

# 保险税收让利 “三农”发展受益

本报记者 江帆 姚进

# 中行巴黎人民币清算中心揭牌

本报北京12月4日讯 记者刘深报道:中国银行巴黎人民币清算中心今日在法国巴黎揭牌。中国银行行长陈四清表示,巴黎人民币清算机制的建立,是中法经贸合作不断深化的必然要求,是人民币国际化进程的必然选择,是中国银行完善全球清算网络的必然举措。建立巴黎人民币清算机制,有利于提升两国经济参与者使用人民币的效率,进一步降低经贸成本,丰富投融资选择,顺应两国企业和金融机构的需要,也将为两国深化合作开辟新的空间。

在中国银行巴黎人民币清算行服务启动之际,中国银行与法国社会保障基金(CADES)签署人民币业务全面合作协议。根据协议,中国银行成为CADES人民币合作伙伴和人民币业务顾问,未来将协助对方发行人民币债券。

12月3日的国务院常务会议决定将目前已经到期的两项农业保险税收优惠政策延长至2016年12月31日,一是保险公司开展种植业、养殖业保费收入,按90%计入企业所得税应纳税所得额;二是县域农村金融机构保险业收入减按3%征收营业税。

“延长农业保险税收优惠的时效,对涉农金融机构来说是一大利好,这将降低这些机构的运营成本,提高其支农的积极性。”首都经济贸易大学保险系教授虞国柱在接受《经济日报》记者采访时表示。

农业保险一直是国家重点关注的领域。2012年我国首部农业保险法规《农业保险条例》出台。今年8月,国务院又发布了《关于加快发展现代保险服务业的若干意见》,明确提出要大力发展“三农”保险,健全农业保险服务体系。

此次国务院常务会议专门就延长农业保险税收优惠政策作出决定,更显示出国家对构筑农业保险长效机制的决心。有业内人士测算,目前一般金融保险业的营业税税率是5%,而农业保险减按3%的税率征收,相当于减征40%税款。农业属于高风险行业,对农业保险保

费常征规税,不仅会降低保险机构的风险保障能力,加重公司开展涉农业务时的顾虑,而且还会增加农民负担。税收政策在降低保险机构成本,也就相应地增强了其偿付能力,一旦出现自然灾害、农产品市场波动等风险,保险机构就能更有实力应对。

目前我国已成为仅次于美国的第二大农业保险大国。而这种格局的形成,与国家在农业保险方面推行的税收政策有直接关系。

不过,我国农业保险尚处在起步发展阶段,保障水平低、保险产品层次单

一,亟待建立更加合理科学的农业保障体系,而财政支持是其中不可或缺的重要组成部分。就目前情况看,虽然各级财政都对农业保险保费有一定补贴,但还存在补贴力度不足、覆盖种类不全面等问题,比如,占农业总产值10%左右的渔业,目前就尚未纳入中央财政保费补贴的范围;对农业保险更为重要的巨灾保险制度方面到目前尚未有明确的财政支持方案。

值得欣慰的是,“新国十条”提出要建立巨灾保险制度,逐步形成财政支持下的多层次巨灾风险分散机制。

## 盘活存量、优化结构作用明显

# 金融租赁业期待“破茧成蝶”

本报记者 孟飞

### 热点聚焦

“买不起设备,但租得起”,“借不来钱,但租得来”。在巨大的市场需求下,近年来我国金融租赁行业蓬勃发展。

12月4日召开的第五届中国金融租赁年会发布的数据显示:截至2014年9月末,我国共有26家金融租赁公司,行业总资产达1.22万亿元,比年初增长20.58%;净利润为120.25亿元,比上年同期增长1.67%;不良资产率0.77%,低于银行业平均水平。

在当前我国经济下行压力加大的背景下,金融租赁行业优势何在?未来的方向是什么?还存在哪些阻碍?

