“以房养老”点燃概念股激情

本报记者 温济聪

6月23日，中国保监会发布了《关于开展老年人住房反向抵押养老保险试点的指导意见》，提出允许北京、上海、广州和武汉4个城市开展“以房养老”试点，试点期限自2014年7月1日起至2016年6月30日止。受此影响，沪深两市养老概念股普遍上涨。

据Wind数据显示，截至6月24日收盘，养老产业概念15只个股的平均涨幅达4.55%。其中，桑乐金以涨幅8.64%位居榜首，天宸股份以5.04%的涨幅位列第二。

一德期货首席经济学家郭士英认为，以房养老符合未来发展方向，为养老概念股带来利好。

2013年9月，《国务院关于加快发展养老服务业的若干意见》明确提出，开展老年人住房反向抵押养老保险试点，并由保监会作为此项工作的牵头部门。老年人住房反向抵押养老保险，是一种将住房抵押与终身年金保险相结合的创新型商业养老保险业务。“开展老年人住房反向抵押养老保险，可以将社会存量资产转化为养老资源，有利于丰富养老保障方式，增加老年人的养老选择，也有利于发挥保险业在风险管理、资金管理等方面的优势，更好地参与养老服务业发展。”保监会相关人士表示。

保监会人身保险监管部养老处处长姚渝介绍说，与银行推出的反向抵押业务相比，由保险公司开展老年人反向抵押养老保险业务，最大特点在于将反向抵押业务与终身养老年金保险相结合。一方面，保险公司承担长寿风险，依照合同约定定期向老年人支付养老年金直至身故，确保老人的晚年生活后顾无忧；另一方面，老年人过世后，其房产处置所得在偿还保险公司已支付的养老保险相关费用后，剩余部分依然归法定继承人所有，如果房产处置所得不足以偿付保险公司已支付的养老保险相关费用，保险公司将承担房价不足的风险，不再向老年人的家属追偿。

天誉金泰证券分析师张彦认为，人口逐步老龄化在给国家发展带来压力的同时，也带来众多机遇，比如“银发消费”、殡葬、医疗等领域。相关政策在给医疗行业提供广阔发展空间的同时，也为养老概念股带来机会。

市场速览

新股发行市盈率平均17.76倍

本报北京6月24日讯 记者温济聪报道：今年3月以来，中国证监会对《证券发行与承销管理办法》等规则进行了调整。6月10日起，共有10家公司按新规则启动发行，沪市、深市各5家。截至6月23日，10家公司均已完成定价，6家公司完成申购，4家公司尚在发行中。

从发行价格看，10家公司发行定价市盈率平均为17.76倍，较年初48家公司平均定价市盈率（29倍）低38.8%。发行定价市盈率差异明显，最高为伊顿电子（上海主板，23.2倍），最低为今世缘（上海主板，12.54倍）；有9家公司发行市盈率未超过同行业市盈率，平均低29%；有1家公司发行市盈率较同行业市盈率高44%，并按规则要求，已连续3周发布特别风险提示公告。

新三板将开展做市转让仿真测试

本报北京6月24日讯 记者何川报道：全国中小企业股份转让系统公司今天发布公告称，将于6月30日至7月18日进行做市转让业务仿真测试，以检验市场各方技术系统的正确性和业务操作流畅性，确保新三板挂牌公司股票做市转让业务顺利上线。

据了解，新三板将与中国证券登记结算有限责任公司、深圳证券通信有限公司共同搭建仿真测试环境。仿真测试分为3轮，以周为单位开展挂牌公司股票做市转让仿真测试，参测券商每周必须严格按照方案要求完成一轮完整的业务场景测试。测试内容主要为测试挂牌公司股票做市转让和协议转让业务以及两网公司及退市公司股票日常交易和结算业务。

