



南昌老商圈在升级

本报记者 赖永峰 刘兴 通讯员 王海燕



图为南昌市西湖区熙熙攘攘的洪城大市场。

本报记者 刘兴摄

川流不息的车辆人群、鳞次栉比的商城商铺、琳琅满目的大小商品……走进江西省南昌市西湖区洪城大市场，浓郁的商业气息扑面而来。历经18年的经营，洪城大市场就像一个巨大的磁场，集聚着越来越多的人流、物流、资金流，已成为当地百姓创业、创富的大基地，更成为江西商贸发展的标杆。

可就是这么一个拥有25万平方米经营面积、年交易额达260亿元、位居全国日用消费品百强市场第四的商业“巨无霸”，如今却面临着迫在眉睫的转型之路。“随着市场的持续发展繁荣，因前期规划的缺失而带来的道路拥挤、消防、治安问题、环境卫生等问题不断凸显，市场和企业的发展受到严重制约。”江西洪城大市场股份有限公司副总经理李燕华说：“我们计划‘腾笼换鸟’，对老市场进行整体搬迁，再实施提升改造，发展楼宇经济、总部经济、城市综合体等新的业态。”

和全国许多“靠商吃饭”的老城区一样，西湖区也迎来了“成长的烦恼”：既有的空间格局，已经成为城市向上跃升的“天花板”，第三产业如何化解日益严重的“城市病”？

近年来，西湖区坚持走做大做强现代服务业之路，在特色上做文章、向空间要效益、向服务要效益，推动现代服务业中心区向现代服务业核心区转变、商业特色街向商业发展圈转变、人口居住区向商业聚集区转变，通过“点、线、圈、带、楼、园区”规划布局，激发现代服务业的发展活力，提升区域发展的核心竞争力。

按照“规划先行”的发展思路，西湖区将商业发展规划纳入全区城市发展规划之中，先后出台了商业中心、文化旅游、创意产业、楼宇经济、总部经济、服务外包等专项规划和优惠政策，

大力推进商圈业态上档升级，以高端的商业和商务作为支撑，促进零散的商业网点向核心商业圈集中，增强商圈的辐射能力。目前，西湖区逐步形成以城市综合体、核心商业体为主的商业圈，构建了“五部商圈”的商贸发展新格局：以中山路为辐射的北部商业圈、以恒茂华城为辐射的东部商业圈、以站前西路为辐射的中部商业圈、以洪城商圈为辐射的西部商业圈、以朝阳新城为辐射的南部商业圈。

楼宇经济作为一种新兴经济形态，如今已成为西湖区现代服务业中的“领跑”行业。位于北京西路的江信国际大厦，占地面积仅3.4亩的专业写字楼，却已经是南昌市闻名遐迩的“亿元

楼”。“江信国际大厦是江西省最早建成并投入使用的专业写字楼，因专业化的管理、优质的服务，成为了众多国内外商家的必争之地。”西湖区相关负责人介绍说。随着一大批商务楼宇的投入使用和自主化、市场化等多种形式的招商，西湖区正成为新的“掘金之地”。目前，西湖全区商务楼宇达60栋，运营面积162万平方米，楼宇企业4200余家，入驻世界500强、国内200强企业区域性总部50余家，国内外知名企业区域性总部60余家。依托赣江东岸滨水带，西湖区规划建设了沿江总部经济带，着力打造聚集中西文化、旅游观光、文化娱乐、体育餐饮、商贸繁荣的高端产业集群。

与此同时，西湖区着力推进服务外包产业集聚化发展，目前，已初步形成了围绕“八一广场”及“八一大道”的服务外包产业集聚区，共有科技信息类企业近200家。其中，已开展服务外包业务的企业有50家，截至11月完成服务外包合同金额约4500万美元，离岸执行金额1500万美元。

西湖区常务副区长熊保良介绍，西湖区将坚持以现代服务业为导向，充分发挥城区人流、信息流、资金流集中的资源优势，突出发展金融、物流、会展、信息、服务外包、创意产业、电子商务、文化产业八大优势产业，着力引进一批高端产业项目进驻，推动服务业提档升级。



