



高铁沿线城市正在快速形成新的商圈,城市向着高铁方向延伸扩展——

# 特色新城沿线起

山东德州

## 新城新区并进

本报记者 王金虎 通讯员 韩立敏 任相国

在山东省德州市高铁新区投融资管理中心主任王怀勇眼里,呼啸而过的高铁带来的不仅是机遇,还有挑战:“高铁沿线产业和人口集聚,对城镇化势必产生强大的推动作用,产业新城、城市新区应该齐头并进。”

为抢抓高铁机遇,2008年,德州市把德州经济技术开发区作为高铁经济的龙头,专门规划了高铁新区。近几年,总投资近500亿元的百余家企业追随高铁纷至沓来,在高铁新区蓬勃发展。

与此同时,德州经济技术开发区在高铁新区实施产业园区与新型农村社区同步规划、同步建设的“两区同建”,规划建设了袁桥、牟庄、大王三大万人社区,其中袁桥村876户居民已迁入配套齐全的新居,走出了独具特色的推进农村城镇化的新路子。

两区同建关键在“同”。据陵县县委书记马俊昀介绍,陵县对13个乡镇街区进行重新定位,打造各具特色的经济板块。他们编制了全域化的城、镇、村体系规划,形成了全县“一张图”。目前,已开工建设农村社区、乡镇驻地大社区27个。“发展高铁经济绝不仅限于建‘点’,更要连‘线’拓‘面’,将交通优势真正转化为发展优势,实现产业集群崛起和城镇化发展的良性互动,全力打造新的增长极。”德州市委书记吴翠云说。



河南省三门峡市借助高铁发展旅游业建新城,图为三门峡天鹅湖景区。 本报记者 喻 剑摄

河南三门峡

## 山水小城抓商机

本报记者 喻 剑

5月,三门峡黄河水域波光荡漾,黄河旅游节“横渡母亲河”活动现场人声鼎沸,“以前只听说过三门峡大坝,这次坐高铁来,才知道黄河水这么清,三门峡城市风景这么美!”来自广州的游客梁先生说。郑西高铁自郑州向西横穿中原大地,经由三门峡越过函谷关,进入关中平原。三门峡这个河南最西部的“边缘”小市,借助郑西高铁的开通,主动盘活旅游资源,去年全市接待游客1750万人次,实现旅游收入150.1亿元,分别增长20.2%、28.2%。

三门峡市委书记杨树平表示,以高铁建设为代表的“大交通”,带来的人流、物流、信息流、资金流,使三门峡由闭塞的边远山区小市一跃成为区域枢纽城市,为三门峡发展“高、精、特、优”产业,转变经济发展方式提供了契机。2011年9月,围绕郑西高铁

站点三门峡南站,三门峡启动商务中心区建设。建成后的商务中心区,将集商务办公、金融会展、商贸流通、高端商住、文化娱乐、休闲购物等功能于一体,展示山水城市的现代风貌,丰富黄河文化的深厚底蕴。“依托高铁站点开发的商务中心区,对三门峡拉大城市框架、提升城市品位、提高城市综合承载能力具有重要意义。”杨树平说。

安徽芜湖

## 无缝对接布局

本报记者 白海星 通讯员 张逸潇

5月底的安徽省芜湖市,位于市中心的新火车站枢纽东广场工程工地上,运输车往来穿梭,打桩机轰鸣作响。类似的忙碌施工场景,在芜湖的主城区和郊县都能看到,在建的京福铁路、宁安城际铁路都从芜湖穿境而过,沿途雄姿初现的高架桥、从江畔向江心挺进的长江公铁大桥,正在成为这个城市里的亮丽风景线。

除了这两条在建铁路外,芜湖还在推进商合杭铁路和皖赣新建双线的前期工作,这4条新建铁路全部建成后,芜湖境内的铁路里程将从现在的260公里增至500多公里,与全国各大铁路枢纽节点城市连接,4小时车程半径覆盖20余个省会城市,真正进入“高铁时代”。以后,从芜湖乘火车到南京、上海、武汉、北京的时间将缩短成为半小时、2小时、3小时和4小时,显著提升芜湖的对外通达性,为增强城市的产业承载力、人气集聚力和区域辐射力提供基础支撑。

围绕“铁脉”的蜿蜒拓展,芜湖的城市总体规划、产业布局规划等,都和铁路建设无缝对接,最大限度地放大高铁促进生产要素和资源配置优化的积极效应,激活县域经济尤其是小城镇的发展活力。芜湖围绕火车站枢纽规划布局现代物流或特色产业商圈,激活第三产业

