《不动产登记暂行条例》实施细则公开征求意见

本报北京3月26日讯 记者黄晓芳报道：为贯彻实施《不动产登记暂行条例》，规范不动产登记行为，维护不动产交易安全，保护不动产权利人合法权益，《不动产登记暂行条例实施细则（草案征求意见稿）》即日起向社会公开征求意见。

据介绍，由国土资源部起草的《细则》（征求意见稿）总计8章137条。《细则》以细化落实《不动产登记暂行条例》为目标，注重具体制度的可操作性，重点明确了登记机构及人员、登记类型、登记簿证、登记程序、登记权利类型、登记信息查询及共享等方面的重要制度。为维护不动产权利人物权，对于跨县级行政区域不动产登记的申请，《细则》特别规定，当事人可在不动产所跨任一行政区域提出申请。对于特殊管辖问题，《细则》规定，国务院确定的87个重点国有林区的森林、林木和林地，以及国务院批准项目用海、用岛登记发证，由国务院国土资源主管部门确定的不动产登记机构办理。中央国家机关使用的国有土地等不动产登记，参照《在京中央国家机关用地土地登记办法》等有关规定办理。

关于不动产登记的程序，在明确一般程序同时，《细则》对可能遇到的特殊问题，如未成年人父母以外的人担任监护人的，或者申请人患有精神疾病的不动产登记如何申请、委托申请的具体程序等进行了逐一细化。在尊重司法权威，减轻登记机构登记错误责任，减少自由裁量空间等方面，《细则》都增强了可操作性。关于不动产登记资料查询费用，仅规定查询发生复制等费用由查询人承担，以便民利民。值得注意的是，《细则》明确提出不动产登记信息是“大数据”，有极强开发潜力和应用前景，并对此作出倡导性规定，以加强登记信息深度利用。

意见反馈截止时间为2015年4月25日。公众可以通过登录中国政府法制信息网“部门规章草案意见征集系统”，以及通过电子邮件或信函邮寄等方式，将意见发送给国土资源部政策法规司等相关部门。

助力北京2022申冬奥

国际奥委会评估团结束京张两地考察

张家口赛区展示申办优势

本报北京3月26日讯 记者韩秉志报道：今天，国际奥委会评估团主要在张家口赛区进行考察。评估团听取了有关张家口赛区场馆规划的主题陈述，并进行了细致的实地考察。至此，国际奥委会评估团在京张两地所有的场馆考察日程已经结束。

北京冬奥申委副主席、北京市副市长张建东表示，承办冬奥会部分雪上项目的张家口赛区具有突出优势，山形地貌和气候条件均适合滑雪产业发展。目前，该赛区已建成5座滑雪场，多次举办了国际雪联高山滑雪积分赛及远东杯赛，多条雪道通过了国际滑雪联合会的场地认证，已成为中国国家滑雪队及韩国、日本一些专业滑雪队的训练与比赛基地。此外，赛区交通便捷，京张高铁建成通车后，两地间高铁运行时间仅为50分钟。

张建东透露，在实地考察中，张家口赛区的紧凑布局给评估团留下深刻印象。该赛区共有5个竞赛场馆和3个非竞赛场馆，除颁奖广场外，其他7个场馆都位于一个集中的区域。值得一提的是，位于南区的北欧中心跳台滑雪场、北欧中心越野滑雪场和冬季两项中心3个场馆聚集在同一个山谷，十分有利于赛事的组织和管理。

结束在张家口的评估考察后，评估团一行返回北京，并对国家会议中心进行了实地考察。这也是此次场馆考察的最后一站。记者了解到，作为2008年北京奥运会的遗产之一，国家会议中心将在北京2022年冬奥会期间作为主媒体中心再次发挥作用。这里的员工，特别是管理层均有参加过2008年北京奥运会的经验，这将有利于提高赛事的运行和服务水平。

