

经济热点面面观 ⑦

# 耕地红线应当牢牢守住

潘 璠

## 人情消费系列评论 之三

树



一份研究报告提出,应改变严守耕地红线、粮食自给等观点。这是非常危险的提法。中国一旦发生粮食危机,若等待国际救援或通过国际市场解决问题,存在着巨大的风险

近日,一份题为《土地制度改革与新型城镇化》的课题报告被各网站转载,引发了人们的关注。该报告提出改变严守耕地红线的思路,要“从保证实物耕地总量红线转向保证以产量加权的土地当量红线,实现全国范围内土地占补平衡。”

所谓“占补平衡”并非新的提法。近些年来,土地管理部门一直强调要在全国范围内实现耕地的占补平衡,但这其实是一个很难实现的目标。试想一下,如果可

以补,何必还要去占?或许可以解释为占与补的土地位置不同。但以我国目前的土地现状而言,难道真有那么多以变成耕地的非耕地,等着用于补偿被占用的大量优质耕地吗?两者难道真可以在量与质两个方面都相差无几吗?至于“以产量加权的土地当量”,笔者理解为把所占的绝对面积用可提高的相对产量进行折算。但产量受自然气候等多种因素影响,因而很不稳定。

笔者以为,虽然当初确定18亿亩耕地红线时已经过详细的测算,但这个数据还

包括了部分耕地地块之间或耕地与其他用地之间的路、渠、坡等等,也包括部分已经植树造林但随时可以恢复为耕地的土地。而且我国人口还在不断增加,各地发展经济的愿望十分迫切,所以实际用于播种粮食作物的耕地或许已经略低于这个数字。如果再不行最严格的保护耕地政策,在地方和部门利益的驱动下,各地继续向有限的耕地要效益、要富裕,耕地绝对量的减少将进一步加剧。

这份研究报告还提出转变粮食自给观点。笔者认为,这是一个非常危险的提

法。通常情况下,世界粮食库存低于18%(与消费量相比)安全线,的情况几乎是一种常态,世界粮食市场的交易量还不到中国人的吃饭问题?而且所产的粮食首先用于解决国内的各种需求。中国一旦发生粮食危机,若等待国际救援或通过国际市场解决问题,存在着巨大的风险和不确定因素。

该报告提出扩大城市建设用地,且改变对土地财政的依赖。这其实是两个问题。扩大城市建设用地与保护耕地一样,也必须有一个底线。改变对土地财政的依赖,必须从调结构入手。至于何时可以在现行的耕地红线的基础上稍微有所松动呢?笔者认为,几个必要的条件是:中国人口拐点出现,人口数量明显下降,农业生产率特别是集约经营水平明显提高。这些先决条件一天不具备,现行的耕地保护政策就一天也不能松动。

当前各种人情消费名目繁多,数额水涨船高,有的甚至成了大操大办、聚敛钱财的手段。如何给这股歪风刹刹车,让人们走出“人情消费”误区,树立健康的“人情观”,已成为亟待正视并加以解决的社会问题。

在现实生活中,有人以金钱多少体现人情轻重,以礼品贵贱衡量关系亲疏,走入“人情变质”的误区;有人竞相攀比礼金多少,苦要面子、穷摆阔气,走入“盲目攀比”的误区;有人想方设法巧立名目大宴宾客,走入“借机敛财”的误区。诸如此类的畸形“人情消费”泛滥,不仅使得人情庸俗化、金钱化,而且也助长了铺张浪费之风。以婚庆宴请为例,多数礼金都消费在宴席上,而大部分菜肴都被倒掉,既浪费了钱财也浪费了粮食,请吃和吃请双方都叫累。

刹住人情歪风,树立文明新风,既需要发扬中华民族的传统美德,也需要摆正消费心态,更需要每个人都行动起来。首先,礼尚往来并非都建立在金钱物质之上。“千里送鹅毛,礼轻情意重”,“人生贵相知,何必金与钱”,都阐述了人情交往中重礼仪、轻礼品,重情感、轻情面的人生哲理,值得提倡。其次,每个人都应该过一过“面子关”,去一去“攀比心”。生活水平提高,绝不是可以铺张浪费、摆阔斗富的理由。在必要的人情交往上,应理智对待,量力而行,千万不能为了爱面子、随大流,打肿脸充胖子,更不能利用职权,挥霍公款,请客送礼。再次,学会换种方式表达情意。真正的礼尚往来是生活的一种乐趣,而不是负担,只要用心,亲朋好友之间总能找到既不落俗套、又节约实惠的方式。至于单位之间、上下级之间,更是需要以诚相待,以扎实的工作和出色的成绩换取信任与支持。

当然,人情消费泛滥之风难以戛然而止,移风易俗需要一个过程。每个人都应当从我做起,切断人情消费链条,跳出人情消费怪圈,走出健康人情交往新路,为形成文明俭朴的社会新风做出贡献。

