

新闻分析

上... 财经

房地产市场应当平稳健康发展

国家统计局城市司高级统计师刘建伟认为,1月房价环比上涨的城市个数减少,下降的城市个数增加,环比涨幅总体稳中有降。究其原因,一是部分城市在加大房地产市场调控力度、努力增加保障性住房供应等一系列政策措施作用下,市场环境和预期相对稳定,房价延续了涨势趋缓的态势;二是受信贷条件收紧等因素影响,成交量回落,一些城市房价涨幅进一步收窄。

元旦至今,房地产市场的变化受到高度关注。一季度是房地产市场传统销售淡季,过了农历正月十五,淡季没有转旺的趋势,反而媒体在上周报道了常州、杭州等楼盘大幅打折消息,很多人认为这释放了房价即将全面下降的信号,甚至有些地产界人士开始“唱空”未来的房地产市场。

尽管存在“唱空”的声音,但很多业内人士认为,今年房地产市场还有后劲。前两个月楼市销售低迷,而土地市场却十分活跃。北京等一线城市相继拍出高价地。上海易居房地产研究院数据显示,1月,京沪深穗4个城市的土地成交均价达到每平方米10136元,环比上涨125.1%,同比上涨253.1%,创历史单月新高。开发商用实际行动表明了对后市的态度。

实际上,关于楼市涨跌的讨论从未停歇过,在中国房地产业协会副会长朱中一看来,当前楼市的变化是较短时间内发生的,不能据此就下“拐点”、“进入下行通道”等结论,应该将之放在一个较长时期内进行判断。朱中一说,房地产市场与宏观经济关系十分密切,在尊重市场规律的同时,也应处理好房地产市场改革、发展与稳定的关系。房价上涨过快时,应该加快改革;房地产市场趋冷时,就应注意防范价格暴跌带来的风险,注意稳定市场预期。“毕竟,房价无论大起还是大落都对宏观经济十分不利。房地产市场应当平稳健康发展。”朱中一说。

测绘地理信息局表示 基础地理信息将免费或低收费

本报北京2月24日讯 记者徐红从国家测绘地理信息局获悉:我国基础地理信息即将实施免费或低收费政策,鼓励企业充分利用基础地理信息开展社会化应用和增值服务。国家测绘地理信息局有关负责人表示,国家测绘地理信息局即将出台一系列扶持政策。一方面,逐步推动基础地理信息数据开放,为企业提供基础地理信息支撑,实施基础地理信息数据免费或低收费政策,支持企业增值开发;另一方面,将加大政府向社会力量购买服务的力度,发挥好企业的作用,助推企业发展,支持各类创新要素向企业集聚;还将采取有效措施支持企业“走出去”,参与国际市场竞争,培育新的消费增长点,促进地理信息消费快速增长,激发民间投资活力。

本版编辑 于泳 徐胥

今年春运很“从容”

本报记者 齐慧 冯其予

2月24日,历时40天的2014年春运落下帷幕。与往年相比,今年春运从容许多,全国预计运送旅客总量达36亿人次,再创历史新高,雨雪天气不期而至,也没影响到人们回家的脚步。这离不开在一线岗位默默坚持的交通部门工作人员,也离不开网络购票、高速公路小客车免费等便民举措。虽然春运还存在许多不尽如人意的地方,但在不断解决问题的过程中,忙而有序的春运已渐行渐近——



高铁成网缓解春运压力

今年高铁、快速铁路成网,从更深层次改变着春运格局,也改变着旅客的出行习惯。一条条高速铁路,正悄然改变着人们的出行方式。如今,只要通达高铁、动车的地方,“一票难求”的情况明显得到缓解。2010年之前,每到春运上海到北京火车票非常紧张,京沪高铁开通后,京沪车票好买了。去年12月28日秦津高铁开通,铁路实行新的旅客列车运行图,首次开行至东北3省和“珠三角”方向直达高铁动车。现在,从上海出发的高铁,直通

网络售票让半数旅客不再排队

今年互联网、手机售票比例超过五成,网络购票成为旅客首选的购票方式。2014年1月9日,12306网站点击量高达144亿次,相当于全中国每人至少在12306网站点击了10次。这一天的网页浏览量高达88亿次,相当于全中国每个人都浏览了12306网站6次页面。加上抢票软件来势汹汹,今年的铁路网络订票系统经历了严峻考验。对此,12306网站的负责人表示,互联网技术是开放的技术,工作人员一直以学习的姿态、开放的模式不断建设网站。2013年的“双11”期间,网站组织工作人员到阿里巴巴参观学习。

道路春运积极应对雾霾雨雪

春运期间,各省通过公路出行信息化的出行信息服务,引导公众合理安排出行时间和路线。春运期间,全国统一的交通运输服务监督电话(12328)的开通,为群众监督、咨询交通运输服务提供了渠道。此外,一些特色的服务电话,也让旅途更舒心。贵州省贵阳市交通运输部门设立了春运服务专线9610097,为农民工返乡

民航提升服务质量力保正点

各航空公司针对旅客反映最强烈的航班误点和 service 问题,有针对性地采取措施加以改进。今年春运期间,各大航空公司针对以往公众和旅客反映最强烈的航班误点和 service 问题,有针对性地采取措施加以改进。春运期间频频出现的雨雪冰冻大雾天气,对航班正点造成影响。为确保高峰期的航班正常性,国航、东航等公司有针对性地重新梳理、完善了各项处置预案和保障措施,提前研判航班运行情况,及时调整运力以减少航班延误。各航空公司还推出服务旅客的特色服务。春运期间,国航增加移动值机设

专家认为

专家认为

测绘地理信息局表示

基础地理信息将免费或低收费

中国银行业监督管理委员会四川监管局关于颁发、换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行业监督管理委员会四川监管局核准,颁发、换发《中华人民共和国金融许可证》。业务范围:许可下列机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。发证机关:中国银行业监督管理委员会四川监管局。现予以公告:

Table with 4 columns: Institution Name, Address, License No., Issue Date. Lists various banks and branches in Sichuan province.

以上信息可在中国银行业监督管理委员会网站(www.cbrc.gov.cn)查询