

贵州

产城

景城

本报讯 记者王新伟报道：贵州铜仁市地处黔湘渝三省市接合部，是武陵山片区区域发展与扶贫攻坚示范区。近日，该市审议通过推进新型城镇化、建设山水园林城市的决定。决定采取“两步走”战略，实现城镇发展“三年大会战、四年大提升”。目标是到2016年常住人口城镇化率达到45%以上，到2020年常住人口城镇化率达到50%以上，建设让人民享有美好生活的山水园林城市。

铜仁市以建成具有区域竞争力的城镇体系为目标，分中心城区、县城、小城镇、新农村4个层级部署。中心城区围绕“武陵之都·仁义之城”定位，建成武陵山区交通枢纽中心，凸显中心城市在省际区域间的“火车头”、“发动机”作用；县城突出新区建设，找准区域定位和突破方向，打造县城发展“名片”。到2016年，力争建成20万人以上中等城市1个、15万人以上城市2个、10万人以上城市2座；小城镇突出镇有新街，打造“黔东美镇”。到2016年，全市建成5万人以上小城镇10个，创建中国历史文化名镇2个、省级历史文化名镇5个。2020年，全市建成5万人以上小城镇20个，创建中国历史文化名镇5个，省级历史文化名镇10个；新农村突出村有新寨，以贵州省“六项行动计划”为抓手，加快农村集中建房，加快“四在农家·美丽乡村”建设。

铜仁市提出“产城互动、景城融合、教城一体”同城联动发展模式，把开发区、工业园区培育成增长点和新城区，将城市功能植入园区、园区融入城市发展，促进功能向园区配置、要素向园区集聚、招商向园区倾斜。

围绕把铜仁打造成中国优秀旅游目的地城市目标，市里规划每个区县打造一个以上4A级景区，在县城因地制宜建设山体公园、湿地公园、农业公园和各类市民广场。

时讯

为商务发展提供专业化支撑

北京CBD集聚国际高端商务人才

本报北京9月10日讯 记者杨学聪报道：随着《关于北京CBD建设国际高端商务人才发展区的实施意见》推出，北京市朝阳区将通过建设北京CBD国际商学院、出台高端商务人才发展和服务10项政策，助推国际高端商务人才发展区建设，力争到2020年，把北京商务中心区建设成为国际商务人才高度聚集、人才环境高度优化、具有全方位国际影响力的人才发展区。

“目前，北京CBD逐步形成了以商务服务业、金融业和文化传媒业等主导产业为核心的产业发展格局。”北京市朝阳区委组织部相关负责人表示，北京CBD今年将通过重点培育和引进商务服务、国际贸易、国际金融、文化商务、科技商务、商务旅游等6方面高端专业服务人才，为区域商务发展提供专业化服务支撑。

提供找得着、用得起、有保障服务

湖南郴州建中小企业网络平台

本报讯 记者刘麟、通讯员刘晓军报道：湖南郴州市中小企业窗口网络平台日前建成，实现省市县互联互通、资源共享。

郴州现有中小微企业35000家，其中规模以上企业1076户，过亿元企业628家，过5亿元企业114家，过10亿元企业32家，是郴州经济社会发展的生力军。市委、市政府高度重视中小企业发展，实施企业帮扶、项目推进、现场办公和企业融资等专项行动。

郴州中小企业窗口网络平台为中小企业提供信息查询、政策咨询、人才培养、市场开拓等公共服务，为中小企业提供找得着、用得起、有保障的服务，同时还建立政企定向联络机制、组建中小企业CEO俱乐部等。今年，郴州率先在湖南试点进行商事制度改革，取得显著成效。

小枣丰收进入采摘季



9月10日，河北沧县崔尔庄村金丝小枣丰收在即，引来大批游客观光采摘。近年来，该县大力发展特色农业，带动了当地旅游业的快速发展。

本报记者 李树贵摄

在5个工作日内办好营业执照等10大证件

广东东莞试点外商投资“十证联办”改革

本报讯 记者庞彩霞 郑杨报道：办证难曾是不少外商在中国投资遇到的第一道难题，这种状况今后在广东东莞市将不复存在。近日，东莞在全国率先推出了外商投资“十证联办”改革，可帮助外商投资企业在5个工作日内办好营业执照等10大证件。

为构建对外开放新格局，广东省政府今年2月提出在东莞开展外商投资管理改革试点，其中，市场准入便利化改革是引领整个改革的关键。

为此，东莞在全国率先提出推行外商投资“一站受理，十证联办”改革，通过网上多证联办方式，打通项目从登记注册到正式开业的“一站式”服务链。

“开展市场准入网上‘多证联办’改革探索，这是东莞市主动应对区域竞争、深化行政审批体制改革的需要。”东莞市委政研室主任邓涛介绍，以往，外商投资企业要办理营业执照等10大证件，都是“十站十证”，分别

到工商、国税、海关等10个部门办理审批手续，提交10次申办资料。网上多证联办则破解了这一弊端。企业只需在网上办事大厅一次性提交资料，政务信息资源共享平台就会将资料同步送达各个实施部门，进行同步审核，相关的10个部门能够在同一天完成预审。

