并购圣沙游艇 开发五星酒店

万达集团10亿英镑投资英国两项目



本报北京6月19日讯 记者刘惠兰 报道: 万达集团今天在北京召开发布会, 3.2亿英镑并购英国圣汐游艇公司、投入 近7亿英镑在伦敦核心区建设五星级万达 酒店,此次投资总金额约为10亿英镑。 据了解,这是继2012年9月并购美国最大 院线 AMC 影院公司后, 万达集团国际化 迈出的第二步, 也是万达国际化的又一重

获国家发改委批准,今天正式签署协 进,应该允许多元文化的存在。王健林 海外从来见不到中国五星级酒店。万达决 202亿元,净利润超过100亿元。

购英国圣汐游艇公司91.8%的股份,剩余 化和模式,目前还没有考虑派人参与并购 股份被圣汐公司现有管理层按万达并购 相同价格购买。万达集团董事长王健林 称,这表明现有管理层看好万达并购后公 酒店。据了解,拟建地块位于伦敦西部旺

据了解,圣沙游艇公司创立于1968 正式公布其在英国的两项投资,将投入 年,是世界顶级奢华游艇品牌,年销售 额约5亿美元,拥有员工超过2500人。 并购完成后, 万达集团将保留圣汐游艇 公司现有的管理层、在英国的生产基地及 方米,拥有160间客房;顶级公寓约6.3

> 并购后, 万达将以怎样的方式管理这 些公司?对此,王健林说,并购的国际项 目特别是大公司,都已形成各具特色的

此次公布的另一投资项目为伦敦万达 兹沃思区黄金地段,紧邻泰晤士河,可俯 瞰海德公园、白金汉宫, 与新建的美国大 使馆及拟建的中国大使馆相邻。该项目投 资额近7亿英镑,建筑面积10.5万平方 米,其中超五星级万达酒店面积约2万平 万平方米,由两栋高200米的塔楼组成。

据悉,此项投资是中国企业首次在海 外建设的高端酒店, 标志着万达品牌国际 酒店迈出全球布局第一步。王健林表示, 百货4大产业。2012年, 万达总资产 企业文化。万达要向要一流跨国企业买 世界高端酒店市场一直被外国品牌占领, 3000亿元,年收入1417亿元,年纳税额

议,并将于近期正式交割。万达此次并 表示,他不强调对并购企业输入万达文 定做先行者,改变这种局面,从今年起在 海外发展万达五星级酒店,计划10年 内,在世界8个至10个主要城市建设顶级 酒店,预计到2015年,万达旗下的五星 级自有品牌酒店将超过60家。

> 据介绍, 万达集团跨国发展将采取并 购和直接投资两条腿走路,主要围绕万达 相关业务,在文化、旅游、零售3个产业 进行。2012年,万达集团以26亿美元并 购全球行业排名第二的美国AMC影院公 司100%股权,迈出了国际化的第一步, 今年以来, 万达国际化步伐进一步加快。 大连万达集团创立于1988年,目前已形 成商业地产、高级酒店、文化旅游、连锁

英国驻华大使吴思田表示

欢迎万达在英投资

对于万达集团在英国的这次并购和投 资,英国驻华大使吴思田(Sebastian Wood)在6月19日举行的项目签约仪式及 发布会上表示了热情的支持。

吴思田表示,万达集团在英国的这两项 投资决定,使得万达和英国的关系进入到一 个振奋人心的新时代。英国政府不管是在过 去、现在、将来都会全力支持万达集团在英国 的投资计划。目前,已有超过500家来自中 国大陆的公司在英国运营。从投资规模和未 来的计划来看,万达决定站在全球在英投资 者的前列。

