

自贸区新动向

本报讯 记者沈则瑾报道：上海自贸试验区9月28日成立境外投资服务联盟，助力跨境投资再提升。上海自贸试验区设立2年来，境外投资制度不断创新突破，投资规模成倍增长，中方累计对外投资额已达184.39亿美元，其中2015年初至目前投资额比上年增长2倍。

据了解，上海自贸试验区境外投资主要有3方面优势，首先是投资便利。上海在全国率先实施境外投资备案管理，将原来需要耗费数月的多部门、多流程审批手续，简化为“一表申请，一口受理”，企业在3个工作日内就能拿到备案证书。目前备案范围已覆盖至整个浦东新区。

其次是融资便利。上海自贸试验区取消境外融资的前置审批，在自由贸易账户分账核算管理框架下，企业和各类金融机构可以自主从境外融入低成本资金。目前已有多家银行通过自由贸易账户，为“走出去”企业海外分支机构的经营和并购等提供融资服务，支持其海外业务发展。

第三是模式创新。上海自贸试验区创新突破了股权投资基金的出海之路，助力企业收购全球范围内的潜力资产、开拓国际市场，其中不乏民营企业与央企合作出海的案例。同时，区内金融机构也积极开展跨境投融资业务，包括内保外贷、跨境并购和项目贷款、跨境资产管理和财富管理。

目前，上海自贸试验区境外投资，已从设立之初的第一阶段以投资管理体制改革为核心的1.0版本，助推境外投资制度审批改革案、突出投资管理便利化；发展到第二阶段以金融改革为核心的2.0版本，实现境外投融资便利化；再发展到如今启动的第三阶段以构建境外投资管理服务链为核心的3.0版本，逐步推动境外投资与国际接轨，实现更高层次的发展。

时讯

广东多举措推动就业创业

发挥小微企业吸纳就业作用

本报讯 记者张建军报道：日前，广东省发布《广东省人民政府关于进一步做好新形势下就业创业工作的实施意见》(以下简称《意见》)，提出将城镇新增就业、调查失业率作为宏观调控重要指标，纳入经济社会发展规划和年度计划，确保全省就业形势稳定。

《意见》明确要进一步稳定和扩大就业。提出建立经济发展与就业良性互动机制，明确“重大项目立项、备案时，同等条件下优先安排创造岗位多、岗位质量好、与人力资源匹配度高的项目”，并要求加强对项目建成投产后带动就业情况进行跟踪监测。由于广东省市场主体大多数是中小微企业，《意见》强调了发挥小微企业吸纳就业的主渠道作用。

《意见》对创业也给予了很大力度的支持。仅在创业金融支持方面，《意见》就提出了多项举措，包括：支持创业企业上市、进入全国中小企业股份转让系统及区域性股权交易市场挂牌融资；推进区域性股权交易市场规范发展，支持企业通过多种债券融资手段筹措资金；开展互联网金融和股权众筹融资试点，发展新型金融机构和融资服务机构等。

黑龙江密山建优质稻米种植基地

提升密山大米整体品质

本报讯 记者倪伟岭报道：日前，益海嘉里集团旗下“金龙鱼”优质稻米品牌落户黑龙江省密山市星光工业园区，主要从事全产业链水稻种植及精、深加工。益海嘉里集团将在密山兴凯湖及穆稔河区域大力发展自有种植基地，积极推进水稻订单种植，提升密山大米整体品质。该种植基地在选种、育苗、农药、化肥使用上都严格把关，确保产品质量，提高产品市场价值。

据了解，“金龙鱼”品牌之所以选择密山市，是因为这里得天独厚的生态资源及优质的水稻资源。密山地处黑龙江东部，土壤有机质含量高、水资源丰富，区域内水稻种植大部分使用河水、湖水灌溉，品质优良。



江西省南丰县桑田镇曾家村村民在采摘蜜橘。今年，素有“中国蜜橘之乡”美誉的南丰县70万亩蜜橘喜获丰收，当地农民趁着晴好天气采摘、销售蜜橘。据了解，今年南丰蜜橘产量预计可达15亿公斤，将出口到30多个国家和地区。袁智摄

吉图珲高铁开通——

边陲一日还 玉带蕴商机

本报记者 李己平

吉图珲高铁9月20日通车了。它横亘吉林省吉林市、延边州，直抵吉林东部重镇珲春市，像一条玉带在穿行。吉图珲高铁开通首日，今年64岁的吴大姐早上8点多就从延吉赶到珲春市，打算游玩半天后乘坐当天12点48分的列车返回。吴大姐高兴地说：“原来珲春没有火车，来一次很费劲。现在有了高铁，再也不用坐汽车了，出行太方便了。”珲春小伙子刘贤刚则坐上了第一班列车到北京去旅行。“以前要坐汽车到图们，再转火车去北京，时间还要22个小时。如今坐高铁从珲春出发，到北京只需9小时50分，真是又快又舒服。”刘贤刚说。

