

### 国家发展改革委发文部署今年西部大开发重点工作

# 中央财政转移支付继续向西部倾斜

党性和人民性的关系，是意识形态领域关乎舆论导向的重大问题，只有处理好二者的关系，宣传思想工作才能明确方向、站稳立场。“党性和人民性从来都是一致的、统一的。”习近平总书记的讲话，重申了坚持党性和人民性相统一的原则，为宣传思想工作在新的历史时期、在新的舆论格局中更好地体现党的主张、更好地反映人民心声指明了方向。

党性和人民性的关系，本来是一个有着明确答案的问题。然而，在一些人那里，却变得“复杂而敏感”。比如，有人问“你是替党讲话，还是替老百姓讲话”、“你是站在党的一边，还是站在群众一边”；有人振振有词地说人民群众人数超过党员，所以人民性大于党性。类似这种似是而非的说法，把党性和人民性割裂开来、对立起来、搞碎片化，在理论上是错误的，在实践上也是有害的，必须加以廓清和纠正。

我们党是全心全意为人民服务、代表中国最广大人民根本利益、来自人民为了人民的马克思主义政党。从本质上说，坚持党性就是坚持人民性，坚持人民性就是坚持党性，党性寓于人民性之中，没有脱离人民性的党性，也没有脱离党性的人民性。党性和人民性都是整体性的政治概念，党性是从全党而言的，人民性也是从全体人民而言的，不能简单地从某一级党组织、某一部分党员、某一个党员来理解党性，也不能简单地从某一个阶层、某一部分群众、某一个具体人来理解人民性。只有站在全党的立场上、站在全体人民的立场上，才能真正把握好党性和人民性。

做好思想工作，必须讲党性。坚持党性，核心就是坚持正确的政治方向，站稳政治立场，坚定宣传党的理论和路线方针政策，坚定宣传中央重大工作部署，坚定宣传中央关于形势的重大分析判断，坚决同党中央保持高度一致，坚决维护中央权威。这是大原则，决不能动摇。宣传思想工作要增强党的意识，尽职尽责为党和人民事业服务，坚持什么、反对什么，说什么话，做什么事，都要符合党的要求，真正做到“千磨万击还坚劲，任尔东西南北风”。

做好思想工作，必须讲人民性。坚持人民性，就是要把实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益作为出发点和落脚点，坚持以民为本、以人为本，解决好“为了谁、依靠谁、我是谁”这个根本问题。要树立以人民为中心的工作导向，把服务群众同教育引导群众结合起来，把满足需求同提高素养结合起来；要坚决克服有些宣传报道脱离生活、不接地气、同群众贴得不够紧的问题，坚决克服一味迎合市场带来的低俗化现象。同时，要看到人民是具体的而不是抽象的，认真研究不同群众的思想文化需求，“一把钥匙开一把锁”。要高度重视知识分子工作，坚持团结引导，加强政治引领和政治吸纳，使更多知识分子参与实际工作，激励他们自觉为实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献聪明才智。

坚持党性，思想工作才能有明确的立场和指向；坚持人民性，思想工作才能获得活力源泉和动力根基。把党性和人民性统筹好、实践好、统一好，思想工作就能体现党的主张和反映人民心声统一起来，做到让党放心、让人民满意。

## 一九重要讲话

(新华社北京8月26日电)



设，稳步提高社会事业水平，深化改革扩大开放，科学开展山地震灾后恢复重建。

数据显示，2012年，我国西部地区经济持续健康发展，全年实现生产总值113915亿元，增长12.5%，占全国国内生产总值比重由上年的19.2%提高到19.8%。自2007年起，我国西部地区主要经济指标增速已连续6年超过东部地区和全国平均水平，基本扭转了与其他地区发展差距不断扩大的势头，并成为我国经济增长潜力最大的区域。

《工作安排》提出，今年我国将进一步细化完善政策措施，加强对西部地区发展形势的研判、政策措施预研和重大项目储备，不断改善投资发展环境，不断增强经济发展的内生动力，不断提高经济增长的质量和效益，不断改善城乡居民生产生活条件，实现西部地区经济持续健康发展和社会和谐稳定。

《工作安排》指出，进一步加大中央财政对西部地区均衡性转移支付力度，

已有专项转移支付继续向西部地区倾斜。中央预算内资金年度投资计划要加强西部地区的支撑，认真落实中央安排的公益性建设项目取消西部地区县以下(含县)以及集中连片特殊困难地区市地级配套资金的政策。支持西部地区创新型区域和城市的发展，研究制定科技助推西部地区转型发展行动计划。

《工作安排》提出，实施差别化土地政策，新增建设用地计划指标继续适当向西部地区倾斜，严格规范西部地区城乡建设用地增减挂钩试点。深化金融改革与创新，积极推动以多种方式筹集西部开发建设资金。

