

热点 点击

5月全社会用电量同比增长2.1%

经济结构调整成效继续显现

本报北京6月15日讯 记者王轶辰报道:国家能源局15日发布数据显示,5月份,全社会用电量4730亿千瓦时,同比增长2.1%,增速同比回升0.5个百分点,比4月份提高0.2个百分点。

值得注意的是,4月1.9%的全社会用电增速,5月2.1%的用电增速,相对一季度严寒影响带来3.2%的增速已经平稳回落;与此同时,由于春节因素造成的工业用电量在3月同比增长4.2%,也回落至4月的0.6%和5月的0.9%。对此,北京经纬万方信息技术有限公司首席研究员邢胜男分析认为,即便出现了回落,但从工业用电量的走势来看,已经走出了从2015年一季度以来的持续12个月负增长的态势。

“虽然还不能说我们的工业经济部门就此企稳,但从工业用电量来看,在高耗能行业持续去产能的背景下,工业用电量能够持续3个月由负转正,已经可以看到经济新常态下产业结构调整的成果。”邢胜男说。

全社会用电保持平稳增长的同时,用电结构正不断优化,三产和居民生活用电对全社会用电增长的贡献率大于二产。数据显示,前5个月,三产和居民生活用电合计对全社会用电增长的影响度达到85.1%,远高于二产的9.6%。三产用电中,信息传输、计算机服务和软件业用电增长14.3%,商业、住宿和餐饮业用电增长7.6%,金融、房地产、商务及居民服务业用电增长10.0%。

国家发展和改革委员会秘书长李朴民表示,在上述用电数据的变化,我们可以感受到经济结构调整和转型升级效果继续显现。

全国人大财经委员会副主任委员辜胜阻——

提质增效需从五方面实现

本报北京6月15日讯 记者马洪超报道:由人民网舆情监测室和北京师范大学社会治理与公共传播研究中心共同主办的“品质电商与供给侧改革”研讨会今天在北京举行。全国人大财经委员会副主任委员、民建中央副主席辜胜阻在研讨会上表示,要从实现创新驱动、激活“三大主体”、推进大众创业万众创新、培育工匠精神、打出组合拳降低成本等五个方面来实现供给侧结构性改革的目标。

辜胜阻认为,供给侧结构性改革最关键的四个字——提质增效。供给侧结构性改革的一个重要目的,就是要通过改革来培育经济长期增长的动能。为此,可以从以下五个方面来实现提质增效的目标。

首先,要实现创新驱动。用创新来驱动供给侧和生产端,避免在供给侧结构性改革上的认识误区,不能把供给和需求对立或者割裂开来。第二,要激活“三大主体”。即市场主体、创新主体、推进改革的主体。第三,要推进大众创业、万众创新。大众创业、万众创新是中国版的供给侧结构性改革,创业是经济的活力之源,创新是发展的动力之基。第四,要质量兴国、培育工匠精神。鼓励企业开展个性化定制、柔性化生产,培育精益求精的工匠精神。第五,需要组合出拳,降低供给侧生产端的成本。现在我国企业生产经营的成本太高了,高成本使企业的利润减少、风险增大,也使得企业内源性投资减弱。

微聚焦

47项职业资格许可再取消

就业创业门槛不断降低

本报记者 韩秉志

近日,国务院印发《关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》,在此前已取消5批职业资格许可和认定事项的基础上,再次公布取消招标师、物业管理师、市场管理员、插花员等47项职业资格许可和认定事项。

近年来,由于职业资格证书泛滥以及“考证热”的形式化,部分职业资格证书逐渐失去真正的意义,一些名目繁杂的职业资格“帽子”,对于就业创业者来说,却是一个个难以跨越的“栅栏”。规模庞大的大学毕业生面临很大就业压力,却还要花很大精力去考取各类资格证书;许多创业者在“大众创业、万众创新”的浪潮中奋力拼搏,却不一定能在“考证”路上披荆斩棘。

“取消不必要的职业资格许可和认定事项,是降低制度性交易成本、推进供给侧结构性改革的重要举措,也是为大中专毕业生就业创业和去产能中人员转岗安置创造便利条件。”人社部相关负责人说。

如今,国家对职业资格证书进行规范,取消一些不必要的“鸡肋”证书,让职业资格教育从“唯证书论”中剥离出来,就是要让职业资格考试、职业技能认证真正变得纯粹。

取消职业资格许可,对从业者影响显而易见。在2014年8月12日国务院决定取消的11项职业资格许可和认定事项目录中,房地产经纪人员职业资格排在首位。北京某不动产中介公司资深经纪人董帅对记者表示,职业资格证书考试并不容易体现真实水平,考试更注重理论知识,而实践水平却无法通过考试得到验证。

