

央行金融机构贷款投向报告显示

一季度个人购房贷款余额同比增25.5%

本报北京4月20日讯 记者张枕报道：央行发布的2016年一季度金融机构贷款投向报告显示，3月末个人购房贷款余额15.18万亿元，同比增长25.5%，增速比上年末高2.4个百分点，比各项贷款增速高10.8个百分点。

总体上看，一季度企业贷款平稳增长，中长期贷款增速回升。2016年3月末，本外币非金融企业及机关团体贷款余额71.9万亿元，同比增长11.4%，增速比上年末高0.1个百分点。从期限看，3月末非金

融企业及机关团体短期贷款及票据融资余额32.75万亿元，同比增长10.5%；中长期贷款余额37.56万亿元，同比增长11.9%。从用途看，非金融企业及机关团体固定资产贷款余额30.2万亿元，同比增长9.1%，增速比上年末高0.6个百分点；经营性贷款余额31.58万亿元，同比增长10.2%，增速比上年末低0.6个百分点。

房地产贷款增速上升。2016年3月末，人民币房地产贷款余额22.51万亿元，同比增长22.2%，增速比上年末高1.3

个百分点，增量占同期各项贷款增量的32.5%。其中，房产开发贷款余额5.22万亿元，同比增长13%，增速比上年末低4.9个百分点，保障性住房开发贷款余额1.86万亿元，同比增长45.4%，增速比上年末低14.1个百分点；地产开发贷款余额1.8万亿元，同比增长22.8%，增速比上年末高10个百分点。个人购房贷款余额15.18万亿元，同比增长25.5%，增速比上年末高2.4个百分点。

住户消费性贷款快速增长。3月末，

本外币住户贷款余额28.28万亿元，同比增长17.6%。本外币住户消费性贷款余额20.08万亿元，同比增长25%；住户经营性贷款余额8.2万亿元，同比增长2.7%。

小微企业贷款增速和占比提高。3月末，人民币小微企业贷款余额18.75万亿元，同比增长14.5%。小微企业贷款余额占企业贷款余额的30.3%，占比比上年同期高0.6个百分点。一季度小微企业贷款新增9109亿元，增量占同期企业新增贷款的29.8%。

两部门通知要求做好棚户区改造

地方债资金要继续向棚改倾斜

本报北京4月20日讯 记者崔文苑报道：财政部、住房城乡建设部日前发布通知，要求进一步做好棚户区改造相关工作，落实棚户区改造贷款贴息政策，引导社会资本参与棚户区改造。

通知要求，首先多渠道筹集资金，加大对棚户区改造的支持力度。2016年，中央财政将继续加大对各地棚户区改造工作的支持力度，中央补助力度不低于上年；省级财政也要增加投入，加大对财力困难市县棚户区改造工作的支持力度；市县财政要按规定渠道落实资金来源，通过一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算等多渠道筹集棚户区改造资金。其中，地方政府债券筹集资金要继续向棚户区改造倾斜。与此同时，市县财政部门要按照棚户区改造项目实施进度及时拨付资金，确保棚户区改造项目资金需要。

其次，落实税费优惠政策，切实降低棚户区改造成本。一是对棚户区改造项目严格按照规定免收各项行政事业性收费和政府性基金。二是对棚户区改造安置住房建设用地，按规定实行划拨方式供应的，除依法支付征地补偿和拆迁补偿费用以外，免缴土地出让收入。三是对棚户区改造项目涉及的税收，严格按照财政部、国家税务总局规定实行减免优惠政策。

此外，通知要求，推进棚户区改造货币化安置，切实化解库存商品住房。

126家券商一季度净利润289亿元

本报北京4月20日讯 记者何川报道：中国证券业协会今日发布的证券公司2016年一季度经营数据显示，126家证券公司当期实现营业收入770.81亿元，净利润达288.98亿元，其中有116家公司实现盈利。

从主营业务板块来看，126家证券公司的代理买卖证券业务净收入287.66亿元，证券承销与保荐业务净收入124.43亿元，财务顾问业务净收入30.64亿元，投资咨询业务净收入11.14亿元，资产管理业务净收入64.89亿元，证券投资收益110.74亿元，利息净收入79.57亿元。

截至一季度末，126家证券公司总资产为6.03万亿元，净资产为1.48万亿元，净资本为1.24万亿元，客户交易结算资金余额（含信用交易资金）1.87万亿元，托管证券市值31.3万亿元，受托管理资金本金总额13.93万亿元。

去年中信信托资管规模近1.4万亿元

本报北京4月20日讯 记者常艳军报道：中信信托今天披露的2015年年报显示，中信信托全口径资产管理规模为13862亿元，比上年同期增长25%；2015年净利润超31.5亿元，上缴各类税金18.38亿元。

