

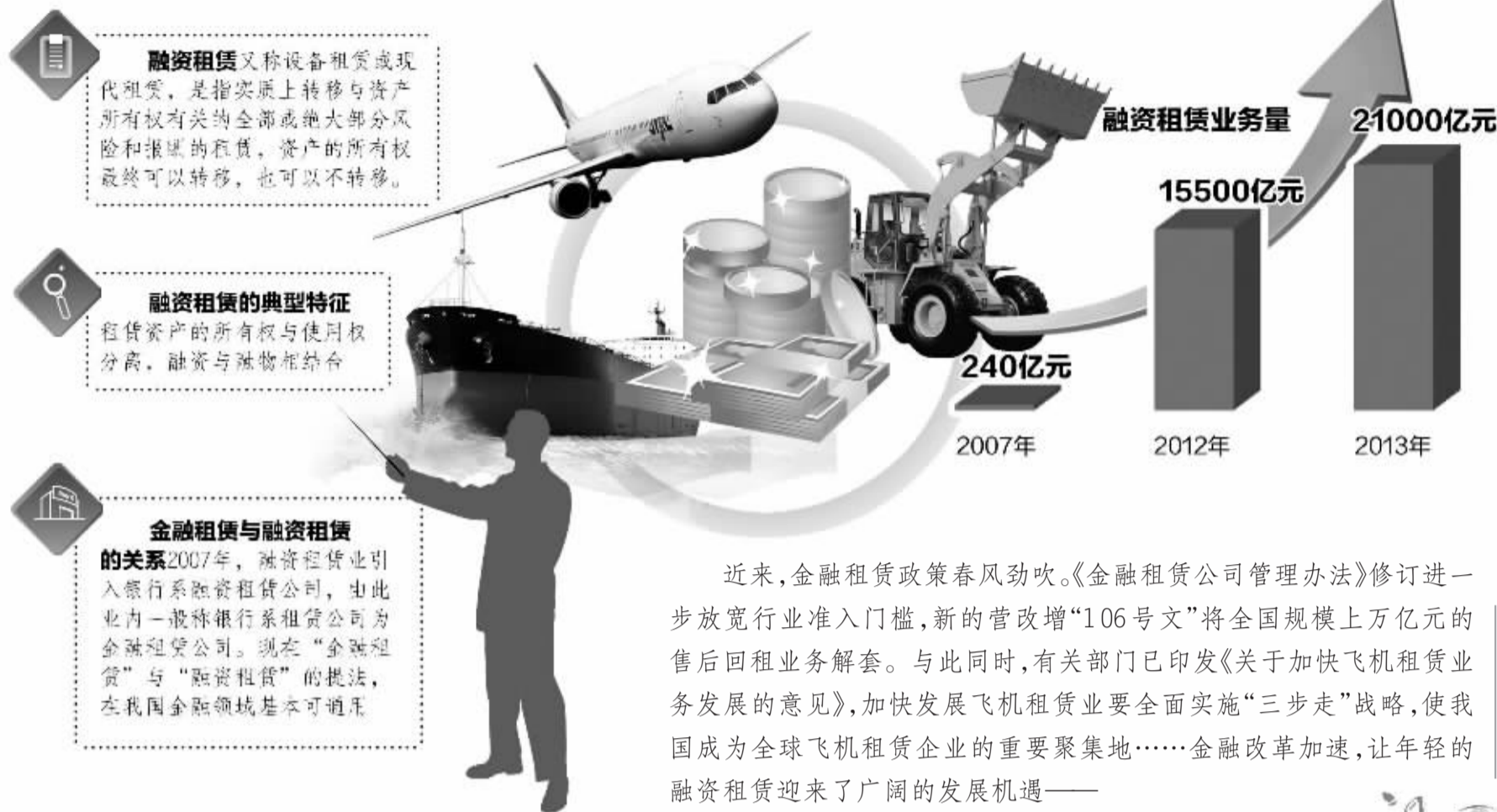
融资租赁：金融支持实体经济的“新高地”

本报记者 谢慧

融资租赁又称设备租赁或现代租赁，是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分风险和报酬的租赁，资产的所有权最终可以转移，也可以不转移。

融资租赁的典型特征
租赁资产的所有权与使用权分离，融资与融物相结合

金融租赁与融资租赁的关系
2007年，融资租赁业引入银行系融资租赁公司，由此业内一般将银行系融资租赁公司称为金融租赁公司。现在“金融租赁”与“融资租赁”的提法，在我国金融领域基本可通用。



近来，金融租赁政策春风劲吹。《金融租赁公司管理办法》修订进一步放宽行业准入门槛，新的营改增“106号文”将全国规模上万亿元的售后回租业务解套。与此同时，有关部门已印发《关于加快飞机租赁业务发展的意见》，加快发展飞机租赁业要全面实施“三步走”战略，使我国成为全球飞机租赁企业的重要聚集地……金融改革加速，让年轻的融资租赁迎来了广阔的发展机遇——