北京冬奥申委：

办一届“激励、卓越、发展”的冬残奥会

本报北京3月26日讯 记者韩秉志报道：根据国际奥委会和国际残奥委会的协议，若北京和张家口联合申办冬奥会能够成功，2022年冬季残奥会也将落户中国。北京冬奥申委副秘书长、中国残联体育部主任赵素京今天表示，北京冬奥申委将致力于举办一届具有“激励、卓越、发展”理念的冬残奥会。无论场馆、住宿，还是交通、运营环境，都能使残奥会具备与奥运会同等的水平。

赵素京透露，规划中，冬季残奥会将做到设施无障碍、信息无障碍、服务无障碍，体现奥运遗产的可持续发展。场馆方面，北京2022年冬残奥会将继续沿用冬奥会所有比赛场馆，并增加必要的功能设施，满足残疾人运动员的需求；交通方面，除了保持冬奥会的服务水准，还将为残疾人额外提供特殊的服务器具和无障碍措施，以满足残疾人运动员和残疾人观众的需求。

此外，针对残疾人的需求和特点，北京2022年还将对赛事工作人员进行专业培训和岗位培训，将有更多志愿者队伍和专业技术队伍服务保障残疾人运动员的训练。

国家旅游局与民航局合作

提升航空服务质量 整治乘机“空闹”行为

本报北京3月26日讯 记者郑彬报道：为进一步规范旅客文明乘机、文明旅游，国家旅游局与中国民用航空局就维护航空运输和旅游秩序等问题达成共识，将联手促进航空服务质量提升，并整治不文明乘机的“空闹”行为。

为此，双方将建立文明旅游信息沟通机制。国家旅游局负责将航空公司、机场等单位服务工作中的问题反馈给民航局，由民航局依法依规处理；民航局负责定期将违法扰乱航空运输秩序的游客和旅游从业人员信息反馈给国家旅游局，由国家旅游局依法处理。

双方决定，将加强旅游业和民航业间的行业培训交流，合作开展对航空服务质量管理人员及旅游从业人员的教育培训工作，在民航服务质量管理人员培训中增加旅游业相关法律法规和业务知识的介绍，在旅游从业人员培训中增加民航法律法规和航空安全、航班延误等知识的介绍，使受训人员加强对旅游、航空相关法律法规，以及航班延误、突发事件应对等知识的了解，不断提升文明引导水平和应急处置能力。

“长三角”协调会市长联席会召开

增设健康服务业专业委员会

本报马鞍山3月26日电 记者文晶 刘志奇报道：长江三角洲城市经济协调会第十五次市长联席会议，今天在安徽省马鞍山市召开。会议各成员城市市长围绕“适应新常态、把握新机遇——共推长三角城市新型城镇化”这一主题进行了深入讨论，并于当天下午共同签署《长江三角洲地区城市合作（马鞍山）协议》。

根据协议，长江三角洲城市经济协调会在原有新型城镇化、品牌、旅游和会展等4个专业委员会的基础上，2015年新增设“长三角”协调会健康服务业专业委员会，主要任务是建立覆盖“长三角”城市的健康服务产业咨询体系和资源共享平台；研究制定健康服务业区域合作发展规划，推进健康服务产业发展相关活动；推动区域内城市主（承）办的品牌赛事经验交流，探索区域合作城市组队参与其他城市品牌赛事活动；筹办《长三角协调会健康服务业专业委员会专刊》，编撰《长三角健康服务产业发展报告》等。

信息速览

《重建四川》获联合国国际减灾最佳纪录片

本报成都3月26日电 记者钟华林报道：记者从四川省有关部门获悉，联合国减少灾害危险办公室日前公布首届国际减灾最佳电视纪录片获奖名单，反映2008年四川地震重建工作的纪录片《重建四川》荣获最佳减灾故事奖。

纪录片《重建四川》由国务院新闻办公室监制，五洲传播中心与Discovery探索频道联合出品，于2011年5月12日汶川特大地震3周年之际，通过Discovery探索频道亚太电视网面向亚太地区的32个国家和地区播出。这部纪录片聚焦四川灾后重建的历程，以地震中被摧毁的北川县城异地重建为典型事例，记录了在全国支援和四川人民的努力下，用不到两年时间里建设完成一座安全、环保、富有民族特色的北川新城的全过程。

