

# 莫让农村集体资产成少数人的“家宴”

瞿长福

纵论 Comments

由于产权能不清、利益归属不明，集体经济在实际运行中出现了不少问题。只有农民有了清晰的产权保护和稳定的产权收益，农业现代化所需要的土地适度规模化经营、新型经营主体成长、更多农民转移进城等才能顺利推进

# 从超级稻新纪录看执着精神

董宏达

据农业部通报,有关专家对由袁隆平院士领衔的第四期中国超级稻亩产1000公斤攻关项目进行了测产。结果显示,湖南省溆浦县第四期超级稻百亩方亩产超过1000公斤,创造了1026.7公斤的新纪录。

这无疑是个振奋人心的特大喜讯,是又一张“中国创造”、“中国智慧”的闪亮名片。杂交水稻解决了几亿人的吃饭问题,这是不争的事实。袁隆平在博鳌亚洲论坛2013年年会上曾表示,如果世界上半的水田种上杂交水稻,所生产的1.5亿吨粮食可以多养活四亿至五亿人。中国60%以上的人以稻米为主食,提高水稻的亩产、总产对保证粮食安全有举足轻重的意义。

曾有一份评估机构的报告称,作为“世界杂交水稻之父”,袁隆平的身价为1000亿元。笔者认为,用财富衡量科学家,本身就是一种错位。衡量科学家身价的标准不是金钱,而是对社会做出贡献的科学成就。袁隆平曾说:“我的主要精力是做研究。只要田里有稻子,从播种到收获,每天都要下田,这是我的本职工作,也是我的兴趣。”袁隆平这样说,并非否认财富的社会作用,而是放在他所从事的事业上衡量,第一位的是做科学研究,这是他认可的身价价值的体现。

袁隆平的观点也从另一个角度说出了科学家应该具备的良好素质,即“耐得住寂寞”。“耐得住寂寞”,是一种素质,更是一种执着的精神。袁隆平赢得“杂交水稻之父”荣誉称号,靠的正是这种良好的素质和踏实、专注、纯粹的治学敬业精神。他用毕生精力和智慧突破经典遗传理论的禁区,提出水稻杂交新理论,实现了水稻育种的历史性突破。他功成名就之后,并没有坐享已有的荣誉,又投入了超级杂交水稻实验。年过七旬的他,始终没离开迷恋的稻田,孜孜不倦地忙碌在田间、实验室,用行动履行着他在荣获终身成就奖后关于“终身成就奖就是要奋斗终生”的承诺。可以说,“耐得住寂寞”的执着精神,就是袁隆平精神。

由此,人们不禁联想到诺贝尔获奖科学家,在他们身上,无不具有“耐得住寂寞”的素质和踏实执着的敬业精神。这种素质和精神是一种博大的情怀。这些人长期淡泊名利,甘于寂寞,一个课题研究十几年二十几年都是常事。他们的探索很可能意味着一生的徒劳和失败,而支撑着他们永不放弃的,就是科学研究的执着精神和造福人类的梦想追求。

适度规模化经营、新型经营主体成长、更多农民转移进城等才能顺利推进。在这种情况下,对集体资产进行明确的股份能划分已不容耽误。

从这些年实践来看,各地探索农村集体资产股份能改革的形式多种多样。在一些经济发达地区,资产规模较大,农业比重较小,土地产出效益相对更高,对集体资产包括土地进行股份合作制改革就成为普遍选择;在一些经济发展水平还不高的地区,农村集体组织除了资源性资产如承包到户的土地以外,很少有其他资产,这些地区有的探索农民股份合作,比如土地股份合作、专业合作社等,有的鼓励多种形式的土地经营权流转。无论哪种形式,都体现出一个共同特点,就是确权:要么对集体资产股份化,要么对承包土地清晰化,或者确权确地,或者确权确股不确地。

这种探索方向对头、路径正确。我国农村情况千差万别,对集体所有制的实现形式肯定有不同要求。但无论哪种形式,一个重要前提是保障农民集体经济组织成员权利,不能侵害农民利益,更不能让农村集体资产成为少数人的“家宴”。

新机制,使集体经济发展壮大。准确把握这两点,就能确保农村集体资产股份能改革在正确的轨道上推进。

在我国,农村集体资产主要包括两大部分,一是资源性资产,比如土地、林地、草地、水面等;二是经营性资产,比如门面、厂房、以集体名义入股的经营组织等。对资源性资产,自改革开放以来,逐步实行了以家庭承包经营为主的经营形式;对经营性资产,各地在实践中产生了多种经营形式,有的以村集体经营为主,有的以租赁经营为主。整体上看,集体资产在经营中得到了发展壮大,农民权益得到了保障。

不过,由于产权能不清、利益归属不明,集体经济在实际运行中出现了不少问题。一些乡村集体组织对集体土地随意发包、收回,一些乡村集体组织

的经营性资产租赁给谁、以什么价格租赁,作为村集体成员的农民很少有发言权、知情权。特别是随着这些年各种征地圈地行为的扩张,少数乡村集体领导更是把集体资产当做个人敛财的“家宴”,侵吞本属于村集体农民的利益。最近媒体频繁曝光的“乡村巨腐”、“村官大贪”,大都与这种集体资产产权不清有关。这就需要我们真正对农村集体资产明晰产权、完善权能。

