

羊城春来花似锦

□ 董碧娟



列车驶向京广高铁的最后一站,广州。春的气息从木棉花蕊中飘出,在白云山叠翠里采一缕绿意,于珠江晴澜中浸一抹湿润,拂过越秀山祥意环绕的五羊石像,穿过陈家祠的轩昂厅堂,在骑楼街的沧桑廊道中酝酿,继而弥漫在这座古城的大街小巷,或化为茶楼内的缕缕茶香,或凝为公园里的弦上妙曲……

列车的鸣笛,叩响了这座厚重而灵动的古城之门。

探寻文化的“丰饶”

首次来广州,不妨先访越秀山。越秀公园内由130块花岗石雕刻而成的五羊石像,浓缩着这座城市古老的文化精髓。仰望这座10余米高的雕像,美好的传说使人驰神往:古时的饥荒引来了5位彩衣仙者,他们骑着口含谷穗的羊儿,将谷穗遍撒城池,留下永无饥荒的祈愿后,驾云而去,5只仙羊则化为人间之石,捍卫广州的富饶。广州也因此得名“羊城”、“穗城”。

对一个城市的品味,应当起步于历史。公园内的镇海楼好比一本立体的广州历史书。这座建于明洪武十三年的5层建筑,现为广州博物馆。自下而上,广州不同时期的历史风貌生动呈现,待爬上顶层,凝结于心的历史壮阔之感在举目远眺中得到升华和释放。

越秀山的“丰饶”不仅体现在镇海楼、五羊石像、明代古城墙、四方炮台遗址、中山纪念碑等不同时期的历史遗迹上,还呈现于养眼养心的苍翠林木及令人流连忘返的湖光山色中。南秀花苑内五颜六色的鲜花散发着芬芳,北秀湖内的各色锦鲤嬉戏争食,竹林景区内竹影摇曳……想要将越秀山的美景全部体验一遍,恐怕一天时间都显仓促。

逛累了,乐曲声能为你找到一个绝佳的休

息之处。在越秀公园内,经常会看到一群群的中老年朋友们聚集在一起演奏、歌唱,拉起粤胡、谈起秦琴,能歌者歌,善舞者舞,欢快热烈的气氛使人不禁想参与其中。与周围驻足欣赏的游客一起踏着节拍鼓掌、为歌者叫好,行走的乏困一扫而光,明快轻松的氛围令人陶醉。

除了越秀山,白云山、陈家祠、黄花岗、莲花山等也是探寻广州文化不可错过的去处。

穿梭现代的“纵深”

叠合现代繁华与千年历史的北京路,拥有着吸引人的纵深感。一面,商场林立,宾客云集,流淌着都市的喧嚣和繁华;一面,文物古迹,沧桑印记,又现出历史的厚重与博大。一古一今,一静一闹,使人回味无穷。尤其当站在用玻璃罩密封于内的宋明时代的街面石路旁时,对于历史的感怀更是跌宕于胸。

在北京路附近的教育路上,有一处药洲遗

址,是罕见的千年园林遗址,在明代被列为“羊城八景”之一。南汉乾亨三年(公元919年),南汉王刘岩在今西湖路、教育路一带,利用原来的天然池沼罚罪民凿长湖五百丈(约合今1600米),并在湖中建洲,以炼丹求仙药,故称药洲。湖中有瑰奇怪石多块,称作九曜石。曾有多位名士为九曜石题诗赋词,刻石立碑,留下了宝贵的石刻。

如今,迈入遗址仿五代风格的门楼,只见碧草奇石间一泓池水,几尾小鱼悠然嬉游其中。湖边回廊的廊壁上嵌有碑刻数十方,漫步长廊欣赏石刻,使人心静如湖。若感乏累,可坐在湖边的藤条椅上,点一壶好茶,尽享高楼林立间的一缕宁静。

除了北京路,“上下九”步行街也能让人在现代的纵深感中流连忘返。早在6世纪,“上下九”一带就是商业集聚区,明清时期更是成为广州最大的商贸集散地。“上下九”的骑楼建筑历史悠久,吸引了很多游客前来观看。所谓骑楼,指的是一种跨街道或胡同而建的商住建筑,在马路边相互联接形成供人行走的长廊。

这种建筑很好地适应了当地气候,兼具美观和实用的特性,显露出当地人洋为中用的开放意识和创造力。

畅享舌尖的“狂欢”

在广州,味蕾之旅将使你畅享舌尖上的“狂欢”。先从茶说起,广州人有吃早茶,喝下午茶的习惯。招呼三五亲朋好友,到茶楼里品壶香茗,尝些点心,欢谈畅聊间悠闲惬意。茶楼是广州人非常重要的社交场所。新朋友相识,不吃饭太“轻”,吃饭又有些太“重”,这时就会首选“轻重”得当的茶楼。

广州街头,卖肠粉和牛杂的店铺哪怕再小都会挤满顾客。爽滑的肠粉配上一碗以鱼片、炸花生米等多种配料制成的艇仔粥,鲜香四溢,既满足了口味,又愉悦了心情。边逛边聊边吃牛杂,走累了去甜水店里坐坐吃双皮奶和绿豆沙,饿了走进小铺子来碗潮州鱼蛋粉,这