吉图珲高铁将与长吉城际、哈大高铁、盘营高铁、沈丹高铁和即将开通运营的丹大快速铁路等共同构成东北地区铁路快速客运网，弥补了目前本地区交通结构单一的缺陷。从沈阳坐高铁，1小时到长春，3小时到长白山，4小时就可到达珲春口岸，从哈尔滨乘高铁到长春也只需1小时。

吉林融入“一带一路”建设，正是从珲春出发向西经过长春进入蒙古、欧洲，向北通过白令海峡开辟北冰洋向欧洲的航线。吉图珲高铁对推动沿线区域跨境经贸合作，提升东北地区的开放水平具有重要意义。图们江区域是我国参与东北亚地区合作的重要平台，也是中、俄、朝、韩、日和蒙古国间国际大通道的重要组成部分。吉图珲高铁将有效解决沿线地区对外运输道路不通不畅的问题，成为带动图们江区域合作开发的“新引擎”。珲春地处中俄朝三国交界，与朝鲜一江之隔，距俄罗斯的符拉迪沃斯托克市只有150公里。过去珲春没有铁路客车，吉图珲高铁的开通，将源源不断地带来国内外游客，也迎来无限商机。

“珲春是个只有26万人的小城，近年来由于加快了对外开放步伐，外向型经济迅猛发展。吉图珲高铁的开通将加速珲春的产业结构调整，提升制造业水平。”珲春市委书记高玉龙说，珲春是吉林省对外合作的窗口，在通道建设中，原

来依赖陆海联运，日后可以建设铁海联运，而运输方式的变革必将带来效率的提高和成本的下降。

“长春、吉林和包括延吉、珲春在内的图们江区域是吉林省的核心发展区域。作为长吉图战略窗口的珲春，将会获得长春、吉林更有力的支撑，人才、资金、技术、信息的流动将更加畅通。”吉林省发改委主任姜有为说。

吉图珲高铁日通行客座能力可达2.7万人，且沿途经过松花湖、红叶谷、镜泊湖、长白山等景区，有望串起东北新的“黄金旅游带”。沿线的吉林省蛟河市，已提出了“坐高铁、尝活鱼、赏红叶、游蛟河”的口号。

吉林省旅游局副局长林天接受记者采访时说，“以东西向的长春、吉林、延吉为主线，以辽宁、黑龙江为两翼，以东北亚六国为延长区域，吉图珲高铁沿线旅游将迅速升温，有望打造成东北最有吸引力的旅游精品线路。可以说，这是条景观路、民生路、旅游路”。



一列动车驶进丹东站站台。

日前，沈阳至丹东高速铁路开通运营。沈丹高铁于2010年开工建设，全长208公里，开通初期运营时速250公里。

新华社记者 姚剑锋摄



9月26日，位于贵州省瓮安县和开阳县交界处的贵(阳)瓮(安)高速公路清水河大桥成功合龙。

本报记者 吴秉泽摄



9月12日，湖北省南漳县麻竹高速公路的工人抓紧施工，确保工程进度。

熊明银摄

京津城际铁路天津站至于家堡站正式开通运营——

推进京津冀形成“一小时交通圈”

本报记者 齐慧

9月20日，京津城际铁路天津站至于家堡站正式开通运营。于家堡坐落于天津滨海新区中心商务区核心地带，该线路的开通使北京至天津滨海新区形成了1小时快速通道。根据近日公布的“京津冀城际铁路网规划修编”环评公示报告书，至2020年，京津冀三地还将建成京唐、京霸等8条城际铁路，京津冀“一小时交通圈”建设正快速推进。届时，中心城区与周边城镇将形成“0.5至1小时”通勤圈。到2050年，京津冀城际铁路网内的铁路数量将达到27条之多，构成“四纵四横一环”的新格局。

随着国家京津冀一体化战略规划的发布，以及滨海新区中心商务区的挂牌，京津双城之间的交通摆到了尤其重要的位置。“于家堡站作为天津市金融改革创新基地，所处的中心商务区是滨海新区发展现代服务业特别是生产性服务业的主要承载地，其目标是打造‘京津第二金融街，央企的第二聚集地’。”参与建设的中铁建工集团京津城际延伸线于家堡站项目经理曹景全介绍。

