

充分利用产业集聚区新增发展空间——

## 浙江温州着力打造“小微园”

本报讯 记者张政报道：温州市正在全面加快“小微园”建设。该市近日出台的《加快小微企业创业园建设实施方案》提出，要用3年时间，在全市打造69个规模不等的小微企业创业园和科技型小微企业孵化器，以助推全市小微企业实现“创业梦”。

根据计划，“小微园”的建设，以“企业集中、产业集群、要素积聚、土地集约”为原则，目的为解决小微企业的发展空间。为此，要充分利用产业集聚区新增的发展空间，以及“三改一拆”腾出的

建设用地，引导社会各界参与。

该市提出，争取到2015年底，形成11个规模超500亩的市级“小微园”，18个规模超300亩的县级“小微园”和40个规模超100亩的镇级“小微园”，总共可提供2000万平方米的生产研发用房。每个“小微园”的建设，都将根据当地小微企业的空间和行业分布情况，以县(市、区)或县级功能区为单位，按照3.0的容积率，统一规划布局建设方案。

对于“小微园”的投资主体，温州市不仅局限于国有投资公司，而是鼓励多方

参与。比如村集体组织可以利用当地的二产用地空间建设“小微园”；行业协会也可作为联系牵头单位，组织行业龙头企业、急需发展空间的小微企业和被拆连企业，根据需求建设“小微园”。这些“小微园”建好后实施规范化管理。根据行业特点，统一设计建设研发办公楼和公共服务平台大楼，设立统一的管理服务机构，统一安排入驻企业管理办公、研发设计、检测展示等生产性配套服务。而“小微园”周边的中心镇(功能区)，则要合理安排员工住宿、消费娱乐等生活类配套设施，以切实减轻小微企业的负担。

温州市还要求，各地政府要完成“小微园”的土地征收、基础设施建设等工作；国土资源局、海洋渔业局要根据“小微园”建设计划，统筹安排用地指标；规划部门要做好“小微园”的规划和建设用地调整工作，允许“小微园”将容积率提高到3.0；金融机构要对“小微园”的建设资金予以倾斜，市产业引导基金优先用于各地的“小微园”建设项目；审管办要牵头规划、住建、环保、消防、安监等部门，联合审批、统一验收，加快建设。



形成西北“环形铁路”网

## 敦格铁路第一片T梁砼浇灌成功

本报讯 记者夏光清、通讯员王翰 刘建军报道：日前，随着敦(煌)格(尔木)铁路(青海段)大柴旦制梁场第一片16米预应力钢筋砼T梁最后一盘砼浇筑的完成，敦格铁路第一片T梁砼浇灌圆满成功，这标志着敦格铁路(青海段)重点控制性工程制梁场已具备生产T梁的能力。

此前，由中铁五局集团承建的敦格铁路(青海段)第1标段已于今年5月28日顺利完成敦格铁路(青海段)高泉3号大桥8号桥墩砼施工，建成敦格铁路第一墩，标志着敦格铁路桥梁工程进入全面建设阶段。格敦铁路是青藏和兰新两大铁路主干线间的重要连接线，于2013年全面开工建设，建成后与兰青铁路、兰新铁路、青藏铁路串联，构成西北地区首个“环形铁路”网。

提高保障性住房利用率

## 新疆乌鲁木齐廉租房公租房并轨

本报讯 记者乔文汇报：为提高保障性住房利用效率，方便群众，乌鲁木齐市近日将廉租房和公共租赁住房并轨，统一管理和使用。

目前，乌鲁木齐市廉租房的申请标准为家庭人均月收入在650元以下；公租房的保障对象为家庭人均月收入低于1530元的住房困难家庭、新就业职工和外来务工人员。最近几年，许多困难家庭收入不断提高，超过了廉租房标准，但符合公租房标准。如果按照以前的做法，住房保障部门年审后，这部分家庭要从廉租房搬到公租房。实行并轨后，只需调整租金即可不必搬家。

提升出口货物通关效率

## 天津海关集装箱通关驶入“高速路”

本报讯 记者顾阳报道：天津海关日前正式启动出口集装箱堆场拼箱业务改革，这是该关全面深化无纸通关作业改革的又一有力实践。据介绍，该模式将分属于各个企业的出口货物，在集装箱场地拼凑在一起装进一个集装箱出口。海关以信息化和监管仓库围网管理为依托，实现分散报关、无纸化放行和顺势查验。

天津口岸是我国北方重要口岸之一，目前天津海关海运口岸的出口集装箱堆场拼箱报关单量占出口总报关单量的近40%。新模式实行后，将极大提高所有从天津口岸拼箱出口货物的通关效率，节省企业通关成本。

年发电量达261.01万千瓦时

## 四川攀枝花投运民用光伏发电项目

本报讯 记者刘畅报道：日前，随着国家电网四川攀枝花供电公司工作人员下达合同指令，国内最大民用光伏发电项目——攀枝花学院2.1兆瓦太阳能屋顶光伏发电项目在四川省攀枝花市建成投运。该项目的投运将有利于进一步推动全国分布式光伏发电项目发展，对于振兴国内光伏产业具有重要的推动作用。