国内首家海洋专业数字出版平台上线

本报北京3月26日讯 记者沈慧报道：由中国海洋出版社历时3年自主研发的国内首家海洋专业数字出版平台——中国海洋数字出版网，今天正式上线，内容涵盖海洋领域的图书、期刊、图片、音视频，以及海洋知识库与海洋专题数据库。

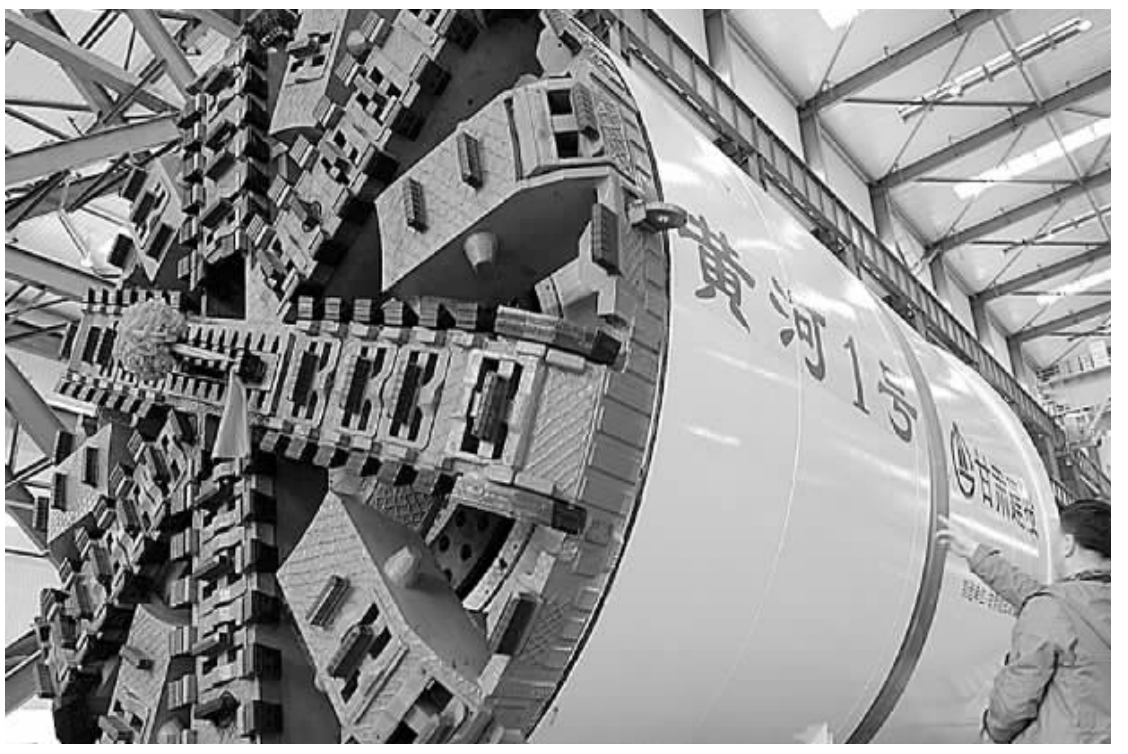
据了解，中国海洋数字出版网有3大特色。一是通过学科知识分类体系与作者资源库的建立，为用户提供更专业、更精准、更高效的海洋知识服务；二是用户可以建立海洋专业学知社交圈，通过基于同学、朋友、学生的互粉关系建立海洋领域社交圈，并通过认领出版物、关注作者动态、云笔记记录与分享等，激发学术灵感；三是平台还会帮助用户树立个人学术品牌，通过建立个人荣誉墙，扩大用户在海洋领域的影响力和知名度。

