一周热微

亚投行协定正式签署 中国暂列第一大股东

6月29日，亚洲基础设施投资银行的57个意向创始成员国代表在北京出席了《亚洲基础设施投资银行协定》签署仪式，迈出筹建最关键的一步。亚投行法定股本为1000亿美元，按协定规定原则计算，中国以297.804亿美元认缴股本和26.06%投票权，居现阶段亚投行第一大股东和投票权占比最高国家。

网友热评

@孤傲游侠：从我国提出筹建亚洲基础设施投资银行到现在协议的正式签订，体现了我国推进区域合作，实现共同发展的责任心。同时，也体现了世界各国对我国的认同，我国世界地位的提高。作为一个中国人，我感到非常骄傲。

@赤心永恒：希望各国可以齐心协力，互补互助，一道解决亚洲各地区面临的现实问题，共同为促进亚洲和世界经济繁荣作出贡献。

《基本养老保险基金投资管理办法》公开征求意见

人社部和财政部会同有关部门起草了《基本养老保险基金投资管理办法》稿，其中提到养老金投资股票、股票基金、混合基金、股票型养老金产品的比例，合计不得高于基金资产净值的30%。

网友热评

@小小少年_：养老金无论是入股市，还是以股权投资的方式参与国家的重点工程等其他投资方式，都将大大提高资金的使用效率和收益。伴随着老龄化社会的到来，养老金的保值、增值将对社会的和谐发展作出贡献。

@金融小僧：养老金是社保基金的重要组成部分，大约占整个社保基金的90%，但养老金原来就如同“沉睡的资金”。如今，终于有了可投资的途径。希望相关的养老金投资运营详细方案能尽快正式出台。

央行降准降息 助力稳增长

央行宣布，6月28日起下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。金融机构一年期贷款基准利率下调0.25个百分点至4.85%；一年期存款基准利率下调0.25个百分点至2%；其他各档次贷款及存款基准利率、个人住房公积金存贷款利率相应调整。

网友热评

@呆呆熊99：降息对于我们普通百姓来说，最直观的体现就是房贷月供减少了。往远了看，在经济下行压力依然不小的今天，宽松的货币政策会带动实体经济的发展，进一步优化金融资源配置。相信国家的宏观调控会为我国经济的健康发展注入一剂强心针。

@听风，我在：降息会使银行放松贷款的要求，降低我们创业者的贷款成本，这对于我们创业型公司无疑是重大利好。

（本报记者 马春阳整理）

参与评论请扫描二维码

尽快实现棚户区改造全覆盖

编者按 国务院日前印发《关于进一步做好城镇棚户区和城乡危房改造及配套基础设施建设有关工作的意见》，部署进一步做好城镇棚户区和城乡危房改造工作。一些读者来信表示，棚户区改造是惠及千家万户的民心工程，应创新融资机制、完善配套基础设施，把好事办实办好。

上图 山西省同煤集团棚户区改造项目，是目前山西省最大的工矿棚户区改造项目，已有6万多矿工迁入新居。 吉建平摄

上图 7月2日，江西省新干县居民眺望即将交付使用的棚户区改造房。该县把棚户区改造作为一项重要的惠民工程，坚持全面规划、合理布局、因地制宜、综合开发、配套建设的原则，改善棚户区居民居住条件和生活环境。 本报记者 李树贵摄

右图 山东省高唐县把创优生态宜居环境作为重点，让群众乐享居住环境改善带来的幸福。图为该县果子市片区棚户区改造回迁楼。 赵永斌摄

读者点题

俺们这旮旯啥时能改造

编辑同志：

我是辽宁铁岭调兵山市南岭村棚户区的居民，在这里生活已经有几十年了。

我家的四周，前面是一个矿山工厂，后面和东面100米已经都是崭新的楼房；西面一直到柏油路200米左右都是和我家一样的棚户区居民。我家的老房子是1972年建的土坯房，低矮破旧，四处漏雨，已经不能住人了。现在，我住在租来的楼房里，儿子和儿媳开小超市，晚上就挤住在店里的折叠床上。这一片的居民的生活情况也大都如此。

