

调控IPO节奏不是开倒车

江 帆

市场永远是动态的，改革创新必须根据市场变化不断调整。否则，就可能出现刻舟求剑式的愚蠢和错误。当下调控IPO发行节奏，正是监管层根据A股实际做出的合理修正



中国证监会近日表示，自6月到今年底，IPO公司数量将被限制在100家左右。对此，有外媒发表文章认为“中国IPO改革开倒车”，其依据是今年IPO重新开闸后，监管部门很快收紧了对IPO定价和上市后表现的限制等等。

外媒的说法，显然有悖市场规律和中国资本市场的实际。

首先，市场永远是动态的，不论何种政策措施、何种改革创新，都必须根据市场变化不断调整。否则，就可能出现刻舟求剑式的愚蠢和错误。当下调控IPO发行节奏，正是监管层根据A股市场实际做出的合理修正。

目前，中国经济正处于减速换挡的转型期，一季度和4月份公布的多项数据显示，经济下行压力仍然较大。



铁矿石贸易风险须防范

冯是虎

近日，部分银行上调铁矿石贸易商信用证保证金30%至50%。此举被业界认为与银监会下发的《关于开展进口铁矿石贸易融资情况快速调研的通知》有关。这份文件要求天津、河北等15个地区的银监局上报进口铁矿石融资风险报告。据统计，目前铁矿石压港出现1.2亿吨的历史罕见记录，其中三分之一来自于融资进口铁矿石。

国际金融危机发生以来，不少人认为发达经济体的政策主流是去杠杆化，而新兴经济体的政策主流是加杠杆。比如，在过去5年里，我国的信贷规模平均年增长22%，到2013年6月底，地方性政府债务中有超过10万亿元的债务来自于银行贷款，占其全部债务的56%。二负债率高企必将增加企业偿债负担，甚至引发金融风险，不利于经济健康发展。

从严整治培训班乱象

黄亦兵

笔者近日听到一些建筑企业负责人叫苦，称经常收到有关部门的各类培训通知，不少培训内容相近、雷同。但不报名参加还不行，有的点名要负责人参加，有的把培训与单位的考核评比挂钩。其中一家企业两个月内收到20多个通知。

必要的培训对提高有关人员的素质、推进工作是有益的，然而时下有些培训却变了味。一是滥。一些单位竞相办班，重复办班，使得培训班越办越多，越办越乱。二是收费高。一些举办者巧立名目收取培训费、资料费，以好吃好玩为诱饵，吸引基层单位参加，一两天的培训要收费几百元，一个星期的培训得花好几千元。三是舍近求远。有的组织者把培训班拉

到外地、外省去办，有的甚至将办班地点选在风景旅游区。名为办班，实则为公费旅游创造条件。五花八门的培训高兴了个人，肥了举办者，苦了单位，伤害了国家，败坏了党风和社会风气。

培训班之所以泛滥，除了有些单位领导作风不实，工作不深入，图省事、图声势外，利益驱动也是一个重要原因。另外，缺少约束机制，什么培训班可以办，什么不能办，没有明确规定，对办班收费、开支未能实施有效监督，有的虽有规定，可惜没有好好地执行。建议有关部门作出规定，对办培训班实行严格审批、严格控制。对那些无实际内容的高价培训和借培训之名游山玩水的要及时亮“红灯”。

回归价值方为楼市救赎之道

潘 璠

数据显示，尽管一些城市的房价还在上行，但无论是同比还是环比，价格上升的个数在减少，下降或持平的在增加。特别是商品住宅销售面积和销售额在持续下降。对此，一些地方开始将房地产市场调控的“双限”政策调整为所谓的“差异化”调控，甚至变相限制房企降价销售。

笔者认为，某些地方把商品房降价销售界定为房企“随意调整”，甚至对降价幅度较大的房企采取“重新备案”之类的限制性措施，是对市场行为的严重干预。

商品房作为一种商品，同其他商品一样，决定其价格的因素有两个，一是生产成本，二是供求关系。随着工艺水平的提升和成本的降低，很多电子产品

的价格一降再降，凭什么房价就只许涨不许降呢？不错，当初的“双限”也是一种调控，但这是为了让住房回归居住的属性，且这种调控是通过金融杠杆等经济手段实现的，而金融手段是市场经济条件下的常用手段。在房价一涨再涨、越来越背离价值的时候，相关地方政府却没有采取过“重新备案”这样的限制性措施。为什么房价刚刚有所回落、价值有所回归，个别地方就要采取这样的手段呢？动力之一，恐怕是各地对土地财政的过度依赖。

但是，即使地方政府出手救市，即使“重新备案”使一些房企不敢合理降价，即使“差异化调控”欲给投资性购房再开方便之门，楼市就能再现昔日“繁荣”景象吗？销售持续下降的原因或