《资产管理行业发展规划纲要(征求意见稿)》发布——

资管业谋划40万亿元蓝图

本报记者 周 琳

今日关注

日前，中国证券投资基金业协会2014年会发布的《资产管理行业发展规划纲要(征求意见稿)》(以下简称《纲要》)提出，到2023年我国国内生产总值预计达到110万亿元，资产管理行业规模与国内生产总值比例提高到主要新兴市场35%的平均水平。这意味着以公募和私募为主的小概念资管体量有望达38.5万亿元。为实现这一目标，《纲要》提出打造专业高效产业链、壮大专业机构投资者等9项战略举措。

根据中国基金业协会的数据，截至2014年5月，可统计的包括公私募、基金子公司、券商资管在内的资产管理规模约16万亿元。

据统计，截至2014年5月底，共有公募基金管理人94家，管理规模合计5.43万亿元。基金新设立的67家子公司规模达1.6万亿元。此外，截至6月12日，已经有4503家私募基金管理机构提交登记申请，办结登记3491家，管理基金5220只，管理规模达1.96万亿元。

渠道依赖依然严重

“从基金销售开支的营销会议费、业务招待费、营销差旅费等各项开支明细构成来看，决定基金销售的最大因素仍然是渠道，基金公司的渠道依赖很严重。”一家小型基金公司的负责人对记者说。

统计显示，2013年基金公司营销支出持续增加，行业营销支出合计81.41亿元，较2012年增加10.22亿元，同比上涨14.36%。2013年度和2012年度营销支出占管理费收入的比例分别为25.49%和25.32%。

“总体来看，规模越小的基金公司营销开支占管理费收入的比重越大，小型基金公司对代销机构依赖明显。规模排名靠后的基金公司营销压力往往很大，投入越多，越受制于银行和第三方机构等。”钱景财富研究中心主任赵江林说。

销售保有量数据更能说明问题。截至2013年末，开放式基金销售保有量仍以银行渠道最高，占比为58.41%；其次是直销机构的29.64%和券商渠道的11.79%；第三方专业销售机构和证券投资咨询机构销售保有量占比仅为0.13%和0.03%。

《纲要》提出，目前资管业存在的问题之一是各类服务机构发展尚处于初级阶段，没有形成高效完善的行业产业链。基金销售主要集中在少数商业银行，专业化投资顾问队伍尚未形成，交易、销售、估值、风控等技术系统过分依赖少数信息系统提供商，行业发展弹性不足。

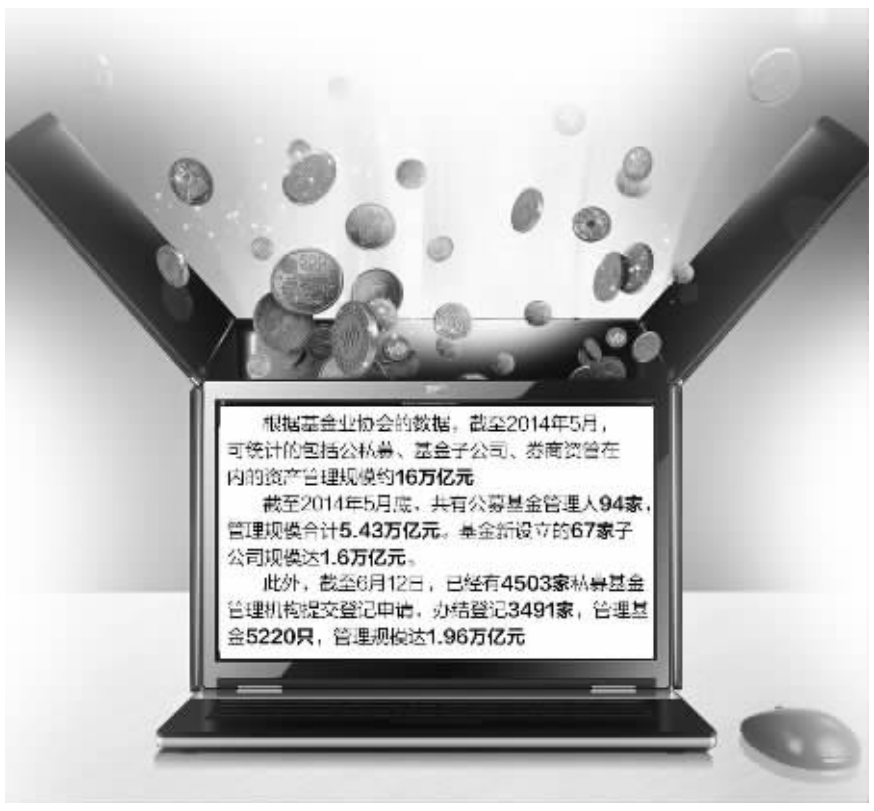
“必须鼓励行业服务外包，打造专业、高效的产业链，推动资产管理机构充分运用外包服务，降低运行成本，提高核心竞争力。”和讯理财客研究总监刘朝阳说。