“南岭南岭，如同脏井”，说的就是俺们这旮旯的棚户区。这里不仅房屋质量差，还存在严重的治安和消防隐患。冬天，自来水上冻，不能使用，只能去别处挑水用；做饭时间，煤烟四起，严重污染环境；村里的路还是土路，雨天泥泞难行，晴天则暴土扬尘。由于居住环境恶劣，外面的姑娘不愿意嫁过来，附近的年轻人也都想办法搬了出去，只剩下40多户老弱病残居民。大家有一个共同的愿望，就是希望俺们这旮旯的棚户区尽快改造，早日搬进温暖的新楼房。

辽宁省作为老工业基地，是我国棚户区最多、最集中的省份之一，棚改起步早，例如抚顺著名的棚户区莫地沟改造就是其中的典型。棚改，让很多人圆了“安居梦”。前几年，我家周边也陆续建起了新楼，家里人满怀希望。然而眼看再建一两栋楼房就到我家了，2012年左右，楼房却先后停工了。开发商说楼房太多，卖不出去。有的房子建一半就停在那里了，买主押金都无法退回。看到周边楼房的情况，我们心里也打鼓，不知道这一片何时才能拆迁改造？

最近，国务院部署进一步做好城镇棚户区改造工作，改善人民居住条件，这让我心中重新燃起了希望，希望我们这旮旯棚户区尽快拆迁改造，让大家也能享受到政策阳光，早日搬进新居。

（辽宁省调兵山市南岭村 林占海）

专家观点

棚户区改造不能只算“经济账”

首都经济贸易大学城市管理学院教授 赵秀池

城市为人们提供了更好的生活设施、更美的生存环境。然而，城市内部的二元结构也是不容回避的事实。外观漂亮、配套齐全的高楼大厦与居住环境恶劣、脏乱差现象突出的棚户区形成鲜明对比。通过棚户区与城市危房改造，完善交通、水气热、通讯等配套设施，将有效改善城市面貌，改进棚改户的住房条件和居住环境，提高居民的生活质量。

根据国务院最新部署，2015至2017年我国将改造包括城市危房、城中村在内的各类棚户区1800万套，今年要完成580万套，规模和力度都是前所未有的。棚户区改造是深受群众欢迎、众望所归的民心工程，得到了棚改户及社会各界的拥护和支持，但也遇到了不少困难和问题。其中主要有资金问题、用地问题、居民的安置补偿问题，在特大城市还面临着人口疏解问题。落实好国务院部署设定的目标，需创新思路，加快推进棚改步伐。

一是创新融资方式。自2008年至2014年，中央已累计安排棚户区改造及配套基础设施建设补助资金3000多亿元。今年，中央又专门安排了相应的补助资金1494亿元，力度明显加大。然而，仅靠政府的力量是远远不够的，今后还要积极创新融资方式，吸引社会资本参与，探讨推行特许经营等政府与社会资本合作（PPP）的模式；根据当地情况，采取“肥瘦搭配”、区域平衡的项目打捆方法，通过配套建设一定比例的商业服务设施和商品住房，吸引开发企业参与。

二是利用社会存量房，加快棚改户安置。对于城市中心城区的棚户区改造，居民的回迁安置是一个大问题。要在尊重棚改户意愿的前提下，逐渐加大货币化安置的规模，利用社会存量房，加快棚改户安置。因为存量房一方面能使棚户区居民尽快入住，缩短棚户区改造项目从房屋征收、拆迁、建设到入住安置的等候时间；另一方面，存量房所处区位一般较好，周边有较好的教育、医疗、交通等公共设施配套，可以较好地满足棚改户的生活需求，提升其生活品质。