吴思田对万达在伦敦建设高端酒店项目 非常看好。他认为,在伦敦黄金地带建设一 个有中国特色、并融合中国文化元素的高端 酒店,必将会对外来游客有更大的吸引力。

吴思田还表示, 他对未来英国和中国的 贸易投资关系持乐观态度。他表示, 在中国 品牌发展、中国企业国际化方面, 英国会提 供帮助,未来两个国家的经济互补性将越来

万达商业地产 已在全国开业67座万达广场。持有物业面积1290万平方米 规模全球第二,计划到2014年开业110座万达广场 高级酒店 已开业38家五星和超五星级酒店,营业面积超过300万平方米。 万达酒店建设公司是中国五星级酒店投资规模最大的企业, 能独立 万达集团 完成五星级酒店的设计、建造、装饰、机电等全部工程 四大产业 文化旅游 文化旅游正成为万达新的支柱产业。已进入电影院线、影视制作。 舞台演艺、主题公园等10个行业、2012年收入208亿元、万达是全球最大 的电影院线运营商,占有全球近10%的市场份额 连锁百货 已在北京、上海等地开业57家百货店,计划到2015年开业120家店

9.8亿元

康师傅在银川建基地

本报讯 记者拓兆兵 许凌报道:日前, 康师傅饮品控股有限公司与银川经济技术开 发区签署建设银川生产基地项目合约,由康 师傅公司投资9.8亿元在银川建设12条生 产线。

据了解,此前康师傅已在银川建有瓶 装水生产线,此次康师傅计划在银川建设2 个无菌车间、1个矿物质水车间和一条平板 生产线及其配套设施,共12条生产线。据 介绍,该项目预计明年投产,年产值可达 33亿元。

浙江磐安信用联社助中小企业发展

持"丰收创业卡"百万贷款随借随还

的"丰收创业卡",拥有了这张"便利 批信贷。 贷"卡片两年内,他可以随时从磐安农 信联社办理额度在100万元以内的贷 款。张德新说,只要他提出要求,贷款 当天就能到账,"丰收创业卡"大大缓解 了工厂的资金周转压力。

磐安县信用联社工作人员介绍说, 商户、小微企业主提供10万元至100万 也实现了共同发展。

峰报道:浙江金华磐安县天一塑料电器 门成立了小微企业金融服务中心,搭建服 厂厂长张德新最近办理了当地农信联社 务中小企业"快车道","一站式"受理和审

> 针对小微企业有效抵押物缺乏的现 实,他们在原先仅提供2万元以下纯信用 开展了"提信用 强实体 助赶超"的 贷款的基础上,进一步推出了信用额度大 主题活动,以有效缓解小微企业因有效 幅提高的"便利贷"产品,包括推行丰收创 抵押物缺乏、担保难等造成的融资瓶 业卡,每两年进行一次授信,针对个体工 颈。在助力小微企业的同时,信用联社

本报讯 记者刘志奇、通讯员谢江 为缓解当地小微企业发展瓶颈,他们专 元的贷款额度,随借随还、循环使用;推出 "阳光成长"中期流动资金贷款,延长贷款 年限至3年,缓解中小企业还贷和资金周 转压力等。

今年以来,浙江省各农信联社普遍

学而思:用专注成就教育

本报记者 刘 瑾 实习生 王 鑫



在学而思的课堂上, 手指游戏随时活 跃气氛,每张桌上的四巧板可随意拼 图,还能用打怪玩游戏的方式做数学 题,摩比思维馆里活跃的上课场景让参观 者惊叹……

2003年,80后在校学生张邦鑫创办 立分校,并于2010年10月在纽交所正式 挂牌交易,成为国内首家在美上市的中 就教育。

智康1对1、学而思网校、E度教育网。为 授课模式、家长旁听制度等。 了传达学而思不止是学奥数的理念,学而 思近日专门启动了多品牌战略。今后,7 有教研团队。从学而思成立的第一天起, 思实现营业收入 2.26 亿美元,净利润 大子品牌将进一步单独运作、各有专攻。 教研团队就孕育而生。经过近10年发

