

贵州：城市综合体促城镇化扩量提质

弥补城市布局组团分布散、规模小、商业匮乏、消费单一和档次较低的缺陷

本报讯 记者吴秉泽 王新伟从贵州省住房和城乡建设厅获悉：今年上半年，贵州省重点推进的100个城市综合体项目完成投资163亿元、完成施工建筑面积247万平方米，成为推进贵州山地特色新型城镇化的重要支撑力量。

贵州是较早从省级层面推进城市综合体建设的省份。自2013年启动该项工作以来，该省积极推进产城联动，促进城市功能整合，着力展现地方特色文化，城市综合体成为不少城市新的名片和“会客厅”，有力地促进了该省城镇化扩量提质。2014年，贵州省城镇化率提高到40.01%。

贵州省住房和城乡建设厅厅长张鹏表示，通过城市综合体建设，有力弥补了该省以往城市布局上各组团分布散、规模小、商业匮乏、消费单一和档次较低的缺

▷ 目前已投入运营的城市综合体，业态涵盖了影院书店、娱乐单元、文化体验和社交休闲等，为城市各类人群提供了不同层次的物质和精神文化产品

▷ 贵州省已有62个城市综合体与小城镇结成“对子”，既为小城镇的产业发展找到了市场，又为城市综合体发展提供了劳动力和资源支撑

陷，以全新的商业业态满足了现代城市人日益增长的物质需求。

据了解，贵州省目前已投入运营的城市综合体，业态涵盖了影院书店、娱乐单元、文化体验和社交休闲等，为城市各类人群提供了不同层次的物质和精神文化产品，成为市民创业、就业、休闲、娱乐和社交的聚集区。

围绕100个城市综合体的谋篇布局，贵州坚持分类指导，分层推进。其中贵阳

市、遵义市和六盘水市中心城区的城市综合体列为第一层级，其他州市政府驻地中心城区列为第二层级，经济强县中心城区列为第三层级，一般县及具备条件的经济强镇中心城区列为第四层级，不同层级的地区所建设的城市综合体标准也不一样，满足了不同地区的发展需求。

目前，贵州已在9个市（州）布局了一批凸显商贸综合、办公会展、文化旅游、产城联动、交通物流等类型的城

市综合体，明确商业、办公、酒店、会展、文娱、居住等以现代服务业为主导的城市功能，引导城市综合体错位发展，形成了功能业态高度集聚的建筑集合体或建筑街区，建立了一种相互依存、相互助益的能动关系。

此外，城市综合体还成为贵州推进城乡统筹发展的重要载体。

位于湄潭县的西部茶城与永兴镇，以茶为媒结成“对子”，实现了茶叶种植基地与茶叶交易平台的无缝连接，构建了产供销一条龙产业链，全年交易超过1万吨，交易额近10亿元，既为小城镇的产业发展找到了市场，又为城市综合体发展提供了劳动力和资源支撑。

截至目前，贵州省已有62个城市综合体与小城镇结成“对子”，融合发展，累计解决就业17万人。



合肥瑶海：产城融合激发老工业区后发优势

本报讯 记者文晶、通讯员关堂所 解琛报道：作为安徽省唯一的全国城区老工业区搬迁改造试点，合肥市瑶海区近年来的变化令人瞩目：林立的烟囱不见了，漫天的烟尘不见了，文化产业园建起来了，科技产业园建起来了，物流产业园建起来了，产城融合加速激活了老工业区的后发优势。

曾经，这里是合肥市乃至安徽省工业最发达的城区，工业总产值占全市比例超过60%。随着经济体制改革和产业转型与城市布局调整，1994年瑶海区传统基础工业经历了关停转迁等重大调整，瑶海由此走上了转型发展的新征程。2014年，瑶海区被列为全国城区老工业区搬迁改造试点区。

在瑶海，老工业城区搬迁改造工作全面铺开。南淝河畔，合肥市物联网科技产业园拔地而起，国内多个物联网行业领军企业或关联企业入驻，未来将形成物联网、IC设计制造等特色产业集群。在龙岗，瑶海区都市科技园快速生长，67家科技型、低碳型工业企业长驻于此，发展目标是打造现代化新型产业孵化器基地的标杆，形成生物医药、节能环保等产业集群。

