

# 在2015年春节团拜会上的讲话

(2015年2月17日)

中华人民共和国主席 习近平

同志们,朋友们:

“东风随春归,发我枝上花。”一年一度的新春佳节又到了,我们即将迎来中华民族的传统节日——乙未羊年春节。今天,我们在这里欢聚一堂、辞旧迎新,充满了喜悦之情。

在这里,我代表党中央、国务院,向大家致以节日的美好祝愿!向全国各族人民,向香港特别行政区同胞、澳门特别行政区同胞、台湾同胞和海外侨胞拜年!

过年是盘点旧岁的时刻。过去的一年,是辛勤耕耘的一年,也是岁物丰成的一年。这一年是我国全面深化改革元年,国内改革发展稳定任务繁重艰巨,国际形势风云变幻。全党全国各族人民团结一心、众志成城,坚持稳中求进工作总基调,蹄疾步稳深化改革,持续有力推动发展,扎实有效改善民生,全面加强国防和军队建设,积极开展对外工作,聚精会神管党治党,对全面推进依法治国作出部署,改革开放和社会主义现代化建设

各方面都取得新的重大进展。

此时此刻,我们为伟大的祖国而自豪,为伟大的人民而自豪!我们要向勤劳勇敢的中国人民道一声辛苦,对他们焕发出来的非凡创造精神、创造的非凡业绩表示崇高的敬意!

过年也是谋划新年的时刻。时序更替,梦想前行。今年,我们面临的形势依然严峻复杂,承担的任务更加繁重艰巨。我们要紧紧依靠人民,从人民中吸取智慧,从人民中凝聚力量,全面贯彻落实党的十八大和十八届三中全会、四中全会精神,以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导,按照全面建成小康社会、全面深化改革、全面依法治国、全面从严治党战略布局,更加扎实地推进经济发展,更加坚定地推进改革开放,更加充分地激发创造活力,更加有效地维护公平正义,更加有力地保障和改善民生,更加深入地改进党风政风,为国家增创更多财富,为人民增加更多福祉,为

民族增添更多荣耀。

我们正在进行的中国特色社会主义事业,是前无古人的开创性事业,前进道路不可能一帆风顺,我们必须准备进行具有许多新的历史特点的伟大斗争。“其作始也简,其将毕也必巨。”我们要永远保持清醒头脑,继续发扬筚路蓝缕、以启山林那么一种精神,继续保持空谈误国、实干兴邦那么一种警醒,敢于战胜前进道路上的一切困难和挑战,使中国特色社会主义道路始终成为中华民族创造辉煌的必由之路,始终成为中华民族实现伟大复兴的必由之路,始终成为中华民族为人类作出新的更大贡献的必由之路。

春节是万家团圆、共享天伦的美好时分。游子归家,亲人团聚,朋友相会,表达亲情,畅叙友情,抒发乡情,其乐融融,喜气洋洋。中华民族自古以来就重视家庭、重视亲情。家和万事兴、天伦之乐、尊老爱幼、贤妻良母、相夫教子、勤俭持家等,都体现了中国人的这种观念。“慈母手

中线,游子身上衣。临行密密缝,意恐迟迟归。谁言寸草心,报得三春晖。”唐代诗人孟郊的这首《游子吟》,生动表达了中国人深厚的家庭情结。家庭是社会的基本细胞,是人生的第一所学校。不论时代发生多大变化,不论生活格局发生多大变化,我们都要重视家庭建设,注重家庭、注重家教、注重家风,紧密结合培育和弘扬社会主义核心价值观,发扬光大中华民族传统家庭美德,促进家庭和睦,促进亲人相亲相爱,促进下一代健康成长,促进老年人老有所养,使千千万万个家庭成为国家发展、民族进步、社会和谐的重要基点。

同志们、朋友们,春天播种,秋天收获。让我们踏着春天的脚步,把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,扎扎实实干好各项工作,共同创造祖国的美好未来。

最后,祝大家身体健康、阖家幸福、羊年吉祥、万事如意!

(新华社北京2月17日电)

## 习近平给内蒙古军区边防某团一连官兵回信

### 勉励官兵为筑牢祖国安全稳定屏障再立新功

新华社北京2月17日电 (记者李宣良) 新春佳节前夕,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平2月16日给内蒙古军区边防某团一连全体官兵回信,勉励他们着力加强连队全面建设,推动强军目标在连队、在边防落地生根,为筑牢祖国北疆安全稳定屏障再立新功,并向官兵们致以新春祝福。回信全文如下:

内蒙古军区边防某团一连全体官兵:你们好!你们的来信我收到了。一年前,我到阿尔山看望大家,同志们在冰天雪地里守卫边陲

的坚定决心和昂扬精神,给我留下了难忘的印象。一年来,同志们又取得了新进步,我感到很高兴。

希望同志们着力加强连队全面建设,推动强军目标在连队、在边防落地生根,为筑牢祖国北疆安全稳定屏障再立新功!

