

服务业比重持续提高意味着什么

薛志伟

7月16日,国家统计局发布上半年宏观经济数据。其中一组数据引人关注:上半年,第三产业增加值占国内生产总值的比重为46.6%,比上年同期提高1.3个百分点,高于第二产业0.6个百分点。

第三产业即服务业。在大多数老百姓的印象中,服务业无非就是服务大众吃喝玩乐的商场、饭店、旅游景点等行业,并不直接创造产品,对经济增长没有多大贡献。其实不然,服务业的内涵非常广阔,涵盖了金融、消费、生产、生活等各个方面,服务业在国民经济中的比重持续提高更是意义重大。

服务业和消费的关系最为直接,而在拉动经济增长的三驾马车中,消费是最可靠、

最具可持续性的拉动力量。美欧日等发达经济体经济增长主要来自于消费拉动,服务业占GDP的比重多年来均保持在70%左右。我国由于过去重工轻商、重生产轻消费,导致长期以来服务业比重持续偏低,内需也一直偏弱,这成为我国经济结构调整长期面临的一个难点。

近几年来,党中央、国务院高度重视,出台了一系列加快服务业发展的政策措施,使我国服务业出现了加速发展的良好局面。最直接的表现就是服务业增加值这两年增长速度加快,服务业增速持续高于第二产业,占GDP的比重也稳步提高并超过第二产业。2013年,三产占GDP的比重为46.1%,第一次超过二产;

今年上半年,三产占GDP比重继续提高。这是我国经济结构调整和转型升级的一个重大变化,也是经济缓中趋稳中的一道亮丽风景线。更重要的是,服务业比重的持续提高是趋势性的,这就意味着中国经济正在由原来的工业主导型经济向服务主导型经济转变,这种趋势将对中国经济增长、就业以及各个方面带来深远而持久的影响。

服务业主导型经济有其显明特点。服务业的产业链条相对短,投资的强度不如工业,劳动生产率短期来讲也不如工业,服务业的增长短期之内不一定能弥补工业增速下行带来的影响。但服务业主要是满足国内需求,受国际之间汇率和价格的变化影响相对较小,因此

服务业主导型经济的增长波动相对较小,有利于提升经济增长的稳定性。

回顾过去两年,中国经济运行的一些特点,比如增速放缓,稳定性增加,投资也处于增速换挡,消费保持稳定,就业形势在经济增速趋缓的同时稳中向好,这些特点与服务业比重持续提高紧密相关。内需对经济增长的贡献日益加强,已经成为拉动经济增长的主要力量,这种需求结构的改善也与服务业比重持续提高互相促进。所以我们应该重视这种趋势性的变化,顺应规律、顺应经济发展的大势,因势利导,加快生产性服务业和生活性服务业的发展,推动整个服务业的发展以带动中国经济的转型升级。



由中国有色金属工业协会、经济日报社中经产业景气指数研究中心和国家统计局中国经济景气监测中心联合编制的2014年6月份中经有色金属产业月度景气指数近日发布。

根据6月份产业景气指数显现趋势初步判断,有色金属行业经济运行呈现触底回稳势头,且有望进一步延续回稳的态势

有色金属回稳趋势有望延续

本报记者 吉蕾蕾

行业运行势头向好

2014年6月,中经有色金属产业景气指数为49.7,较上月回升0.8点,上升到“偏冷”区间上界,有色金属行业运行继续保持回稳势头。

“景气指数的回升与行业小类经济运行势头良好有很大关系。”中国有色金属工业协会政策研究室主任赵武壮分析说,随着国内外市场镍、锡、钨等金属价格的回升,镍钴、锡、钨钼等行业运行情况好转,经济效益明显改善,规模以上企业实现利润出现较大幅度增长。