加快市场化发展

“从根本上看，还是应在改善整个金融大环境上做文章，加快以基金业为代表的资管业市场化发展步伐。”天相投资顾问有限公司董事长林义相认为，新修订的基金法为基金服务机构发展提供了更大空间，加速了行业外包市场发展。

据赵江林介绍，基金服务机构包括提供基金销售、销售支付、份额登记、估值、投资顾问、评价、信息技术系统服务等各类服务机构，基金公司与外包服务机构合作，可实现行业资源整合。“基金公司把营运性质的业务交给外包服务机构，把主要精力集中到投资、研究、创新上，能更好地发挥投资管理的专业化优势。反过来看，专业外包机构为基金提供专业化、规模化服务，能够提高基金营运效率，降低基金营运成本，更好保护基金持有人的利益。”他说。

“未来，还应积极发展投资顾问机构，推动基金销售向投资顾问转型，创新商业模式，推动电子商务应用，推出专业化、个性化、多元化的投资理财建议和资产配置规划。同时，针对各类资管机构需求，发挥评价机构引导作用，加快建立完善各类业务标准，便于产品开发和投资运营。”金牛理财网分析师何法杰说。



点评

□ 小 舟

基金资管业务发展空间巨大

新出台的《关于大力推进证券投资基金行业创新发展的意见》明确提出，放宽行业准入，鼓励各类符合条件的主体申请公募基金管理牌照。

经过10余年发展，我国基金业在资管规模、从业人员、行业创新等方面都取得很大成绩，但相比发达国家的水平仍有差距。基金业协会年会最新发布的《中国证券投资基金业年报（2013）》显示，截至2013年末，我国开放式基金资产管理规模排在全球第10位，占全球共同基金总规模的比重仅为1.6%，占亚太地区共同基金规模的比重为14.2%，而美国共同基金资产管理规模占全球总规模的50%，这与我国排名前列的经济总量相比，共同基金发展还处于较低水平，发展空间广阔。

显然，年轻的基金业要实现长远发展，必须走市场化道路。引入多元化竞争主体，鼓励综合性、集团化大型资产管理机构与专业化、特色化中小型资产管理机构并存，有利于实现基金资管业务差异化发展。这是我国金融业发展由分业经营向综合经营必经的转变，也是监管层反复强调的满足市场需求、落实新“国九条”的应有之义。

观市

厄尔尼诺预期升温

油脂期货有望走强

本报记者 谢 慧

国内豆油、棕榈油和菜籽油三大油脂期货延续之前上涨走势，截至6月24日收盘，豆油主力合约Y1510报7050元/吨，上涨0.86%，棕榈油主力合约P1501报6028元/吨，上涨0.3%，菜籽油主力合约O1501报7092元/吨，上涨0.77%。