### 盘活存量服务实体经济

金融租赁一般是指出租人根据承租人的需求,将租赁物出租给承租人,向承租人收取租金。租赁期满后,承租人可以续租、留购或返还租赁物。

“金融租赁在支持产业创新升级、拓宽企业融资渠道、完善金融市场体系等方面的作用变得更加重要。”中国银行业协会专职副会长杨再平说。

与传统信贷相比,金融租赁的融资方式更加灵活,能够根据企业需求,通过租赁与信贷的组合设计,最大限度方便小微企业融资,减少企业资金的占用,降低融资成本。

“我国制造业经过多年高速发展,在部分行业和领域出现了产能过剩的情况。金融租赁作为盘活存量的金融工具,在化解过剩产能方面能发挥积极作用。”工银租赁有限公司总裁丛林认为,由于金融租赁偏好逆经济周期运行,在价格低谷时买入资产,高点时转出,因此能在一定程度上充当实体经济的“蓄水池”,有效熨平经济周期对产业的影响。

在优化产业结构、支持高端装备制造业发展方面,金融租赁的作用更是当仁不让。丛林认为,高端装备涵盖航空器、卫星及应用等,这些装备投入大、研发周期较长,需要大量资金支持,金融租赁既可以为这些高端产业发展提供资金支持,同时又能发挥促进销售的作用,开拓国内和国际市场。此外,有关专家表



示,租赁行业在地铁轻轨、绿色公交、污水处理、节能发电、教育医疗、文化娱乐等诸多领域可以提供资金支持,有效缓解地方政府财政支出压力,完善城市设施。

### 行业转型迫在眉睫

值得关注的是,近两年金融租赁行业资产规模增速已明显放缓,与前几年50%的净利润复合增长率相比,增速也有较大幅度的下降。

“当前金融租赁公司既处于大有可为的战略机遇期,又面临着许多需要解决的问题。”中国银监会非银金融机构监管部主任李伏安认为,金融租赁行业资产增速放缓是整个经济环境波动下的必然结果,行业转型和差异化竞争已是大势所趋。

据了解,我国金融租赁公司的利润来源大致可分为三类:一是利差收益,即通过资金成本与利息收益的差额获取收益;二是余值收益,即通过对到期租赁物处置后获得的价差收入;三是服务收益,即通过满足客户多元化需求获取服务性收入。

“在当前利率市场化逐步深化、金融机构市场竞争加剧的背景下,金融租赁公司的利差收入空间必将受到挤压,后两类盈利模式有较大的提升空间。”李伏安说。

国家开发银行副行长张旭光也认为,金融租赁的优势在于更接近客户,专业化程度更高,因此要想提升盈利空间,拓宽

服务领域,还要加强产品差异化和专业化定位,为用户提供更多的增值服务。

此外,目前国内金融租赁业务主要的融资方式仍是银行贷款,资产证券化、发债、信托等融资渠道虽然有所尝试,但未成为市场主流,而资金来源正是金融租赁行业未来发展的关键。

对此,李伏安表示,下一步将拓宽资金来源渠道,允许条件成熟的金融租赁公司以股票、债券、产业基金等多种方式,从资本市场、保险市场等各种市场筹措资金,并适度放开外债额度管理要求,为跨境业务的开展提供外汇资金支持,促进行业健康发展。

### 观点

中国社会科学院金融研究所所长 王国刚

### 金融租赁业务领域还需拓展

从租赁市场来讲,目前,金融租赁公司的业务范围大多还局限在交通设备、大型机械等方面,在医疗保险、养老教育等方面涉及很少,而这些领域很可能就是未来行业的新利润增长点,建议金融租赁公司加大开拓业务范围的力度。

从外部来看,国际租赁市场在租赁机制、租赁产品等方面有着丰富的经验和成功的案例,借鉴学习杠杆租赁等方式,有利于支持我国产业结构优化升级。

### 配套环境有待完善

我国金融租赁行业资产规模发展虽然迅速,但渗透率还较低。所谓金融租赁渗透率,是指在设备投资中,通过租赁方式投入设备的投资占整个设备投资总额的比重。造成这一问题的原因有很多,比如涉及金融租赁的财税政策、司法解释、增值税改革还有待完善;全国统一的租赁登记交易体系还未建立;行业自律有待加强、社会认知度还需提升等。