陕西将实施大气污染防治条例

本报讯 记者雷婷报道：陕西省将从明年1月1日起实施修改后的《陕西省大气污染防治条例》，其中，最终稿以“全面发展集中供热”取代“优先发展集中供热”，并增加“优先使用清洁能源”内容，对集中供暖和清洁能源给以强调，扩大推广力度。

《条例》还增加了对大街上烧纸祭祀、燃放烟花爆竹等行为进行规范的条款。

天津开始第三次引滦调水

本报讯 记者武自然从天津市水务局获悉：为确保今冬明春天津城市供水安全，天津市2013年度第三次引滦调水开始启动。

截至12月2日8时，于桥水库蓄水量2.74亿立方米，潘家口水库蓄水量20.4亿立方米，整个调水过程预计年底前结束。

重庆页岩气勘探开发获进展

本报讯 记者冉瑞成报道：中石化涪陵焦石坝页岩气田勘探开发取得重大进展，气田日产能突破150万立方米，今年可形成5亿立方米产能，2017年总产能有望达到100亿立方米。

重庆页岩气资源分布面积约7.6万平方公里，地质资源量约12.8万亿立方米，可采资源量约2万亿立方米，列全国第3位。

(上接第一版)
占道经营、乱摆乱放，小吃店脏乱差一直是城市管理的难点。周口在管理上下了一番功夫。记者在周口庆丰街看到，许多小吃店门前的自行车摆放有序，店内也是整洁卫生窗明几净。一家小吃店老板告诉记者：“文明创建使我们更加自觉地搞卫生，干净了，整洁了，我的生意也更红火了。”在文明城市创建中，周口积极推进城市精细化管理，切实提高城市管理水平。该市在红绿灯处设置导流岛，拓宽快车道，增设慢车道，实现无障碍通行；合理规划公交站点，将其改造成港湾式的公交车停靠点。该市制订了《周口市文明交通行动

贵州黔西南州——

特色引领新型工业化

本报记者 王新伟

位于黔滇桂三省区结合部的贵州省黔西南州，山川秀美、资源富集。近年来，该州把新型工业化作为推动经济社会发展的切入点和突破口，作为把资源优势转化为发展优势的重要抓手。今年1月至8月，该州完成工业增加值131.7亿元，同比增长20.2%。3年来，全州累计完成生产总值1160亿元，年均增长14.4%，总量和增速均创历史新高。

黔西南州成立于1982年5月1日，少数民族人口占全州总人口的42.67%。近年来，黔西南州坚持以科学发展为主题，以加快转变经济发展方式为主线，大力实施工业强州、城镇化带动战略，以经济结构调整为主攻方向，着力推动新型工业化、特色城镇化、农业产业化“三化”同步协调发展，经济社会发展呈现出投资加大、增长提速、活力增强、环境趋好、民生改善的良好态势，基本实现“稳中求进、提速转型”目标。

结合实际 坚持特色

坚持规划引领，明确产业定位。黔西南州结合实际，加强规划编制，优化产业布局，明确发展方向，在全州构建“四轮驱动”、“三大板块”的产业发展格局，对不同区域、板块及园区的产业发展进行个性化产业定位。

强化政策支撑，推进园区建设。州委、州政府相继出台了《黔西南州“十二五”工业园区（产业聚集区）发展规划》、《黔西南州推进“273”产业园区建设实施方案》、《关于统筹工业园区发展的

意见（试行）》等文件。截至今年9月，全州工业园区基础设施累计完成投资超过100亿元，产业项目投资累计超过280亿元，建成投产项目141个，在建项目218个。园区内企业实现产值累计超过300亿元。

坚持特色引领，推动工业发展。在做大做强煤、金、电传统重工业产业的同时，在轻工业发展上做文章，走以特色农业推动特色轻工业发展的新型工业化道路。坚持以人为本、可持续发展，抓好龙头企业、建立产业基地、促进城乡就业、带动群众致富，大力培育以薏仁米、茶叶等龙头的特色农业产业和以德良方、天地、华圣等为龙头的民族医药产业，打造金州山地工业特色品牌。

