

□ 谢 飞

## 106.5万套 美国1月份新房开工量回落

据新华社华盛顿电 美国商务部公布的数据显示,1月份美国新房开工量以及新房建筑许可证发放量均环比下降。

数据显示,1月份美国新房开工量经季节调整按年率计算为106.5万套,比前一个月修正后的数据下降2%,但同比大幅增加18.7%。当月占新房开工量超过六成的独栋房屋开工量为67.8万套,环比下降6.7%。

当月,反映未来行业走势的新房建筑许可证发放量经季节调整按年率计算为105.3万套,比前一个月修正后的数据下降0.7%。

0.8%

## 韩国CPI涨幅低位徘徊

本报首尔电 记者杨明报道:韩国统计厅日前发布的一份统计数据显示,1月份韩国居民消费价格指数(CPI)同比上涨0.8%,涨幅继去年12月份之后连续第二个月低于1%。

从各项指标看,扣除农产品和石油类产品的核心消费者价格指数同比上涨2.4%;扣除食品和能源价格的核心消费价格指数同比上涨2.3%,两项指数均自去年8月份以来首次突破2%;居民生活必需品价格同比下滑0.3%,生鲜食品价格同比下降2.1%。

180亿欧元

## 希腊银行资本近期大幅流失

本报索非亚电 记者张春荣报道:据高盛投资银行统计,自2014年12月至今,希腊银行的存款已流失180亿欧元。

据悉,在希腊新政府近日同国际债权人展开债务谈判期间,希腊民众为防范谈判破裂引发国家财政破产,纷纷从银行提取存款,致使该国银行资本大量流失。有分析认为,如果该国政府同国际债权人的谈判前景不确定,希腊储户的银行存款就会存在巨大风险,预计今年2月份银行资本流失将突破30亿欧元。

## 美国铝业在匈建立新厂

本报布达佩斯电 记者刘健报道:美国铝业公司(Alcoa)新的轮毂制造工厂,日前在匈牙利中部的塞克什白堡市成立。

据悉,美国铝业承诺,到2020年将制造21.4万件轮毂。塞克什白堡市公共交通汽车的轮毂将逐渐由美国铝业公司产品取代。目前,在匈牙利经营的美国公司有1750家,雇佣了约9000名员工。

匈牙利外交与对外经济部部长西雅尔多强调,匈牙利对外贸易去年前10个月的增长超过12%。其中,匈牙利向美国出口增长24.6%。

## 日蒙签署经济合作协定

本报讯 记者闫海霞报道:日本和蒙古国日前共同签署两国经济合作协定。

根据该协定,日本汽车对蒙出口关税将分阶段取消,同时,日本将在10年内取消所有对蒙进口关税。

目前,蒙古将向日大量出口煤矿和稀有金属等矿产品。

目前,日本与蒙古国每年的双边贸易总额不超过3亿美元,这在总额高达1.2万亿美元的日本对外贸易中几乎可以忽略不计。

## 海湾投资机构看中亚洲市场

本报利雅得电 记者王俊鹏报道:相关分析显示,海湾国家的投资机构目前越来越青睐亚洲市场,尤其对日本股市的投资越来越多。

海湾地区的投资机构包括全球最大的几只主权财富基金,一直对欧洲发达市场青睐有加。数据显示,2012年海湾国家仅对英国的投资就超过1600亿美元,其中约960亿美元来自沙特,320亿美元来自卡塔尔,另320亿美元来自阿联酋、巴林、科威特和阿曼等国,投资领域主要集中在房地产、股票和金融行业等。

然而,由于近年来欧洲市场表现低迷,投资回报率难以令人满意,许多海湾投资机构的目光已经开始向东转移,日本、亚洲及全球新兴市场国家的股票和本币债券正逐渐成为海湾投资的新热点。



葡萄牙国际旅游展日前开幕。图为展会上的葡萄牙展台展示该国特色美食黑猪肉。

新华社发

# 欧盟力推能源联盟意在安全

近日,欧盟委员会主管能源的副主席马罗什·谢夫乔维奇在拉脱维亚首都里加召开的欧盟能源部长会议上表示,建立一个统一的能源联盟是本届欧盟的重要目标。据媒体报道,欧洲能源联盟将具备5大功能,分别是保障能源供应安全,建立完全一体化、具有竞争力的内部能源市场,降低能源对外依存度、提高能源效率,加强利用再生资源,以及加强研究与创新,以发展绿色技术。

自乌克兰危机爆发以来,对欧洲能源安全的讨论就一直没有停止。虽然俄罗斯切断对乌克兰的天然气供应对欧洲并未产生致命影响,但对俄罗斯天然气依存度超过30%的欧盟仍然感到了来自能源安全方面的压力,以及减少对俄罗斯能源过度依赖的紧迫感。欧洲能源独立和能源安全政策的协调,也成为目前欧盟面临的最紧迫任务。