目前，东莞已从制度上规范了改革的流程机制，形成了《东莞外商投资企业网上多证联办实施办法（试

行）》，并选取了松山湖高新区、东城区等7个镇街（园区）和一些试点企业，进行了业务测试。据测算，改革后，新设外资企业办齐10个证照从原来需要2个月至半年的时间，缩短到3至4个工作日；现场所需提供材料从原来的53份减少到25份，减少53%。

据了解，东莞力争今年第四季度将该项改革推广到所有外资企业，并于明年拓展到所有内资企业，进一步实现该市企业证照办理的便利化。

传真

青海银企对接签约31.56亿元

本报讯 记者马玉宏报道：日前，青海组织召开今年第二次银行业金融机构支持工业企业及重点项目银企合作签约仪式。省内13家银行业金融机构与128家工业企业达成123.1亿元合作意向，现场签约26家，签约金额31.56亿元。

今年5月，青海举办首次银企对接会，促成218.7亿元银企信贷合作意向，现场签约38.3亿元。此后，青海相关部门巩固首次银企签约对接成果，截至7月末，到位信贷资金136.25亿元，履约率为62.3%。

广西将关闭整合10大类煤矿

本报讯 记者周晓璇 童政报道：日前，记者从广西煤炭产业结构调整工作推进会上获悉，在未来一年半时间内全区将再关闭整合10大类煤矿。至2015年底，广西将计划关闭煤矿80对，产能349万吨/年；计划保留煤矿38对，产能1700万吨/年，基本实施机械化开采，安全保障能力明显增强。

根据方案，广西将关闭整合9万吨/年及以下不具备安全生产条件的、超层越界拒不退回和资源枯竭的等10类煤矿，计划在明年6月底前，完成煤矿矿山的关闭整合工作，投入资金超3亿元。

宁夏“投资基金”解企业难题

本报讯 记者拓兆兵、通讯员吴舒睿报道：由宁夏回族自治区金融工作办公室、宁夏能源化工基地管理委员会、宁夏宝源宁投资管理有限公司、中信银行宁夏分行联合举办的“创新金融业态、助力宁夏发展”产业投资基金专题研讨会日前在宁夏银川举行。

会议充分肯定了“宁夏宝源宁投资管理公司”对宁夏投资行业的尝试。该公司通过政、企结合搭建金融平台，创新股权、期权、合伙人机制，向企业直接投资，从而推动产业升级转型。

总量调控 统筹发展

上海布局商业网点“升级版”

本报记者 沈则瑾



经过一年半精心编制，上海市商务委、上海市规土局日前正式向社会公布了《上海市商业网点布局规划(2014-2020)》。未来5年上海商业网点将形成“3+1”布局体系，即“市级商业中心、地区级商业中心、社区级商业中心加特色商业街区”。

近年来，上海商业网点增长迅速，2009年-2013年期间商业设施建筑总量增加了1810万平方米，平均增幅为5.96%，上海中心城区的商业设施已不输于世界著名商业中心了。

与此同时，上海商业设施建筑总量突破规划、阶段性结构性矛盾突出，千店一面、同质化竞争激烈等问题也十分严重。本次规划就是要实现总量调控、统筹发展，以调整结构、优化布局为抓手，以资源环境承载能力为底线，实行商业设施规模总量调控。

记者注意到本次规划对商业建筑设施建设规模有了新要求，从之前的“总量适度控制”变为“总量控制、存量优化”。着眼长远，规划在满足商业建筑适度增长前提下提出，至2020年，上海规划商业设施建筑总量控制在7000万-7500万平方米，年平均增长2.6%-3.6%，年均增速将控制在过去5年的一半左右。

也因此，本次规划有了这样的解读：上海将对大型和超大型商业网点说“不”。规划显示，未来5年，上海将通过土地出让环节的控制，限制20万平方米以上的大型和超大型商业网点的过度建设，对已有大型和超大型商业网点注重功能定位、业态配比、品牌引进，尽可能实现差异化发展，避免无序竞争和重复建设。

据上海市商务委副主任吴新宝介绍，这样定位的依据和考虑是，上海城



市经济和居民收入水平提高会带来购买力的持续增长；上海商业服务的常住人口和流动人口仍将进一步增长；上海全球性国际大都市和消费城市的地位进一步确立，迪士尼项目建成营业等会带来商务旅游剧增；未来商业网点将增加展示、体验、交往、娱乐、教育、休闲等功能；商业网点是城市功能的重要载体，也是展示城市形象的重要窗口，在城市发展中必须保持商业的同步发展。

按照规划，未来上海地区级商业中心将有56个，南外滩、世博园区、徐汇滨江地区、苏河湾等地区将成为上海新的地区级商业中心。比这更令人关注的是在56个地区级商业中心中，37个规划在外环线以外，这意味着在这些区域将重点建设与新城、新市镇相匹配的地区性商业中心和商品流通中心，数据显示近几年上海商业零售额增长最快的也是这些地区级商业中心。