财经絮语

新业态 大抱负

可及

融资租赁是新兴业态，相比银行业数十万亿元的资产规模和信托业及保险业均超过7万亿元以上的资产，目前对我国GDP的贡献率仅有万分之三。

不过，这个行业并不“小”。在发达国家，融资租赁已成为与银行贷款、证券并驾齐驱的3大金融工具之一，美国租赁业对GDP贡献率已超过30%。而作为高端服务业，融资租赁业进一步拓宽了企业融资渠道，极大地缓解了企业资金紧张现状，不仅实现了“输血”作用，更为实体经济插上了金融的“翅膀”。

随着历史发展进程的不断演进，融资租赁走到了关键节点。良好的政策环境正推动融资租赁悄然走向“朝阳”，我国正在进行的以科技创新引导的经济转型，需要直接融资、市场化的融资，行业创新将是推动融资租赁业增长的关键动力。

要想实现质的蜕变，融资租赁业需要在做实、做专、做强上下功夫。对于融资租赁而言，只有真正将债权物权相结合、融资融物相结合，才能最大限度助力企业盘活存量资产和实现产品创新，帮助中小企业“解渴”。也只有对现有业务模式进行创新、变革，才能适应新的监管环境，继而保持业务的持续增长。通过吸收低成本资金，缓解经济资本占用带来的价格竞争劣势；使用第三方资金，通过银行以委托贷款形式发放借款，赚取中间业务收益；利用保险公司、银行资金，发放委托贷款……都是值得探讨的业务发展方向。

同时，随着我国经济日渐融入国际市场，融资租赁企业参与全球市场竞争势在必行，不走出去，租赁的设备找不到活跃的交易市场，不走出去，无法开启流动性闸门。将自身业务融入全球化发展之中，依托“中国制造”走向世界市场，我国租赁公司在国际租赁市场上也将大有可为。

本版编辑 王薇薇
美编 夏一
本版邮箱 jrbjrcj@163.com

融资租赁是连接金融和实体经济的最佳纽带，对促进装备制造业发展、中小企业融资、企业技术改造、设备进出口等方面有重要作用

去年以来，银行系融资租赁公司的业务发展可谓风生水起。工银租赁交付飞机突破150架，将国内组装大飞机首次出境外，在飞机租赁等多领域展开合作；国银租赁启动与一汽解放汽车销售有限公司3.5亿元的商用车合作项目，涉及金额达20亿元……23家金融租赁公司的资产规模已占到我国融资租赁行业的半壁江山。仅仅6年时间，许多银行系融资租赁公司的净利润已高达数亿元甚至几十亿元，成为资本市场一股不可忽视的力量。

从概念上讲，融资租赁指由承租人选定所需设备后，由租赁公司(出租人)负责购置，然后交付承租人使用，承租人按租约定期交纳租金。正是因为融资租赁具有融资与融物的双重特性，它将毋庸置疑地成为连接金融和实体经济的最佳纽带。

“由于不少设备所需资金巨大，融资租赁在帮助企业快速获得所需设备、减少一次性支付资金压力方面具有积极作用。中国国际经济交流中心信息部部长徐洪才表示，融资租赁直接服务于实体经济，对促进装备制造业发展、中小企业融资、企业技术改造、设备进出口等方面有重要作用。

融资租赁是金融支持实体经济的一个“新高地”。然而，由于我国租赁行业起步较晚，前期一直发展缓慢，直至2007年《金融租赁公司管理办法》颁布，引入了租赁行业主力军——银行系租赁公司，我国融资租赁业才进入加速发展的新阶段。

“发达国家租赁渗透率约为15%到30%，美国租赁业的高速发展主要源于行业制度完善，如税收优惠、会计制度通用等，加之美国金融市场机制成熟，人们对于租赁行业的接受程度更高。”国泰君安证券分析师赵湘怀表示，我国融资租赁未来有望进入创新发展期，融资方式和交易模式的创新有望大量涌现。

观点声音

作为一种相对新型的金融业态，我国金融租赁业的发展现状如何？未来金融租赁有哪些发展空间？对此，记者采访了工银金融租赁有限公司总裁丛林。

在丛林看来，党的十八届三中全会后，我国金融领域改革全面提速，有关部门为了推动金融租赁业的发展，也陆续出台或将出台一些利好政策。一方面，是金融租赁发展政策环境的日益完善，另一方面，金融租赁作为一种与实体经济联结最紧密的融资手段，在推动产业转型升级，促进高端设备制造、销售，平衡对外贸易，提高对外开放水平等方面的积极作用日益显现，社会认知度不断提升，已经成为金融领域的“新高地”。伴随着国民经济转型升级和持续稳健发展，金融租赁业必将迎来新一轮的大发展。以工银租赁为例，截至2013年末，公司租赁资产已超过1800亿元，6年累计投放资金超过2300亿元。

