

中方在G20财长和央行行长会上强调——

应推动IMF改革方案完全落实

本报北京4月19日讯 记者郭子源报道:4月16日至19日,二十国集团(G20)财长和央行行长会在美国华盛顿召开。中国财政部部长楼继伟和中国人民银行行长周小川率中国代表团参加了会议。

楼继伟在会上强调了促进基础设施投资的重要性。他对世界银行、亚洲开发银行近年来通过增加杠杆率扩大贷款规模的做法表示欢迎,呼吁这两家机构继续挖掘这方面的潜力。他表示,中方正积极推进建立亚洲基础设施投资银行并将于今年底投入运营,该银行将与世界银行和亚洲开发银行合作,致力于亚洲地区的基础设施建设。

针对IMF份额改革,中国人民银行行长周小川在G20财长和央行行长会上强调,应推动2010年IMF改革方案完全落实。周小川表示,当前进展令人沮丧并倍感失望,各方应尽最大努力维护IMF的信誉、合法性、有效性。除推动份额改革外,其他许多方面包括治理结构问题也取得进展。在推动落实2010年改革的同时,要积极考虑和讨论各种可能的过渡方案。

此外,在4月17日至19日于华盛顿举行的第31届国际货币与金融委员会系列会议上,周小川表示,中国将继续执行稳健的货币政策,并根据经济和通胀走势进行适应性调整。国际金融危机以来的经验表明,货币政策可以为结构性改革创造机会,但单纯依赖货币政策也会带来风险。



从融资平台向投资平台转型 信托公司竞相设立产业基金

本报记者 常艳军

日前,由百瑞信托和郑州航空港区政府平台公司兴港投资发展有限公司联合发起的中原航空港产业投资基金运作全面启动,该基金规模300亿元,首期100亿元已有近半到位。

不止是百瑞信托,据了解,中信信托在文化、医疗以及养老等方面也设立了产业基金,通过产融结合来扶持相关产业发展。发力产业基金,成为信托公司推进业务发展的方向之一。

某信托公司人士表示,参与设立产业基金是信托公司从融资平台向投资平台转型的表现,产业基金实际上是一个股权投资平台,也为社会资金参与PPP模式下的项目提供了渠道。

据了解,中原航空港产业投资基金存续期限为12年,以与航空港区整体建设周期相匹配。在航空港区基础设施建设期,产业基金通过与政府平台企业合作,以政府专项资金、土地出让收入、项目回款等方式作为还款来源,投向航空港区(棚户区)保障房建设、新郑机场二期建设、园艺博览会建设等大型重点基础设施领域,该部分资金约占基金的50%。

据悉,该产业基金将以股权增值和资产增值为主要盈利模式,按市场化运作,通过多种金融工具综合运用实现基金效益和资本增值,促进区域产业升级和结构优化。基金的退出方式包括上市退出、股权转让、回购、资产出售、资产清算等。

中原航空港产业投资基金管理有限公司董事长由百瑞信托有限公司董事长马宝军兼任。“300亿元的产业基金将发挥种子基金的功能,预计通过杠杆效应将吸引超过2000亿元的资金共同投入航空港区的建设。”马宝军表示。

进出口银行董事长胡晓炼——

进一步完善金融普惠体系

本报讯 记者徐惠报道:中国进出口银行董事长胡晓炼18日在北大国发院举办的“全球创新论坛”上呼吁要大力推进金融创新,支持我国创新驱动发展战略的落实和实体经济的发展。

胡晓炼认为,现阶段我国可以从以下方面来加强金融创新。一是要支持大众创业,万众创新,大力发展普惠金融。在经济新常态之下,要调动包括小微企业、个体工商户,还有农户各个层级群体的创业积极性,但是这些群体恰恰是融资难、融资贵等问题所困扰的最主要群体。普惠金融的发展要与大众创业和万众创新的需要相匹配,需要进一步完善金融的普惠体系,大力发展新型的小微金融机构。二是要广泛利用互联网等现代信息技术,为服务创新提供支持。在传统金融业务的发展中,应用现在的信息技术促进传统业务提质增效,传统金融业务必须顺势而为,主动拥抱技术的变化,加快自身服务的提质增效。

工行推人民币结算商品交易

本报讯 记者郭子源近日从中国工商银行获悉:该行正式在国内推出人民币结算商品交易业务。借助此项业务,国内企业可使用人民币参与大宗商品的衍生品交易,通过套期保值来规避商品价格波动的风险。

据悉,该项业务涵盖的大宗商品范围包括贵金属、基本金属及矿产、能源、农产品、软商品(如白糖、棉花、咖啡、纸浆、橡胶、棕榈油)等5大类30余种商品。此外,可用衍生品涵盖了远期、掉期、期权等不同类型的金融工具。