是很多年轻人逛街时的必备美食路线。

作为粤菜的代表,广州菜取料广泛,品种繁多。南宋周去非《岭外代答》记载,“深广及溪峒人,不问鸟兽蛇虫,无不食之……鸽鹑之足,猎而煮之;鲟鱼之唇,活而齧之,谓之鱼魂,此其珍也。至与遇蛇必捕,不问长短,遇鼠必捉,不问大小。蝙蝠之可恶,蛤蚧之可畏,蝗虫之微生,悉取而燎食之;蜂房之毒,麻虫之秽,悉炒而食之;蝗虫之卵,天虾之翼,悉炒而食之”。用料“大胆”,使广州菜别具一格。

当然,除了这些“大胆”菜肴,许多经典的常规菜品也让一些“胆小”的客人不留舌尖上的遗憾。皮层酥脆的广式烧乳猪、皮爽肉滑的白切鸡、肥而不腻的白云猪手、清香的八宝冬瓜盅、风味别致的香芋扣肉……总有一款适合你的味蕾。当然,对于“宁可食无菜,不可食无汤”的广州人而言,在品佳肴前先来一盅“靓汤”,绝对是必不可少的一步。一位法国名厨曾说,汤是烹饪中的上乘佳品,犹如一束鲜花使人心醉。看来,对于花海羊城而言,“鲜花”不仅在枝头草间,还在这餐桌之上。

地下宫殿百年辉煌

□ 陈秋平



地下宫殿,金碧辉煌,华丽典雅,令人震撼。乘坐过莫斯科地铁的游客,都会留有这样深刻的印象。莫斯科地铁于20世纪30年代开通,经过近百年的建设,由最初的二条线路,13个地铁站,通车10余公里,发展到现在的12条线路,170余个地铁站,通车300余公里,每天运送900万人次。是世界上规模最大,使用效率最高的地下交通系统之一。

莫斯科地铁是世界公认最漂亮的地铁。地铁站风格独特,造型各异,美轮美奂,全部由国内最著名的设计师设计,地面多由大理石,花岗岩铺就,墙壁装饰着大型壁画,大厅摆放着各种各样的浮雕,宛如一座座富丽堂皇的宫殿,一座座地下的艺术殿堂。置身其中,仿佛来到了特列季亚科夫画廊。马雅可夫斯基站是众多地铁站的优秀代表之一,该地铁站是为纪念前苏联革命诗人马雅可夫斯基而命名的,大厅两侧的每座大理石拱门都镶嵌着不锈钢,一盏盏围成圆形,嵌在穹顶,天花板镶嵌着苏联画家31幅马赛克壁画,地面中央的红色大理石通道,犹如一条红地毯,仿佛在欢迎每位乘客。

莫斯科地铁既是便捷的交通工具,又是富有特色的旅游景点,来到莫斯科旅游,如果不亲自乘坐一下,那真是来莫斯科最大的遗憾。

莫斯科市区1000多平方公里,是世界上面积最大的都市之一。莫斯科地铁通达整个市区及近郊的主要公共场所,例如火车站、博物馆、商业中心等。地铁是莫斯科的主要交通工具,而地面的有轨电车、无轨电车和公共汽车大多是短途的,多数连接2个地铁站,是辅助交通工具。朋友约会,特别是华人之间,通常会将约会地点选在地铁站大厅,不仅准时、安全,而且冬暖夏凉,十分舒

适。走在莫斯科街头,会看到一个个醒目的红色“m”标记,这就是遍布全城的地铁站,m是俄语中地铁“METPO”的第一个字母,这个鲜红的标记,会引导我们进入一座座魅力无穷的地下宫殿。

莫斯科地铁站多达170余个,每个地铁站的入口处都是一个商业中心,都有一个集贸市场,那里有不少俄罗斯大妈在兜售自制的小商品,如披肩、帽子、套娃等。而近郊的地铁站周围,建起了一个个住宅小区,宛如一个个小城镇。

莫斯科地铁站对不懂俄语的人来说,也是一座座地下迷宫。莫斯科地铁有12条线路,换乘点极多,每个换乘点都有不同的线路在此交汇,有的是2条线路,有的是3条线路,甚至是4条线路在一个地铁站汇集,因此,倒换线路非常复杂。线路不同的地铁站名字也不一样,一个地铁站会有几个不同的名字。换乘点的地铁站出入口极多,通向不同的线路,尽管标识的箭头很醒目,但标识的是俄语,不懂俄语的人稍不留神,就会坐错方向。笔者有一个年轻的华人厨师朋友,由于不懂俄语,到莫斯科一年了,还不敢单独一人乘坐地铁。