三是坚持“政府主导、群众参与、市场运作”的原则。推进棚户区改造，是关系百姓是否能够安居乐业、共享国家发展成果的根本问题。因此，棚户区改造一定要坚持“政府主导、群众参与、市场运作”的原则，不仅要算投入产出的“经济账”，还要算社会公平的“政治账”，更要算为民服务的“民心账”。应坚持以人为本和社会效益优先的理念，以改善和提高市区居民的生活质量为出发点，兼顾各方利益，以保证棚户区改造的顺利实施。各地政府要结合当地的实际，探讨出各种适合自己的棚户区改造模式，使棚户区改造稳步推进，早日实现我国1亿人棚户区改造和城乡危房改造的目标。

基层反映

微信代购：监管要加强

近年来，随着微信客户端的快速发展，微信销售、代购等行为日益活跃，不少人全职或是兼职做起代购，微信用户时不时上朋友圈查看代购信息，也渐渐成为一种习惯。

由于处于监管的空白地带，微信代购还存在不少问题，主要表现在：一是商品质量保证难。在“朋友圈”中宣称绝对正品、来源正规的代购商品，不少是高仿商品，甚至是假冒伪劣商品。二是缺少第三方担保，维权困难。目前，“微支付”不够成熟，很多用户不会使用，导致消费者交易时多采用银行转账等“先款”方式进行。由于缺少第三方平台担保，加上微信个人用户不强制使用个人信息认证，一旦发生交易纠纷，消费者往往面临无法维权的窘境。三是监管取证难。不同于淘宝、京东等传统电商模式，微信“朋友圈”是相对封闭的平台，监管部门对“朋友圈”发布内容进行监管时需运营方配合，由于用户数庞大，监管成本高。

针对微信代购存在的问题，相关部门应引起重视，切实加强监管。

一是应探索建立微信个人信用制度。与运营方合作，建设微信信用认证体系。当卖方信用评价低于同行业平均值时，系统在用户进行交易时应进行提醒告知。

二是建立微信主体资格认证制度，督促运营方完善用户信息实名认证，要求基层市场监管部门开展微信代购经营户的注册登记。

三是开通微信消费维权平台。建立微信市场监管公众号，在微信平台建立12315机制，及时接收举报、化解消费者纠纷，发挥运营方在调查取证方面拥有的优势，将其作为微信平台第一责任人，第一时间保存交易证据，对利用微信账户从事严重违法经营活动者，可封锁其账户。同时，在微信平台建立交易纠纷调解制度，简单的交易纠纷可直接通过平台解决。

（江西省分宜县行政中心 邓国丽）

许 滔作

编读互动

抓住机遇实现产业升级

6月26日《经济日报》刊登《日照：四路连八方 产业升级忙》一文，报道了山东省日照市抓住“一带一路”机遇，催生培育出新的经济增长点的经验。“一带一路”是助推内陆沿边地区由对外开放的边缘迈向前沿的长远战略。我们湖北省鄂州市地处黄金长江经济带，是连接东西南北通道的重要经济枢纽，也应与日照市一样，抓住“一带一路”的重要机遇，实现产业转型升级关键。

结合自身优势找准突破口对接。鄂州市作为国内中部经济带城市，应抓住“一带一路”建设带来的机遇，明确产业重点和发展方向，确保经济板块整体升级。如拓展多极发展新格局，搭建“两型”产业发展服务平台，加快推进把鄂州市整体纳入“青阳鄂”大循环经济示范区；探索绿色发展新路径，开展洋澜湖、花马湖、三山湖水网综合整治和生态修复，有效保护武汉城市圈的生态屏障。

加快传统产业转型升级。鄂州市是国家促进中部地区崛起规划中“两纵两横”经济带京广线经济带、京九线经济带与长江经济带的交汇城市，其经济发展的结构性矛盾仍比较突出，经济整体抗风险能力还不强，高新技术产业和现代服务业比重偏低。可利用城市建设投资公司等融资平台，实施企业整合，建立产业发展基金，支持企业技术研发，加大对本土企业技改扩规的扶持力度。

