

# 全国已累计用实物方式解决3400万户城镇家庭住房困难—— 3年来开工建设2490万套保障房

本报记者 亢 舒



在安徽省亳州市蒙城县金鹰保障房小区,一名住户在展示他刚领取的公租房钥匙。  
胡卫国摄（新华社发）

2011年以来,我国保障性安居工程建设进展顺利,越来越多的住房困难群众和中低收入群体享受到了这项工程带来的福祉。

曾经在低矮破旧的棚户区生活30多年的张淑珍老人,如今搬入了位于吉林省通化市二道江区的保障房小区,干净明亮的房子令她笑逐颜开。

因为改善了居住条件而“尽欢颜”的还有千千万万受益于保障性安居工程的群众。这首先得益于党中央国务院对保障性安居工程的高度重视。2011年以来,我国先后印发了《国务院关于加强棚户区改造工作的意见》《国务院办公厅关于保障性安居工程建设和管理的指导意见》《关于加强保障性安居工程建设用地管理有关问题的通知》等文件,明确了土地供应、税费减免、信贷优惠等政策。

在这些政策的指引下,我国保障性安居工程的建设进展顺利。来自住房和城乡建设部的数据显示,2011年至2013年底,全国城镇保障性安居工程累计开工2490万套。其中,棚户区改造1084万户,基本建成1577万套。其中,棚户区改造668万户。到2013年底,全国累计用实物方式解决了3400万户城镇家庭的住房困难。其中,2011年至2013年间新增解决约1200多万户。

当前,随着城镇化加快推进,住房及住房保障需求大幅增长。“一线城市中低

收入家庭收入增长慢于高收入家庭,住房支付能力继续下降,新就业大学生、外来务工人员住房支付能力不足,导致住房保障潜在对象持续增加。”住房和城乡建设部有关负责人告诉记者。不仅如此,我国保障房建设还面临顶层设计不足,后续管理需加强,机构建设滞后等问题。面对这些问题,该负责人介绍,我国将继续积极推进保障性安居工程建设和管理,努力在住有所居上持续取得新进展。

未来,住房保障顶层设计将进一步完善。我国将推动出台《城镇住房保障条例》,推动完善企业、非营利机构等民间资本参与保障房建设运营的机制。稳步推进住房保障城镇常住人口全覆盖,探索共有产权保障房,多渠道解决低收入及“夹心层”等群体的住房困难。

同时,保障房后续管理和信息公开将进一步完善,要求各地将建设计划、项目进度、待分配房源、轮候对象、分配过程、最终结果等全面公开。对租赁型保障房,实行差别化租金、分档补贴;对购置型保障房,建立依承购人的购买价格与同地段、同品质商品住房价格的比例,确定购置型保障房产权份额、上市交易价款分配比例的机制,以消除牟利和寻租空间。

## 马凯在调研新能源汽车产业发展时强调 坚持市场主导创新驱动 促进新能源汽车加快发展

新华社合肥1月11日电 中共中央政治局委员、国务院副总理马凯近日在深圳、安徽调研新能源汽车产业发展时强调,要全面落实节能与新能源汽车产业发展规划,按照市场主导、创新驱动、重点突破、协调发展的要求,充分发挥企业主体作用,加大政策扶持力度,营造良好发展

环境,下决心把新能源汽车产业搞上去。

8—11日,马凯先后来到深圳、合肥、芜湖,深入电池、电机、电控、整车、充电设施等新能源汽车生产、服务企业,调研了解发展情况,并主持召开座谈会,听取意见和建议。他强调,加快培育和发展新能源汽车,既能有效缓解能源和环境压力,

推动汽车产业可持续发展;又有利于加快汽车产业转型升级、培育新的经济增长点和国际竞争优势。

马凯充分肯定了我国新能源汽车产业发展取得的成绩,分析了存在的突出矛盾和问题。他强调,加快培育和发展新能源汽车,是中央做出的重大决策。要抓好

## 李源潮在共青团十七届二中全会上指出 坚定中国特色社会主义理想信念 在全面深化改革中发挥生力军作用

新华社北京1月11日电 共青团十七届二中全会10日在北京召开。中共中央政治局委员李源潮指出,共青团要深入学习贯彻党的十八大、十八届三中全会精神和习近平总书记系列重要讲话精神,紧扣时代