目前，现代服务业、战略性新兴产业、建筑业、能源产业成为瑶海四大主导产业，产城融合发展新格局进一步形成。在新兴产业崛起的同时，瑶海传统服务业优势仍然不断增强，除拥有建材、汽配、服装等大型专业市场43家外，万达、恒大、保利等一批国内地产巨头均有大型商业项目进驻瑶海。

今年，瑶海老工业区搬迁改造工作将全面加快推进，继续实施工业企业搬迁改造34家，实施新产业培育发展项目13个、腾空厂区厂房设施改造项目3个、市政公共基础设施扩改建项目19个、生态环境治理项目16个、棚户区改造6处、社会事业发展项目8个。

吉林辽源在资源枯竭背景下转型创新

无中生有 有中生新

本报记者 李己平

近年来，吉林省辽源市围绕推进经济转型，不断深化结构调整，加快发展接续替代产业，实施绿色发展、循环发展、低碳发展，实现了产业优势再造

- ① 以“稳工业”为重点，加快发展第二产业
- ② 以发展现代农业为目标，做精做大第一产业
- ③ 以智慧城市建设为依托，坚持传统与现代商贸业融合发展，补齐第三产业“短板”

辽源市

吉林省辽源市是一座依煤而生、因煤而衰的资源型城市。在资源几近枯竭的背景下，该市由被动转型到主动作为，以创新驱动为主题、以转型升级为主线，做好“无中生有”、“有中生新”两篇文章，成为吉林中部转型创新的重要力量。

在利源精制股份有限公司，董事长王民给记者画了一幅石油钻井铝合金钻头示意图，“不是一般人想象的上粗下细，也不是上下一般粗，而是中间鼓出来，这项工艺是我们自主创新研发的，已获得大量订单。”辽源市不产铝，却“无中生有”诞生了两个国内外享有盛名的铝业企业，即吉林利源精制股份有限公司和辽源麦达斯铝业有限公司。利源精制公司原来生产铝钢窗，后来为苹果公司生产电脑铝合金外壳，为中国北车生产高铁车身。在辽源，没有铝资源却搞起铝业深加工的企业还有很多，该市委书记吴兰说，是资源匮乏造就了辽源人“无中生有”的本事。

在辽源，转型企业不断蜕变和升级，实现“有中生新”。其中，东北袜业生产

企业靠整合创新，实现了全产业链生产、全供应链呼应，利用“互联网+市场”，把东北袜业纺织工业园区内的大学生创业企业整合起来，形成集群发展态势，从而成为全国第二大袜业生产基地。如今，各种功能型产品和个性化产品为企业赢得大量订单，时髦的隐形袜、高档的运动袜都是转型升级的新产品。

辽源市是国家首批资源型城市经济转型试点。近年来，辽源围绕推进经济转型，不断深化结构调整，加快发展接续替代产业，实施绿色发展、循环发展、低碳发展，实现了产业优势再造。以“稳工业”为重点，加快发展第二产业；以发展现代农业为目标，做精做大第一产业；以智慧城市建设为依托，坚持传统与现代商贸业融合发展，补齐第三产业“短板”。2014年，煤炭采掘业彻底退出主导产业，装备制造、农产品深加工两大主导产业总产值占全部工业比重达57.3%；高精铝、纺织袜业、医药三大特色优势产业实现快速增长，增速高于全市平均水平2.4个百分点；推动矿山机械制造、汽车

零部件、建筑机械制造、冶金建材等10个领域相关企业加快创新转型。

“转型必须牢牢把握创新驱动这一根本，增强可持续发展的内生动力。”吴兰说，辽源将紧紧围绕加快中部创新型核心区建设，大力推进国家可持续发展实验区建设，重点抓好科技成果转化、孵化基地建设，推进产学研合作。今年争取建成第4个原始工作站，把东北袜业园建成国家级科技企业孵化器，并启动建设吉林省化药中试中心、吉林省蛋品加工产业中试中心。同时，进一步加快辽源“智慧城市”建设，采取产业化、集群化、规模化模式，吸引外埠实体及虚拟企业入园，为市民在医疗、社保、交通、教育等方面提供高效便捷的智能化服务。