积极实施好招才引智工作。把人才工作摆在突出位置，加大招才引智和教育培训力度，为产业升级提供智力支持。

（湖北省鄂州市城市建设投资公司 张彦强）

创新思路破解养老难题

6月26日《经济日报》“一线调查”版刊发《养老院为何一床难求?》，对我国养老供需错位、结构性矛盾突出等问题进行了调查分析。

随着我国老龄化日趋严重，养老模式也在不断创新中。当前，要创新思路，努力盘活社区及社会资源，通过以老养老、结伴养老及社区养老等多种模式解决养老托老供需矛盾。

一是推行以老养老模式。通过细分老人群体，将低龄健康老年群体作为人力资源进行二次开发，通过建立服务台账形式，引导低龄老人服务高龄老人、生活不能自理老人或半自理老人，根据服务时间的长短，低龄老人可以兑换一定额度的物质奖励，或兑换为相同的被服务时间。

二是试行结伴养老模式。鼓励互相认识或兴趣相投的老人结伴居住，或者就近居住，大家合理分工、相互照应。空余的住房可以租出去，租金用于补贴这些老人的生活文娱等费用。

三是完善社区养老模式。一方面，由政府直接投入资金或通过PPP等模式引入民间资本，改善养老服务硬件设施；另一方面，通过政府购买服务等方式，吸引社会力量参与，政府主要负责制订服务内容、标准等政策，并严格依法做好优惠政策落实、养老行业监管等职责，以此全面提升养老服务水平。

（福建省福州市马尾区委 王光前）

读者建议

向车窗抛物陋习说不

近日，我与几个朋友外出办事，正驱车在高速公路上行驶，突然前面一辆车里抛出一个装有垃圾的塑料袋，一下扔在我们车的挡风玻璃上，顷刻之间，挡风玻璃一片模糊。幸亏司机经验丰富，才没有酿成安全事故。

车窗抛物、随手乱扔垃圾……这些看似“平常”之举，不仅污染环境、增加环卫工工作量，还给道路上行驶的车辆带来安全隐患。特别是高速公路上，由于车速快，即使扔出重量较小的塑料袋等杂物，也会干扰后面正常行驶的车辆。

车窗抛物，垃圾随手一扔，丢掉的是文明，失去的是形象。但是，整治车窗抛物陋习也不是一时之功，需要靠各方长期坚持不懈的综合治理。

要依法依规治理。相关部门应根据有关法律法规，尽快制定详细、明确的管理实施细则，出台相应的处罚措施，使治理车窗抛物不文明行为，有章可循、有规可依。同时，应依法依规加大处罚力度。

要加强舆论引导。应充分发挥报纸、电视、网络等媒体优势，开展文明驾驶、文明乘车宣传教育。如在新闻媒体上设置“光荣榜”、“曝光台”，发挥正反典型宣传的激励、鞭策作用。

要凝聚合力。应在公交车、出租车行业，率先建立和推广驾驶员文明驾驶行为的奖惩评估考核机制，加强对司乘人员文明驾乘的考核管理。通过实行有奖举报的办法，鼓励群众拍摄车窗抛物等不文明行为，协助执法人员进行取证和查处。加大对专业设备的投入和技术支持，让车窗抛物行为无处藏身。

（河南省叶县县委办公室 吕府刚）

话题预告

关注养老金

本版编辑 魏倩玮
文字整理 欧阳梦云
电话：010-58392644 邮箱：dzzs@ced.com.cn

社址：北京市西城区白纸坊东街2号 读者服务部：dzzs@ced.com.cn 010-58393509 查号台：58392088 邮编：100054 传真：58392840 定价：每月24.75元 每份：1.00元 广告许可证：京西工商广字第8166号 广告部：58392178 发行部：58393115 昨日（北京）开印时间：3:15 印完时间：4:15 本报印刷厂印刷