

“复合发展”焕发新活力

——重庆解放碑商圈转型升级调研行(下)

本报记者 冉瑞成 吴陆牧

之”。

章琳介绍,解放碑CBD即使扩容到3.5平方公里,土地资源仍然是经不起“挥霍”的,这倒逼着解放碑商圈不得不“螺蛳壳里做道场”。

解放碑CBD管委会常务副主任宋丹说,CAZ强调的就是功能“复合”的概念,包括商贸、商务、生活居住、文

化、旅游、金融、交通枢纽等功能融合在一起的完善的发展体系。

围绕解放碑商圈转型升级新的方向,一系列行动正在进行。

推动高端集聚发展。解放碑CBD商圈正在大力集聚高端产业、高端品牌、高端人才,壮大总部经济、楼宇经济、集聚区经济。

优化商圈软硬环境。“高端载体建设”与“信息智能化”两手抓,重点建设重庆金融街等高端商务商业载体、高端酒店、标志性文化设施,有效整合区域商业资源,并依托智慧商圈建设,实现在线商圈导航、信息查询、商品导购、评价互动等功能,提升商圈便利性。

保护和弘扬历史文化。规划改造具有重庆山城特色的韩国历史文化旅游一条街,同时打造解放碑支马路特色街,发展“后街经济”,培育以餐饮娱乐、文化休闲为主的“夜经济”。

完善交通设施。在完善综合交通规划、提升路网建设、完善停车场(库)配备、优化交通组织管理的基础上,解放碑商圈将更加重视立体空间多维开发,推动商务楼宇空中连廊规划建设,布局实施渝中半岛慢行空间系统、公交系统,推进轨道交通与空港站场、公交线路转换接驳,同大型、综合商业载体贯通连接。

提高商圈服务管理水平。建设“一统两分三级”的政务服务平台,探索建立重点区域企业服务中心,完善“一站接办,全程代办”的企业服务机制,同时创新探索“负面清单”模式,促进市场主体平等竞争。

“我们当前所做的,不仅仅是一座新城市的形象包装,其内核在于不断深化经济由量到质的转变,推进产业升级和城市升级,从而提升城市的承载力、聚集力和服务力。”



在重庆渝中区区长扈万泰的办公室,墙上挂着的两幅地图特别显眼,一幅是渝中区的卫星地图,另一幅是解放碑CBD新的规划地图。

扈万泰认为,解放碑商圈今后的发展走势,应当要放到渝中区这个大背景下进行考量。

涵养水源 控制总量 治理污染

张家口制定“京津冀水源涵养功能区”控制目标

为加强水土流失综合治理,保障首都用水安全,河北张家口市对今后一段时期全市的用水总量、用水效率、水土治理等多项内容提出控制性目标,要求到“十二五”期末,全市万元工业增加值用水量与“十一五”期末相比要降低32%,切实走出一条生态效益

和经济效益双赢的发展路子。

张家口地处北京上风上水区域,生态环境好坏,直接影响京津冀协调发展。

张家口市市长侯亮介绍,“京津冀水源涵养功能区”控制性目标,分两个阶段完

成。第一阶段到“十二五”期末,全市分类型建立用水总量控制、用水效率控制、水功能区限制纳污三条“红线”和指标控制、实时监控、考核评估三个体系,基本形成最严格的水资源管理制度框架。

第二阶段到2020年,全面建立和实行

最严格的水资源管理制度,水资源合理配置格局基本形成,用水效率和效益显著提高,水环境质量和水生态状况明显改善,地下水超采得到有效控制,经济社会发展用水保障能力大幅度提升。

一季度就业监测报告显示

广东居民服务业用工缺口较大

本报广州5月7日电 记者张建军报道:今天广东人力资源市场供求和企业用工监测情况报告发布,全省10000家企业用工定点监测显示,人力资源市场供求基本平衡,产业园区吸纳劳动力规模回升,用工缺口恢复至常态区间。

监测显示广东用工市场呈现以下特点:居民服务业、制造业、住宿和餐饮业、批发和零售业等用工缺口较大,缺口数占在岗人数比值均在10%以上,其中装配工、机械操作工、餐厅服务员、保安等工种较为紧缺。

传真

内蒙古23个旗县将建高标准基本农田

本报讯 记者乔雪峰近日从内蒙古财政厅获悉:今年,自治区财政将投入专项资金31.2亿元,支持9个盟市23个旗县建设高标准基本农田。

内蒙古土地面积辽阔,耕地面积达1.37亿亩。但内蒙古耕地基础条件差,农业基础设施投入不足,耕地节约利用水平较低,质量较差的中低产田面积占总面积的70%以上。

青岛将举办全球3D打印大会

本报讯 记者刘成 温宝臣报道:世界3D打印技术产业联盟、亚洲制造业协会、青岛市政府日前联合召开新闻发布会,宣布“第二届世界3D打印技术产业大会”将于6月20日至21日在青岛举办。

据悉,本届大会将有来自美国、德国、比利时等10多个国家的3D打印专家和企业,共1200多名代表出席。大会将邀请来自全球3D打印行业的80多位专家和代表就3D打印在工业设计、生物医学等领域的应用等开展专题论坛和对话活动。

本版编辑 陈艳 董庆森

天津市海河地产开发有限公司

京津一体 / 商界无限

海河地产 精工鉴筑

- 海河首排
- 现房成品
- 纯熟配套
- 地标商业
- 核心写字楼
- 稀贵转让

扎根这座城市 选择海河地产

Root in the city choose Haihe Real Estate

VIP HOTLINE

招商热线 18622417888/18622417666

投资方:天津市海河地产开发有限公司

海河地产立足天津本土房地产市场,遵循“追求卓越,营造精品”的宗旨精于细节,开拓创新,将审美品位视野格局和经济实力转化为空间与时间的典藏之美,让天津门扉峰人士。

以上信息仅供参考,最终解释权归天津市海河地产开发有限公司所有。



Huirong
汇融大厦
建筑面积 / 4.56万m²



Baorong
宝融大厦
建筑面积 / 2.1万m²



Jinyuan
津源大厦
建筑面积 / 2.42万m²



Juyuan
聚源广场
建筑面积 / 4.8万m²