2015年中信信托向投资者提供了回报稳定且风险可控的投资产品，为受益人分配信托利润超过543亿元。“十二五”期间，中信信托累计为受益人分配利润1588亿元。

中信信托副总经理王道远表示，去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板五大任务会助力产业升级，现代化农业、高端制造业、服务业、生物医药产业等或将形成新的增长点，给信托公司创造出新的业务机会。随着各项金融制度与风险防范措施不断完善，未来货币市场、资本市场与实业市场的金融需求将进一步增加。同时，居民财富积累也将激发投资需求，高净值人群对资产保值增值、财富传承、家族治理、税务规划等财富管理需求日益增强，这为信托公司作为财富受托人开展家族信托、资产管理等业务奠定了广泛的客户基础。

首个生态行业产股权交易平台上线

本报深圳4月20日电 记者杨阳腾报道：中国林业生态发展促进会和深圳文化产权交易所今天联合推出“生态四板”，国内首个生态行业产股权交易平台也同步上线。作为独立于沪深交易所和新三板之外的产股权场外交易市场和平台，“生态四板”及交易平台将引导沿海和海外资本向地处偏远的生态企业集聚，为我国生态产业企业和项目提供挂牌上市、融资服务和孵化转板。

中国林业生态发展促进会会长杨东明表示，如何帮助贫困地区发挥资源优势，发展生态优势产业，大力招商引资增加农民收入，利用网络平台扩展销售渠道，是目前要解决的重要问题之一。中国生态四板产权交易中心是针对林业中小企业的特殊情况提供股权、债权转让的平台。“生态四板”平台的设立，也为林业中小企业拓宽了直接融资渠道，是解决企业融资难题的有效途径。



农业银行江苏徐州分行精准扶贫，采取“一村一品”“一村多品”，持续加大贫困地区特色产业扶贫。图为该行贷款支持的徐州市铜山区汉王镇花卉种植。初涛摄

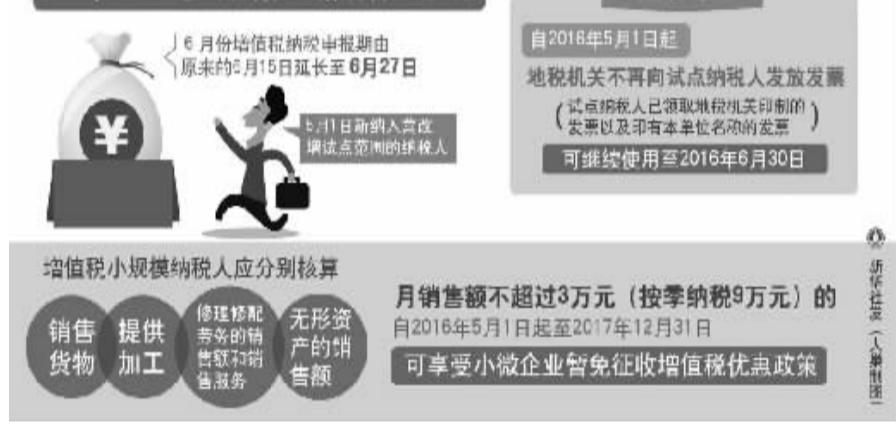
税务总局回应税收热点问题——

确保全面推开营改增试点实施到位

本报记者 崔文苑

营改增倒计时 细化征管事项明确

税务总局已下发公告，对全面推开营业税改增值税试点有关税收征管事项进行了细化明确



2016年5月1日起，我国将全面推开营改增试点，目前相关准备已进入最后倒计时。国家税务总局4月20日举行新闻通报会表示，下一步应将落实《深化国税、地税征管体制改革方案》与全面推开营改增试点结合起来，确保全面推开营改增试点实施到位。

分科技含量较高的行业税收形势较好。其中，计算机通信和其他电子设备制造业税收增长8.3%，医药制造业税收增长11.6%，航空航天设备制造业税收增长11.9%，反映出创新驱动效应显现。

另外，汽车行业税收延续较快增长态势，反映了国家有关政策措施作用显现。一季度，因1.6升及以下排量乘用车减半征收车辆购置税政策调整减税约160亿元，促进了汽车销量增长，也促进了汽车行业整体税收的增长。去年前三季度汽车制造业税收下降1.5%，政策实施后的第四季度增长6%，今年一季度增速继续回升到10.2%。

记者了解到，A级纳税人可享受发票领用、绿色通道、跨区域同等税收待遇、优先办理出口退税、优先获得信用贷款等多项政策优惠。韩国荣介绍说，今年3月1日，税务总局在全国推行A级纳税人取消增值税发票认证，不仅节省了购置扫描设备的费用，也节省了大量的时间和精力，还避免了因无法扫描认证造成损失，办税更轻松、更便捷。为助力全面推开营改增试点工作，税务总局决定自5月1日起，将此项措施推广至B级纳税人、近七成纳税人将获得便利和实惠。

自助办税方便纳税人

“今年以来，税务总局把贯彻落实

2015年度纳税信用评价结果呈现三个特点：

A级纳税人稳中有升。从统计数据来看，A级纳税人较2014年度增加4.9万户，占比上升0.3个百分点。

B级纳税人比例从2014年度的72.1%下降至60.5%，仍是纳税人主体，符合制度设计。

D级纳税人数量略有增加。D级纳税人占比从2014年度的7.6%上升至9.3%。由于“D级评价保留2年”的规定，其中大部分D级纳税人为2014年度保留的D级评价，仅有约2%的D级纳税人为2015年度新增，从这个角度看，分类分级管理的激励约束作用更加有效。