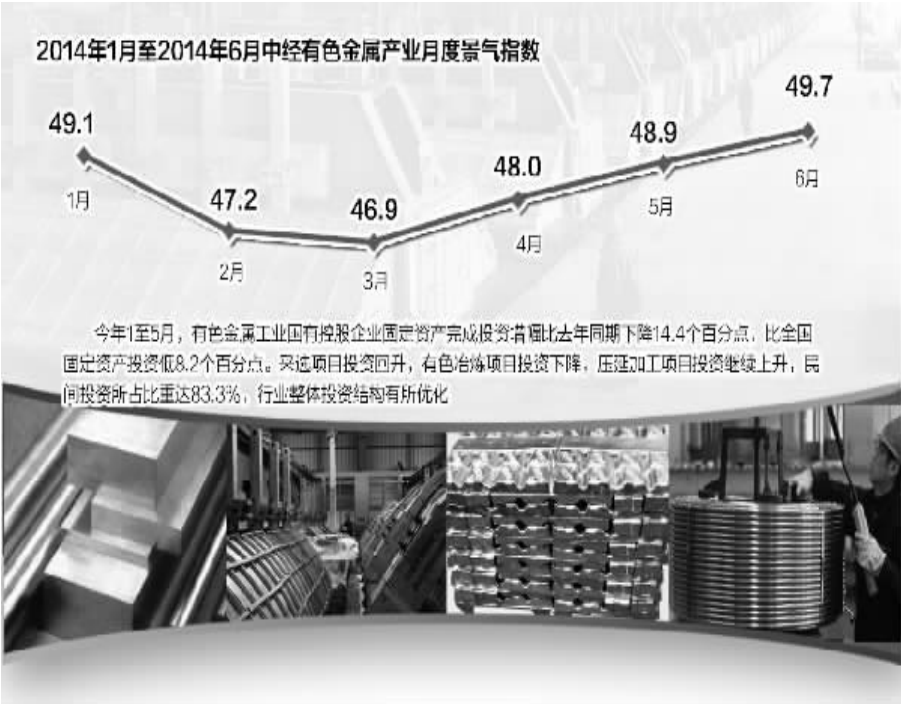
数据显示,1至5月,全国117家规模以上镍钴矿山、冶炼企业合计实现利润7.04亿元,同比增长27.5%;108家锡矿山、冶炼企业合计实现利润5.34亿元,同比增长394.4%;386家钨钼矿山、冶炼企业合计实现利润37.50亿元,同比增长13.8%。赵武壮表示,预计下半年,镍钴、锡、钨钼等行业的市场环境不会出现大的变化,趋稳向好局面将会继续持续下去。

与此同时,今年以来,有色金属加工行业运行也继续保持较好势头。据统计,1至5月,全国4835家规模以上有色金属合金制造和压延加工企业合计实现利润304.6亿元,同比增长7.1%,占同期有色金属工业规模以上企业利润的69.2%,成为行业利润的主要来源。其中,1700家铝加工企业实现利润156亿元,同比增长6.9%。

赵武壮认为,随着市场竞争的加剧,未来有色金属加工行业的效益增长步伐将会逐步放缓,加快调整产业结构,鼓励和支持特色化、高端化、专业化中小型有色金属加工企业发展是有色金属行业良好运行的重要战略选择。

投资结构有所优化

从有色金属采选、冶炼、加工上下游



产业情况看,上半年,采选项目完成了固定资产投资回升,有色冶炼项目投资下降,压延加工项目投资也继续上升,民间投资所占比重达83.3%,整体投资结构有所优化。

值得重视的是,有色金属投资增速大幅度下降,这是当前有色金属工业运行中面临的一个突出问题。中经有色金属产业月度景气指数报告显示,1至5月,全行业完成固定资产投资2162亿元,同比增长9%,增速比上年同期回落14.4个百分点,低于同期全社会固定资产投资平均水平8.2个百分点。

“影响行业投资增长的主因是冶炼领域固定资产投资下降。”赵武壮分析说,这一方面表明,行业的投资结构得到优化,铝冶炼等产能过剩行业投资明显减少;另一方面也显示,行业转型升级尚

未找到突破口,仅仅依靠上一些普通有色金属加工项目是不可能拉动产业持续发展的。

从行业发展的大趋势看,继续依赖上大项目、上硬件装备来实现发展的潜力已经十分有限。以铝行业为例,在国发41号文等调控政策以及市场倒逼机制共同作用下,铝冶炼投资过热现象有所缓解,铝行业投资结构正在向下游延伸,结构调整不断优化。数据显示,1至5月份,铝冶炼行业完成固定资产投资152亿元,同比下降36.9%;铝压延加工行业完成固定资产投资589亿元,同比增长19.8%。其中,152亿元的铝冶炼行业投资多集中于再生铝、氧化铝和电解铝技改项目,而新建电解铝项目的投资明显减少。

对此,赵武壮也认为,行业固定资产

投资的重点应该从生产能力扩张,转向发展品种、提升质量,这才是优化投资结构的主要方向。

企业效益分化明显

根据6月份产业景气指数显现趋势初步判断,有色金属产业经济运行呈现触底回稳势头,有色金属企业经营效益也出现了积极趋好迹象,但有色金属企业之间的盈利水平分化明显,企业效益结构性差异依然存在。