业内人士认为,人民币结算商品交易业务的意义在于,为缺乏外汇资金的企业开展商品交易套期保值提供便利,同时有助于扩展人民币的支付、结算应用场景。

本版编辑 梁睿
电子邮箱 jrbjr@126.com

财政投入+税费优惠+PPP模式

多措并举解保障房资金之渴

本报记者 崔文苑



日前,工作人员为首批拿到北京城建福润四季项目保障房钥匙的居民介绍小区环境。北京朝阳区东坝乡城建福润四季项目总占地面积近16万平方米,总建筑面积约35万平方米,是北京最大规模保障房项目之一,能够容纳3500多户低收入家庭入住。
本报记者 赵晶摄

热点聚焦

去年财政全年共支出4319.49亿元,支持全国开工建设城镇保障性安居工程740万套。2014年用于保障性安居工程支出同比增长11.2%。在财政收支矛盾凸显的形势下,加强对一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算等三本预算的统筹,提升预算管理水平和保障增速的重要原因。今年,保障性安居工程将进一步获得财政支持,全国财政一般公共预算安排保障性安居工程资金3602.28亿元,比上年增长7%

财政部16日数据显示,去年财政全年共支出4319.49亿元,支持全国开工建设城镇保障性安居工程740万套。财政资金在投入有何特点?配套的税收优惠等措施有哪些?未来财税支持保障性安居工程有何新做法?带着这些问题,记者采访了财政部有关负责人和专家。

向棚改和中西部倾斜

与上一年相比,2014年用于保障性安居工程支出同比增长11.2%。在财政收支矛盾凸显的形势下,加强对一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算等三本预算的统筹,提升预算管理水平和保障增速的重要原因。“其中包括中央财政从中央国有资本经营预算中调入到一般公共预算的184亿元。”财政部综合司有关负责人说。

统筹来的资金是怎么“花”的?

从用途上来看,“大头”用于公租房住房和棚户区改造,支出分别为

1652.9亿元、1050.8亿元,占比各为38.3%、24.3%。记者也注意到,“大头”支出还包括用于配套设施建设的一项,多达1177.49亿元,占比为全部支出的27.3%。专家表示,这说明保障性安居工程越来越“到位”,不仅要让老百姓“住得上”,还得通过完善交通、路面硬化等配套保障“住得好”。除此之外,资金还被用于农村危房改造支出372.34亿元,游牧民定居工程支出12.94亿元等。

财政部综合司有关负责人表示,就中央专项资金而言,主要向棚户区改造和中西部地区倾斜。据了解,2222.21亿元的中央专项资金,分项目情况看,补助各类棚户区改造及配套基础设施建设1037亿元,占46.7%。分地区情况看,补助中西部地区资金1960.66亿元,占88.2%。

税费优惠一个不少

为了让大力度投入的财政资金更充

分发挥作用,配套的政策也必不可少。

从税收优惠来看,财政部综合司有关负责人介绍说,一是免收各项收费基金。对建设经济适用住房、公共租赁住房(含原廉租住房)以及各类棚户区改造等,免收各项行政事业性收费和政府性基金。二是免收土地出让收入。对原廉租住房、棚户区改造中的安置房、经济适用住房以及面向经济适用住房对象供应的公共租赁住房建设用地实行行政划拨方式供应,除依法支付土地补偿费、拆迁补偿费外,一律免缴土地出让收入。三是减免相关税收。对原廉租住房、经济适用住房、公共租赁住房建设运营管理以及各类棚户区改造,减免城镇土地使用税、印花税、土地增值税、契税等相关税收。对企业按规定用于工矿、林区、垦区棚户区改造的支出,准予在企业计算所得税前扣除。

同时,完善住房保障资金管理。一是明确“两房”并轨财政政策。从2014年起,将原廉租住房与公共租赁住房归并为公共租赁住房,并对“两房”并轨后的地方政府资金渠道、盘活存量资金以及严格资金使用管理等方面做出明确规定。

二是整合各级财政安排的专项资金。从2014年开始,将原中央补助廉租住房保障专项资金、中央补助公共租赁住房专项资金和中央补助城市棚户区改造专项资金,归并为中央财政城镇保障性安居工程专项资金,由地方统筹用于城镇低收入住房保障家庭租赁补贴、公共租赁住房建设和城市棚户区改造。同时,要求地方各级财政部门根据当地实际整合资金,将用于抗震安居、游牧民定居、自然灾害倒损农房恢复重建、贫困残疾人危房改造、扶贫安居等方面的资金,与农村危房改造资金实行有机结合。

三是细化城镇保障性安居工程贷款贴息政策。进一步明确城镇保障性安居工程贷款贴息范围、贴息率(不超过2个百分

点)和贴息期限(不超过15年)、贴息资金的申请和支付程序以及贴息资金的用途,细化贷款贴息政策,鼓励社会资本参与城镇保障性安居工程建设和运营。

四是扩大财政资金使用绩效评价试点。制定城镇保障性安居工程绩效评价办法,进一步扩大城镇保障性安居工程绩效评价试点范围,督促各地财政部门开展农村危房改造绩效评价工作,进一步提高财政资金使用效益。

