

北京计划3年基本完成四环内棚改

目前已累计改善数十万户居民住房条件

本报讯 记者苏民报道：“2014年北京计划对205个项目进行棚户区改造，力争让3万至4万户家庭因此改善居住条件。”北京市住房和城乡建设委员会相关负责人日前表示，到2017年底前，北京市将基本完成四环以内棚户区改造工作。

北京棚改20年来，累计改善全市数十万户居民居住条件。自上世纪90年代以来，北京先后采取危旧房改造、城中村环境整治、土地一级开发等方式，在中心城区累计改善了30余万户居民住房条件。这30多万户郊区居民口中的“城里人”，如今都融入了当地生活。新城小

区内完备的配套设施，让搬迁户即使出了市区，也能获得各种优质资源。

2009年以来，北京先后开展了门头沟、丰台、房山等八片城市及国有工矿棚户区改造，共涉及居民7万户。目前，已筹集安置房7.3万套，搬迁居民4.3万户，实现居民入住2.5万套。“在改造过程中，我们充分尊重了居民意愿。”北京市住房和城乡建设委员会相关负责人说，棚户区改造坚持五公开，即对象公开、政策公开、过程公开、结果公开、资金平衡方案公开。

2013年，北京市决定将中心城区平房院落修缮、危旧房改造、城中村边角地整

治、新增棚改和环境整治等四类项目统一纳入城市棚户区改造范围。北京市住房保障办公室相关负责人介绍，“这意味着旧城居民多了一条改善居住环境的路。”北京计划用5年时间，完成15万户居民的改造任务，其中2015年底前完成8万户，到2017年底前基本完成四环以内棚改。

为此，试点区县设立了专项棚户区改造和环境整治领导小组。小组采取有效措施将拆除和建设分离，让所有手续并联审批，缩短百姓的等待时间。同时，支持国有企业参与棚户区改造和安置房建设，积极引入民间资本，拓宽融资渠道，尝试以

股权基金等形式进行夹层投资。

曾经专门为保障房运营而成立的北京市保障性住房建设投资中心再次承担起责任，成为承接棚户区改造专项贷款的市级平台，目前该平台已获得预授信约500亿元。这一便民工程未来5年预计投资5000亿元。

据悉，棚改安置房实行原地和异地建设相结合，规划条件允许的地区，尽可能实现就地安置。此外，中心城区异地安置项目在保留原输出区享有的子女就学、养老、医疗等待遇不变的前提下，还要求输出优质教育和医疗等资源。

传真

广西玉林建“五彩田园”特色农业示范区

本报讯 记者赵妍报道：由广西玉林市委、市政府主办的“中国·广西‘五彩田园’现代特色农业示范区总体规划”评审会、“中国南药园概念性规划”专家评审会日前在北京举行。评审专家组一致同意该规划通过评审。

根据规划，“五彩田园”现代特色农业示范区规划面积52平方公里，以发展现代特色农业、推进就地城镇化为核心，以南药、特色林果、果蔬、粮食为重点产业，用5至7年时间，高起点、高标准、高水平建设，力争成为玉林市都市农业功能拓展的先行区、海峡两岸农业合作试验区的核心区。

上海电力提升电缆局放检测准确率

本报讯 记者吴凯报道：电缆局放检测是一种在不停电情况下对电缆健康情况进行诊断的先进检测方法。上海电力检修公司电缆中心日前利用500千伏局放在线监测系统正式投运契机，综合运用大数据分析和图形拟合的方式，建立局放特征图谱数据库，并准确排除线路终端以外耦合进来的各类干扰信号，将实验室模拟后所获得的6种特殊的局放缺陷测量出来做成图谱用于系统自动识别，成功将电缆局放检测准确率提升至85.5%。

丝绸之路国际电影节西安开幕

本报讯 记者雷琴报道：首届丝绸之路国际电影节日前在西安开幕，电影节为期6天，持续到10月25日。

据悉，该电影节由国家新闻出版广电总局、陕西省人民政府、福建省人民政府主办。以“丝绸之路影视桥工程”和“丝绸之路经济带新起点”建设为契机，以电影为纽带，搭建电影交流交易平台，促进丝路沿线各国文化交流与合作，提高中国电影的国际影响力。这也是继上海、北京之后，在我国设立的第三个国际电影节。该电影节每年一届，由陕西和福建两省轮流主办。

云南年内有望开建3条铁路

本报讯 记者周斌 齐慧报道：目前，昆明铁路局正加紧开展可行性研究及相关评估等工作，力争使获得国家发展改革委批复的玉(溪)磨(憨)铁路、祥(云)临(沧)铁路、丽(江)香(格里拉)铁路年内开工建设。

国家发改委日前批复了玉磨铁路、祥临铁路等项目建议书。根据建议书，玉磨铁路途经玉溪、普洱、西双版纳等地，连接边境口岸磨憨，线路全长504公里，设计速度目标值160公里/小时；祥临铁路设计速度目标值160公里/小时，线路全长199公里；丽香铁路初步设计批复正线长139.7公里，设计速度目标值120公里/小时。据悉，这三条铁路途经云西南部和南部地区，建成后将极大地改善云南交通环境。