“取消职业资格许可和认定,降低了新进入经纪人就业门槛,但是竞争也更加激烈,对就业能力的要求反而比过去提高。这可以让就业人员扔掉应试书本,专心提高自己的工作能力,对于经纪人职业素养的提升、行业的规范和健康发展都有积极意义。”董帅说。

专家指出,整治职业资格认证乱象不应止于取消“鸡肋”资格证,还须多策并举。要肃清职业资格认证的部门利益化倾向,规范职业资格设置,将人才的评价交给市场和企业,从而真正切断相关部门、培训机构的直接利益纠缠,给职业资格证松绑。

本版编辑 郭存举 李 瞳

国新办召开吹风会详解债务问题——

我国政府债务处在可控范围内

本报记者 曾金华

视点

当前,中国的债务问题受到全世界关注。中国的债务到底高不高,是否存在危机?中国社科院学部委员李扬6月15日在国新办吹风会上介绍,截至2015年底,我国债务总额为168.48万亿元,全社会杠杆率为249%。中国政府的债务处在可控范围内,中国有足够的资产来应对债务风险,不存在债务危机——

6月15日,在国务院新闻办举行的吹风会上,中国社会科学院学部委员、国家金融与发展实验室理事长李扬介绍我国债务水平等相关情况时表示,我国政府的债务处在可控范围内,同时有足够的资产来应对债务风险,不存在债务危机。

非金融企业部门债务较高

据介绍,作为专业的金融研究机构,中国社科院国家金融与发展实验室很早就关注并组织专业队伍研究我国的债务问题,并从2011年开始编制我国的国家资产负债表,至今在资产负债表方面有了近10年数据,在债务率方面有了连续20年的数据。

债务主体在结构上通常划分为居民、金融企业、非金融企业、政府。“根据我们的研究,截至2015年底,我国债务总额为168.48万亿元,全社会杠杆率为249%。在结构上,居民部门在40%左右,金融部门约为21%,政府部门约为40%。如果考虑到一些融资平台债务及或有债务,通过一个折扣打进政府债务总额里去,政府部门会达到57%。”李扬说。

在地方政府债务统计中,或有债务是指政府负有担保责任的债务和可能承担一定救助责任的债务。

李扬指出,在我国,问题最大的是非金融企业部门债务,其杠杆率2015年底高达131%。如果把融资平台债务加进来(这部分与政府债务有所重叠),则高达156%。

据统计,截至2015年末,我国纳入预算管理的中央政府债务10.66万亿元,地方政府债务16万亿元,合计政府债务26.66万亿元,占GDP比重为39.4%。如果把地方融资平台加进来,以更宽的口径估算,政府债务水平达到56.8%,仍低于欧盟60%的警戒线,也低于当前主要市场经济国家和新兴市场国家水平,比如,日本超过200%、美国超过120%、法国120%左右、德国80%左右、巴西100%左右。

对于地方政府债务问题,李扬进一步分析,2015年底,地方政府债务占GDP

比重为24%,应属不高的水平;再以国际通用的债务率(债务余额/综合财力)指标来衡量,2015年地方政府债务率为89.2%,低于国际通行警戒值。

“中国政府的债务处在可控范围内。”李扬强调。

债务危机为小概率事件

“大家讨论债务问题的时候,仅就债务谈债务的情况比较多。”李扬指出,如果目的是要评估我国发生债务危机的可能性,分析的范围就不应局限于债务,还应考虑资产方面。

分析显示,按宽口径匡算,到2014年底我国主权资产总计227.3万亿元,主权负债124万亿元,资产净值103.3万亿元。按窄口径匡算,即扣除行政事业单位国有资产,并以当年的土地出让金替代当年的国土资源性资产,我国的主权资产净值为28.5万亿元。

“上述分析充分表明,我国拥有足够的资产来应对债务风险,发生债务危机应为小概率事件。进一步说,即便出现大规模的债务违约,我国也有足够的资产,在不对国民经济造成较大负面冲击的条件下,予以妥善处理。”李扬强调。

结合资产负债表分析,李扬认为,我国债务问题至少有两点突出特点:其一,我国是一个拥有高储蓄率的国家,这种状况导致两个结果:一方面,每年要有相当于GDP的50%的储蓄需要转化为投资,同时,我国又是金融市场欠发达的国家,因此,储蓄向投资的转换多会形成债务。“然而,另一方面,高储蓄也为中国解决债务问题提供了巨大的缓冲。”李扬说。

其二,与大多数国家不同,在我国,各级政府的借债,主要是为了进行投资。因此,与巨额债务相对应,我国地方政府掌握着大量优质资产,这些资产,形成了未来偿债的可靠保障,从而也大大降低了我国发生债务危机的可能性。