2015中国清明文化节将办

本报郑州3月26日电 记者夏先清报道：由中国文联、河南省人民政府等单位主办的2015中国（开封）清明文化节，将于4月1日至4月10日在河南开封举行，为期10天。

据悉，4月2日将在清明上河园清明广场举行清明文化节开幕式——宋韵清明民俗表演，充分挖掘怀古、踏青、祈福、颁新火等北宋时期清明文化的重要元素。清明文化节共安排4大类活动，其中重点民俗文化活动12项，重大文化旅游演艺活动6项，开封特色文化艺术精品展系列活动15项，群众文化活动12项。中国（开封）清明文化节自2009年开始，已经连续举办了6届。

我国将设4类基础研究类重点专项



3月26日，甘肃省首台盾构隧道掘进机“黄河一号”在兰州正式下线。“黄河一号”由甘肃建投装备制造有限公司制造总装，填补了西北地区空白。

“黄河一号”前端配置可旋转式复合型掘进刀盘，可根据砂砾结构、岩石硬度等更换不同强度的刀头，开挖直径面为6.29米，掘进速度为每分钟8厘米。

本报记者 李琛奇摄

新闻发布厅

本报北京3月26日讯 记者董碧娟从今天举办的香山科学会议获悉：我国将设立4类基础研究类重点专项，让基础研究在新的科技计划体系中得到进一步加强和系统支持。

全国政协副主席、科技部部长万钢在会上表示，基础研究作为提升国家源头创新能力最重要的载体，是高新技术的源泉，是科技创新的上游，在新的科技计划体系中将得到进一步加强和系统支持。国家重点研发计划将继续围绕国家重大需求，着重支持战略性、基础性、前瞻性重大科学问题，以及重大共性关键技术研究。

据科技部副部长侯建国介绍，我国优化整合后的重点研发计划中，将专门设立基础研究类重点专项，包括重大科学研究类专项、依托大科学装置研究类专项、重大科学前沿与学科交叉类专项、面向未来经济社会发展的重点基础研究类专项等4类。基础研究类重点专项将在国家重点研发计划中保持合理比重，稳定一批长期服务于国家目标的基础研究队伍。

据介绍，对产业目标明确、可进行全创新链设计的重点专项，也将围绕总体目标，切实加强基础研究，为自主创新提供源头。对专项项目群中的基础研究项目，其申报要求、立项评议标准和考核验收等方面要适合基础研究的特点，区别于技术开发和应用类项目。国家将在重点研发计划管理办法、实施细则中建立相应的管理机制，实行分类指导、评价和管理。

据了解，科技部将进一步加强国家实验室、国家重点实验室等科研基地的建设布局，支持科研条件平台建设，促进科技资源开放共享，支持创新人才和优秀团队的科研工作。

（上接第一版）

早在1984年10月《中共中央关于经济体制改革的决定》通过之后，邓小平评价这个决定“写出一个政治经济学的初稿，是马克思主义基本原理和中国社会主义实践相结合的政治经济学”。30年过去了，中国特色社会主义经济理论伴随着实践的蓬勃发展取得了长足的发展，初步形成了完整的理论体系，这为中国经济学的发展创造了坚实的基础。

在新的历史时期，面对着生机勃勃的中国特色社会主义经济的丰富实践，建设具有中国特色、中国风格、中国气派的政治经济学理论和学术话语体系的任务，比任何时候都更加迫切、更加重要，这是在经济领域中树立理论自信、道路自信和制度自信的根本保障。习近平总书记明确提出，各级党委和政府要学好用好政治经济学，自觉认识和更好遵循经济发展规律，不断提高推进改革开放、领导经济社会发展、提高经济社会发展质量和效益的能力和水平。习近平总书记的讲话，对于中国特色社会主义经济理论和实践的发展具有重要的指导意义。

记者：中国的经济理论发展的方向是什么，应当遵循什么样的原则呢？

张宇：中国经济理论和经济学发展方向概括起来就是：以马克思主义为指导，学习吸收国外优秀成果，立足中国、面向世界，扎根历史、服务现实，开放融通、兼容并包，不断发展、完善和创新中国的经济学理论，为建设社会主义现代化强国和中华民族的伟大复兴提供理论支持，为国家和人民的发展作出贡献。

