

# 澳门特区行政长官选举即将举行



## 深圳前海正全力推进“深港通”

**本报讯** 记者杨阳报道：深圳前海深港现代服务业合作区管理局8月26日在香港举办创新金融政策推介会，全力推介“深港通”，希望将深圳的创业板打造成为“中国的纳斯达克”。

据前海管理局局长张备介绍，目前已有超过1.2万家企业在前海注册，其中7000家为金融企业，平均每天有70家企业注册。香港企业的数量由去年50家增加至今年的500家。

深圳市政府金融发展服务办公室副主任肖志家表示，深圳正在全力推进“深港通”，希望“深港通”能够在“沪港通”落实后尽快推出，允许深港两地股民互相投资对方的股票市场。

## 台企探访天津台商总部基地

**本报讯** 记者牛瑾报道：作为天津市的重点建设项目之一，天津台商总部基地项目备受两岸关注。日前，台湾工业总会考察团对该项目进行了实地考察，并就双方开展进一步合作进行了洽谈。

据了解，台商总部基地项目于去年落户天津市红桥区。该项目由台湾大成集团投资，地处城市副中心核心区枢纽商业板块，建设规模达10万平方米，建成后将以台湾创意、台湾文化及名品展销为主要经营业态，成为“永不落幕的台湾名品博览会”，也将为津台两地开展进一步经济商贸合作交流搭建一条便捷高效的桥梁。目前，已有鼎泰丰、度小月、欣叶、胜博殿等40余家台湾企业意向入驻该项目。

## 香港仓库供需市场严重失衡

**本报讯** 记者陈硕报道：世邦魏理仕最新报告指出，近年来，大量成熟的国际物流发展商倾向开拓中国内地市场。由于土地资源、建筑成本高昂、仓储设备不足，面对零售业的快速增长，香港仓库供需市场已经出现严重失衡，物流设备硬件也已落后于内地城市。

报告显示，香港作为全球最受瞩目的零售地点，去年吸引了43个新品牌进驻。2014年至2018年间，将有470万平方尺豪华购物中心落成，仓库供应持续短缺，将令租金进一步攀升。



海峡两岸小学生在“2014年厦门市湖里区两岸青少年夏令营”上表演舞蹈。

本报记者 李景录摄

## 果满枝头香满园

——广西钦州钦南台农创业园见闻

本报记者 童政 通讯员 乔明宣

一条平坦笔直的柏油路，随处可见结满果实的龙眼树，这是典型的广西钦州地域风景。而从钦南区驱车10多分钟后，一片精致的台湾风格园区映入眼帘：尖顶小木房、秋千、精致农舍点缀其间，清香的香水柠檬、杨桃挂满枝头，这就是广西钦州钦南区的台湾农民创业园。

2011年，国家批准建设广西钦州钦南台湾农民创业园。目标是建设集种养、科研、加工、物流、生态旅游于一体的现代农业基地，使之成为引进台湾先进农业经营理念和设备技术、促进两岸人员交往的平台。

创业园所在之处曾是一片无人耕种、长满野草的荒地。台湾农民史庆章告诉记者，经过一年多的考察，他发现广西钦州地势平坦、气候温和、日照充足、水资源丰富，非常适合台湾凤梨、香水柠檬等农作物的生长。加上创业园的优惠政策，这对于有种养技术的他来说非常具有吸引力。2011年，史庆章在此建立农业基地，经过3年的耕耘，基地已经初显台湾水果产业园的雏形。目前，基地以发展种植、生产、深加工销售台湾特色水果为主，建立了农业合作社保障农业发展，创立了钦台农业公司，正致力于打造集观光、休闲、旅游为一体的综合农业。

钦台农业基地通过土地流转的方式，让以前的闲置地变成了果实累累的果园，并带动当地1000多名农民就业。经过3年多的发展，基地面积已达2000多亩，除了种植台湾凤梨、香水柠檬、夏威夷木瓜、红龙山药等30多种蔬菜水果外，还培育了台湾山樱花、泰国花棋木、火麒麟猴花树等观赏类树木。

目前，台湾农民创业园已有8家农业企业进入示范区核心区，用地3800多亩，完成投资3亿多元。此外，一批客商和农业企业正在进行入驻创业园的洽谈，涉及农产品加工、物流配送、花卉产业、台湾特色水果种植加工等，计划投资额2亿多元。