本报评论员

人

## 新闻漫谈

# 政府替“毒企”遮掩为哪般



## 控房价须先盯地价

中国指数研究院近日发布的调查数据显示,5月份100个城市新建住宅均价为10180元/平方米,环比上涨0.81%,已连续12个月环比上涨。另一方面,土地市场的升温已引起业界普遍关注。北京前5月的土地收入超过600亿元,接近去年全年卖地收入。

【微评】此前有专家称,土地供应的增加或能缓解住房供求矛盾,从而抑制房价,但现实来看,地价在房价中占比越来越高,“地王”或高价成交无疑会增加房价上涨的预期。在财政压力下,一些地方依然把土地出让金视作重要收入之一,降低地价动力不足。在此背景下,要想调控房价,恐怕还要先调控地价,并对开发商囤地、捂盘严格管理,使调控目标更加精准高效。

## 高考安检不可“一刀切”

吉林省今年将实施“史上最严”高考安检,考生随身物品都要受到严格检查,检测设备未出现报警声方可进入。因患病身体被植入金属医疗器械的考生,也需要出示医疗机构证明材料。

【微评】考试安检从严,本无可厚非。不过,这个“无声入场”之举,连身体里的医疗器件都“一刀切”地不放过,让人有些啼笑皆非。严格安检是为了严肃考试纪律、保障考试公平,但规定不该无视和侵犯考生人身权利,更不能片面地理解为“严就是好”。如果规定严格得影响到考生的心态,考生恐怕不容易以平常心应考。防止考试作弊是教育部门的职责,但相关措施不能逾越权力的边界,更不能侵犯公民的基本权利。

## 缩养老金差距靠城乡统筹

近日北京大学发布报告显示,我国不同人群的养老保险待遇差距非常大,政府机关、事业单位退休人员所享受的养老金中位数是新农合养老金中位数的33倍。

【微评】长期以来,我国机关事业单位与企业单位的退休人员所享受的退休待遇实行两套不一样的制度,舆论习惯称为“双轨制”。即便是“双轨制”,农村人也不包含在内。我国农村有“养儿防老”的传统,“新农合”的实施使农村老人多了一重保障。不过,受经济发展水平和体制机制的制约,“新农合”的补助标准还是偏低。这就要求,必须把经济搞上去,并加强制度设计,统筹城乡发展,使发展成果能为全体人民共享。

## 电商价格战没前途

时隔不到一年,京东商城再度挑头开打价格战,各大电商迅速跟进。去年“双11”大战给消费者带来的不良体验至今还有后遗症,但各大电商广告宣传、促销价格比拼毫不手软,火药味十足。

【微评】中国电商企业起步时间并不长,在业务推广和营销过程中除了价格战,似乎没有别的手段,看似获利的消费者往往也因为“一哄而上”的抢购影响到购物体验。实际上,与传统商业相比,电商企业已经具备很强的价格和营销优势,能否获得消费者的认可和接受,并不只在于价格低,还包括物品质量有保证、售后服务完备、信誉优良等。如果只有价格战,精明的消费者早晚“视而不见”,甚至难以再激起购物热情。

(更多内容请浏览经济日报腾讯法人微博 http://e.t.qq.com/jingjiribao)

据报道,安徽宿州的一个村庄前不久被倾倒入地危险废弃物,当地环境和群众身体健康面临严重威胁。事发后,当地派人赶往废弃物来源地浙江松阳县调查。松阳县相关部门承认这些废弃物出自该县,并愿意先替涉案企业承担处理费用和有关赔偿费用,但一度拒绝透露该“毒企”的名字。

跨省转移、倾倒入地危险废物情节非常恶劣,涉嫌违法。倾倒入地垃圾的证据确凿,只需查找到涉事企业,就可通过法律手段索赔费用,依法追究相关责任。松阳县政府却主动做出这种承诺,着实令人费解。

有人称,松阳县政府之所以替“毒企”出头,应该是考虑到该企业对当地GDP的贡献,希望通过先补偿被污染地方的损失,来推动事件的处理。在笔者看来,松阳县的做法,是在庇护涉事企业。这一做法不仅不利于跨省倾倒入地垃圾事件的处理,反而是在纵容涉案“毒企”,使得违法成本大大降低。迫于舆论压力,松阳县环保部门日前公布了涉案企业的名称。

看来,要想彻底根治环境污染问题,迫切需要改变政绩考核标准,建立严惩污染行为的长效机制。(江德斌)



杨树山作 新华社发

## 世界主要货币走势分析 ②

严恒元

# 欧元区经济长期低迷下的欧元



欧元区经济前景黯淡,最终导致欧元资产需求减弱和欧元汇率持续走软。欧债危机对欧元作为主要国际储备货币的地位造成了严重损伤,欧元在全球储备货币中的地位正在倒退

欧元汇率在经历了今年第一季度的持续走强之后目前又呈现出疲软态势。进入5月以来,欧元对美元汇率基本上在1.3美元上下波动。从中期看,欧元前景不容乐观。受欧元区经济前景黯淡、欧元利差优势逐步消失和欧元区国家希望欧元适度贬值等因素的影响,欧元今年下半年可能持续走软,欧元对美元的汇率也会继续下滑。