去年,法国总统奥朗德和波兰时任总理图斯克就曾建

议,欧盟应建立一个统一的能源联盟,以协调欧盟成员国的能源政策,在能源问题上用一个声音说话。但是,德国作为欧盟的“领头羊”对此并不“买账”。德国认为,其中一些构想有违自由市场规则。不过,随着欧洲能源格局的变化,欧盟对自身能源政策作出调整已势在必行。老化的传统能源发电设施、即将服役期满的核电站等,都已成为欧盟提升自身竞争力的“绊脚石”。能源是经济发展的基础动力,过高的能源价格、缺乏协调的能源政策,使欧盟在解决这个基础动力的问题上面临诸多障碍。

有分析认为,能源联盟的首要目标是强化欧盟作为一个整体在与俄罗斯能源关系上的优势地位,确保欧盟的能源安全。据报道,欧洲能源联盟为欧盟提供了作为整体与俄罗斯就天然气价格展开谈判的新框架,从而提升了自身在谈判中的优势。虽然共同购买天然气仅在特定情况下才

被允许,但德国、奥地利等已经获得俄罗斯更优惠价格的成员国对欧盟这一新框架仍持反对意见。

也有人认为,能源联盟更像是欧盟的“面子工程”,欧盟在协调能源政策时,其实并不需要这样的一个框架。特别是在促进可再生能源使用、推广核电、提高能源效率等方面将政策落到实处、落实到企业和普通用户,比漂亮的政策更重要。

总体上看,欧洲能源联盟构想是欧盟在能源政策协调上迈出的重要一步。但是,这一框架在如何强化欧盟的内部能源市场、怎样协调欧盟与第三方的能源合作方面仍有大量工作要做。分析认为,欧盟各成员国在能源使用、新能源研发与应用、能源市场及价格等方面的实际情况千差万别,因而,对于欧洲能源联盟来说,政策协调将是一个巨大的挑战。

## 沙特央行呼吁改革能源补贴政策

本报利雅得电 记者王俊鹏报道:近日,沙特中央银行行长法哈德·阿尔·穆巴拉克发表讲话呼吁,沙特现行高额能源和用水补贴政策亟待改革。

相关数据显示,石油量占全球20%的海湾国家每年用于能源补贴(包括燃油和电)的支出高达1600亿美元,其中沙特占到一半。庞大的补贴支出导致财政负担不断加重,低廉的使用价格也导致消费者过度浪费,更使沙特成为全球能源使用效率最低的国家之一。“我们目前面对的主要挑战之一,是如何提高能源和水的使用效率。现行的措施导致大量资源浪费,政府的财政负担也因此而不断增加。”法哈德在讲话中强调。

法哈德的讲话并未涉及沙特政府对削减能源补贴的任何具体方案。能源补贴改革不仅是经济政策的调整,更关系到当地社会的稳定,一直是一个非常敏感的话题,因而沙特各政府部门多年来对这一问题的态度均比较保守。2013年5月,沙特经济和计划部长贾瑟尔曾呼吁大幅削减能源补贴,称其扰乱经济发展,但此后沙特政府并没有采取任何实际行动。

尽管如此,法哈德此次讲话仍然传递出了一个积极信号——沙特新国王萨勒曼继位后,有可能重新审视能源补贴改革的相关问题。在前不久颁布的国王令中,萨勒曼撤销了12个委员会,新建了经济和发展事务委员会,以取代之前一些委员会的职能。

分析认为,萨勒曼此举旨在开展有争议的经济变革,其中包括能源补贴改革。不过,即使沙特政府决心调整能源补贴政策,也势必需要一个循序渐进的过程,得经过详细周密的研究和布置,并全面考虑到可能造成的社会影响,同时保证补贴能够继续使中低收入人群受益。



上图 羊年春节期间,来自全美舞蹈协会的青少年在纽约林肯中心为公众表演。

新华社发



右图 2月下旬,柏林中国文化中心与柏林市政府合作,在柏林红色市政厅联合举办欢乐春节庆祝活动“羊年新春音乐会”,庆祝中国农历羊年春节。图为在德国柏林红色市政厅,舞狮演员在入口处迎接观众。

新华社发



左图 阿联酋迪拜地标建筑阿拉伯塔酒店(又称帆船酒店)在楼体正面外墙上打出中文书法“羊”以及“三阳开泰”字样。该酒店连续第四年举办中国农历新年庆典。

新华社发

## 澳大利亚政府出台审查新规

# 加强外资收购农业用地监管

本报堪培拉电 记者翁东辉报道:澳大利亚总理阿博特日前宣布,联邦政府将对外资购买澳大利亚农业用地实施更加有效的监管和汇报机制。新规定将于2015年3月1日起施行。

此前,澳政府没有专门的外国人农业用地收购规定,外国投资只有在价值超过2.52亿澳元(约14.5亿元人民币)时由外资审查委员会审查。

根据新规定,1500万澳元门槛是累积值,即外资公司累计收购的农业用地价值达到1500万澳元就必须接受审查。此外,澳大利亚联邦政府还将设立农业用地外国所有权登记制度,要求外国公司加强汇报,以便政府能够清晰地掌握外资进入农领域全貌。从2015年7月1日起,澳大利亚税务局将开始收集澳农