本版编辑 陈艳 喻剑

山东临沂：低成本物流形成洼地效应

本报记者 单保江

视线

10月20日，记者在第五届中国(临沂)国际商贸物流博览会上获悉，博览会开幕当天，就有总投资额达802.8亿元的71个招商引资项目在山东临沂落地。偏安鲁南的临沂，何以吸引八方客商？博览会期间，记者走进了临沂的专业市场。

临沂商城管委会的负责人告诉记者，目前，临沂城区专业批发市场达101个，经营总面积1055万平方米，商位6.9万个，从业人员23.3万人，日客流量30万人次。如果在临沂商城每个店铺停留1分钟，逛遍所有门店，24小时连轴转也需要48天。今年1月至8月，临沂商城实现市场交易额1720.87亿元，同比增长27.6%，其中地产品交易额608.35亿元，占全部交易额的35.4%；实现出口额31.52亿美元，同比增长78.1%。

大商贸带来大物流。目前临沂市拥有国内知名大型现代物流园区21处，物流公司、经营业户1745家，从业

物流成本低，是临沂商城巨大的吸引力所在。目前临沂每天发往各地的货车超过2万辆，由于配载空间利用充分、效率高，综合物流成本低，形成了巨大的洼地效应

人员1.46万人，货运车辆近万辆；拥有国内配载线路2000多条，覆盖全国所有县级以上网点。由于市场规模大，来往运输车辆不空载，使临沂商城物流价格比全国平均低两到三成。今年前8个月，临沂商城货运周转量达195.35亿吨公里，物流总额为2520.8亿元。

物流成本低，是临沂商城巨大的吸引力所在。来自邻省的物流业务员潘建明告诉记者：“货物走临沂，从距离上看好像是绕路了，但实际运费能省不少。一件服装包裹从我们那直接运到福建，要30元；从临沂转运，一件货能省下5元。”物流省钱，首先要保证车不跑空，同时装车也有讲究。临沂市助友物流公司总经理李守春说：“车不能只拉重的，也

不能只拉轻的，因为拉重的，空间利用不足；拉轻的，又亏了汽车的载重吨标准。临沂的物流规模给我们提供了这样精打细算的选择。”记者看到，一辆大货车上，合理搭配装载了大小30多种产品。

临沂商城物流协会副会长雋立峰告诉记者，目前临沂每天发往各地的货车超过2万辆。由于配载空间利用充分、效率高，综合物流成本低，形成了巨大的洼地效应。目前中国制造业500强企业已有八成以上在临沂自建了仓库，阿里巴巴等国内主流电商的区域物流中心也选在临沂。去年临沂实现物流总额21000亿元，物流增加值420.6亿元，均增长10%以上。商贸推动了物流产业的发展，现代物流又反哺商贸，

由此商贸物流产业成为近年来临沂发展最快的产业之一。

临沂还发挥自身优势，将电子商务与国际贸易等融为一体，为商贸物流发展开拓新天地。临沂商城国际贸易服务中心庄卫国告诉记者，临沂商城不断加快国际化步伐，大力推进电子商务“十百万”工程，着力扶持10家电商平台、100家电商骨干企业和1万家特色网店。临沂商城“国际化”的转型升级，加上“跨境电商”的发展，正在形成新的核心竞争力和增长点。今年7月，网络物流服务电商平台——满易网开通，用户能在线发布车源货源、支付及点评。

今年8月，国务院批准设立临沂综合保税区，促进了临沂对外商贸物流的发展。目前临沂不仅开通了国内货运专列，还开通了国际物流铁路专线，可通达东欧国家。就在本届博览会开幕前，临沂电商在我国边境地区建立了首期仓储面积达4万平方米的“临沂(中俄)云仓”。只要俄罗斯网民下单，边境仓可马上发货，并在24小时内完成通关，到达俄罗斯客户的时间最快可比原来节省20多天。

佛山装备制造——

“万亿级”产业带领銜珠三角西岸



震德塑料机械有限公司生产车间现场。

10月22日至25日，2014第十届中国(佛山)机械装备展览会在广东佛山市隆重举办。经过9年市场洗礼，该展览会已成为珠三角地区最具行业影响力的专业展会之一。依靠佛山庞大的产业集聚优势和众多的客户需求，展会吸引了大批佛山本土及国内外品牌共襄盛举，瑞士阿奇夏米尔、德国博世力士乐、日本西铁城、中国台湾崑崙……享誉世界的国际品牌共同见证了佛山作为世界先进装备制造产业基地的魅力。

见微知著。就在不久前，广东省对珠三角东、西岸错位发展做出战略布局，要求佛山銜珠三角西岸打造万亿规模的装备制造产业带！佛山当仁不让，慨然提出了“5年内使装备制造产业达到一万亿元规模”的宏伟目标。