辽宁沈阳

## 创业居家两相宜

本报记者 孙潜彤

“没想到老了老了还过起了城市生活。”在沈阳市白塔堡镇小羊安村住了大半辈子的庞淑芳如今住进了楼房,哈大高铁线经过家门口,鳞次栉比的高楼拔地而起,新城的名字叫做浑南新城。浑南新城因高铁而“升值”。依托高铁,这里正在建设沈阳经济区的交通枢纽沈阳南站。建成后实现立体化交通,零换乘,将成为东北地区最大的集高铁、城铁、地铁、公交、出租、长客为一体的综合交通枢纽。铁路站房工程计划2015年底建成投入使用。敏锐捕捉到商机的商家纷纷展开行动,在高铁站周边已经崛起南站商圈。

正在加速建设的连接区内各市400公里长的大环城高速公路网,沈阳经济区规划布局的43座新城新市镇就像项链上的一颗颗珠子。仅高铁一线,已形成规模的就有沈阳市的蒲河新城、于洪新城、浑南新城。新城新市镇,不仅产业布局息息相关,生态环境也连成一体。

围绕高铁和城际铁路,特别

随着高铁时代的来临,沿线城市加速空间重构。最直接的体现就是,人气正在向高铁车站聚拢,新的商圈在快速形成,城市向着高铁方向延伸扩展。本组报道中这几座东中部规模各异的城市,在发展中无一例外地体现了借力高铁的思路。

“高铁新城”、“高铁商圈”的形成,有着鲜明的时代特征和地域特征。一些大城市的“高铁新城”,通常独立于中心城区,地处城市郊区,有主导产业,成为卫星城或城市组团的一部分,有利于化解城市化中的人口和就业压力;中小城市的“高铁商圈”,则多是通过平整站点周边的



土地,建设商业综合体和住宅区,成为城市延展的一部分。无疑,高铁的发展将改变我国现有城市发展格局。几条高铁交会站点的城市,将对周边区域产业形成强大的集聚能力。过去,石家庄、郑州等城市依铁路枢纽而建,被称为“火车拉来的城市”,那么,可不可能出现“高铁拉来的城市”?笔者认为,城市经济地理坐标已是航空、水路、高速公路、普通铁路和高铁等交通干线共同作用的结果;再者,高铁通常选择已有城市设置站点,高铁拉来一座座新的城市,已经不可能成为一种普遍现象。

## 严防出现高铁造城竞赛

喻 剑

可以肯定的是,在高铁枢纽建设和新型城镇化的双重推动下,城市必然因高铁而兴。不过,需要指出的是,新型城镇化应当统筹兼顾、注重科学规划,促成城市功能的整合和细分;应当鼓励特色城镇的建设,而不应该放纵投资冲动,引来“造城”竞赛,推动城市的盲目新建与扩张。

该区通过实施区内湖泊岸线治理,阻断污染直排,全区重点湖泊、河流水质全部恢复到Ⅲ类以上水质标准。为让绿城更绿,水城更清,蔡甸区全面启动全国生态文明示范区创建,力争用3年时间实现80%以上的街乡镇建成省级生态街乡镇、80%以上的行政村建成省市级生态村,形成城乡一体的生态体系。

全面启动全国生态文明示范区创建

# 武汉蔡甸构建“人水相亲 城水相依”生态框架

本报讯 记者郑明桥、通讯员高池报道:武汉市蔡甸区全力打造生态最美、环境最优、宜居宜业的新城区,实现可持续、有未来、充满活力的发展。

蔡甸是武汉市湖泊最多的区,沉湖、知音湖、莲花湖等40多个湖泊如碧玉一般镶嵌在全区,独特的区域优势和丰富的山水资源,让蔡甸走出一条天蓝、地绿、水净的生态文明之路。

突破性发展生态旅游,是该区创建全国生态文明城区的重要途径。依托天然湖泊景观资源,蔡甸区打造十大生态旅游景区;开通东湖、西湖水系工

程,形成百公里四季有花、两岸常绿的生态水系;推进以乡村体验、农产品采摘、乡土文化采风为特色的千户农家乐项目和千亩现代生态农业体验园;建设110公里后官湖水系滨水郊野绿道,具备湖泊修复、生态保护、休闲游憩、旅游经济等四大功能。

构建“人水相亲、城水相依”的生态框架,建设宜居新城,是该区多年来一直追求的目标。依托山体、河流、湖泊、湿地、森林等生态要素,实现生态环境与经济发展和谐共生,城乡绿化美化从量的扩张向质的升级转变。

“全力建设绿城和水城,是为了让更多居民和外来建设者实实在在享受到蔡甸绿色发展的成果。”蔡甸区委书记谢宗孝说。据统计,近几年蔡甸区绿地率年增长5.1%,绿化覆盖率年增长7.8%,人均公园绿地面积年增加4.6平方米。“人在城中、城在绿中、绿城相融”的生态文明建设格局初步形成。

增绿的同时该区致力于减排,实施城关产业“退二进三”战略,对化肥厂、水泥厂等十多家“城中厂”实现关停迁转。全区179家规模以上工业企业全部入驻工业园区。对45家企业实施了治污工程,