本版编辑 毛铁

# “沪港通”开闸进入倒计时

## 全网测试渐近

本报记者 郭文鹏

自8月11日进入测试期以来，“沪港通”的进展状况受到市场持续关注。技术通关是基础，按照此前中国证券监督管理委员会和香港证券及期货事务监察委员会发布的联合公告，两地市场将在9月30日之前完成包括全天候测试、接入测试和全网测试在内的所有准备工作。

记者从上海一家券商获悉，8月23日、24日，多家券商参与了上海证券交易所的“港股通”连接测试，系统运营整体比较稳定，首次全网测试启动在即。“全网测试一旦通过，意味着‘沪港通’技术准备基本就绪。目前，其他项目也在按计划有序推进。”上证所国际发展部的相关人士告诉记者。

### 部分规则出现较大调整

顺畅的交易需要合理的规则支撑。近期，上证所向所有提出沪港通业务申请的券商发布了《沪港通试点办法（草案）》、《港股通业务试点（草案）》和《港股通投资者适当性管理指引（征求意见稿）》等3个指导性文件，进一步梳理了交易制度安排。

将新文件与4月发布的《沪港股票市场交易互联互通机制试点实施细则》相比，记者发现部分规则出现了较大调整，其中发挥市场因素和加强合规监管成为亮点。

比如，关于“沪股通”和“港股通”投资标的规定有所变化。一方面加强两边市场的对称性，如果“A+H”股公司的A股被纳入风险警示板块，那么其相应的H股也不会被纳入“港股通”投资标的；一方面更加遵守市场规律、减少行政审批事项，明确由上证所、港交所自行明确相关股票调入或者调出时间，删除了“调整沪股通及港股通的股票范围需监管机构审批”等条款。

此外，修订文件进一步强化了对“沪港通”参与者的监管要求。一是在《沪港通试点办法（草案）》中明确，港交所证券交易服务公司必须申请成为上交所交易参与人，同时参与机构需补充提供承诺书，承诺遵守相关法律、行政法规、部门规章、规范性文件



行人从香港中环金融机构的广告牌前走过。

本报记者 廉丹摄

件和业务规则。二是针对“沪股通”投资者超过限定比例购入股票情况，港交所证券交易服务公司应当要求上交所及时实施平仓。

“总的来说，交易规则正在日渐清

晰。不过，机构普遍关注的款项交收时间差异、台风等特殊情况带来的交易风险问题还没有得到明确答复。”武汉科技大学金融证券研究所所长董登新表示，“‘沪港通’交易规则调整的基本

出一系列利民措施有关，令市民对下届特区政府充满期望。

据悉，现任澳门特区行政长官崔世安作为唯一的候选人近期正在展开竞选活动，向社会各界介绍参选政纲，听取民意。根据澳门基本法的规定，澳门特区行政长官由一个具有广泛代表性的选举委员会选举产生，由中央人民政府任命。

原则是，在尊重对方交易规则差异化的前提下保障交易顺利进行。具体事项还得在两地连接测试过程中不断优化解决方案。”

据悉，上证所也明确地为将来规则的再调整留下了空间。相关文件显示，关于股份分拆、合并、税费征收、融资融券等细则有待增补和修订。

### 券商将直面国际市场

“暂不论能否带来A股的大牛市，能否实现两地资本市场‘一体化’，‘沪港通’首先为国内券商国际化提供了重要演练场所。”在董登新看来，对于一直处于封闭、半封闭市场的券商来说，熟知国际规则是走出去的第一步。

投资港股是一块全新业务，不同的市场规则、全新的公司标的，对券商的研究能力是重大考验。据悉，目前申万、中信等多家具有较强投研实力的券商早已着手布局“港股投资顾问”业务，投资策略也初步形成体系。以国金为例，在分析对两地投资者结构、交易活跃程度、股票波动率、市场结构，以及目前A股、H股价差的前提下，着重推荐了A股高分红蓝筹、AH价差较大的公司、只有A股或H股的公司，以及券商、交易所等投资机会。“同时，针对汇率和‘T+0’、‘可做空’、‘不设涨跌幅限制’等差异化交易机制带来的风险问题，国金也已制定了相关的投资者培育计划和投资者教育活动，以便客户在参与‘港股通’业务之前，充分认识‘港股通’业务的风险。”国金证券相关负责人告诉记者。

此外，不同于内地，港股是一个全面开放的市场，机构投资者占比常年超过60%，交易量最高的机构分别来自美国、英国、欧洲其他地区等海外市场。这就意味着，随着沪股通业务的开展，A股市场将迎来更多的国际玩家。