未来，辽源将突出产业创新、技术创新和体制创新，以构建现代产业体系、推动经济转型升级为工作主线，积极融入长吉图发展战略，努力把辽源打造成吉林省中部率先创新转型发展、最具生机活力的重要支点和宜居宜业的新兴城市。

上海周浦以智慧产业为抓手——

从低端生产向服务经济转型

有“小上海”之称的上海浦东新区周浦镇产业园区从最早的“周浦工业繁荣区”到后来的“周浦都市型工业区”，再到如今的“周浦智慧产业园”，折射出其经济转型所走的一条从投资驱动向创新驱动转变的曲折路径。

周浦镇位于浦东新区的地理中心，紧邻张江“科技城”、上海世博园区和陆家嘴金融城，在最新的上海市“十三五”发展规划制定中被确定为10个上海城市副中心之一。

凭借得天独厚的地理优势和区位优势特点，周浦对中长期规划有了更加清晰的定位。镇长张长起介绍，“四个元素”将是周浦镇今后经济社会发展最重要的发力点和增长极：张江“科技城”的配套元素。周浦将充分发挥其成熟生活社区的

优势，集聚优质公共服务资源，吸引在张江科技城工作的高端人才到周浦生活；迪士尼的旅游元素。周浦主动对接迪士尼的辐射效应，在紧邻迪士尼的地铁16号线周浦东站附近开发建设1平方公里的迪士尼小镇；国际医学园区的健康元素。国际医学园区坐落于周浦镇内，周浦将紧紧依托园区内的高端医疗资源，推动医疗产业、健康产业的发展；本土历史文化元素。周浦历史上诞生过傅雷等多位历史文化名人，保留了“永定寺”等一批历史文物建筑，传承了“浦东宣卷”等国家“非遗”项目。

为适应“新常态”，结合智慧城镇建设，周浦智慧产业园整合升级先前的产业园区，进一步强化生产性服务业，打造高端服务业，扩大服务业产出。周浦以智慧

产业园为抓手，推动周浦镇经济从低端的生产加工和配套服务，转型到以现代服务业为主的发展格局中。

目前，周浦正从三方面着手推动产业结构优化升级：提升工业能级，聚焦高新技术和先进制造业，积极培育发展以新一代信息技术产品开发和运用为核心的智能产业。如智能电网、智能化节能降耗系统、高端新能源设备研制等；布局新型服务业，建立高新科技、电子商务、金融服务、服务外包和文化创意等智慧新型产业基地。打造高端医疗服务平台，延伸医学研究、医疗诊治、康复护理和健康休闲相关产业链；打造现代农业，将“一产”向“三产”旅游业对接延伸，鼓励发展科技农业、都市农业和观光农业。建设平棋葡萄观光采摘园、周浦花海生态园等项目。

同时，周浦还着眼新材料、新设备、新工艺、新技术的“四新”经济，继续以创新驱动引领“二次创业”，深化转型发展。7月28日，周浦镇举办2015招商投资推介会，中信地产(上海)投资有限公司、上海盛大网络等18家知名企业与周浦签订了合作协议，项目涵盖地铁站点周边开发、城中村改造、综合创业园区、社区商业文化设施配套等多个领域。

上海通领汽车饰件有限公司总经理江德生说，“周浦镇在提高智慧产业园区配套设施建设方面做了很多工作，水处理、节能减排实现了智能化，通过视频监控、无线定位、红外感应等技术，全天候监控检测园区及周边环境、有效预防犯罪、实时检测环境指数，园区主要区域无线网络覆盖，给我们带来很大便利。”