国实际的股票发行条件、上市标准和审核方式，统筹好注册制改革的力度和市场的可承受度。可见，放缓新股发行节奏，为的是进一步加快市场化改革步伐。

推进股票发行注册制改革，是推动资本市场健康发展的重大决策，将引发A股市场产生深刻变化。但注册制改革的推进是个牵一发而动全身的工程，需要有一整套资本市场的成熟政策措施和体制机制配套，比如健全的新股发行制度，严格的信息披露、退市制度等。长期以来，A股市场“重融资、轻回报”的现状，不仅消减了市场的“赚钱效应”，而且在很大程度上损害了投资者的信心。在只进不出的市场环境中，投资者必然会视IPO为分流资金的洪水猛兽，以至谈IPO而色变。

因此，重启IPO固然是直接融资的重要通道，但需要将其放在一个更大的经济坐标体系中去考虑，使之符合新兴加转轨阶段的中国资本市场的实际承受能力，才可能为市场持续接受。如果不考虑市场承受能力，以所谓的完全市场化发股去操作，其结果很可能是一种伪市场化。

“顺风而起”



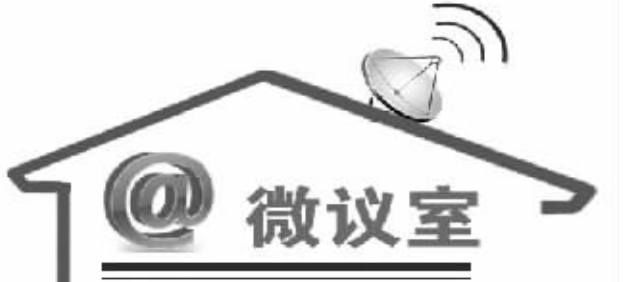
赵乃育作 新华社发

小学就近入学、小升初多校划片入学、取消“共建生”……各地一系列旨在促进教育公平的政策在利于杜绝“逆条子”、“送票子”等现象的同时，却让“拼房子”愈发猛烈：老牌学区房价格依然坚挺，新晋学区房也在上涨。这一尴尬的根源仍在于教育资源的分配失衡。如果学校之间的差距依然存在，学区房就会有市场。长期来看，对教师进行整体轮换，待遇实现平等，对条件相对较差的地区加大补贴力度，将有助于实现教育资源合理分配。

（时 锋）

是刚需到了由升转降的平衡点，或是房价高到了越来越多的普通百姓难以支付首付款的地步，或是两者兼而有之。如果不降价，大量刚需者就买不起，现实中供大于求的商品房依然难以消化；那些投资性购房者是会不会在这个时候出来托市的。

要避免因房价大幅波动带来的风险，一方面，要切实尊重市场规律，让房价向符合价值的方向合理回归。只有在既有需求又物有所值之时，销售才能重回正常轨道。另一方面，各地要加快转型升级，积极培育新的经济增长点，改变对土地财政的过度依赖。认不清这种大势，偏要在所谓救市的路上一条道走到黑，结果一定是事与愿违的。



无人服务折射作风顽疾

湖北省武汉市治庸办近日通报称，通过暗访发现部分窗口和机关单位屡见脱岗，少数干部在上班时时间逛淘宝、睡大觉。让人惊讶的是，新洲区郢城街地税服务站3个服务窗口空无一人。

【微评】 在狠抓作风建设的大形势下，为百姓办事的服务窗口竟然出现“脱岗”问题，不仅暴露出相关工作人员自由散漫等问题，也反映出一些地方在干部队伍教育管理方面的工作力度还不够。对此，各地必须以开展党的群众路线教育实践活动为契机，引导广大党员干部端正为民务实的服务意识，同时要加大明察暗访及惩处力度，将那些碌碌无为、不思进取的人员清除出去，下大力气加强作风建设，切实更好为群众服务。

谢师何必设“谢师宴”

多地高考已经结束。以“谢师宴”为代表的宴请，早已成为一些饭店争取的目标，他们打出了优惠服务考生、真情让利学子等旗号，进行商业促销。

【微评】 近些年，“谢师宴”俨然成了高考过后、大学开学之前这段时间很多师生“必修课”。对此，一些老师、学生和家长叫苦不堪。其实，谢师何必用宴请这一种方式来表达。对老师来讲，学生的健康成长、不断进步，就是为师者最大的欣慰所在。对学生来说，用一封信、一个电话、一次母校回访等方式来感谢师恩，都会让老师们欣慰不已。长远来看，学生在今后的求知新天地里取得新收获，才是最好的“谢师”礼物。

杜绝弃婴要从源头抓起

近日，一则“6岁女童被推出车外，扔在济南弃婴岛附近路边”的新闻，在社会上引起热议。据报道，济南弃婴岛设立不到一周，接收的1岁以上幼儿和儿童已超过10名。

【微评】 从出现的那一天起，对弃婴岛的争议就存在。必须看到的是，设立弃婴岛并不意味着认同弃婴行为，更不是要纵容弃婴行为。在保障弃婴岛正常运转的同时，相关部门更应该探寻弃婴背后的深层次原因，从源头杜绝弃婴现象。特别是要加强婚前检查、做好优生缺陷预防，提高生育质量和水平。同时还应建立起更加有效的社会救助机制，防止家长因经济问题而弃婴。

（更多内容请浏览经济日报腾讯法人微博 <http://e.t.qq.com/jingjiribao>）

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画，来稿请发至：mzjjgc@163.com。
本版编辑 张 伟 马洪超