“总之,我们仅仅看数字确实触目惊心,但通过深入分析它的结构,对我国债务会导致风险的担心是不必要的。当然债务问题是必须警惕的,任其蔓延会使经



济活力受到约束,对经济长期发展肯定不利,因此现在必须把这个问题放在非常重要的位置加以解决。”李扬强调,债务问题是涉及全面的一个经济现象,不是某个政府部门能够解决的,必须进行通盘考虑解决。

坚持法制化市场化原则

对于市场上出现的债务违约事件,李扬认为,应当让微观主体的信用以自己的面目表现出来,摆脱政府信用“笼罩”的形象。

“现在信用违约在我国市场上越来越多,从小的延伸到大的,从民企延伸到国企、央企,从经济落后地区延伸到经济发达地区。”李扬认为,信用违约恰恰是打破刚性兑付的必要手段,应当高度重视这个问题。

“不能让信用违约一发不可收,要控制这个过程,尤其是债务重组中恶意违约情况的发生。如果信用违约背后出现了市场机制崩坏的情况,这是最坏的结果,对此要高度重视。”李扬说,法制架构至关重要,解决违约问题要在法制框架下展开,所有事情要依法进行,包括依法违约、依法清偿、依法破产。

当前,我国房地产市场在不同城市表现为过热和趋冷的分化——

楼市健康发展应从供需两端发力

本报记者 亢舒

新闻深一度

● 调控的目的应该是去库存,如今的市场反应与政策的期待不完全吻合。调控应该更加注重因城施策,甚至一城一策

● 房地产市场的供给侧改革,亟待探索一些制度性改革,包括土地供应制度、土地招拍挂制度、集体建设用地入市制度

“今年前5个月,商品房销售继续保持较高增速,商品房待售面积持续减少,去库存取得初步成效。”国家统计局投资司高级统计师李俊说。然而,房地产市场在不同城市表现为过热和趋冷。我国楼市面临的问题,也需要通过供给侧结构性改革、供需两端发力来解决和完善。

今年以来,一线城市和部分热点二线城市楼市价格猛增。受到沪深两地调控政策的影响,一线城市楼市价格的上涨势头暂时被遏制,市场逐渐趋于平稳。

但比房价更为“躁动”的是地价。6月初,北京、深圳再次拍出“地王”。深圳一宗地块的楼面价已经接近甚至超过了周边在售楼盘。而北京远郊区延庆某地块商品住宅楼面价4.3万元,是当前房价的3倍多。“面粉”远贵过“面包”。“地王现,房价涨”的情形再次出现,“地王”拍出之后,周边再售楼盘有停止销售后再开盘的现象,有的项目再开盘之后每平方米单价至少上涨几千元。

纵观全国房地产市场,分化已经成为最主要的特征,且分化不断加深。热点城市高烧不断的同时,三四线城市楼市仍然比较低迷。

数据显示,5月末,商品房待售面积72169万平方米,比4月末减少521万平方米。其中,住宅待售面积减少721万平方米。而2015年末,商品房待售面积71853万平方米。表明如今全国总库存量要高于去年末的水平。楼市的高库存量主要集中在三四线城市,以上数据表明,楼市仍将处于较为漫长的去库存过

程中。房地产市场对整个宏观经济的影响已不言而喻。其产业链长,对经济的带动作用明显,它的变化对于宏观经济的起落发挥至关重要的作用。它又是关乎百姓住有所居,居住条件改善的重大民生问题。针对热点城市高房价对优质产业和人才的挤出效应,已经有不少关注。而对于三四线城市由于楼市难以提振给当地经济带来的下行压力,也是当前摆在这些城市面前最现实的问题。

今年以来,在“去库存”的大背景下,一些针对房地产市场的调控措施体现了分类调控、分城施策的原则。比如,针对非限购城市实行首套房首付比例的下调和贷款利率的优惠。也就是说,除了一线城市之外都将执行更加优惠的政策。

根据市场的反应,首付和贷款利率的优惠确实给去库存带来了一定效应,楼市出现了回暖态势。但从总体而言,三四线城市的楼市仍处于较为漫长的去库存过

程中。很显然,本轮调控更为显著的结果是,能够享受优惠政策的一线城市周边的一些区域,以及一些热点的二线城市的房价实现了快速攀升。

“调控的目的应该是去库存,如今的市场反应与政策的期待不完全吻合。”一些市场人士观察发现,“调控应该更加注重因城施策,甚至一城一策”。

尽管楼市调控对于市场的作用必不可少,房地产市场靠调控仅能发挥短期效应。从长远来看,决定楼市未来走向的还是供给和需求,因此促进楼市平稳健康发展还需从供需两端发力,适当供给,满足需求。

清华大学房地产研究所所长刘洪玉认为,从房地产行业的角度分析,房地产市场的供给侧改革,亟待探索一些制度性改革,包括土地供应制度、土地招拍挂制度、集体建设用地入市制度,以及促进现有城市存量土地进入到供应体系当中的一些制度。

解决居住需求的手段不仅有购买,