与此同时,随着我国国情农情的发展变化,谁来种地、怎样种地的现实问题更加紧迫,新型职业农民、家庭农场和更多专业大户的出现,需要我们加紧探索农村土地所有权、承包权、经营权“三权分离”的有效实现形式。只有农民有了清晰的产权保护和稳定的产权收益,中国特色农业现代化所需要的土地

# 投资中介不治 融资成本难减

何君林

近年来,伴随投资热潮的持续升温,需要融资贷款的个人和中小企业猛增,而在向银行贷款的时候,银行为了降低风险,往往不直接放款,或者放款条件极为苛刻。在这种背景下,投(融)资理财信息咨询之类的机构如雨后春笋般冒了出来,且发展极为迅速。

客观上讲,这些机构确实为企业和个人带来融资便利,但也存在一些亟待解决的问题。如由于缺乏监管和自律,这些机构乱收费现象严重。一些服务机构鱼龙混杂,有的非法集资、非法揽存等。这些现象的存在,成为推高融资成本的一大因素。

以汽车消费信贷担保为例,收费项目多且杂,包括担保费、贷后管理费、公证抵押上牌费、保证金、续保押金、家访费、上门服务费、资料费,等等。此外,收费项目不一致,收费标准不统一,有的叫贷后管理费,有的叫保证金,即使收费名称一样,收费标准也相差甚远。这种巧立名目、没有标准的收费乱象,显然与银行、汽车销售、保险公司等多方利益搅和有关,更与相关部门监管不力、不到位有关。

投(融)资咨询服务乱收费以及非法集资、非法发放高利贷等违法行为,不但是推高了中小企业融资成本,更伤害了中小企业的发展活力,干扰了金融秩序,对经济发展不利。可以说,及时解决好融资成本高问题,对于稳增长、促改革、调结构、惠民生的重要意义。

毫无疑问,当前企业融资成本高

的成因是多方面的,既有宏观经济因素又有微观运行问题;既有实体经济因素又有金融问题;既有长期因素又有短期因素,解决这一问题的根本出路在于全面深化改革,多措并举,标本兼治。也正是基于此,今年8月国务院办公厅出台了关于多措并举着力缓解企业融资成本高问题的指导意见,希望采取综合措施,切实缓解企业融资成本高问题,促进金融与实体经济良性互动。

该指导意见在“清理整顿不合理金融服务收费”一项中,明确提出:对于直接与贷款挂钩、没有实质服务内容的收费项目,一律予以取消;对于发放贷款收取利息应尽的工作职责,不得再分解设置收费项目。严禁“以贷转存”、“存贷挂钩”等变相提高利率、加重企业负担的行为。规范企业融资过程中担保、评估、登记、审计、保险等中介机构和有关部门的收费行为。在商业银行和相关中介机构对收费情况进行全面深入自查的基础上,在全国范围内加强专项检查。对于检查发现的违规问题,依法依规严格处罚。

相信该指导意见对于减轻中小企业融资成本,是极大的利好,要不折不扣地落到实处。笔者认为,真正缓解融资成本高问题,严格的监督管理是关键。监管部门必须切实负起监管责任,要加强对投融资咨询服务机构的日常监管,对可能产生的风险实行定期排查和实时监控,对从事违法违规活动的机构要依法予以处罚,情节严重的,责令其停止相关业务,直至取消其资格。

# 走“捷径”



许滔作

2014年全国硕士研究生招生考试正在进行。一些考研培训机构纷纷打出“保录取”“签约通关”“不录取就退费”等承诺招徕生源,相关收费动辄过万元,有的甚至高达十几万元。一位曾经为考研机构讲过课的在校研究生透露,这些保录取班除了能够通过关系圈划些专业课程考题之外,最终还是需要考生自己的真才实学。这些现象,一方面表明考研培训市场亟待规范;另一方面,广大考生也要端正心态,踏踏实实备考,而不是寻求所谓的“保录取”等“捷径”。(时锋)



# “集体决策”需制度保证

近日,四川省出台《关于进一步加强土地出让管理的规定》,规定“土地出让方案审批必须集体会审,主要领导未位表态,以无记名投票方式确定”。同时,新规要求严禁以事先的会议纪要、签订的投资协议或招商协议等为依据量身订制土地出让方案,严禁倒置土地出让决策程序。

【微评】现实中,一些地方和部门的重大决策往往是“一把手”说了算;当这些决策出现失误或造成不良后果时,又往往以“集体决策”、“班子责任”来应对、搪塞。此次四川出台的相关规定,让主要领导未位表态,针对性极强,对于杜绝“一言堂”或根治暗箱操作大有裨益。这种用完善制度的形式将集体决策、集体负责落到实处的做法,有利于做出的决策更加科学,值得学习和推广。