主题、牢记根本任务、坚持改革创新,引领广大青年坚定在中国特色社会主义道路上实现中国梦的理想信念,为全面深化改革、推动经济社会持续健康发展发挥生力军作用。

李源潮充分肯定过去一年共青团工作

### 王勇在河南调研时强调

## 加强市场监管 确保质量安全

新华社郑州1月11日电 近日,国务委员王勇在河南调研时强调,要认真贯彻落实党的十八届三中全会精神,坚持改革创新,坚持质量第一、安全第一,全面加强市场监管,切实保障质量安全,为人民群众创造良好的消费环境,对人民负责、让人民满意。

1月10日至11日,王勇深入郑州、许昌的集贸市场、食品生产企业、质量技术监督检测测试中心、基层工商所、口岸检验检疫点、特种设备运营场所,调研春节前市场监管和产品质量安全情况。在充分肯定河南省所取得成绩的同时,他指出,质

量安全关乎人民群众切身利益,人民利益高于一切,质量安全责任重于泰山。各级工商、质检部门要以对人民高度负责的态度,加强市场监管,维护市场秩序,全面提升质量安全监管水平。

王勇强调,政府职能转变对监管工作

贯彻落实,坚持发展新能源汽车的国家战略不变,以纯电驱动为新能源汽车发展和汽车工业转型的主要战略取向不变,规划确定的发展目标不变,政府扶持的政策取向不变。企业要发挥主体作用,加快技术创新和商业模式创新,加强标准制定、品牌建设和人才培养,提高质量、降低成本,积极推动新能源汽车产业化和商业化进程。政府要进一步加大支持力度,积极发挥规划引导和政策激励作用,健全法规标准,完善财政税收政策,放宽市场准入,破除地方保护,创新推广模式,健全服务体系,鼓励新能源汽车开发生产,引导市场消费。行业协会要做好服务和协调,加强行业自律,引导企业建立协同创新模式,合作开发共性平台、关键共性技术,促进行业持续健康发展。

动、艰苦奋斗、创新创造精神和奉献友爱、互相帮助、共同进步的高尚品德。要把学校阶段抓住抓好,根据不同年龄段学生特点,增强思想引导的针对性有效性。

李源潮指出,要组织动员广大青年抓住改革机遇创业创新创优,在全面深化改革、推动经济社会持续健康发展中建功立业。要竭诚服务青年成长发展,大力建设基层服务型团组织,以日常持久实在的服务,吸引凝聚青年。要大力推进团的组织和工作创新,开拓新领域、创造新载体、运用新手段、建设新阵地,开辟新空间、集新资源,不断扩大青年工作的有效覆盖面。

团中央书记处第一书记秦宜智主持会议。

提出了新的更高要求,监管部门任务更重、责任更大。各级工商、质检部门要围绕激发市场活力,全面深化监管体制机制改革,转变监管理念,创新监管模式,完善监管标准,提升监管效能。要加强特种设备安全监管,健全制度,落实责任,实行质量安全问题“零容忍”。要强化服务意识,改进工作作风,加强事中、事后监管和服务,寓监管于服务之中,努力为国家和社会地方经济社会发展服务、为广大企业和消费者服务。要加强监管队伍建设,不断提高综合素质和业务水平,努力造就一支能打仗、打胜仗的监管队伍。

## 中央财政支持公共文化服务体系建设

2013年安排资金169.63亿元

本报讯 记者曾金华 崔文苑报道:财政部日前发布消息表示,按照中央关于加强公共文化服务体系建设、切实保障群众基本文化权益要求,中央财政继续加大资金投入力度,2013年安排公共文化服务体系建设资金169.63亿元,比2012年增加16.19亿元,增长10.55%,资金重点用于以下几个方面:

一是安排资金51.07亿元,深入推进全国博物馆、纪念馆、美术馆、公共图书馆、文化馆(站)等公益性文化设施向社会免费开放。二是安排资金46.29亿元,重点用于全国文化信息资源共享工程村级基层服务点运行维护、农家书屋出版物补充及更新、农村电影公益放映场次补贴、行政村组织开展各类文化体育活动等,支持加强农村文化建设。三是安排资金18.24亿元,支持实施广播电视“村村通”、“户户通”工程,提高农村地区收听收看广播电视节目质量。四是安排资金31亿元,用于县级以上(含县级)公益性文化、文物、体育、广播电视、新闻出版事业单位基础设施维修改造和设备购置,提升基层公共文化机构服务能力。五是安排资金6.22亿元,支持推进数字图书馆工程和基层公共电子阅览室建设计划,加快公共数字文化建设。六是安排资金3.25亿元,支持创建国家公共文化服务示范区(项目)。

## 铁路突破10万公里意味着什么

(上接第一版)