“佛山装备”领跑珠三角

佛山能否如期以“万亿级”装备制造航母领航珠三角西岸？佛山市相关领导在摸清“家底”后信心十足，认为装备制造恰恰就是佛山的优势。

首先是令许多城市望尘莫及的量的优势。目前，

装备制造业已成为佛山最大的产业，拥有企业11000多家。去年，佛山装备制造业规模以上工业总产值接近4200亿元，并在陶瓷机械等许多细分领域占据了全国较大市场份额。

其次是无可比拟的产业链条和集群化优势。佛山机械装备企业依托优势产业而生，上下游企业之间形成了紧密衔接、良性互动的格局。作为广东省三大装备制造基地之一，佛山的集群化优势尤为明显，伦敦的木工机械、大良的塑料机械、禅城的陶瓷机械……在各专业镇形成了诸多特色产业集群。

再次是引人注目的骨干、龙头企业优势。在佛山，产值超亿元的装备制造企业达317家，其中超10亿元的龙头企业达31家，不乏蜚声海内外的行业翘楚，如科达洁能综合实力在陶瓷机械行业排名亚洲首位、世界第二。

此外，内具完善的科技创新体系、外有发达的专业市场，更为佛山装备制造业插上了腾飞的双翼。

谋定而后动。当前，佛山市已制定出《打造万亿规模先进装备制造产业基地工作方案》，创新驱动、龙头带动、信息化带动、打造载体……一项项战略举措陆续启动，明确了佛山打造世界先进装备制造产业基地的路径选择。

携传统产业“凤凰涅槃”

在佛山，装备制造业与传统产业水乳交融，密不可分。

早在1983年，佛山耐陶陶瓷厂从意大利引进中国首条全自动陶瓷墙地砖生产线，为机械装备制造业的发展打开了历史的天窗。此后，中国首台大吨位自动压砖机、首台自动磨边机、首台抛光机相继由佛山引入，正是这样一批机械工具，使佛山用“瓷土”创造出近千亿元的陶瓷产业，实现“点土成金”。反过来，成就了今天佛山陶瓷机械行业90%的全国市场占有率。

经过30多年发展，佛山的机械装备制造业已从最初作为陶瓷、家具、制鞋等产业的附属，逐渐形成一个特色产业。2009年，装备制造业已超越家电，跃居佛山第一大产业。

在传统产业的转型升级中，佛山市政府早几年提出的是“腾笼换鸟”，而今又加上了一个“凤凰涅槃”。有什么路径能让一度因落后而面临淘汰的陶瓷等传统产业就地转型、实现“涅槃”？装备制造产业的“点土成金”功能将继续大显身手。



广东威德力机械实业有限公司生产车间一角。

今天，在佛山的陶瓷、塑料、木工、玻璃、化工、纺织等七大专用机械行业内，专注科技创新已成为共识，各机械行业纷纷致力于携其所服务的传统行业共同实现“凤凰涅槃”。

如在塑料机械行业，震德、伊之密、佳明器等一批龙头企业坚持自主创新，在注塑机、吹瓶机及塑料模具等技术领域国内领先。震德公司响应国家环保节能政策研发的EM-SVP系列伺服泵节能注塑机，有效推动了相关行业的节能减排进程。

在木工机械行业，佛山企业平均研发投入约占全

行业销售额的1.5%，数字化、自动化、智能化机械的核心工控部件65%实现国产。如龙头企业威德力，作为国家木工机械行业“数控一代”设备产品应用推广示范企业，其研发的实木家具整套加工设备，引领了一大批家具企业走向数控化生产。

“点机成金”新动力

装备制造产业被佛山市政府寄予厚望，希望其作为“工业母机”不仅能帮助传统产业“点土成金”，更能实现自身的“点机成金”。

放眼佛山，近几年，机器人、医疗机械、汽车及零配件制造等新兴机械装备制造业已经异军突起，成为佛山装备制造业的生力军。

很难想象，佛山本土的嘉腾机器人公司，能够一举获得广汽本田、南海本田的订单，直捣日本机器人的核心客户。

在佛山，包括嘉腾、利迅达、鼎峰等在内的一批工业机器人企业发展如火如荼，产品供不应求。根据规划，到2017年，佛山将实现本土工业机器人产品市场占有率超过30%。

汽车及零部件制造，更是佛山装备制造发展的一个重要突破口。目前，一汽大众南海项目一期已建成投产，年产能达30万辆，已带动45家供应商企业进驻佛山。此外，粤海汽车、北汽福田南海汽车厂、高明陆地方舟等整车企业，以及本田变速箱、丰田工机等一批高素质的汽配企业也已落户，佛山汽车全产业链的格局逐渐形成。

“点机成金”需要平台和载体。当前，佛山正着力建设广东省智能制造产业基地、广东新能源汽车核心部件产业基地等10余个产业载体，以及佛山中国科学院产业技术研究院、汽车行业技术创新公共平台等7个重大研发平台，为高端装备制造业的聚集发展营造良好环境。