《工作安排》要求，继续积极利用国际金融组织优惠资金。扎实推进对口援疆、援藏、援助青海等省藏区和对口帮扶贵州工作，加大对特殊困难的民族自治州政策扶持力度。

《工作安排》还强调，加强规划指导。组织开展兰(州)西(宁)格(尔木)经济区等区域规划的编制工作，启动编制攀西—六盘水资源富集地区等一批区域发展规划前期工作。

本报北京8月26日讯 记者林火灿报道：国家发展和改革委员会日前印发《2012年西部大开发工作进展情况和2013年工作安排》提出，西部地区已成

我国经济增长潜力最大的区域，今年国家将继续落实和完善西部大开发政策措施，大力发展特色优势产业，加快推进基础设施建设，积极开展生态文明建设

## 首个国家级出口汽车产品质量安全示范区授牌

本报北京8月26日讯 记者刘松柏报道：国家质检总局26日正式授予北京地区出口汽车产品质量安全示范区为“国家级出口工业产品质量安全示范区”。据介绍，这是全国首个汽车行业国家级出口示范区，示范区企业包括北汽集团及其旗下北汽福田等8家企业。

据悉，示范区对区内企业实施验证监管方式或信用监管方式，支持公共检测和信息服务平台建设，推广先进质量管理方法，在行政许可、备案注册、通关放行便利服务等8个方面给予政策支持。

## .cn顶级域名系统恢复正常

本报北京8月26日讯 记者黄鑫报道：工信部通信保障局今天表示，中国互联网络信息中心管理运行的国家.cn顶级域名系统在遭受大规模拒绝服务攻击后，已逐步恢复正常运行。

8月25日零时6分起，一些用户无法正常访问部分.cn网站。按照工信部域名系统安全专项应急预案，中国互联网络信息中心在有关单位的配合下，及时采取应急处置措施，凌晨2时后，.cn域名解析服务逐步恢复正常。据悉，经研判，初步认为攻击系利用僵尸网络向.cn顶级域名系统持续发起大量针对某游戏私服网站域名的查询请求，峰值流量较平常激增近1000倍，造成.cn顶级域名系统的互联网出口带宽短期内严重拥塞。

## 手机遥控灌溉农田



本报讯 记者雷汉发、通讯员王大庆报道：8月25日，在河北张家口沽源县平定堡镇二龙山村，农民王海在家中摁动手机按钮，离家4公里外农田灌溉系统立时自动开启，经过1个多小时，2.5万多亩马铃薯就全部浇灌完成。

“以前我们栽种马铃薯，尽管安装了全覆盖喷淋装置，但必须一一检查和开启设备，浇灌一个万亩马铃薯大田，需要五六个人花上四五天的时间。现在安装了智能手机灌溉系统，在家用手机就可搞定，真是省事省心。”王海非常兴奋地对记者说。

智能手机灌溉系统设计者赵致均介绍说，灌溉系

一部分控制水泵，一部分安装在圈灌或滴灌设备上，另一部分终端则是在手机上。通过智能手机远程操控灌溉系统的水泵、施肥罐、电磁阀等设备，不管在什么地方，只要有3G网络覆盖就可遥控操作。在完成遥控喷淋的同时，安装在田间的传感器可实时检测电压、水压、地温、土壤水分等现场数据和灌溉组的当前状态，通过手机反馈给用户，用户可以根据参数进行配置，进行下一轮喷淋。目前，智能灌溉系统已经在河北坝上地区、内蒙古自治区、河北南部等地推广应用。

图为河北张家口沽源智能喷灌系统正在工作。何大为摄

# 温州楼市：政策微调而非“松绑”

本报记者 张 玫



近日有报道称，温州微调房产限购政策，有“松绑”之嫌。当地有关部门负责人表示，8月的微调，正是要使温州限购政策从“地方版”回归“国家版”，并未突破国务院的政策界限。

### 政策“放宽”实为微调回归

8月第一周，温州传出消息：本市户籍居民家庭2011年3月14日后已购买一套住宅的，可以再购一套住宅，但名下所有房产只能是二套；之前无房产的可以连续购买二套。如果家庭中的子女已年满18周岁，可认定为两个家庭。此外，集体土地上有房子的，不纳入存量限购房计算。

尽管温州至今没有出台“放宽”限购令的正式文件，但温州人8月6日以后在市区购房已不再有时间节点限制，有关部门在实际操作中也“有标准可依”，给予办理产权证了。

记者了解到，2011年3月，《国务院办公厅关于进一步做好房地产市场调控工作有关问题的通知》下发后，温州即下发通知，明确规定2011年3月14日后购买房屋的家庭，不管名下有几套房，也无论买后是否卖掉，都不能再买。这项政策在温州全市包括各县(市、区)同时执行。