新形势下如何设置租赁业务的模式，以转型创新发展，是未来融资租赁业务的重点

去年8月1日起施行的《交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点增值税一般纳税人资格认定有关事项的公告》(即“37号文”)规定，融资租赁公司对当期收到的租金须全额开具增值税发票，即全额征税。而按照国税总局“13号公告”规定，承租方在“出售”资产时不征收增值税，就无法给出租方开具增值税专用发票。业内人士认为，这导致售后回租业务税负大幅攀升。响应业内呼声，财政部于年前紧急出台“106号文”调整了“37号文”的原有规定，规定试点纳税人提供融资性售后回租服务，向承租方收取的有形动产价款本金，不得开具增值税专用发票，可以开具普通发票。

“‘本金不开票’将利好售后回租业，”中信建投分析师魏涛认为，对于融资租赁公司而言，进项税可以得到明确，从而销项税和进项税可以相互抵扣，消除了税务处理的不确定性。售后回租业务恢复常态，将推动融资租赁业重回高速增长的轨道。“对融资租赁业而言，‘营改增’不仅完整了增值税抵扣链条，而且在一定程度上增强了融资租赁的吸引力。”安永会计事务所中国间接税部门的合伙人梁因乐表示，目前实行的税收政策允许企业抵扣购进固定资产的进项税额，将一定程度上扩大租赁业的盈利空间。

不仅如此，去年12月16日，银监会已就《金融租赁公司管理办法》修订公开征求意见。其中，在放宽准入方面，将主要出资人制度调整为发起人制度，以引导各类社会资本(包括民营资本)进入金融租赁行业。

融资租赁业已经走过粗放型发展时期，站在了转型的十字路口，解决资金来源单一问题将有助拉长发展短板

6年的复苏和发展，中国的租赁企业已经从初期的求生存、求规模的粗放型发

工银金融租赁有限公司总裁丛林——

金融租赁需要四方面创新

本报记者 谢慧

端装备“走出去”，化解国内过剩产能，为中国企业“走出去”保驾护航。根据国家经济结构调整的要求，租赁行业应选择国家政策重点支持、市场前景广阔、通用性强的设备领域进行探索，如电信通讯、信息技术、高端装备制造、新能源汽车等，同时，租赁企业要积极谋划未来几年的资产布局和行业布局。

在盈利模式上，随着利率市场化稳步推进，租赁行业要思考如何创新盈利模式，要降低融资成本，实现融资的多样性、多元化，要加大租赁资产流转，提高盈利能力。

在管理模式上，要研究进一步提升专业化的资产管理水平；如何进行有效的风险管理；如何发挥科技系统的巨大作用，以适应支持大数据时代租赁业务的开展。

展时期，转向了求效益、求特色的精细化管理过程。然而，超常规扩张之后，经营结构不尽合理，融资渠道单一等行业挑战却逐渐凸显，如何突破瓶颈，寻求更大的发展空间，中国融资租赁业站在转型的十字路口。

我国目前使用境外融资渠道的主要是金融租赁公司和外资融资租赁公司，只有工银租赁、交银租赁等少数金融租赁公司在境外发行过美元债，但并未形成常态。

时至今日，国内融资租赁公司的资本金日渐捉襟见肘，目前行业的经营杠杆倍数基本达到监管红线，融资已成为融资租赁公司共同的难言之痛，无论是银行贷款还是发债，似乎都无法真正解渴。

如何冲破融资短板的掣肘，光大金融租赁有限公司总裁潘明忠认为，应发挥金融租赁本身具有各金融子行业相互贯通发展平台的优势作用，形成多元化融资渠道和资产进驻渠道，要在资产管理上多做文章，推进资产交易市场和制度建设，走出一条资产流动、资本集约的发展道路来。

就融资租赁业务而言，集约化发展的重点在于拓宽资金来源。目前，融资租赁公司资金来源比较单一，主要是股东的资本金，项目资金则多数来自银行短期贷款，间接融资占比高达80%以上，不仅成本较高，而且贷款期限短与资金占用时间长、回收慢的业务特点无法匹配。

“国外多通过租赁资产证券化来提高资金使用效率和资金杠杆率，租赁公司集约化，应该更多地体现为资金融入的集约化和资产的有效使用，依赖于融资渠道的多元化。”恒信金融租赁有限公司首席执行官李思明表示。