本报讯 记者顾阳报道：天津海关日前出台支持天津自贸试验区建设的第三批创新措施，内容涉及自主核销、国际邮轮耗材配送、区内税收总担保等。

第三批创新措施具体包括3项内容：一是创新“自主核销”新型加工贸易核销方式。通过严格的事前风险防范转变传统的加工贸易核销办法，改由企业自主核定核销周期、自报税款、自主核算、自存单证、自聘审计、自主披露、自负责任，海关将重点由程序性的单证审核转变到实货监管、事后核查上，从而达到厘清关企职责、提高监管效能、便利企业的改革目标。

二是开展国际邮轮船员、旅客的消耗品配送业务。在东盟保税港区以国际转口贸易形式开展为国际邮轮船员、旅客提供食品、饮料、日常生活用品等消耗品的配送业务，创新与之相适应的海关监管方式，实现境外货物保税供船，提升港口供应整体产业链和综合发展实力。

三是实行自贸试验区范围内的税收总担保制度。以支持自贸区建设为契机，进一步建立完善涵盖所有涉税担保业务、所有通关现场的税收总担保制度。

据介绍，创新措施运行的同时，天津海关将及时总结、评估政策的实施效果，在简化程序、统一标准、减少限制等方面不断探索研究，通过制度复制再创新来实现降本增效。

时 讯

黑龙江企业借路出海抓商机 有助于形成外向型产业带

本报讯 记者倪伟岭、通讯员张文羽报道：8月5日，装有144个集装箱的X86919次列车驶出哈尔滨铁路国际集装箱中心站，这批货物从哈尔滨出发，经绥芬河口岸，至俄罗斯滨海边疆区东方港后装船发往韩国釜山。这是黑龙江继开通哈尔滨至莫斯科、哈尔滨经俄罗斯至汉堡两条国际货运班列后第三条国际货运班列。黑龙江通过与俄罗斯远东港口群合作，实现了借路出海。

为贯彻国家“一带一路”战略，黑龙江省积极推动“中蒙俄经济走廊”建设，将积极组织货源推动哈尔滨—俄远东港口—日本，以及哈尔滨—俄远东港口—上海等国内港口的内贸货物跨境航线。

“借路出海将有助于黑龙江吸引俄、日、韩以及国内企业向哈牡绥东沿线集聚，形成外向型产业带，进一步优化黑龙江产业结构和布局，推进经济发展。”黑龙江省发改委巡视员彭介林说。

重庆新办鼓励类“小微”可享财政补贴

将在20个工作日内拨付至企业

本报讯 记者冉瑞成、通讯员程翊翔报道：近日，《重庆市人民政府关于印发重庆市完善小微企业扶持机制实施方的通知》称，对2014年1月1日至2017年12月31日期间，新办鼓励类中小企业按缴纳企业所得税、营业税和增值税地方留成部分给予2年（从登记注册之日起算）财政补贴。

以该市一家新办鼓励类企业为例，企业本应缴纳所得税60万元、增值税16万元，通过政策帮扶后，该企业可获得24万元所得税补贴和4万元增值税补贴，营业税则全额返还。

申报企业提交申报材料后，经区县中小企业主管部门会同财税部门集中审核后，由区县财政局在20个工作日内统一拨付至企业。

青岛海关实施加工贸易无纸化改革

由“纸面+电子”向“纯电子”转变

本报讯 记者刘成、通讯员何胜臻报道：日前，青岛海关全面开展加工贸易无纸化改革，加工贸易“纸面+电子”审核模式将向“纯电子”审核模式转变，加工贸易企业办理相关业务将更加便利。

改革后，海关不再收取以上8项业务所涉及的24类纸质单证，而是由企业通过信息化系统向海关申报电子数据，凭借电子数据办理备案、变更、核销等相关手续。青岛海关辖区5388家加工贸易企业都将直接受益。

本版编辑 秦文竹 陶 珏



8月6日，河北承德平泉县虎沟乡骑马沟村的花农们在采摘万寿菊。近年来，平泉县通过“公司+基地+农户”的管理模式，助推当地花卉特色农业发展，主产乡镇亩均收益达到3000多元。

李树春摄