银河期货高级农产品分析师梁勇表示，未来厄尔尼诺天气发展将成为期货市场关注的焦点。

国家气候中心6月24日最新监测数据显示，赤道中东太平洋大部海温在今年5月份和常年平均值相比偏高0.5℃以上，已进入厄尔尼诺状态。目前气象学家预计有80%的概率今年7月底会发生一次厄尔尼诺事件，这将导致东南亚地区出现干旱天气，影响棕榈树的生长，同时美豆产区降雨会增多，有利于美豆的生长。“近期外盘豆油棕油上涨，内盘有跟涨补涨的趋势，同时受原油期货价格上涨推动，豆油增仓领涨。”梁勇认为，上述因素吸引了国内资金做多油脂，如果这些因素持续发酵，不断为盘面传递利多刺激，油脂的阶段性走强行情将值得期待。

不过，相较盘面上涨，国内油脂供需面依然低迷。当前南美大豆集中到港，因夏季大豆不宜长时间保存，国内油厂开机率大幅提高，在压榨旺季豆油库存持续攀升。在油脂整体消费较差的情况下，棕榈油去库存进度较为缓慢，目前其库存仍维持在116万吨高位。业内人士分析指出，综合技术面和基本面来看，油脂期货有震荡筑底倾向，价格再创新低的概率较小。

“如厄尔尼诺天气未能如预期发展，那么棕榈油的库存压力将继续向盘面施压，且当前油料供需前景较为宽松，供应压力依然较大。”梁勇说

提示：本版投资建议仅供参考

本版编辑 孙 华 陶 玛
电子邮箱 jjrbzbsc@126.com

慈溪市供电公司运筹帷幄积极备战迎峰度夏

“要进一步加强在特定时期下线路巡视工作，不断提高巡视次数、巡视质量，同时做好对种植户的电力安全宣传工作，以确保迎峰度夏电力线路正常运行。”日前，慈溪市供电公司胜浦供电服务站针对所辖区域的特殊地理位置和农作物种植环境开展了一次迎峰度夏前线路特巡整治工作。

由于胜浦供电服务站辖区内的新浦镇和胜山镇大面积种植大棚葡萄，为避免塑料薄膜被风吹起危及电力线路安全运行，该服务站制订了辖区内包括110千伏、35千伏在内的全区块的特定现象巡视计划，防患于未然。

未雨绸缪，测量山区接地电阻提高线路防雷水平

“对线路接地电阻要进行仔细测量，不能有一丝马虎，对测量的情况要认真做好记录。”日前，慈溪市供电公司运维检修部工作人员来到慈溪市横河镇马堰村，拿出接地摇表对翠横1595线4#塔进行接地电阻测量。

每年春夏时节，野外的山区线路受雷电影响较大，易对辖区电力客户稳定可靠用电造成影响。为有效提高输电线路防雷水平，确保电网安全稳定供电，慈溪市供电公司未雨绸缪，力争在雷季前做好防雷工作，为电网迎峰度夏打好扎实基础。

部门联动，化解迎峰度夏与优质服务之间的矛盾

入夏以来，慈溪市供电公司本着“早部署、早安排、早行动”的原则，各部门积极联动，全力做好安全生产和迎峰度夏工作。公司要求生产部门严格落实设备主人制，认真核查红外测温、设备消缺工作，做好设备高温负载情况分析；营销战线做好突发状况的应急预案，优化调整有序用电方案。

公司加强迎峰度夏防汛防台的应急演练，建立了“横向分工协作、纵向分层负责”的调控应急处置联动机制，结合电网检修风险预控和灾害天气预设条件，开展无脚本演练，提高电网突发事件下的应急响应协同能力，为迎峰度夏的平稳有序奠定坚实基础。 （潘玉毅）

地址：浙江省宁波市慈溪三北大街238号 全国服务热线：95598

泰顺县供电公司举行装表接电技能比武大赛

为深入贯彻“用心365、协同优服务”活动，推进企业文化用心工程建设，引导广大职工立足岗位，专研业务、增强本领，全面提升安全生产技术水平和优质服务能力，有力推动泰顺县供电公司科学跨越发展，近日，泰顺县供电公司举行装表接电技能比武大赛。