按照京津冀一体化规划和自贸区的定位，未来的于家堡金融区将主要聚集国内外金融、保险、证券、跨国

公司总部或区域总部，大力吸引法律、会计、广告、咨询、信息服务等现代服务业企业，将建设成为环渤海地区的金融中心、国际贸易中心和信息中心。

“于家堡区域的相关写字楼也将正式建成投入使用，从北京金融街到于家堡高铁站，再进入写字楼可在1小时20分钟内完成。”天津自贸区中心商务区管委会主任郑伟铭说。

更为方便的是，于家堡地下的全球购项目将正式对外展示，届时从北京坐高铁通过地下通道进入全球购，就能享受自贸区带来的红利。

贵州建设道安高速公路

交通改善助推区域发展

位于207省道旁，沿省道再下行800米，就是重庆市南川区的界碑。

去年，重庆客商魏小军在三元村投资2亿元本县发展旅游项目山苑美地。

魏小军说，道真是贵州距重庆主城区最近的县，之所以选择来道真投资，就是看中了这里的区位优势。

高速公路开通后，到重庆只要1小时。

魏小军所说的高速公路，指的是正在建设中的道安高速。按规划，这条高速公路将于2015年底建成。

“南距遵义市区180公里，北至重庆市区160公里，高速公路通车后，道真将融入重庆1小时经济圈，这将多大的市场啊！”魏小军兴奋地说。

其实，道真有的不只是区位优势，还有得天独厚的资源优势。道真全县有储量超3亿吨的铝土矿，有硫铁矿、铅锌矿、铁矿等20余种矿产资源；可开发水能蕴藏量达40多万千瓦时。然而，一直以来，交通成为制约该县发展的瓶颈。该县矿产、水能的开发利用只是冰山一角，产业结构也以粗放的资源型为主。道安高速公路建成后，一些新技术、新产业将更多、更快地进入道真，促进道真产业结构调整，并对完善城镇功能、优化资源配置产生积极作用。

目前，道真正在抢抓机遇，大力推进各项基础设施建设，进一步完善服务配套设施，为新一轮的大发展奠定坚实基础。据了解，道真累计投入5亿多元实施农村公路建设，目前已实现100%的行政村通油(砼)路、通客运车辆的村100%通油(砼)路、100%的建制村通油(砼)路和客运车辆的目标。外连内延、内外相通的交通网络，为道真经济社会快速发展提供了有力的支撑与保障。

河北促进北京周边房地产市场健康发展

本报讯 记者雷汉发、通讯员周珊报道：河北省住建厅日前发布消息，正式对外公布该省近日印发的《关于促进我省北京周边地区房地产市场平稳健康发展的通知》，要求北京周边地区从规划、土地、建设、监管等方面采取综合措施，力促房地产市场平稳健康发展。

《通知》指出，河北行政区划内的北京周边地区处于京津冀协同发展的重要区域，推动北京周边地区房地产市场平稳健康发展，对优化城市布局和提高建设水平，建设与世界级城市群相适应的卫星城市，发挥房地产业在京津冀协同发展中的拉动作用和民生改善中的基础作用，促进经济社会发展，保障合理住房需求，提高对本地人口就地城镇化的吸纳能力，逐步形成对京津人口的

反磁力等方面都具有重要意义。

为更好地发挥河北在京津冀协同发展中的全国现代商贸物流重要基地、产业转型升级试验区、新型城镇化与城乡统筹示范区、京津冀生态环境支撑区的“三区一基地”功能定位，该《通知》要求，准确把握城市定位和功能布局，把承接北京非首都功能疏解的需要放在首位，发展房地产业要做到统一规划、统一部署、统一施策、稳步推进、科学发展。打造规模适度、职住合一、生态优美、生活便利、成本低廉、宜居

宜业的首都卫星城，不建“睡城”和“围城”。

在土地供应方面，该《通知》要求，加强房地产开发管理，把握好房地产项目审批节奏，强化土地供应管控，防止各种名义的乱圈地；结合商品住房累积可售面积总量、未开工及在建住宅用地总量和土地市场实际情况，加强分析研判，控制好住宅用地供应的规模、布局和节奏，稳定、均衡供应住宅用地；综合运用多种供地方式，进一步完善招拍挂手段，减少住宅用地流标流

拍，避免异常高价地，稳定市场预期。

《通知》提出，房地产建设要在品质、风格、质量和人性化方面求突破，在绿色、生态、环保、节能建筑方面求领先。

该《通知》对商品房销售行为提出要求，明确未取得商品房预售许可的开发项目，严禁任何形式的预售和广告宣传。强化商品房预售方案管理，完善新建商品房预(销)售价格备案制度，严格执行商品房销售明码标价、一房一价的规定。