业领域所有新进入的外国资本数据,并将盘点所有外国利益在澳大利亚农业领域土地所有权的拥有情况。

目前,澳政府正在考虑加强对外资进入澳大利亚住宅地产业的管理,目的是更加严格地执行限制外资购买二手房的相关政策,避免澳大利亚年轻人因无法承受过高的房价被挤出住宅市场。预计相关政策将在几周内公布。

根据外国投资审查委员会(FIRB)的统计,去年前9个月,批准进入住宅市场的外资高达248亿澳元,同比增加44%。其中,大量的投资集中在墨尔本和悉尼,而且主要购买的都是新住宅。外国买家在澳大利亚房地产市场中扮演着非常重要的角色,目前中国已成为澳大利亚房地产市场的最大投资者。

□ 本报记者 李佳霖

# 西港特区:“一带一路”的中柬样板

自从中国提出“一带一路”战略构想以来,这项倡议频获世界点赞,沿线已有50多个国家积极响应,在共商、共建、共享原则下,相关务实合作稳步推进。其中,作为“一带一路”战略沿线的柬埔寨西哈努克经济特区(以下简称“西港特区”)建设,正努力成为“21世纪海上丝绸之路”沿线的样板。

“柬埔寨地处东南亚交通枢纽位置,是‘21世纪海上丝绸之路’的重要沿线国家。西港特区的自身区位优势及平台作用,已对中柬经济社会产生了一定的积极影响:不仅促成西哈努克市与中国江苏无锡市结为友好城市,还拉动了柬埔寨当地社会经济发展。目前,在西港特区就业的柬埔寨员工有一万多人,平均每个月工资性收入总额约为180万美元,既让几千户家庭提高了生活水平,又带动了柬埔寨的消费市场。同时,西港特区的发展也加快

了柬埔寨的工业化进程,促进了中柬双方企业在经济、技术上的合作。”参与西港特区开发的红豆集团总裁周海江说。

作为中柬两国间的重要合作项目,西港特区是柬埔寨王国政府批准的最大经济特区,也是中柬两国首个签订双边政府协定的合作区、首个建立双边政府协调机制的合作区。特区采取建设、招商齐头并进方式,积极构筑中柬经济合作和融洽中柬文化的国际平台。目前已建成工业厂房85栋;以纺织服装、五金机械、轻工家电等为主导产业,引入来自世界各地的企业79家,解决柬埔寨万个就业岗位;还引入了由柬埔寨发展理事会、商业部、海关、商检、劳工局、西哈努克省政府代表组成的“一站式”行政服务窗口,以及物流清关公司和柬埔寨加华银行,为入区企业提供高效全面的服务,成为柬埔寨当地生产、生活配套环

境最完善的工业园区之一。西港特区是由红豆集团等5家中柬两国企业在柬埔寨西哈努克市共同打造的境外经贸合作区,旨在为中国企业搭建“投资东盟,辐射世界”的集群式投资贸易平台。该特区总体规划面积11.13平方公里,首期开发面积5.28平方公里,全部建成后可容纳企业300家,解决8万至10万人的就业问题。记者赴柬埔寨采访时了解到,在加快园区建设,发展经济的同时,西港特区积极参与当地公益事业,主动履行社会责任,注重与当地文化融合,用朴实的行动传递中柬友谊,树立了中国企业在国际上的良好形象。

针对国内柬语人才稀缺现状,西港特区专门委托红豆大学开办柬语大专班,培养具备柬语特长、具有国际经贸知识和相应工作能力、综合素质较高的专业人才。截至目前,红豆大学已开办3期2年制商务柬语班,共培

学员近60人,并择优输送到西港特区,为特区建设、运营和入驻企业服务。同时,为使本土人才的培训更为系统化和专业化,西港特区与无锡商业职业技术学院合作,建立了西港特区培训中心,对区内柬籍员工及周边村庄学生开展专业技能和语言培训,为入区企业搭建职工培训平台,使柬埔寨农民转变为现代产业工人。目前,累计已有1.4万人次参加培训。此外,西港特区还通过开展助学、帮困等多种形式的公益活动,加深与当地人民的友谊。

周海江告诉记者,建设中的西港特区以西哈努克新中心为发展方向,以打造柬埔寨的“深圳”为愿景目标,正努力构建中柬友谊城、东南亚新物流中心、大湄公河次区域培训交流中心等载体,旨在成为“一带一路”重点样板,为促进中柬友谊,深化中柬经贸合作作出应有贡献。