该项目位于攀枝花学院，是国家“金太阳”示范工程第一批次项目，是全国最大的民用光伏发电项目及西南片区最大的光伏发电项目。项目利用攀枝花学院内现有的21栋建筑物屋顶进行搭建，装机容量为2.1兆瓦，总投资3738万元。据统计，该项目年发电量达261.01万千瓦时。初步计划所发电量优先满足攀枝花学院用电，富余电量并入国家电网。该项目每年可节约标煤886吨，减少二氧化碳排放量1933.12吨。

构建新旅游线路

## 第六届丝绸之路国际大会将办

本报讯 记者李琛奇、通讯员陈发明报道：记者从甘肃省新闻办新闻发布会上了解到，由世界旅游组织、国家旅游局、甘肃省人民政府联合主办的“世界旅游组织第六届丝绸之路国际大会”和由国家旅游局、甘肃省人民政府联合举办的“第三届敦煌·丝绸之路国际旅游节”将于今年8月1日在甘肃敦煌市同时开幕。

据介绍，此次大会的主题是“构建新的丝绸之路旅游新线路”。届时29个丝绸之路沿线国家和联合国世界旅游组织部分会员国、世界银行、亚洲开发银行、联合国贸易和发展组织、联合国教科文组织、亚太旅游协会的近30多位国际国内知名专家、官员发表重要演讲，探讨国际丝绸之路旅游品牌打造和线路重振等重大问题。



2013年中国花店发展(清流)论坛于7月5日至6日在福建省清流县举行，海内外花卉协会、花卉企业代表和知名花艺大师600多人齐聚清流，就花店营销和鲜花速递模式等内容进行交流探讨。图为7月5日，福建清流某鲜花基地，工作人员正在采摘包装鲜花。

本报记者 赵晶摄

本版编辑 陶琦 美编 夏一

## 走进重点开发区域

日前，厦门湾两岸十大港区全部整合到厦门港。厦门湾是我国条件优良的水域，两岸有着丰富的岸线资源，过去分别隶属于厦门港和漳州港，整合后港政、航政、水运统一管理——

## 厦漳港区一体化建东南国际航运中心

本报记者 殷陆君

海峡西岸经济区包括福建省、浙江省南部和广东省东部的沿海部分地区。该区域的功能定位是：两岸人民交流合作先行先试区域，服务周边地区发展新的对外开放综合通道，东部沿海地区先进制造业的重要基地，我国重要的自然和文化旅游中心。

## 集聚与辐射的力量

喻剑

在区域发展中，中心城市选择性地吸引市场要素的集聚力和向周边地区扩散资源的辐射力，共同构成了区域均衡发展的动力。在集聚中辐射，也成为中心城市带动周边区域发展的基本模式。

厦漳三地紧紧相邻，经济社会往来十分密切。三地中，厦门是中心，经济质量与产业结构优势明显，泉州与漳州又各有民营经济总量大和深海良港资源丰富的比较优势，如何发挥厦门的龙头作用，通过集聚与辐射，盘活三地资源，具有很强的现实意义。在做大东南国际航运中心的过程中，福建及厦门在推动区域合作、增强集聚与辐射方面可圈可点。

一是通盘规划，明确定位。厦门港“环两湾辖十区”，“两湾”中的厦门湾和东山湾禀赋和发展现状不同。厦门湾发展程度高，但码头和岸线紧张，东山湾则需要加大开发力度，“两湾”需要在明确各自定位的基础上，错位发展、借力发展。从实践效果看，明确的分工既减少了资源内耗，又推动不同港区间的差别化竞争，可谓多赢。

二是打破壁垒，同港同策。福建省层面的高规格推进，超过了行政区划的藩篱，提升了政府服务的效率，这是厦门港建设中“最彻底也最难得的创举”。这一创举，形成了做大东南国际航运中心的制度优势。

需要强调的是，厦门港建设中体现出来的集聚与辐射，在区域经济发展中具有普遍性。



厦门港目前已形成“环两湾辖十区”的发展新格局，港口资源的整合，成为做大东南国际航运中心的驱动力。

2012年，厦门港货物吞吐量17227万吨，集装箱720万标箱，不但发挥了在福建和江西等东南省份的辐射效应，而且发挥了海峡两岸的集散效应。

厦门湾是我国条件优良的水域，两岸有着丰富的岸线资源。过去分别隶属于厦门港和漳州港。2005年，福建省政府决定整合厦漳港口体制，把漳州港口逐步划给厦门港。2006年，原漳州港招银、后石、石码港区整合入厦门港；2010年东山湾内古雷、东山、云霄和诏安四港区整合入厦门港。整合带来港政、航政、水运的统一管理，形成了目前厦门港“环两湾辖十区”的发展新格局。