全满足师生们对知识的探索欲,'黑板+粉 小学培训机构中人数最多、学科最全、内 笔+课本'的模式将会被升级。"学而思教 部成员学历最高的综合型教研团队。"学 京的教育机构大都定位于"课外补习" 来自北大清华, 其余的也是拥有多年一线 时,学而思在业内率先提出"培优"的概 教学经验的资深教师。"白云峰说。 学而思教育,短短10年间,已在北京、念,秉承中国教育"因材施教"的理念, 上海、广州、深圳、天津等15个城市设 培养优秀的学生,让他们变得更加优秀。

从辅导奥数起家的学而思教育,目前 训、试讲、考核,最终录用率仅为3%。 生通过笔触白板就能参与教学互动,获得 除摩比思维馆外,旗下还有6个子品牌,除此之外,学而思还在很多方面开创了 学而思理科、乐加乐英语、东学堂语文、 国内中小学教育培训行业的先河: 小班

体现教育软实力的除了师资队伍,还 "传统课堂上的教学形式已经不能完 展,学而思教研中心已成长为目前国内中

"有了好老师,还要有好帮手。学而思 非常注重教学工具与教学手段的创新,率 从创办至今,学而思一贯坚持的就 先将教研成果与互联网、IT技术相结 是教学品质和服务质量。师资团队是教 合。"白云峰说。学而思投入了200多名系 小学教育培训机构。截至2013财年末, 育机构核心的竞争力,学而思教师团队 统研发和课件设计人员,历时三年耗资 学而思共有159个小班中心(含4个摩比 中50%老师毕业于清华北大等知名学 4000多万元,于2010年全面推出ICS1.0 思维)和96个一对一中心,年培训50万府,40%老师毕业于重点院校,10%老师智能教学系统,使教师可以运用音频、视 人次,从不起眼的辅导班到国内知名教育 毕业于其他优秀院校。据学而思培优总 频、flash、PPT等各种多媒体软件制作课 机构,学而思一步一个脚印,用专注成 裁白云峰介绍,学而思的初试录用率低 件。2011年,将其成功升级为ICS2.0全新 社会教育公平化尽一份力,在培优和将优

更丰富的学习体验。

在上市经历了一年的快速扩张后,学 而思2012第四季度开始叫停扩张,通过 "提升利用率"满足增长。2013财年学而 3340万美元。目前,公司手持现金超过1 亿美元,过去一年向股东支付特别股息超 过4000万美元。

"目前我们的业务不仅限于各类线上 育集团 CEO 张邦鑫表示。2003年,在北 而思有专职研发团队近300人,80%以上 线下的教育产品,还有'雪地'社区这样 的平台型产品,也在尝试一些新产品以及 围绕k12市场的业内投资,相信未来我们 还会围绕为用户创造价值进行更多的尝 试。"张邦鑫说。

对于学而思未来的发展方向, 张邦鑫 提出"三步走"战略:第一步是成为一个 高品质的教育机构,在教育和商业之间有 一个平衡; 第二步, 加强注重学生品格的 培养,在能力培养和帮学生获得高分之间 有一个平衡; 第三步, 在做培训的同时为 于 10%, 初试通过后还需接受系列培 触摸式教学系统,引入了互动白板,使学 质资源普及之间有一个平衡。

企业家联盟

对内抱团 对外开放

据报道,柳传志、马云、牛根生等40名国内"响 当当"的民营企业家,下周起将一同赴法国、比利时访 问。这个阵容豪华的民企代表团有一个时尚的名字—— "中国企业家俱乐部",而这个俱乐部是中国当下众多企 业家联盟的一个代表。

正和岛、阿拉善生态协会、金融领袖读书会等,类 似的企业家组织, 正在把众多的民营企业家凝聚起来、 抱团发展。这不禁引发人们的好奇心: 民营企业家联盟 到底都在做什么,这个组织给社会做了什么贡献?