分金属品种看,只有镍锡、钨钼及白银等稀有金属冶炼企业效益呈现出稳中有升的态势,其他金属企业均面临不小压力。其中,铝冶炼企业尤其是电解铝企业,由于产能过剩、成本价格倒挂,企业持续亏损,短期内扭亏的压力依然很大。

据统计,1至5月,有色金属企业实现利润与2011年同期相比下降了33%。其中,铝冶炼企业在连续两年亏损的情况下,同比增亏50多亿元,每百元主营业务收入中成本高达98.3元。今年以来,国有及国有控股企业也出现持续亏损,亏损面高达50%左右。

“国有及国有控股企业运行的质量和效益不高,是影响有色金属行业经济效益及健康发展的重要环节。在当前市场竞争环境下,国有及国有控股企业扭亏的任务还很艰巨。”中国有色金属工业协会副秘书长王华俊分析说,有色金属工业属于一般竞争性行业,要提高国有及国有控股企业的经济效益,必须大力推进国有企业股权多元化改革。一方面,在国有企业资产结构调整进程中,引进具有实力的民营企业和民营资本,发展混合所有制经济,焕发国有资本活力;另一方面,发展混合所有制经济要依法合规、规范运作,有效防止国有资产流失。

楼宇经济,可能很多人对这个新型业态还有些陌生,将其与普通的写字楼和地产经济相等同。其实不然,楼宇经济是近年来我国城市经济发展中涌现的一种新型经济形态。它以商务楼、功能性板块和区域性设施为主要载体,通过开发、租售、合作等形式,招商引进现代服务业和都市型工业,从而配置新财源和新的经济增长点,是体现科学发展、集约发展、高效发展的一种经济形态。

北京、上海、广州、深圳和杭州等地的发展经验证明,发展楼宇经济对于集约利用资源、开拓发展空间、提高业态档次、扩大经济总量等,都有着不可替代的作用。以深圳为例,2010年深圳福田区在78.66平方公里的土地上实现税收515亿元,演绎了寸土寸金的传奇,其中6成税收就来自于50栋“亿元楼”。特别是招商银行大厦,一年创造了64.96亿元的税收,这相当于当时西部

一个中等城市全年的总税收。

在日前举行的中国首届楼宇经济发展论坛上,与会专家一致认为,楼宇经济具有产业集聚、人才聚集、信息密集、资金汇集等特点,是化解区域经济发展与土地资源稀缺矛盾的有效途径。对此,目前正着力经济和城市双转型的广东东莞深有感触,并将发展楼宇经济写入了政府工作报告。2013年,东莞出台了《关于促进楼宇经济发展的若干意见》等一系列文件,旨在鼓励发展楼宇经济。

据东莞市经济和信息化局对全市36个镇街园区建筑面积在1万平方米以上的楼宇和产业园区信息初步统计显示,东莞全市共有商务楼宇144栋,其中已建成运营的为110栋,未来三五年内还将有34个项目建成上市,在运营的楼宇里,有4栋税收总额超过亿元。在发展楼宇经济的过程中,东莞引

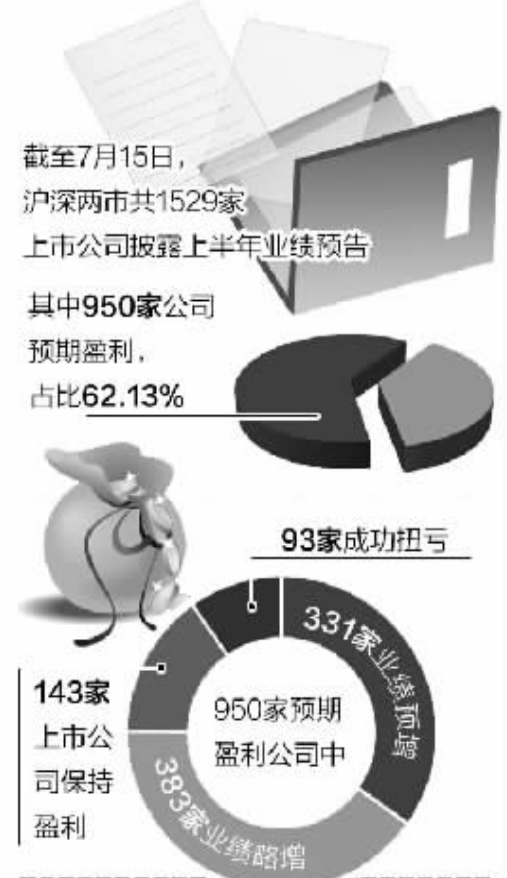
导商务楼宇加强对产业的规划,力争形成一批以特色产业为主体的商务楼宇,这样更有利于整个楼宇企业产业链间的相互配合,形成互动效应。目前东莞已经出现这种同产业聚集的主题楼宇。香港振禄实业开发建设的服装创意产业中心,旨在抢滩虎门服装创意产业,吸引了众多服装品牌企业进入;天安数码集团开发建设的东莞天安数码城,则是以引进科技创新型产业为主,吸引了百余家高端电子信息、新能源、半导体照明、节能环保、生物医药等领域的企业进驻。东莞天安数码城董事总经理何文指出,园区致力于打造转型升级示范园区,在招商的时候就十分注重每栋楼宇以及整个园区产业链的互动和配合,这对于未来形成强有力的产业集聚效应十分重要。