最后,向全连同志问好!祝同志们春节愉快、工作顺利、阖家幸福!

习近平

2015年2月16日

习主席对基层建设高度重视,始终牵挂一线官兵冷暖。2014年春节前夕,他冒着零下30

多摄氏度的严寒,顶风踏雪来到内蒙古军区边防某团一连,登上边防哨所与官兵一同执勤站岗,深入班排宿舍嘘寒问暖,勉励官兵深入学习贯彻强军目标,矢志扎根边防、守卫边防、建功边防。最高统帅与基层官兵心心相印。近日,一连全体官兵满怀深情给习主席写信,汇报他们遵照习主席谆谆教导,一年来加强连队建设、履行戍边使命和个人成长进步等方面的情况,表示决不辜负习主席嘱托和期望,以实际行动争做有灵魂、有本事、有血性、有品德的新一代革命军人。

## 习近平春节前夕视察看望驻西安部队

(上接第一版)打仗本领要过硬,加强实战化训练,确保关键时刻上得去、打得赢;战斗作风要过硬,发扬一不怕苦、二不怕死的精神,敢于冲锋陷阵,敢于迎战强敌。

在飞行准备室,习近平观看了空军航空兵某师部队建设汇报短片,观摩了导弹模拟训练演示。随后,他来到机场停机坪,认真察看

各型战机和机载武器,实地考察部队练兵备战成果。某新型轰炸机前,飞行机组和机务人员整齐列队,习近平走上前去,同大家一一握手,详细询问学习、工作和训练情况。他登上战机,坐进驾驶舱,了解装备性能,体验操作使用。习近平勉励大家按照“地面苦练、空中精飞”的要求摔打磨砺自

己,以极端负责的精神精心维护保障战机,不断提高技战术水平,做到一旦有事就能闻令而动、克敌制胜。

视察期间,习近平叮嘱各级要关心关爱基层,安排好节日期间官兵生活,让大家过一个欢乐祥和的春节。

范长龙、马晓天等分别陪同。

## 新闻发布厅

1月份70个大中城市住宅销售价格变动情况显示——

## 房地产市场新常态特征明显

本报记者 亢舒

过去的近10年中,房地产市场经历了飞速发展的阶段,商品房建设量增长迅速,楼市价格不断攀升。尽管这期间也有短期调整,但下行不久后又会再次进入上行通道。进入2014年至今,楼市出现整体下行态势。尽管对楼市未来走势依然众说纷纭,“黄金时代”已经基本结束的认识赢得了绝大多数人的认可,房地产市场步入新常态。

楼市新常态的第一个表现即是楼市降温,价格企稳。国家统计局17日发布了70个大中城市住宅销售价格变动情况。与去年同期相比,70个大中城市中,新建商品房价格下降的城市有69个,上涨的城市仅有厦门1个。同比价格变动中,最高涨幅为厦门上涨0.8%,最低为杭州下降10.5%。记者通过梳理发现,沈阳、青岛、长沙、包头、丹东、泉州、韶关、桂林是过去一年中房价下降较多的城市。

供求是决定价格的根本因素,

由于供不应求,过去几年楼市“一天一价”的火爆场面时有出现。经历过去年快速发展后,我国住房供需总体趋于平衡,因此,楼市进入调整期并逐步趋于平稳。

不过,房地产市场在“黄金时代”过后还有“白银时代”。我国城镇化进程仍在加快推进,对商品住房的需求仍然很大。房地产产业链条长,对经济的带动作用明显,因此,楼市新常态的第二个表现是分化,一线城市、热门城市与三四线城市分化将更加明显。国家统计局城市司高级统计师刘建伟认为,当前,一线城市房价初步呈现止跌回稳态势,新建商品住宅价格环比综合平均连续两个月微涨,二手住宅价格环比综合平均连续4个月微涨;二线城市房价环比综合平均仍然下降,但降幅已缓慢收窄;三线城市房价继续下降,且降幅略有扩大。