黔西南州喀斯特地貌特征明显，各县（市）资源禀赋各异，部分县不具备发展大工业的条件。州委、州政府根据全州产业布局，结合义龙新区、兴贞新区的区位优势、资源优势和产业布局，决定在新区辖区内科学规划，合理布局、规划建设飞地工业园区，通过飞地工业经济发展方式，打破行政区划限制，整合全州有效资源，避免重复建设，促进一体化发展，实现各县（市）互促共赢，将飞地工业园打造成高标准、高起点的新型工业示范园区。

同时，他们出台了《黔西南州“飞地”工业园建设实施方案》，规划建设义龙新区和兴贞新区两个飞地工业园区。预计到2015年底，全州飞地工业园新增落户项目达到50余个，完成投资达到100亿元以上，实现投产项目30个以上，税收10亿元以上。

进建设一批示范性社区，让更多市民过上文明的社区生活。

日前，带父求学的谢宇慧获得全国第四届道德模范提名奖，周口人已连续3届榜上有名。“全国纪检监察先进工作者标兵”杨正超、携妹上学的洪战辉、最美乡村教师李灵、“北京好人”李高峰、舍己救人的老党员彭秀英等一批英模人物感动河南，响彻全国，被誉为“周口英模群体现象”。有39人先后被评为国家、省、市级道德模范，洪战辉、李灵还被评为“感动中国年度人物”。

近年来，周口还开展“讲文明树新风”公益广告征集和展播活动，市主要新闻媒体通过公益广告传播文明礼仪知

提升服务 优化环境

抓好配套服务，推进经济发展。黔西南州充分发挥区位优势，大力发展现代物流业，为工业发展提供便捷、经济的物流服务，打造中国·金州木贾商品批发物流城。大力发展职业教育，推动职业技能培训机构的建设和发展，壮大培训能力，为工业发展提供人才支持。积极协调金融机构加大对工业企业的金融支持，切实解决企业融资难题。加快发展企业科研平台，支持企业建立技术中心，推动科研成果与企业产品的融合，建立产学研的良好互动平台，为工业企业提供技术支持。

优化投资环境，强化招商引资。今年4月，黔西南州正式启动“安商百日行动”，用1个月时间转变作风，用100天时间消化近几年签约但落了地的项目。2010年以来，全州共实施招商引资项目744个，累计资金到位1222.3亿元。

下一步，黔西南州将围绕扩总量、调结构，大力发展工业经济。进一步优化产业结构。继续抓好全州具有特色的煤、金、电产业，同时抓好各地特色轻工产业健康快速发展；进一步抓好项目建设。加快续建项目建设进度，力争早日投入运营；进一步优化投资环境。加大园区基础设施建设力度，完善产业园区配套功能，提升产业园区承载能力和吸引力；进一步抓好招商引资。依托在珠三角、长三角等发达地区设立的驻点招商机构，搭建区域合作平台，强化地区间的联系和沟通，主动承接产业转移。

识，倡导文明新风。市文明办组织举办“文明周口大讲堂”和“道德讲堂”，着力普及文明礼仪知识。周口广泛开展“我推荐、我评议身边好人”和道德模范评选活动，一次次掀起颂英模、学英模、做英模热潮。英模行为在周口正不断“传递”，正在成为市民的普遍行为。如今，头戴红帽子，身穿红马甲，穿梭在大街小巷的志愿者已成为周口一道亮丽的风景线。全市已注册志愿者协会16个，注册志愿者总数超过10万人，“周末一元剧场”文艺志愿者服务队、西华县夕阳红志愿者服务队、周口供电公司“牵手”志愿者服务队、周口义工协会等已成为志愿服务品牌。