温州市住建委副主任戴旭强坦承，温州当时在执行国务院政策“走得过火

### 近期成交量增加是假象

温州房管局网上的销售系统数据显示，8月以来截至19日，温州商品房网签数量已超过7月2382套的网签总数。“这个火爆数字与政策无关。”温州市瓯海房屋开发有限公司董事长朱文达说，现在新房户型都不大，做得又精致，吸引了一批“刚需”客户。

从表象看，近期去温州市房屋登记中心办证的人确有增加。据统计，截至8月19日，二手房交易日均46宗。但是，这些多为过去2年的成交沉淀，多为解决“历史遗留问题”。比如，过去已有两

套房又买了期房办不了证的，现在可以办证了。

该中心主任黄齐说，此次政策微调，对人们心态向好会产生一定作用，参与房地产交易的意愿比原来要高。但市场反应相对比较平静，交易量与以前相比也变化不大。

把今年新房与二手房交易情况做个对比就会发现：新房“抢手”，二手房成交低迷。温州市平安宜居房产营销有限公司总经理姜义说，现在新房均价2万元左右，总价200万元以内，比较受欢迎。而二手房卖主眼见价格从最高点降了40%至50%，又对后市看涨，不愿意让步，这也导致二手房市场明显降温。这一“升”一“降”，使得温州整个楼市趋向平衡。

### “最糟时点是否已过”尚难判定

国家统计局日前发布的7月份70个大中城市的房地产数据，温州是唯一价格下降的城市。至此，温州房价已经连续22个月同比下降。

记者采访中发现，“跌跌不休”的房价已给温州造成4大问题：

其一，百姓资产缩水。在温州，被套牢的炒房者比比皆是；其二，银行不良资产大增。从2011年下半年开始，温州银行业的不良率大幅攀升，市银监局的数据显示，截至今年3月末，这一数字达4.01%。去年以来，温州市银行业金融机构共处置不良贷款235.61亿元，仅今年1至6月处置不良贷款就达121.59亿元。但是，整个温州银行业坏账数字7月以来还在不停增加；其三，房地产开发公司严重亏损。其四，政府财政收入减少。资料显示，去年上半年，温州半年土地出让金不及2010年一块土地的收入，市财政收入同比负增长。而在去年下半年，温州市区甚至出现连续多月无住宅用地成功出让的现象。今年上半年，全市财政总收入虽然同比增长了3.7%，但与年初相比，增长势头逐渐走弱。

此轮楼市调控也让温州经济“伤筋动骨”，2012年，温州的16项主要经济指标有9个在全省倒数第一。今年上半年，温州市地区生产总值同比增长7.4%，也低于全省8.3%的增速。现在，历经楼市调控和民间借贷风波的温州人相信“现金为王”，很多房企以价换量，尽快“解套”回笼资金。就目前看，微调政策激发温州楼市“火爆”不太可能，说“温州楼市最糟糕时点已过”也为时过早。今后，温州楼市的涨跌空间都极其有限。而楼市无论“大起”还是“大落”，对温州都没好处。

## 道德模范评选表彰

### 700位老人的“儿子”

——记第四届道德模范候选人黄久生

他是700位鳏寡孤独老人共同的儿子。那些得到他照顾的老人，一提起他的名字都会眼含热泪。他给老人们带去的温暖不仅来自物质，更来自他那颗滚烫的赤子之心！

他就是中建七局一公司项目部经理、河南省潢川县双柳树镇驻郑州农民工党支部书记黄久生。

黄久生是个从小吃“百家饭”长大的苦孩子。18岁出门打工，从建筑工地小工干起，靠踏实肯干逐渐致富的黄久生，内心时刻激荡着感恩的情怀。

1996年起，每逢年节，家乡的孤寡老人和五保、特困、伤残老人都会收到黄久生送来的衣被、米面、肉油还有现金，17年从未间断过，黄久生为此累计出资230多万元。2008年，黄久生投资45万元在家乡双柳树镇建设了一所敬老院。入院的孤寡老人，除国家发给的补贴外，其他费用全部由他个人承担，包括养老送终。

黄久生不遗余力地支持家乡建设，先后为援建家乡小学、修路、购置医疗设备等捐款310多万元。在2008年四川汶川抗震救灾中，他个人先后捐款12万元。

在郑州打工多年的黄久生，看到老家来郑州打工的人虽多，但比较分散，作为弱势群体的农民工，工资被拖欠等权益被侵害的事时有发生。在黄久生的建议下，中共双柳树镇驻郑州农民工党支部成立，他被任命为党支部书记。农民工党支部积极为农民工解决难题，仅讨薪一项，就为农民工讨回2000多万元。

(宗文)

### 点评 致富不忘本 常怀报恩心

从小吃“百家饭”长大的黄久生，致富不忘本，常怀报恩心。他的仁心大爱温暖社会，点亮了一盏精神世界的明灯。黄久生生动诠释了利他精神的内涵，树立了道德境界的标杆，鼓舞更多的人把助人当作快乐，把奉献视为幸福。