自去年年底以来,欧洲金融市场紧张状况逐步得到缓解,欧债危机失控风险有所减弱,市场对欧元的信心一度出现回升。受此影响,市场投资者开始重新关注欧债市场。投资者和投机者因押赌欧元升值而将资金重新投向欧元区,致使欧元汇率持续走高,今年一季度曾接近1.36美元的水平,创下一年多来的新高。不过,这种持续走强其实是“虚高”的表现,因为欧元汇率仍然缺少宏观经济形势、实体经济需求、欧元与其他主要货币利差以及欧元区汇率政策等基本面的支撑。

现有迹象表明,欧元区经济前景依然黯淡,工商企业信心不足,失业状况不断恶化,市场销售持续疲软。今年第一季度欧元区国内生产总值已经连续6个季度出现萎缩。欧盟委员会在春季经济预测报告称,欧盟和

欧元区经济在2013年将分别萎缩0.1%和0.4%。欧元区经济前景黯淡难免会拖累欧元,最终导致欧元资产需求减弱和欧元汇率持续走软。

欧元区利率走势预示着欧元正在失去以往所拥有的利率优势。在今年5月2日之前,欧洲央行将主导利率维持在0.75%,明显高于美联储和日本央行的利率水平。投资者为赚取利差而将资金投向欧元,加大市场对欧元的需求,从而相应推高欧元汇率。然而,欧元区经济状况持续恶化,迫使欧洲央行不得不采取下调利率的措施。前不久,欧洲央行将欧元区主导利率下调25个基点至0.5%的历史新低。欧洲央行行长德拉吉表示,今后可能进一步放松货币政策,并已于负利率做好了技术准备。这就意味着欧元区利率会继续下调,欧元的利率优势将逐步消失,走软在所难免。

欧元区国家愿意看到欧元适度贬值则是欧元走软的内因。欧元汇率在今年第一季度持续走高已经引起欧元区政经界人士的普遍担忧,认为这将会制约欧洲企业对外出口和挤压欧洲企业的利润空间。在西方主要国家货币持续贬值的大背景下,欧元区国家当然

也希望通过让欧元适度贬值来增强国际竞争力和扩大对外出口。

欧债危机对欧元作为主要国际储备货币的地位造成了严重损伤。持续3年多的欧债危机不仅重创了欧盟经济并导致欧元汇率持续走软,同时也削弱了欧元作为国际储备货币的吸引力和挑战抗衡美元的竞争力。2012年,在欧债危机最为严重之时,希腊放出风声称要退出欧元区,市场因此曾担心欧元区可能会解体,欧元可能消失。受此影响,许多发展中国家的官方外汇储备纷纷减持欧元资产。国际货币基金组织此前公布的“外汇储备货币组合”报告显示,2012年,发展中国家央行持有的欧元外汇储备资产减少了6.2%,为6770亿欧元。这就意味着发展中国家央行在2012年抛售了近450亿欧元的外汇储备资产。欧元现在仅占发展中国家外汇储备的24%,为2002年以来的最低水平,而2009年这一比例曾达到31%的最高水平。由此可见,欧元在全球储备货币中的地位正在倒退。欧洲人当初推出欧元的目的之一就是希望能抗衡美元并打破美元主宰国际货币体系的格局。现在看来,欧债危机推迟了欧洲人实现这一愿望的进程。

## 处理超额公积金别点到为止

张培元



日前,媒体报道了吉林烟草公司5名高管超额公积金230多万元一事。此后,相关人员的超额部分已清退。此事提醒我们,在增发工资奖金受到约束、挥霍性消费被严管之后,少数企业的利益分配转入了一个更隐秘的渠道,即通过超额缴纳住房公积金为企业高管套取福利。

国家有着严格的住房公积金制度设计,在缴存范围、缴存基数、缴存额度等方面都有刚性规定。某些企业弄虚作假,擅自为企业高管抬升缴存基数,大幅提高缴存的比例和数额,使公积金成为少数人的“福利筐”、高收入群体的避税渠道和增收工具。这不仅严重扭曲了公积金的初始功能,导致其“济富不济贫”的恶性变异,也使更多国有资产收益通过利益暗渠流入某些人的腰包。

对“超额公积金”案的处理不能点到即止。除了让不当得利者退还违规占用的利益,更要严格追究其违规责任。否则不能起到震慑作用,只能把下几个葫芦之后,浮起更多的瓢。

欢迎读者就热点经济话题发表评论,来稿请发至:mzjjgc@163.com。

本版编辑 马洪超 杨开新