# 电动车不宜“一禁了之”

针对非机动车和摩托车的生产、销售、供油、通行和停放管理,《广州市非机动车和摩托车管理条例(草案征求意见稿)》作出“禁售”、“禁油”、“禁行”、“禁停”、“禁坐”等规定,规定广州市行政区域内禁止电动自行车行驶。消息一出,有些依赖电动自行车的快递员表示,如果“禁电”将立刻辞职。

【微评】随着技术的不断进步,如今一些电动自行车行驶速度越来越快,确实带有一定的危险性。但任何交通工具都有利有弊,如果仅仅因为出现一些问题就简单地一禁了之,难免有些草率和无端。电动自行车不但使用方便实用,而且节能环保,是一种绿色出行方式。对于电动自行车,不宜简单粗暴地禁止,而是要想方设法鼓励技术创新,制定行业标准,提升规则意识,细化城市管理,让其有序行驶。

# “占中”严重破坏香港稳定繁荣

廉丹

从9月28日开始的“占中”已经进入第三周。“占中”组织者以破坏香港的经济稳定与特区政府正常运转来要挟特区政府与中央政府,最终损害的是香港的繁荣稳定,受损的是香港广大市民。

“占中”严重影响香港广大市民生计及正常生活。据不完全统计,“占中”已对香港造成超过3500亿港元的直接经济损失,尤其是餐饮、零售和旅游业从业者成为最大的受灾户,本可以大赚的“十一黄金周”变得门庭冷落。“占中”行为引发交通堵塞,甚至暴力及违法行为。

“占中”严重损害香港的核心竞争力。香港是国际金融中心、服务业中心,回归祖国以来更成为背靠内地、面向世界的一个窗口。“占中”的最重要目标中环,是香港国际金融中心的核心地带,聚集着众多的银行和跨国金融机构,也是游客和当地人最喜欢光顾的高级购物商业区。香港的零售业和商务活

动在“占中”事件中首先受到负面影响,而更深层次的影响则在于,“占中”可能改变外界对香港经济未来的判断。“占中”正直接影响香港的国际形象和经济地位。香港国际金融中心地位的支撑要素包括经济自由度、社会安定、经济效率等指标。与金融紧密相关的因素就是安全,人们都不会把钱放在一个充满风险的地方,商人、投资者也都会在风险面前选择规避。“占中”导致的动荡和秩序混乱影响的正是人们对香港经济安全的信心。如果“占中”者继续执迷不悟,投资者面对这样一个潜在风险增大的香港,势必会采取转移资金、分散投资、减少对香港的依赖度等措施。香港股价进而会走低,最终对香港的金融服务业造成严重打击。

“占中”人为制造香港与内地的隔膜,将对相关产业发展造成长远影响。香港是典型的服务业为主导的经济体,服务业约占GDP的90%,贸易、航运、专业服务辐射全球。国

家“十二五”规划出台,内地服务业占GDP比重将提升4个百分点,为香港服务业在内地发展开辟了更广阔的市场。国家将香港定位为“走出去”的平台,也为香港服务业带来了源源不断的内地客户。通过CEPA、《泛珠三角区域合作框架协议》、“十二五”规划等,香港可以扩大与内地城市的分工和合作空间,达到互补双赢的效果。香港也可凭借这一条件和自身优势,吸引内地和海外投资,强化平台地位。如果香港与内地服务业市场完全切断联系,香港各类服务业就失去了最大客户;同时国外客户也会因此而锐减。

香港社会面临的分歧,要用包容、对话的方式解决,决不能采取破坏法律的极端行为。对抗没有出路,解决问题只有在法律的框架下对话、协商。“占中”者必须撤离,香港的法律、秩序和安定必须维持,香港必须保持稳定和繁荣。

观察 On Watch

“占中”最终损害的是香港的繁荣稳定,受损的是香港广大市民。香港社会面临的分歧,要用包容、对话的方式解决,决不能采取破坏法律的极端行为。对抗没有出路,解决问题只有在法律的框架下对话、协商

# 乐见高端酒酒瓶回收生意变淡

一瓶普通的53度飞天茅台酒,其空瓶回收价曾高达80元,现在却少有商家再做此类生意。据报道,因为受中央八项规定影响,一些高档酒已大幅降价、销售困难,用于收藏的茅台礼盒和酒瓶回收价格也比以前降低了约一半。

【微评】高价回收烟酒及其外包装,不只是通常意义上的废品再利用,背后往往有造假的利益链条。曾几何时,回收名酒的酒瓶竟然成了一个“产业”,一些人利欲熏心,在真酒瓶里掺加劣质酒甚至是假酒,非法进入市场流通。随着一系列反腐政策规定密集出台,公款吃喝越来越难,高档烟酒也失去了暴利的基础,向其本来价值回归,社会风气也在好转。从这个意义上说,高端酒瓶的回收生意萧条,折射出的是一个好消息。

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画,来稿请发至:mzjjgc@163.com  
本版编辑 张伟 马洪超