"中国企业家俱乐部"法国、比利时访问代表团, 由联想控股有限公司董事长柳传志挂帅。近日,该代 表团举行了启程前的媒体见面会,柳传志坦言,高调 宣布这次法比之行,是要让外界了解中国企业家开放 的眼界和胸怀。

企业家要有"对内抱团、对外开放"的意识,这已 不是柳传志一个人的想法,而是逐渐成为了一种群体意 识。"中国企业家俱乐部"执行理事长、汇源果汁集团 董事长朱新礼说,一个民营企业单打独斗走出去,往往 力不从心。有了集体打前站,再进一步开发商机就容易 很多。他真实地体会到大家齐心协力对外开拓市场的好 处,认为这种组团对未来进一步和企业之间进行单独互 访是有帮助的。

这次"中国企业家俱乐部"代表团出访,是国内优 秀的民营企业家在世界舞台的又一次集体亮相,国家创 新与发展战略研究会常务副会长吴建民表示,中国民营 企业家的发展理念受到欧洲方面的认可和重视。他认 为,此次企业家代表团到欧洲访问,相关国家政要将出 面,这反映出欧洲方面对这个代表团的重视。

民营企业家需要在更开放的环境中携手发展,这种 心态催生出为企业家联盟服务的新形态。"正和岛"这 个企业家组织就大胆开创了一种新模式, 为会员开设专 门的网络社交和资讯服务平台, 让交流和沟通方式更加 开放。会员企业家只要在手机上安装一个移动客户端, 就可以发表微博、留言、评论等等, 跟这个联盟里的其 他会员及时互动。在这个联盟里,即便是仍处于成长过 程中的中小民营企业家,也有跟企业大佬面对面深度交 流的机会,这恰恰体现出"开放平台"的精髓。

阿拉善生态协会会长、万通投资控股有限公司董事 长冯仑, 用一句通俗的话解释说, 这是中国当前民营企 业发展的内在需求。他认为,民间团体不同人群抱团发 展的目的其实是一样的,比如说互相交流、共同创造发 展机会,维护权益等。 (龚 时)

(更多内容敬请关注中央人民广播电台经济之声每 天16:00-20:00播出的天下公司节目)



中航工业参加巴黎航展

本报讯 记者刘瑾报道:近日,第50届法国巴黎 国际航空展在巴黎近郊布尔歇机场开幕。据了解,中国 航空工业集团公司携众多型号在主展馆参展,参观者不 仅可以近距离了解以FC-1型"枭龙"双座战斗机、 运-8C、"新舟"700涡桨支线飞机,还将看到以民机 航电系统座舱为代表的具有国际市场潜力的新一代航空 产品。这是自2003年首次参展以来,中航工业第六次

中食净化公司推出"保食安"产品

本报讯 记者徐红报道:在近日举办的2013中国国 际食品安全与创新技术展览会上,中国食品工业集团旗 下中食净化公司生产的"保食安"食品净化产品,吸引了 众多参观者前来咨询。据该公司董事长谭燕介绍,"利用 "水触媒"技术生产的"保食安"食品净化产品,从根本上 实现了对食材的绿色、高效、安全的净化处理。日前,家 用"保食安"产品正式进入市场推广阶段。

乐视超级电视开放预约

本报北京6月19日讯 记者陈静报道: 乐视"超级 电视"今天中午12点开放预约,从12点至13点整,短 短1小时内已有近1.4万人进行了预约,开放购买前预 约将持续进行。据悉,本次预约将有2万台超级电视 X60和S40投向市场,其中1万台客厅电视X60将于7 月3日中午开放购买,1万台卧室电视S40将于7月17 日中午开放购买。

巩义电业局获国家专利授权

本报讯 河南巩义市电业局自主研发的"箱式变压 器风冷系统"等14项实用新型专利,日前通过国家专 利局授权,并获得中华人民共和国知识产权局颁发实用 新型专利证书2项。

据介绍,"箱式变压器风冷系统"是针对城区10千 伏箱式配变系统在夏季高温季节容易发热烧毁的现象, 对现有配备提出的一种行之有效的解决方案, 使其在高 温发热情况下先起到快速降温,使电气元件达到正常运 行的温度,提升了供电可靠性。 (柴进峰)

本版编辑 董庆森

电子邮箱: jjrbqybd@126.com