记者了解到，上海市商务委和上海市规土局将按照规划，根据中心城、郊区新城、重点发展地区、大型社区、各类产业园区等不同的特点和条件，进行实施规划的分类指导，突出功能提升的发展方向，优化商业结构，鼓励发展新业态、新模式、新技术，推进产业高端化、集约化、服务化发展，增强集聚辐射功能，努力提升全球资源配置能力。

规划突出了区域一体化的发展格局，倡导商业生态平衡，注重环保、节能、低碳、智能，促进商业与人口、交通、土地、环境相协调，促进商业与商务、会展、旅游、文化等其他功能相融合。上海市商务委和上海市规土局强调，规划新城地区级商业中心与中心城区级商业中心在功能定位和业态结构上要互补和错位发展，各具特色。考虑到区域实际建设情况，各区（县）可适当调整商业网点布局。

天津开发区实现速度质量效益环境多赢

“泰达模式”是如何“炼”成的

本报记者 武自然

在天津开发区建区30年之际，记者在这里看到，鳞次栉比的楼宇和现代化的厂房与绿树鲜花相互映衬，天津开发区发生着日新月异的变化。

近年来，天津开发区不断创新，形成了速度质量效益环境多赢的“泰达模式”。2013年，天津开发区完成生产总值2502.3亿元，工业总产值8069.2亿元，财政收入547.1亿元，实际使用外资55亿美元，进出口总额达508.7亿美元，固定资产投资635亿元。10年间，天津开发区生产总值和工业总产值保持了年均20%以上的增速。

“服务是生产力”始终是天津开发区秉持的理念。开发区坚持将企业满意度作为服务工作的出发点和落脚点，形成了制度化、系统化、专业化和长效化的服务体系。通过“一对一”帮扶、新入区企业见面会等活动，实现对企业零距离、全天候服务。同时，开发区深化行政审批改革，实现“一站式、便捷化”的行政审批服务，积极探索全程帮办督办、全天候咨询、全领域覆盖、同质化服务的创新模式。在全国建成首家

政府管理、企业运作的泰达呼叫中心，搭建起沟通政府、企业和居民的便捷服务平台。

通过纵向打造产业链，横向壮大产业集群，不断推进产业结构优化升级，开发区形成了电子、汽车、装备、食品、石化、新能源新材料、生物医药、航天等八大支柱产业，形成了完备的产业链条。2013年，电子行业实现产值2115亿元，同比增长18%，成为首个突破2000亿级的产业集群；汽车产业实现产值1247亿元，整车产量达71万辆，实现了产品类别和产能双提升。

开发区始终坚持与跨国公司同行、与实力雄厚的国内企业集团同行，最具创新活力的民营经济同行。多年来，天津开发区逐渐聚集了一大批全球500强企业，三星集团、一汽丰田、伟创力等跨国企业在开发区投资发展，累计引进来自88个国家的5358个外资项目，其中投资总额1亿美元以上的项目72家。目前，天津开发区已拥有产值亿元级企业289家，百亿级企业17家，500亿级企业3家。2014年，三星系企

业集群产值将突破2000亿元大关。截至2013年底，开发区内资企业超过8709家，注册资本2914亿元人民币，注册资本在1000万元以上的内资企业达到2228家，民营企业1485家，渤海钻探、长城汽车等一批国资、民资项目已成为开发区经济发展的重要支撑。

坚持“1:2:3”的土地投入产出比，即：投入1元人民币，吸引2美元的外资，产出3美元的工业产值，是天津开发区集约化发展的创举。经过30年的发展，开发区已成功地走出了一条“低投入、高产出、高收益”的发展之路。以天津开发区东区为例，2013年，40平方公里建成区产值达到4484.1亿元，单位面积工业用地生产总值达到150亿元/平方公里。以开发区微电子小区为例，该园区规划面积2.3平方公里，始终坚持“超集约化”发展之路，2013年产值达到1402.6亿元，成为汇集三星系企业集群、罗姆等世界著名跨国公司及其配套企业的电子产业集聚地和科技型园区。

开发区经济发展质量不断优化提

升。2013年，全员劳动生产率44.26万元/人，万元生产总值能耗仅为142公斤标准煤，为全国平均值的1/5，万元地区生产总值新鲜水消耗不足全国平均值的1/20。目前，天津开发区已被认定为全国首批“国家循环经济试点园区”和“国家生态工业示范园区”。智能手机、汽车、液晶显示器、电子元器件、平板电视等产品产量在全国占有重要地位。

如今，天津开发区已建成了完整的绿色资源体系。打造了自然景观，在中心城区建成1公里绿化带和22万平方米的人工景观公园，开发区绿地面积近2000万平方米，绿化率超过27%。开发区注重基础设施的建设，污水集中处理、垃圾焚烧发电等节能环保设施相继竣工，建成大气污染防治网格化管理信息系统，实现工业企业污染物排放实时监控。此外，开发区还与欧盟、美国等国家和地区的相关机构建立合作关系，开展了中欧产业共生、中美绿色合作伙伴计划等国际项目，提升了绿色发展水平。