记者了解到，A级纳税人可享受发票领用、绿色通道、跨区域同等税收待遇、优先办理出口退税、优先获得信用贷款等多项政策优惠。韩国荣介绍说，今年3月1日，税务总局在全国推行A级纳税人取消增值税发票认证，不仅节省了购置扫描设备的费用，也节省了大量的时间和精力，还避免了因无法扫描认证造成损失，办税更轻松、更便捷。为助力全面推开营改增试点工作，税务总局决定自5月1日起，将此项措施推广至B级纳税人、近七成纳税人将获得便利和实惠。

自助办税方便纳税人

“今年以来，税务总局把贯彻落实

第三产业税收收入增长12%

一季度，全国税务部门组织税收收入29790亿元（已扣减出口退税），比上年同期增长9.8%。扣除卷烟、成品油消费税政策调整翘尾增收等不可比因素后，增长5.3%左右。

“一季度税收收入反映了经济发展中的一些亮点。”税务总局收入规划核算司副司长郑小英介绍说，首先现代服务业税收增长较快，反映了产业转型的成效。一季度，第三产业税收收入增长12%，占全部税收的比重为56.5%。第三产业中，受营改增等因素推动，现代服务业税收增长突出，租赁和商务服务业税收增长30.3%，互联网和相关服务、软件和信息技术服务业税收分别增长29.9%和32.2%，广播电影和影视制作业税收增长30.4%。“第三产业特别是现代服务业税收快速增长，反映出经济结构进一步优化，居民消费也在不断升级。”郑小英表示。

其次，部分高端制造业税收较快增长，反映了创新驱动的成效。一季度，部

违约事件频发影响交投情绪——

中低评级信用债发行受冲击

本报记者

曹力水

在一级市场。今年3月份，信用债推迟和取消发行数量为2014年以来最多。4月份市场谨慎情绪加剧，截至4月15日，取消或推迟数量已经达到上月整个水平的水平，招商证券固定收益研究主管孙彬彬说。

2014年以来，债券市场经历了持续2年之久的“牛市”，机构配置债券的力度随着宏观经济形势的变化逐渐增强。徐寒飞表示，实际上，近期市场的资金成本并没有明显回升，导致信用债期波动的主要因素，除了“获利回吐”等技术性因素外，更多的原因是债券违约事件频繁暴露。

今年的信用违约事件呈增多态势，特别是4月以来，违约事件频发，对债券市场交投情绪产生冲击。4月7日，中煤集团山西华昱能源有限公司发行的6亿规模短期融资券“15华昱CP001”不

能如期兑付；4月11日，中国铁路物资股份有限公司申请公司相关债务融资工具于当日上午开始暂停交易；4月15日，“13云中小债”联合发行人之一的云南天浩稀贵金属股份有限公司发布公告称，公司自主偿债能力下降，存无法还本付息风险，并已申请担保人履行担保责任。

海通证券首席宏观分析师姜超认为，今年列入负面评级或观察的企业数量显著高于以往，年报状况也不乐观。随着年报披露，评级下调高峰的到来将压制信用债表现。此外，监管部门对债券杠杆的控制，是值得关注的焦点。

随着市场情绪越来越趋向于谨慎，二级市场赎回压力开始显现。为了应对赎回，机构不得不出售债券换取流动性，近期异常交易数量开始增多。同

时，信用债流动性较差，流动性压力有可能会进一步传导。孙彬彬表示。

徐寒飞预测，由于实际成交清淡，预计中等期限信用利差近期扩大的幅度可能超过30bp，未来仍然有继续扩大的风险。

孙彬彬统计，在今年以来取消发行的主体中，绝大部分为产业债，以中低评级居多，AA及以下约占60%，AA+与AAA等级分别约占20%。部分企业资产负债率偏高，短期流动性压力大。资产负债率70%以上占比为40%，资产负债率60%以上占比为70%，短期负债占比在80%以上的约为40%，有较大的再融资压力。在部分过剩行业的取消发行主体中，由于再融资渠道受限，有可能加大本已流动性困难的拟发债主体的经营风险和违约风险。

市场动态

近期，信用债市场遇冷，一级市场部分信用债发行受阻，二级市场交易热情下降，信用利差走扩。具体来看，上周，主要信用交易品种成交约6466亿元，银行间企业债收益率全面上行。5年期AAA收益率上升4BP，7年期AAA收益率上行3BP；5年期AA收益率上行4BP，7年期AA收益率上行0.9%。交易所债券市场中的公司债与企业债指数分别上涨0.11%和0.09%。

国泰君安分析师徐寒飞表示，投资者风险偏好可能已经出现下降，导致对信用债的投资趋于谨慎，需求开始出现下降。

市场的信用债的谨慎情绪同样出现