投45亿元扶贫资金 内蒙古启动金融富民工程

本报讯 记者乔雪峰 陈力报道：内蒙古自治区政府日前正式启动“金融富民工程”。今后5年，自治区要拿出近45亿元财政扶贫资金用于担保补偿和贴息。贫困旗县有劳动能力的农牧民，只要符合贷款条件，在贷款规定额度内都可以申请贷款。

“金融富民工程”的核心是发放扶贫贴息贷款，贫困地区通过群众信用联保、自主选择金融机构等灵活有效的政策措施，降低贷款门槛，拓宽贫困农牧民的贷款渠道，从根本上解决贫困农牧民担保难、贷款难的问题，培育贫困农牧民自我发展能力，增加收入，进而实现脱贫致富。这是内蒙古在实施扶贫攻坚工程中采取的一项重大举措，是扶贫体制机制的创新，也是扶贫方式的重大转变。

自治区将依据现有财政扶贫投入能力，把资金重点安排给57个国家和自治区扶贫工作重点旗县。

引入城市综合体 上海张江园区加速产城融合

本报讯 记者李治国从汇智国际商业中心商业推介会上获悉：一座以城市综合体概念为引领的商业中心将崛起于张江高科技园区，把张江高科技园区的产城融合推向新高度。

记者了解到，由于汇智国际商业中心位于产业集聚、人才集聚的张江核心区域，项目开发商上海浦东软件园股份有限公司在依托整体规划的基础上首次引入了城市综合体概念，即在商业中心的规划和建设中，充分考虑与外部空间的有机结合、与交通系统的有效联系。

根据规划，在汇智国际商业中心建成后，可以将五星酒店、商务办公、绿地公园、综合商场、畅达交通、高端社区有机结合，这将惠及上海张江15万常住居民、21万产业从业人员，消费潜力巨大，并将彻底改变上海张江区域目前商业的现状和格局。业内专家认为，该商业中心项目的建设运营，将带动张江区域的消费模式转型。

服务中小企业 浙江温州开通公共服务平台

本报讯 记者张政报道：温州市一个专门为中小微企业的专业综合性公共服务平台近日正式挂牌运行。据了解，这个由该市经信委牵头组建的平台，包括网上服务平台和线下服务平台，通过与省、市、县、镇的四级联动，实现信息共享、整合资源、功能互补、协同服务，共同为温州中小企业转型升级提供发展支持。

目前，线下平台位于温州黎明工业区，占地面积1600平方米，至今已引进百家服务和中介示范企业，为中小企业提供品牌形象设计、项目代办、人才培训、法律咨询和融资等10多项专门服务。而网络平台则主要通过网站、“96871”服务热线和公众微信平台为企业提供政策宣传、企业信息化办公支持、项目网上申报、企业产品网络营销等。

温州市经信委负责人告诉记者，开发这个平台的目的是，就是要为中小微企业做好“最后一公里”的服务。目前，温州市政府的35个部门以及全市11个县市区都开通了信息查询。

审批事项压减约七成 广东顺德打造企业投资“绿色通道”

本报讯 记者张建军报道：针对时下企业普遍抱怨的投资审批时间长、费用高等问题，广东顺德日前特别推出企业投资管理体制改革实施方案，提出将最大限度压减投资审批事项和时限，为企业投资打造出“绿色通道”。

顺德区审改办主任闵乐萍介绍说，顺德将企业投资项目的审批流程分为立项、工程报建、竣工验收3个阶段进行优化，同时改进环境影响评价制度。改革内容可谓亮点频出：取消区管权限的内外资企业投资项目核准，改为以备案制为主；将原由供地后企业申请的部分审批事项改为政府日常管理事项，由政府主动提前统筹完成等。

通过本轮改革，顺德力争到2015年，企业投资类审批事项压减70%左右，项目办理时限总体压缩75%左右。



12月3日，兰州铁路局嘉峪关货运中心铁路工人正在进行装卸作业。近来，兰州铁路局嘉峪关货运中心主动融入市场，开展“走市场、访客户、抓营销、促上量”活动，简化受理方式，使客户以最便捷的方式办理货运运输，释放了铁路货运潜能。 本报记者 陈发明摄