“未来，A股市场将更容易受国际市场波动影响，市场风险偏好、交易模式和投资逻辑都可能发生根本性变化。这将给券商的自营、投资业务带来挑战。”西南证券首席分析师许维鸿说。

易业务也会不断增加。

专家认为，“沪港通”的开闸不仅对香港有利，也为内地带来利好，对内地的保险基金、民间基金来说，则是一个非常好的投资机会。尤其是近几年A股的走势较为疲软和震荡，内地投资者倘若可以顺利投资到香港比较优质的蓝筹股，则会为其带来更好、更高的投资回报。李大霄告诉记者，“沪港通”的实施同样会给内地市场带来明显的变化，价值投资和海外基金进入A股，将会深刻地影响A股的投资逻辑。理性投资、价值投资等长线投资理念将会逐渐取得主导地位，目前不受重视的优质公司或将会慢慢体现出其自身的独特价值。

不同。第一，交易方式上，内地股票买卖采取T+1的交易方式，即买进的股票最早也要隔一天才能卖出。而香港是T+0，当天买入的股票当天就可卖出。第二，买卖单位上，不同于内地市场买卖单位为100股，香港股票的买卖单位由各发行人自行决定，并可以更改。第三，香港股市并没有涨跌停牌制度，每天的涨跌幅都不受限制。第四，香港股市不提供免费的即时信息，要看完整的股市行情需要向港交所交钱，费用一年需要1000多元人民币。第五，交易费用上需要精打细算。香港股票交易的手续费分档收取，如果购买股票的资金过少，手续费可能会高过本金。第六，一些细节上，如港股上涨时报价屏幕显示的颜色是绿色，下跌时才显示红色。此外，港股的代码只有5位数。

# “沪港通”有利巩固香港国际金融中心地位

本报记者 温济聪

“沪港通”正式开闸渐行渐近，有内地专家认为，“沪港通”的实施将提高两地金融及经济的融合度。同时，也利于香港扩展金融市场宽度和深度，增强对国际资本的吸引力，进而巩固其国际金融中心的地位。

“与内地以散户为主不同，香港市场60%到70%为机构投资者，而且英美投资人居多。”英大证券研究所所长

李大霄说，香港只有700多万人口，本地的散户数量非常有限，外资机构投资者一直都处于主导地位。“沪港通”开通之后，内地1.6亿的投资人口中，会有不少人士参与到港股市场中，香港市场将“热闹非凡”。

“‘沪港通’的实施，将增加国际资本资源配置的渠道，既可以投资香港市场配置港元资产，也可以通过

除了QFII和RQFII之外，借助香港投资内地市场，配置人民币资产。”中国人民大学金融与证券研究所教授李永森表示，具体来看，可以丰富香港市场投资者队伍。由于香港市场有可实现转口投资内地市场的渠道，会进一步吸引和增加境外投资者的投资资金和规模；从券商来看，可以互相提升各自对对方市场的关注度，双方的交

## 服务台

# 投资港股须注意的问题

本报记者 周剑

“沪港通”试点开始后，内地普通投资者直接用A股账号就可申请开通“沪港通”业务，从而进入香港资本市场一展身手。在“一国两制”下，两地股市在规则及监管制度等方面存在差异，内地投资者投资香港股市需要注意什么？为此，记者采访了港股领域专业研究者、北京增上资产管理有限责任公司总经理杨伟华。

杨伟华长期关注研究港股。他认为，“沪港通”有助于增加双向投资渠道，对两地投资者都是好事。但是，也

要看到投资香港股市的风险。如香港股市没有涨跌停牌机制，个股的价格在单个交易日里都会出现暴涨暴跌，今年8月有一只股票开盘5分钟就涨了500%。

为此，杨伟华提示，港股有两大特点需要内地投资者注意。第一，港股永远存在结构性的机会和风险。港股个股的涨跌很多时候具有背离指数行情的特点。这是由于香港股市以专业的机构投资者为主，投资主要依据对个股的估值来判断，而不是跟风追捧。第二，要谨慎对待“仙股”（即股价低于1港元的股

票）。香港有很多股票价格非常便宜，这对习惯了在A股捡便宜的内地散户来说可能是个诱惑。对于这些股票，香港并不会加ST，也没有风险警示。这些股票虽然有翻身的可能，但也完全有可能一直跌到毫无价值的境地。所以，对待“仙股”应是“没有金刚钻，不揽瓷器活”，不能拿内地的经验去“刻舟求剑”。因此，只有经验丰富且具备一定实力之后，才适合参与投资“仙股”。

具体的交易机制和操作上，要注意港股和内地股市在以下6方面有所