“目前,我国现有法律体系尚缺乏租赁物的登记和取回制度,司法环境也不利于保护金融租赁公司的权益。明确租赁物所有权登记部门及其登记效力,明确租赁物取回权的冲突解决机制,将是促进金融租赁行业健康发展的重要方面。”最高人民法院民二庭副庭长刘竹梅表示,融资租赁行业产生和发展离不开会计、税收、法律和监管四大支柱的支持,融资租赁法律制度的建立和完善,对融资租赁行业的健康发展有着不可替代的作用。

对此,李伏安表示,目前中国银监会已经建立起了以资本监管为核心、适应金融租赁行业特点的监管体系,下一步银监会将以《金融租赁公司监管评级内部指引》的制定为契机,探索金融租赁公司分类经营和分类监管制度,在业务范围、现场检查频率和监管容忍度等方面对金融租赁公司予以差别化待遇,建立行业发展的正向激励机制。

### 观点

中国(上海)自由贸易试验区管理委员会经济发展局局长 王彬

### 让租赁资产活起来

让租赁资产活起来,有很多领域需要进一步探索。首先,租赁权属登记问题。现在对于企业的设备和其他动产,规定工商行政管理部门进行抵押权登记,并不是物权登记,在这一方面还需进一步完善。

其次,需要有一个市场体系的建设。一是地方政府部门要为租赁资产交易提供更好的发展环境;二是要降低交易成本,特别是融资方面的成本。

# 工行发346亿人民币境外优先股

本报讯 记者郭子源报道:中国工商银行日前发布的信息显示,其境外优先股已完成发行定价,考虑汇率因素,最终发行规模为346亿元人民币,约合56.4亿美元,最终认购倍数达4.9倍,总认购金额为277.75亿美元。

据了解,此次是中资银行首次以美元、欧元和人民币三个币种在境外发行符合巴塞尔III标准的新型资本工具。工行有关负责人介绍,美元和人民币部分,首5年均采用定息6%,工行有权在2019年12月10日及之后每年的付息日赎回部分或全部美元和人民币优先股;欧元部分,首7年采用定息6%,工行有权在2021年12月10日及之后每年的付息日赎回部分或全部欧元优先股。

# 会计师事务所拟推行职业责任险

本报讯 记者曾全华报道:财政部、中国保监会日前就《会计师事务所职业责任保险暂行办法(征求意见稿)》向社会征求意见。两部门表示,此举是为增强会计师事务所职业责任风险意识,规范会计师事务所投保职业责任保险行为,提高会计师事务所职业责任赔偿能力,促进会计师事务所可持续发展。

会计师事务所职业责任保险,是指以会计师事务所因其专业服务对利益相关方依法应当承担的赔偿责任为保险标的的保险。根据征求意见稿,在中华人民共和国境内依法设立的会计师事务所应当按照该暂行办法的规定,投保职业责任保险,法律、行政法规另有规定的除外。

# 监管视线

## 上海银行业提升老年金融服务

本报讯 记者钱菁疏 沈则瑾报道:日前,上海银监局借鉴国外老年金融消费者保护的经验和吸收各银行在敬老服务中的经验,制定出台《上海银行业敬老服务指导意见》(以下简称《指导意见》),从保护老年人、服务老年人、便利老年人群体角度出发,倡导各银行业金融机构为老年人办实事、做好事、献爱心,建立公平对待老年人客户的良好金融环境。

据了解,针对当前老年人金融服务的热点领域,《指导意见》提出了具体要求,如在老年客户进行大额转账时,银行员工需进行提示和询问,积极预防针对老年客户金融诈骗的行为;有效推行敬老错时优先服务或老年客户绿色通道,特别做好养老金领取高峰日的金融服务工作;通过短信通知、电话告知、进社区开展非现金金融服务等方式为老年客户业务开展提供便利,支持和鼓励为老年客户存款及金融产品到期提供及时的提醒服务等。同时,在老年客户人群较多的网点,要求银行业金融机构通过适当配备便民箱、提供老花镜、放大镜、创可贴、清凉油、坐垫等便民物品,对自助机具及键盘的字体进行有效放大等,为老年客户办理业务提供便利。

# P2P平台资产转让需警惕

钱箴旒

层销售,与资产证券化特点相似。

分析来看,P2P选择此类业务模式的原因有二:一是受经济下行影响,信贷市场需求下降,P2P平台寻找和筛选项目往往需要花费较高成本;二是小贷公司的信贷资产都已通过信用审查,资产质量相对有保障。换言之,对P2P公司而言,直接“接手”此类资产,一来省去市场开发费用,二来资产质量有一定保证,省时又省力。