厦门港口管理部门按照“先整合后理顺，边运行边规范”原则，从政策、体制、机制等各个方面逐步推进，不断取得成效。厦门港口管理局局长蔡良涯表示，2011年国务院批复厦门建设东南国际航运中心，为了对接这一要求，他们积极推动临港经济的发展，争取厦漳“同港同策”各项政策的落实。加快漳州港口基础设施建设，厦门市财政从今年起近3年每年投入1000万元用于漳州市港区公共基础项目建设。

## 做大做强海沧集装箱港口，推动岛内外一体化

厦门的码头和岸线资源相对紧张。厦门市委、市政府提出要跨岛发展，推动岛内外一体化。把厦门港口发展的重点引导到现代集装箱服务，从地理上重点发展海沧港区，岛内码头重点发展旅游客运。而漳州港口重点发展专用码头、散货运输，推动临港工业。

2008年6月，厦门海沧保税港区获国务院批准设立。由海沧自筹资金建设为主的海沧保税港区，规划面积9.5平方

公里，一期于2010年12月10日封关运营，二期于2012年3月15日封关运营，两期总封关面积5.5平方公里。

“巢好引得凤来栖”。近两年来，海沧保税港区吸附效应彰显，丹麦马士基、法国达飞、中国中远等知名航运商，香港和记黄埔、香港新创建等知名码头运营商均在此落户；已开辟国际航线52条，通达世界各地；是全国最大的钨制品出口基地和石材集散口岸，也是福建省重要的钢材物流贸易中心，正积极打造全国第二大红酒进口口岸。

厦门市委常委、海沧区委书记郑云峰说，今年上半年，海沧港区完成港口货物吞吐量2707万吨，同比增31%；集装箱吞吐量172.21万标箱，同比增27.3%。

## 建设东南国际航运中心，服务海峡两岸发展

2011年，国务院批复厦门建设东南国际航运中心建设和两岸区域性金融中心。厦门市抓住机遇，积极推动航运服务业发展，促进航运物流企业集聚。

海沧区积极发展航运消费配套服务业，吸引国际、国内大型航运企业总部、船舶管理服务企业、航运重点企业、航运功能性机构落户，集聚一批实力雄厚的航运中介组织和港航企业。思明区、湖里区大力发展航运金融服务，提升航运服务中心航运要素集聚功能、航运综合服务功能，开展船舶融资、航运保险等服务。厦门港口整合后，发挥出越来越大的

## 安徽天长市鼓励农民工返乡致富

## “创业还是家乡好”

本报记者 白海星 通讯员 陈开云

位于安徽东部的天长市通过深入持久地开展全民创业，鼓励农民工返乡创业，走出了一条以全民创业推动兴市富民的路子，连续10多年位居安徽省十强县之列，连续5年进入中部地区百强县行列，成为全省县域经济的排头兵。

日前，记者来到天长市万寿镇工业集中区。在宽阔整洁的道路两旁，一排排整齐的厂房展现出蓬勃发展的现代气息。在宽敞明亮的车间里记者见到了万寿镇工业集中区的安徽承顺铜业有限公司总经理刘亦虎。

“这是新上的漆包机生产线，一条线

价格200多万元，一天可生产漆包线2.5吨。”刘亦虎指着正在运转的生产设备向记者介绍，“像这样的生产线一共有4条，加上以前购买的生产线，现在公司一共有13条生产线，24小时满负荷生产，产品仍供不应求。”

刘亦虎今年50岁出头，是天长市万寿镇忠孝村村民，早年曾在乡镇集体企业工作，2003年离开工厂外出跑市场，推销漆包线。在有了一定的资本积累和市场经验后，于2005年回乡办企业。“还是家乡好，招工、办事都比较方便。”谈起返乡创业，刘亦虎流露出浓厚

的故土情结。

据了解，目前，天长市有1万多名供销员长年在跑外市场，每年都有百人以上回乡投资办企业；1万多人在外当老板，每年有上百人“凤还巢”。为了帮助返乡农民工创业，天长市投资近亿元，建成7个农民工创业园，总占地面积244亩，建设厂房总面积32900平方米，已有28家企业入驻，吸纳农民工就地就近转移就业近3000人。入园企业均签订了入园协议，明确“孵化期”，确保入园企业“进得来、出得去”。

为激励全民创业，天长市通过政策

上倾斜、资金上扶持、服务上配套，营造良好的创业环境；在政策保障上，该市先后出台了推动全民创业、促进中小企业发展、推动工业企业做大做强等一系列重大政策；在融资保障上，天长市积极鼓励金融机构加大对中小企业、全民创业的信贷投放，创新融资方式，通过股权出质、商标质押、设备动产抵押为企业融资；在公共服务平台保障上，天长市建立了省级高新技术创业服务中心，组建了省级电缆产品检测中心，组建了行政服务中心，实施基建项目“一表制”收费。