融资租赁公司参与资产证券化的热情高涨，然而制度却迟迟未能落地。

“或许，未来几年信托和租赁的融合将是一个亮点。”中信信托有限责任公司信托业务部总经理施坚表示，目前他们考虑的方案是，直接融资主要靠资产证券化。从租赁公司现有的存量资产挑出一部分来，由信托通过私募市场卖出去，租赁公司产权明确、收益结构均衡、未来收益可预测的特点正符合其业务需要。

非化石能源发电装机占比超三成

我国能源结构进一步优化

本报北京1月14日讯 记者齐慧从全国能源工作会议上获悉：预计2013年非化石能源发电装机占电力总装机比重达30.6%，我国能源结构进一步优化。

数据表明，非化石能源发电装机比例上升，主要得益于能源结构调整步伐的加快。2013年国家能源局稳步压减煤炭消费，加快发展清洁能源和可再生能源。与此同时，能源产业转型升级步伐进一步加快，全年关停小火电机组447万千瓦，淘汰落后煤矿1874处、产能约2亿吨。现代化、规模化、集约化大型能源基地贡献率明显提升。

国家发展改革委副主任、国家能源局局长吴新雄在会上介绍，为了不断提高能源工作水平，国家能源局还积极稳妥推动能源体制改革，研究并推进电力、油气、煤炭领域改革，加大能源领域向民间资本开放力度。

虽然取得了一定的成绩，但“十二五”期间减排的压力仍然较重。吴新雄表示，2014年能源工作将着力转方式、调结构、促改革、强监管、保供给、惠民生，打造中国能源“升级版”。

在转变能源消费方式方面，将控制能源消费总量过快增长。以提高能源效率为主线，保障合理用能，鼓励节约用能，控制过度用能，限制粗放用能。同时继续促进能源结构优化，降低煤炭消费比重，出台并组织实施煤炭减量替代方案，大力发展清洁能源。

在优化能源布局方面，将推进煤炭煤电大基地和大通道建设。按照“安全、绿色、集约、高效”的原则，加强大型煤炭基地建设，加快重点煤电基地和输电通道建设，重点建设14个大型煤炭基地、9个大型煤电基地、12条“西电东送”输电通道。同时以能源重大工程为载体，建立政、学、研、用相结合的自主创新体制机制，打造能源科技装备“升级版”。

在推进体制机制改革方面，强化能源监管，研究制订全面深化能源领域改革方案，推进能源领域体制机制创新，鼓励和引导民间资本进一步扩大能源领域投资，进一步深化电力改革，稳步推进石油天然气改革，加快煤炭改革，加强能源市场监管和能源安全监管。

追热点

民企进入能源领域要迈几道槛

新华社记者 安蓓 雷敏

14日结束的全国能源工作会议提出，2014年，国家能源局将研究出台相关配套政策，积极为民营企业进入能源领域创造制度条件，通过试点、示范项目探索，不断拓展民营资本投资能源的领域和途径。在这样一个“民营进能源”的积极信号释放之际，我们有必要厘清一下如今民营企业进入能源领域还要迈过几道槛？

第一道槛：简化放低能源领域审批门槛。简化放低能源领域审批门槛，一直是社会讨论关注的热点。中国社会科学院工业经济研究所副所长史丹说，相比成熟发达国家的行政许可，我国目前的行政审批存在诸多问题。项目核准时，往往倾向于大型国有企业，对民营企业、外资企业实现了较高的准入标准，形成进入壁垒。

第二道槛：改革能源价格门槛。市场条件下，准确、灵活的价格信号可以有效调节供需，引导投资、优化资源配置。史丹说，我国能源价格机制尚未理顺，这导致行业盈利能力不确定、缺乏风险可控性，成为阻碍包括民营资本在内的各类资本进入的障碍。

第三道槛：破除关键领域行政垄断门槛。

全国工商联石油业商会副秘书长林凌在接受采访时列举了民营石油企业发展受到的限制：石油勘探开采尚未充分放开；所有非国营原油进口必须须销售给石油和中石化；由于缺乏稳定原油供给，民营炼化设备装置闲置情况严重，拥有4000万吨仓储能力的民营油企码头、油库长期闲置。

“油气上游勘探开发领域，特别是非常规油气资源勘探开发应在符合环保及资源开发相关要求前提下向民企放开；可再生能源发电等竞争性环节以及微网发展方面也可对民企放开；此外，油气资源进口权也应突破现有的行政性限制。”国务院发展研究中心产业经济部部长冯飞说。(据新华社北京1月14日电)

金视界

赶制传统油纸灯迎新



1月14日，在福建省莆田市东海镇东沙村的油纸灯作坊里，手艺人蔡起德在检查油纸灯的质量。这种传统的油纸灯一盏售价10元左右，但却可以使用多年，既美观又耐用。林剑冰摄(新华社发)