但这种经营模式却将风险转嫁给了普通投资者。采取这种资产打包的形式,投资者看不到投资标的,也就难以判断投资风险。如果任其继续扩张,将对金融市场的稳定带来新挑战。实际上,资产证券化本身就是一把“双刃剑”,建立完备的金融监管框

架,构建规范的风险隔离机制至关重要,缺乏监管的P2P很有可能将资产证券化的产品风险、市场风险等多个风险放大。

要杜绝此类现象的蔓延,一方面需加快出台对P2P相关业务的规范监管,完善有关资产证券化的各项法律法规。对比国外经验可以发现,对于此类P2P业务的监管,发达国家已经积累了一些经验。比如,美国证券交易委员会将P2P交易认定为债券发行,需要遵守相应法律法规,并严格履行在美国证监会注册、信息披露等程序。另一方面则要进一步加强投资者教育,倡导树立理性投资意识,养成良好投资习惯,不盲目听信传言,提高对风险的防范意识,加强自我保护。

### 观察

目前,在P2P领域,一些平台正在将传统金融领域内的信贷资产转让给普通投资者,这种类资产证券化过程游离在监管之外,并处于无序发展状态,隐含的风险值得警惕。

据了解,P2P平台这类类资产证券化,通常先由小贷公司将自身的债权进行打包,再逐个形成资产包,然后由某个资产管理公司从小贷公司买断资产包,继而在网贷平台上传。其中,小贷公司对于这种资产包有回购的义务,这一协议可以理解成一种担保。这一过程包含了债权的打包、转让和分

### 中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司资产处置公开竞价公告

召集人中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司拟对外转让召集人对京温实业有限公司的债权资产,债务人所在地为北京市,拟采取公开竞价方式处置。召集人拟定于2014年12月18日举行公开竞价活动。为鼓励投资者参与公开竞价,现将公开竞价的有关情况公告如下:

- 一、公开竞价资产**  
对召集人拥有的京温实业有限公司的债权资产(包括但不限于债务重组本金、债务重组收益、资产管理服务费和罚息等权利)公开转让。
- 二、债务概况**  
截至2013年2月20日,债务重组本金人民币0.18亿元,债务重组收益人民币44,028,041.90元,罚息人民币41,932,760.48元【以上数据经(2013)二中执字第659号民事裁定书确认】。以及自2013年2月21日至转让日止按照相关协议约定计算的债务重组收益、资产管理服务费、罚息、因迟延履行应支付的违约金等(该部分债权金额应当以人民法院判决的为准),扣除已执行受偿的4,383,619.76元及京温实业有限公司后期偿还的30,140,000.00元。
- 三、交易条件**  
投资者信誉好,有付款能力,能承担购买债权所带来的风险。
- 四、竞买人要求**  
具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产管理公司工作人员、国有企事业单位管理层以及参与资产处置的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人。
- 五、报名和领取公开竞价文件方式**  
(一)凡有意参加公开竞价的投资者请于即日起以书面形式报名。投资者表示愿意参与竞价的意向书须写明投资者名称、联系地址、邮编、电话,联系人及有意竞价的债权名称。有意竞价者请于2014年12月10日上午9:00起至北京西城区阜成门内大街293号210室领取公开竞价文件,并办理竞价登记手续。有意竞价者应持竞价保证金2000万元缴至中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司指定账户,缴款时间不得晚于公开竞价日前一工作日16时30分。未按时缴保证金的,不能取得参与竞价资格。
- (二)公开竞价**是暂定于2014年12月18日上午9时。
- 六、其他**  
本公告具有要约邀请的效力。召集人有权利自行解除该要约邀请或按照实际情况调整本次公开竞价的时点。
- 六、联系方式**  
中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司  
地址:北京西城区阜成门内大街293号 邮编:100034  
联系人:杨东生、刘永生  
联系电话:010-66060806-2101, 3101; 13301021730  
传真:010-66311287  
受理异议、质疑投诉或异议的举报电话:010-66511260

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司  
2014年12月5日