继续加大投入力度

据了解,2015年财政支持保障性安居工程建设的重点已得以明确。

进一步加大财政支持力度。2015年,全国财政一般公共预算安排保障性安居工程资金3602.28亿元,比上年增长7%。其中,中央一般公共预算安排2384.24亿元,比上年增长162.03亿元,增长7.3%。同时,积极督促各地将保障性安居工程涉及的税费优惠政策落到实处,切实降低保障性安居工程建设运营管理成本,并督促各地落实城镇保障性安居工程贷款贴息政策,鼓励社会资本参与城镇保障性安居工程建设运营管理。

此外,还将创新公共租赁住房建设运营管理机制。比如,选择部分地方政府公共租赁住房建设运营管理实施购买服务、政府与社会资本合作(PPP)试点。同时鼓励实施棚户区改造货币化安置,对于商品住房库存量较大、房源充足的地方,鼓励采取货币安置方式,采取“补人头”与“补砖头”相结合,消化部分存量商品住房。

据了解,财政部门还将逐步研究制定公共租赁住房租金管理办法,保障性安居工程产权收益管理办法等,并部署全面推进绩效评价工作。总结城乡保障性安居工程绩效评价试点经验,在各地全面推开2015年城镇保障性安居工程和农村危房改造绩效评价工作。

2014年保障性安居工程支出情况



银行业2014年年报解读 ⑥

上市银行寻找信用卡业务发力点

本报记者 钱菁苑

2014年银行在信用卡业务上的竞争“变调”,不再“一窝蜂”式地粗放发卡,各行发力点不同,有的侧重于增加发卡规模,有的则侧重于提高信用卡盈利能力

随着2014年上市银行年报陆续公布,各行信用卡业务发展状况也浮出水面。其中,工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行等五大国有商业银行信用卡发卡量仍占市场较大份额。数据显示,工行以1.01亿张的累计发卡量遥遥领先,建行则以6500万位居第二,且表现出持续猛进的势头,新增发卡量1299万张,发卡量增长率24.98%,均超过工行。

相比较而言,股份行则呈现出差异化态势。从发卡量上看,与去年相比,股份制商业银行累计发卡量排名无变化,招商银行以5981万张排名第一;广发银行累计发卡量首次超过3000万,排名第二;中信银行、光大银行、民生银行紧随其后。

从发卡量增速上看,除交行、招行和浦发银行的增速均明显高于去年外,其余上市银行都有所放缓。“银行信用卡业务多集中在大中城市,经过多年市场拓荒和业务推广,信用卡市场正趋向饱和,特别是一线城市。”银率金融研究中心分析师孟丽伟表示,根据央行发布的《2014年支

付体系运行总体情况》,目前我国信用卡人均持卡量0.34张,北京、上海人均持卡量达1.70张和1.33张。因此,银行信用卡发卡量增速放缓是必然趋势。

交行、招行和浦发银行发卡量持续增长与其在信用卡业务上个性化的营销模式紧密相关。如交行在2014年先后推出丰富的办卡、刷卡优惠活动,如推荐网络办卡送礼品、“最红星期五”、“每周刷”等活动,成为吸引客户办卡的主要诱因。浦发银行创新与变革意识也较明显,在信用卡业务上不断“发力”,除了推出“浦大喜奔”系列活动外,更是首家宣布信用卡无条件免除年费。

值得关注的还有信用卡交易额的情况。业内人士表示,发卡量高的银行,信用卡累计交易额不一定高。除了发卡量,银行信用卡累计交易额的高低还取决于该行单卡活跃度及单卡盈利能力的高低,具体表现为信用卡均交易额的高低。数据显示,发卡数量较大的银行,信用卡均交易额反而低,如工商银行均交易额仅1.86万元,招行及广发均交易额分别为2.23万元及2.19万元。

与之相比,一些发卡量较小的银行,卡均交易额却很高,较突出的是民生、平安及光大3家银行,卡均交易额分别为4.26万元、3.74万元及3.34万元。以上3

家银行不仅信用卡均交易额高,信用卡均贷款余额(当期信用卡贷款余额/累计发卡量)也相对较高。其中,民生银行信用卡均贷款余额为7197.08元,平安银行为6965.61元,光大银行为5874.55元,均明显高于4380.35元的平均水平。信用卡均贷款余额可侧面体现信用卡授信额度的高低,信用卡授信额度高对于持卡人刷卡消费会起到刺激作用,也是以上3家银行卡均交易额高的一个重要原因。

“由年报数据可以看出,2014年银行在信用卡业务上的竞争‘变调’,不再‘一窝蜂’式地粗放发卡,各行发力点不同,有的侧重于增加发卡规模,有的则侧重于提高信用卡盈利能力。”孟丽伟表示,无论是以发卡规模取胜,还是在信用卡盈利能力上占优,银行的个性化营销模式都收效明显。未来,银行信用卡业务竞争将更多地体现在产品、服务及营销活动的优劣上,信用卡业务的深耕和差异化将成为趋势和竞争输赢的关键。(本系列报道完)