第一，坚持以马克思主义为指导。马克思主义为中国经济学的发展提供科学的世界观和方法论、正确的立场和价值观、关于资本主义和社会主义经济的运动规律科学理论和分析经济现象的完整的理论范式，离开了马克思主义的指导，中国经济学的发展就失去正确的方向。

第二，正确借鉴西方经济学。对待西方经济学的正确的态度应当是：深入地加以研究，批判性地加以借鉴，有条件地加以运用，吸收其合理有用的成分，摒弃其错误的和意识形态的因素。以我为主，洋为中用，绝不能盲目崇拜，全盘照收。

第三，紧密联系中国的实践。实践是认识的活的源泉，绝不能脱离实际，脱离时代，脱离国情，沉溺于追求所谓的“普适价值”和“普适理论”。要立足中国实践，面向中国问题，并从中总结经验、构建话语、提炼思想、创新理论。

第四，扎根中国的历史。当代中国的经济学是从中国经济发展的悠久历史和丰厚土壤中生长起来的，只有深深扎根中国历史，坚守优秀传统，中国经济学的发展才能根深叶茂，生生不息。正如习近平总书记指出的，脱离了中国的历史，脱离了中国的文化，脱离了中国人的精神世界，脱离了当代中国的深刻变革，是难以正确认识中国的。

活跃在田间地头的农业CEO

本报记者 乔金亮

来自春耕一线的报道

“三月惊蛰又春分，种树施肥耕地深”。春耕时节，记者在采访中发现，农业职业经理人的队伍正在发展壮大。

43岁的四川省崇州市青桥村村民任建忠还有一个时髦的身份——农业CEO（职业经理人）。不久前，他从初级农业职业经理人晋升到了中级。在崇州，目前持有中级证书的仅有9人。按照农业部门和银行的约定，持有中级证书可获得最高20万元的信用贷款。“小春种油菜，大春种水稻”，眼下，他已给农业服务超市下达今年工厂化育秧的订单，供他服务的青桥合作社大春播种。

“农业职业经理人是新型职业农民的一种，类似于现代企业的职业经理人，只是服务对象是农民合作社等。”崇州市农发局科教科科长袁红介绍说，只要年龄在45岁以下，初中以上学历、有从事农业愿望的人，都可以报名参加培训。经过120个学时的理论学习和实际操作，学分达300分以上，就能拿到资格证书。

周维松是崇州第一代农业职业经理人，长期受雇于杨柳土地合作社。他介绍了农业经理人的运作模式：合作社提出生产计划，经理人提出细化的成本方案，由合作社股东大会审议，通过后按此安排成本费用，待到收获后，再对收益进行分红。其中，经理人必须确保保底收益，否则要赔偿损失。在他看来，合作社的效益能逐年增加的核心，是良好的分配机制。农业经理人与合作社按照2:8比例分享生产收益，2成归经理人，8成归合作社。

数据显示，与农户家庭经营相比，由职业经理人经营的大春水稻种植平均每亩增产10%，生产资料投入与机耕机收成本则下降15%。以杨柳合作社为例，去年社员全年每亩分红900元，通过外出打工户均增加工资性收入6000元，而职业经理人的收入也达到10万元以上。

为了给经理人提供专业化服务，崇州兴起了农业服务超市。在棪泉农业服务超市，图文并茂地展示着服务内容、标准和价格。“机插秧塑盘育秧每亩180元、水稻大马力机耕每亩65元……”目前，崇州市通过众多农业服务超市，搭建了农业劳务、农资配送、专业育秧、病虫防治等农业服务，联结着22个农机合作社、16个植保专业队、多个劳务合作社，以及工厂化育秧基地，服务面积已达14万亩。

春耕生产中，一批懂生产、会管理、善经营的新型农民成为农业经营主体。专家认为，新型农业经营主体加上农业社会化服务，是现代农业的理想格局。目前，全国农业公益性服务机构达到15.2万个，经营性服务组织超过100万个，涵盖了农业生产的诸多环节。

本版编辑 刘 亮