具体而言,1月份,在70个大

中城市中,新建商品房价格下降的城市有64个,上涨的城市有深圳和赣州2个,持平的城市有上海、南京、南昌及广州4个。在环比价格变动中,最高涨幅为深圳0.3%,最低为泉州下降1.7%。新房价格环比下降较多的集中在三线城市,如包头下降1.3%,丹东下降1.6%。

1月份,二手住宅价格与上月相比下降的城市有61个,上涨的城市有石家庄、上海、南京、武汉、深圳、泸州6个,持平的城市有北京、郑州、西宁3个。环比价格变动中,最高涨幅为深圳0.6%,最低为牡丹江下降1.9%。

包括4个一线城市在内的一些热点城市公共资源丰富,土地相对稀缺,每年仍有大量人口涌入,因而楼市供应总体偏紧,未来将呈现平稳微涨态势。而在一些三四线城市,由于人口相对较少,目前库存高企,当前和今后一段时间“去库存”将是主要目标,房价整体将现下行

态势。

楼市新常态的另一个表现是保障房与房地产市场的衔接。当前,一些城市库存高企,同时,保障性住房特别是棚户区改造仍需要大量房源。

住房城乡建设部有关负责人表示,应大力推进棚户区改造的货币化安置,组织居民自住购买,或者由政府购买安置住房进行安置。同时,指导督促商品住房较多的城市出台支持措施,将商品房转化为安置房,促进棚改与利用存量房的有效衔接,也可以推进通过长期租赁购买中小户型商品房等方式筹集公租房房源。

楼市新常态还有一个表现,即企业面临变化和整合。房地产服务与投资服务公司仲量联行日前发布的研究报告显示,2014年,中国海外房地产投资额创下新高,达到165亿美元,比2013年增长46%。其中,商业地产海外投资额首次超过国内。有业内人士分析,房企发力海外地产,是房地产企业应对当前国内市场变化的举措之一。

随着房地产市场的变化,房地产企业经营难度加大,中小型房企有可能面临难以继续甚至关门倒闭的状况。大型房企将采取多元化转型措施,除了将目光瞄准海外,有的还关注养老地产,或谋划向“服务商”转型,或涉足互联网等。



2月17日,邓力群同志遗体在北京八宝山革命公墓火化。习近平、李克强、张德江、俞正声、刘云山、王岐山、张高丽等前往八宝山送别。这是习近平与邓力群亲属握手,表示深切慰问。新华社记者 李涛摄

慰问。党和国家有关领导同志,前往送别或以各种方式表示哀悼。中

央和国家机关有关部门负责同志,邓力群同志生前友好和家乡代表也前往送别。

财政部等三部门明确

## 鲁甸地震受损严重企业免三年所得税

本报北京2月17日讯 记者曾全华报道:财政部、海关总署、国家税务总局17日发布通知,明确对鲁甸地震受灾严重地区损失严重的企业,免征2014年至2016年度的企业所得税。

这是3部门公布的支持鲁甸地震灾后恢复重建有关税收政策中的一项内容。3部门表示,税收优惠政策旨在支持和帮助鲁甸地震受灾地区积极开展生产自救,重建家园,鼓励和引导社会各方面力量参与灾后恢复重建工作,使灾区基本生产生活条件和经济社会发展全面恢复并超过灾前水平。

这些税收政策中,最受关注的是有关减轻企业税收负担的政策。除了对受损严重企业免征2014年至2016年度的企业所得税,还对受灾地区农村信用社免征2014年1月1日至2018年12月31日的企业所

得税。

同时,自2014年8月3日起,对受灾地区企业通过公益性社会团体、县级以上人民政府及其部门取得的抗震救灾和灾后恢复重建款项和物资,以及税收法律、法规和国务院批准的减免税金及附加收入,免征企业所得税;对受灾地区企业、单位或支援受灾地区重建的企业、单位,在3年内进口国内不能满足供应并直接用于灾后恢复重建的大宗物资、设备等,给予进口税收优惠。

3部门还公布了关于减轻个人税收负担的税收政策。自2014年8月3日起,对受灾地区个人接受捐赠的款项、取得的各级政府发放的救灾款项,以及参与抗震救灾的一线人员,按照地方各级人民政府及其部门规定标准取得的与抗震救灾有关的补贴收入,免征个人所得税。

## 最高人民检察院依法决定对苏荣立案侦查

新华社北京2月17日电 最高人民检察院17日消息,日前,最高人民检察院经审查决定,依法对政协第十二届全

国委员会原副主席苏荣以涉嫌受贿罪立案侦查并采取强制措施。案件侦查工作正在进行中。