2013年10月以来,李克强总理在世界多个国家出访时相继推介中国高铁,推动中国高铁驶出国门走向世界。目前,中国高铁技术已经开始向泰国、巴西、土耳其等国输出。

### 服务民生能力大大增强

作为长途运输的主要工具,铁路是春运期间重要的出行工具,承载着中国人对家庭团聚的渴望。

对于春运,10万公里最直接体现在运能的大幅提升上。随着生活水平的提高,人们的需求开始从“走得了”向“走得好”转变。1.1万公里的高铁以公交化、快速化、大能力的特点,在春运中发挥了巨大优势。

以2013年春运为例,去年高铁首次担当了春运“主力军”,表现出色。数据显示,去年1月26日春运第一天,全国铁路共开行客车4263列,其中动车及高铁1932列,占全部开行客车数40%多;全国坐火车的旅客超过525万人,其中有近30%乘坐高铁和动车。

2013年底又有一批新铁路线路开通运营,为春运增加了新运力,2014年的春运将会更加“从容”。据中国铁路总公司相关负责人介绍,2014年的铁路春运,节前安排开行旅客列车2667对,同比增加157对;节后安排2677对,增加139对。

除运能增加外,路网结构也更加合理。铁路方面增开了一批长距离跨线动车组列车,打通了东北、华北、华东乃至华南的快速铁路干线。新增了哈尔滨、长春、沈阳北至上海、宁波、青岛、济南的动车组列车,还新增了北京至桂林、青岛、济南至广州等动车组列车。春运期间,旅客不仅将大大缩短旅行时间,还将省去不少换乘之苦。

### 还存在差距要加快发展

数据显示,2014年春运预计铁路发送旅客25780万人次,同比增加1839万人次。仅铁路每年春运预计旅客发送量就呈千万人次增长,实际需求还要大于这个数字,每年都有很多想回家却买不到票的人。

铁路不仅是民生工程,从经济发展角度铁路也要加速建下去。

从降低社会物流成本来看,与2007年比,2012年全国铁路货物发送量增加7.6亿吨,增长24.2%。目前,我国铁路旅客周转量、货物发送量、换算周转量、运输密度均为世界第一。专家分析,全社会货运量中,铁路运输比重每提高一个百分点,就可以节约社会物流成本212亿元。

从铁路建设拉动内需上看,有专家测算过,在高速铁路建设期,是1比10的投入带动,也就是说在高铁上1元的投入,就会带动10元的投资。高速铁路的建成,为扩大内需提供了重要支撑。

专家表示,铁路是国民经济的支柱产业。当前,我国正积极扩大内需以提振经济。无论从短期看还是长期看,积极发挥铁路扩大内需的重要拉动作用,意义都十分明显,铁路建设包括高铁建设仍有较大空间。



1月11日,农民钟炳桂(左二)在江西省高安市工业园区的一个建筑工地上点算领到的工资。当日,江西省高安市工业园区的一个建筑工地上,125名农民工领到了由主管部门垫付的140万元工钱。  
新华社记者 宋振平摄

## 晒晒整改成绩单

在西藏自治区党委书记陈全国家中,来自山南地区贡嘎县吉雄镇红星社区的顿珠、贡嘎显参、格列等人围坐在一起,聊家常、谈意见,气氛热烈轻松。他们还与陈全国书记共进午餐,简单的饭菜,大家吃得津津有味。

去年9月,顿珠等人第一次来到西藏自治区党政大院,受邀到自治区党委“一把手”家中做客。“上次您说要让我们来家里做客,我们以为是客气话,没想到今天真的来了,简直是做梦一样!”格列说。

党的群众路线教育实践活动一开始,西藏自治区就将“结对认亲交朋友”与“双联户”(联户平安、联户增收)创建活动作为重要载体。

## 西藏:“一把手”家里来了“穷亲戚”

本报记者 夏先清 代 玲

队,开办“藏家乐”……

将近50岁的洛松顿珠告诉记者,这些变革源于西藏开展的“双联户”创建活动。自去年5月全区开展“双联户”创建评选活动以来,建立联户单位81140个,涉及70多万户,303万人,实现了全区“双联户”工作全覆盖。

村集体收入突破零纪录;村里的土路铺了水泥;村民用上环保公厕……促成这些变化的,是一位女驻村干部——林芝地区住建局副局长、驻墨脱县墨脱镇亚让村工作队队长陈镜伊。

墨脱县是全国最后正式通公路的县城,亚让村是其中的一个边境小村,全村47户221人,99%为门巴族。