支持78户重点工业企业技术改造、增资扩产和上新项目。截至5月底,全区化学需氧量 and 二氧化硫排放分别比上年同比削减5.12%和4.75%。

为让绿城更绿,水城更清,蔡甸区全面启动全国生态文明示范区创建,力争用3年时间实现80%以上的街乡镇建成省级生态街乡镇、80%以上的行政村建成省市级生态村,形成城乡一体的生态体系。



线上线下联动

## 上海服务外包交易促进中心揭牌

本报讯 记者李治国报道:上海服务外包交易促进中心日前正式揭牌,这是我国首个整合政府、企业和第三方专业机构的服务力量,集线上交易与线下服务于一体的综合性服务外包产业交易促进平台,它的成立标志着我国服务外包产业的发展又迈上了一个新的台阶。

据了解,该中心将建成一个集线上交易和线下服务于一体的综合性服务外包产业促进交易平台,为发包方、接包方、专业服务机构等提供信息交流、协议签署、合约执行等服务;将集聚市场主体,发展一批核心会员单位,推动高端服务外包领军企业入驻浦东,促进上海乃至全国服务外包产业的升级,努力在更高层次上参与国际分工。

技术合作125项

## 内蒙古广东创新引领合作

本报讯 记者陈力报道:刚刚闭幕的首届“内蒙古·广东科技合作活动周”成果丰硕。短短5天,已累计签署218项合作协议,签约金额达3630.89亿元。其中,技术合作125项。

呼和浩特和广州、呼伦贝尔和东莞、赤峰和佛山结为友好城市。在特色产业的深度开发上,呼和浩特市和鄂尔多斯市将在天然气综合利用产业链的贯通上,引进广东企业开展综合示范。在旅游资源的交流合作上,呼伦贝尔市与海南航空公司就开通广州—石家庄—海拉尔旅游航线达成合作意向。在承接产业转移上,东莞市金安针织服饰有限公司将在赤峰市翁牛特旗注册成立公司,投资建设年产2000万件针织服装加工项目。

人才资源共享

## 天津首季引进海外人才逾千名

本报讯 记者武自然报道:今年以来,天津提高人才领域开放水平,加强高层次人才引进与培养,努力构筑优秀人才高地,效果初显。今年一季度,天津重点推进全球纳贤士,引进长期在津工作外国专家612人次,引进留学人员410余人。

天津市开设“京津引才新干线”,在清华大学、北京大学等重点高校开辟招聘人才快速通道,鼓励中介机构开展人才租赁、人事关系挂靠、招聘代理等引才活动。他们支持有条件的区县、部门和产业园区建设“京津人才驿站”、首都人才创业园,加强与北京中关村等地的人才合作,建立了定期会商机制,推进人才信息资源共享,开展业务互访,加强学术交流和项目合作。

逐步产业化

## 新疆加快开发利用煤层气

本报讯 记者乔文汇报:《新疆煤层气勘查开发利用(2011—2020年)实施方案》近日获批。根据方案,到2020年,新疆煤层气产能将达15亿立方米,煤层气开发利用初步实现产业化。

新疆煤层气资源富集,预测埋深2000米以浅的煤层气总资源量达9.5万亿立方米。去年,抽采总量8889万立方米,利用量634.5万立方米,利用率仅为7%,开发利用潜力巨大。根据方案,到2015年,新疆将完成重点地区煤层气资源潜力调查与评价,优选一批煤层气开发有利目标和远景区,启动1至2个开发示范工程。到2020年,基本完成煤层气资源潜力调查与评价,新增探明地质储量800亿立方米。

完善商业配置

## 福建将扶持建500个社区店

本报讯 记者陈煜报道:福建省经贸委日前发布消息称,今年该省将引导零售企业通过连锁经营等方式,在全省新建或改造500个社区便利店,省级财政对验收合格的便利店按每家2万元给予补助。

据悉,福建省自2011年启动扶持以连锁经营等方式发展社区便利店,旨在进一步完善社区商业配置,推动该省社区商业网点建设,实现便利消费进社区。

按照《福建省便利店建设和改造规范》要求,便利店属于开展连锁经营的企业设立,可以是直营店,也可以是加盟店,做到名称、标志、门店装修风格、采购、配送、管理都统一。便利店应符合每天营业时间在12小时以上,居民徒步购物15分钟内到达等条件。



位于湖北省恩施土家族苗族自治州宣恩县境内的恩黔高速公路龙桥特大钢拱桥即将合龙。湖北省恩施(湖北恩施至重庆黔江)高速公路龙桥特大桥为主跨268米的上承式钢拱桥,建设工期33个月,预计2014年建成通车。 宋 文摄(新华社发)

本版编辑 陶 灼