一场比赛试高低

此次比赛分为理论测试和技能测试，在理论测试现场队员们一个个挥毫泼墨，奋笔疾书，将胸中丘壑都化作笔下字眼。技能测试是对参赛队员的岗位技能是否过关，技术是否过硬的一个检验，两人为一组共七支代表队，参赛队员模拟完成三相低压用户电能计量装置安装。参赛选手严格按照标准化作业流程，进行填单、配表、填写工作票，监护人到位。排列进户导线、安装互感器计量装置、电能表接线等，选手们个个手法娴熟，比赛现场气氛紧张激烈。

在一旁“观战”的评委们从元器件选择及安装、接线正确性、布线接线工艺、防窃电措施、安全规范、整体布局等方面开展评分。评委代表详细作出现场点评，对安装中出现的问题和标准化作业流程进行精心讲解，促使选手明确薄弱环节，不断完善提升，提高专业技能。

实施“人才强企”战略

此次大赛是启动“用心之旅”竞技活动的一项有效举措，也是检阅员工素计量专业和团队协作能力的一次具体表现，更是提升员工素质和企业品质的一种有力抓手，通过岗位大练兵、技能大比武、大力营造全体干部员工爱岗敬业、创先争优、奉献作为的工作氛围，为公司跨越发展提供精神动力、技术支撑和赶超气势。

近年来，泰顺县供电公司实施“人才强企”战略，积极开展技术培训、技术比赛和技术交流活动，大力实施职工素质建设工程，激发广大职工刻苦学习、爱岗敬业的热情，开辟一线员工、技能人才脱颖而出的新途径，全面提升队伍整体素质与企业核心竞争力。 （周永逵）

地址：浙江省泰顺县罗阳镇公园路1号 全国服务热线：95598

镇海供电工会多角度描绘企业和谐画卷

近日，镇海供电第九届工会委员会选举大会落幕，新一届工会委员会将继往开来，肩负起建设企业和谐大家庭的重任。近年来，镇海供电工会坚持以人为本，以“企业和谐”为主线贯穿日常工作，完善企业民主管理，建设民心工程，履行社会责任，描绘了一幅企业温馨和谐的画卷。

民主管理，切实维护职工权益

民主是和谐之基。镇海供电工会不断强化民主管理工作，重大决策通过召开职工代表大会民主讨论，征求职工意见，做到“公平”、“公正”、“公开”。对于疑难问题，广泛听取职工意见，收集和汇总各方面问题，提出解决办法和建议。建立困难职工帮扶机制，使企业工会组织真正成为职工信赖的家和贴心的人。

安全责任重于山。镇海供电工会建立健全的安全生产管理机构和工会劳动保护监督检查组织，充分发挥工会组织在安全生产劳动保护监督管理工作中的作用，依法履行监督检查职能。

丰富文化建设，提升企业凝聚力

真心关爱员工生活，是镇海分中心履职履责的一项重要工作。近年来，镇海分中心开展学习型企业创建活动，以“一册一库一菜单一积分一园地”为主要形式，组织开展学习型党组织创建，工会组织开展了“书香供电，书伴我行”读书活动，通过“阅读一本好书、写一篇读书笔记、举办一次读书交流”，建设“职工图书柜”，建立电子书库，定期向职工推荐阅读书目形式，丰富职工文化生活。

履行社会责任，让群众满意

近年来，镇海分中心认真贯彻国家宏观调控措施和能源产业政策，积极做好节能减排各项工作，指导用户科学用电、安全用电和节约用电。服务民生项目，为粮库建造、西经堂安置小区等工程开通“电力绿色通道”；开展群众满意基层站所与村级便民服务中心对接工作，共与56个村签订了对接协议。 （钱丽莉）

地址：浙江省宁波市镇海区车站路355号 全国服务热线：95598 广告