据东莞市内资经济促进中心主任谭柱辉介绍,东莞下一步将制定楼宇经济发

展的具体规划,优化楼宇经济空间布局,建设和培育一批金融楼、商务楼、科研楼、中介服务楼、现代物流楼等特色商务楼宇。此举旨在重点吸引全省乃至全国的大中型民营企业总部、跨国公司和国内大企业集团区域性总部、知名企业的营销总部、研发总部、财务总部等职能总部入驻,实现高端业态集聚。

“一幢楼宇胜似一条街”、“一幢楼宇强于一个工业小区”,楼宇经济所蕴涵的巨大效益,已在全球众多城市得到充分体现。纽约有曼哈顿、伦敦有金融城、东京有新宿、香港有中环、上海有浦东等等。但每个城市都有自己的特殊性,简单的“拿来主义”不可取,一定要因地制宜进行吸收、消化、再创新。如何将其他城市发展楼宇经济的成功经验创造性地“嫁接”到自身,找准自己的特色定位,这考验的是城市管理者的智慧。

超六成上市公司中报预喜



- 从行业板块来看 能源、建材等基础性行业龙头渐趋复苏,凸显需求稳中有升
- 从企业性质来看 部分中小板、创业板公司业绩增速喜人
- 从综合数据来看 截至目前,沪深两市盈利企业占比较一季报同期已有所放大

15.9万车

6月份铁路日均装车环比增长

本报讯 记者齐慧从中国铁路总公司获悉:6月份,全国铁路日均装车完成158669车,比5月份增加了337车,煤炭、石油等大宗物资装车环比有小幅增长,磷矿、棉花、农机等品类装车实现环比增长。

数据显示,6月份,全国铁路货运总发送量完成30843万吨,其中货物发送量完成30830万吨,行包发送量完成13万吨。对此,铁路总公司相关负责人表示,全路加大货运组织改革各项措施的落实力度,进一步改进货运办理方式,取消总公司运输计划和办理限制审批,充分发挥铁路局经营自主权,使运输生产更加贴近市场、贴近客户;加大新业务开发力度,紧紧抓住“准时、快速”两个要素,实施“稳黑增白”战略,大力开拓“白货”市场。

2.9%

北京CBD租金六个季度以来首增

本报讯 记者亢舒、实习生周虹报道:仲量联行2014年第二季度市场报告数据显示,受业主信心回升和租赁进度的推动,北京CBD租金环比增长2.9%,实现六个季度以来的首次增长。

财富金融中心地处北京东三环CBD商务核心位置,于去年11月落成,总建筑面积达73万平方米,高度265米,是北京最高纯写字楼建筑,目前签约率已达65%。仲量联行分析报告称,财富金融中心在近几个季度的租赁进度,加上CBD可租空间有限,促使一些重点项目如国贸办公楼重新获得涨租信心。仲量联行预计,基于国内企业强劲需求,CBD区域租金在未来12个月有望持续增长。

突破100万台

极路由智能路由器系统发布

本报讯 极路由日前正式发布其自主研发的全球首款智能路由器操作系统——HiWiFiOS。此次发布的HiWiFiOS包含云服务平台、移动终端、插件商店三大核心,这是业界首次将云服务、应用商店的概念移植在路由器中。极路由创始人兼CEO王楚云表示,到目前为止,HiWiFiOS装机总量已突破100万台,稳定运行超500多天。

HiWiFiOS目前提供稳定版和开发版两种版本,前者每月更新,后者每周更新,以满足不同用户的需求,并保持自己的迭代速度。业内人士认为,HiWiFiOS是一款规范、安全、健康的路由生态系统,拥有业内活跃度最高的用户群。极路由自去年11月发布了首款智能路由器后,又在操作系统和开放平台两个领域重新定义了路由器,给路由器行业带来了全新体验。(蒋 铮)