莫斯科地铁是地下艺术殿堂,空气中到处弥漫着文化艺术的气息。走在地铁站长长的走廊中,随处可以看到,可以听到俄罗斯艺术家悠扬动听的演唱和演奏,他们充满激情,活力四射。他们面前通常摆放着一个小纸箱,不过他们并不在意过往的乘客投放了多少硬币。地铁车厢里除了广播员报站的声音和地铁列车的隆隆声以外,几乎没有任何声音,乘客大多在安静地看书看报,绝无喧哗。莫斯科的年轻人多在车厢基本都是站着,即使有空座,他们也不会去坐,他们要把座位留给老人和孩子。

莫斯科地铁与北京地铁相比,既有相同之处也有不同之处。20世纪90年代初,莫斯科地铁已遍布全城,而北京地铁只有2条线路,但是近20年来,北京地铁发展突飞猛进,与莫斯科地铁的规模已不相上下。莫斯科地铁深达50米,一是建设之初,考虑到战备需要,二是莫斯科河遍布全城,地铁要从河底通过。莫斯科地铁与北京地铁一样,都是一票制,途中可以自由换乘,只要不出地铁站,就不需重新买票。

莫斯科地铁是俄罗斯人的骄傲,是莫斯科市的“三宝”之一,是世界地铁的头名状元。



苦乐买房记

□ 肖晓兵

男大当婚。2012年,我与女友结束了爱情长跑,喜结连理。结了婚,自然要有婚房。更何况,这是我对她的庄重承诺。

想在北京扎根,迈出买房这一步是必须的。尽管具备了购房资质,但这对来京才两年的我们来说并非易事。双方都是工薪家庭,何况平日的工作强度已然很大,如果再加上房贷,压力可想而知。

关注二手房市场,也有大半年时间了,但迟迟没有下手,是怕房价会出现起伏。对许多人来说,买房也许是一生最大的一笔投资,谨慎一点情有可原。当然,保守也要付出代价。眼看着北京五环外的房子从均价1.4万直逼2万而去,我有点坐不住了。我知道,是时候下决心了。

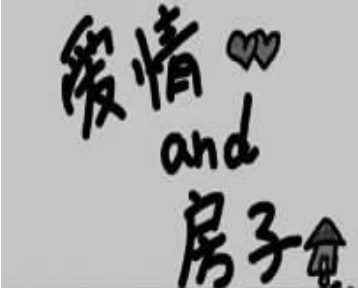
稳妥起见,我们决定找一家比较可信的中介公司。工作人员根据我们的情况推荐了适合的房源,开车带着我们跑东跑西,连看了三四处房源。房地产市场是否火热,从中介工作人员的忙碌程度可见一斑。中介说,自己是“起得比鸡早,睡得比狗晚”。

一天下来,我们俩一致看中一套两居室的小户型房源,尽管离城较远,但我们并不介意。这套房源的另一个好处是居住满5年,可以省掉一笔不菲的交易税。我们拍板决定,就是它了!

事不宜迟。我们迅速跟房东谈好了价钱。我算了算,按照公积金贷款,每个月要还4000多元的房贷,咬咬牙还可以承受。交了定金,与中介和房东签订了购房合同。迈出这一步,总算有点眉目了。但没想到,麻烦事还在后面。

按期交了首付,但是房东的房子还在抵押之中,需要一个解押过程。这一等,就是一个月。

终于等到了申请批贷的时刻,按照规定,我和妻子带好结婚证、户口本等相关材料,完成了银行批贷申请手续。



但因为年年底,我有点担心银行在批贷上会有困难。房东同样着急,他们也急需这笔钱作新房的首付款。每隔几天,我就要查一遍国管局公积金网站,看看批贷程序进展到哪一步。等着等着,就等到了跨年了。

房东曾经撂下一句话,“早知道批贷需要这么长时间,都不卖给你们”。我听出他的用意。在房屋解押和申请批贷的过程中,房价悄然抬高了不止。据说有很多房东因为房价涨得太厉害而毁约调价,还好,这种情况没有发生在我身上。

得知银行批贷通过,我终于松了一口气。在过户前,还需要先交大概总价1%的契税。按照中介的要求,我和妻子早早来到指定的行政服务大厅,现场已经有不少人等着排队拿号。在现场,我亲眼看到一对年龄和我们相仿的青年男女,女方因为没有拿到理想的号码,当场发飙,顿足捶胸,让男生在大庭广众之下显得颇为尴尬。整整一天时间折腾下来,我们所做的事情只有两件,排号——审核——排号——交税。

中介说,一天能够批下来过户的名额,也就在70到80户之间。就算你交了契税,拿不到过户的号,也只能干瞪眼。“中介的最大作用,除了提供房源信息,大抵就是能帮我们排队了。”我对爱人笑言。

房产证到手,房子的钥匙也就不远了。但买房究竟有多烦,只有经历了才知道。

新玩法

冲浪

极限户外运动越来越受欢迎。2013年,冲浪运动将进一步普及。夏威夷欧胡岛被公认为是现代冲浪运动的诞生地。巴厘岛是到印度尼西亚旅游的冲浪客的聚集地。这个小岛不单单只是个冲浪景点而已,而是已被建设完善的大型连锁五星级饭店、养生Spa中心及瑜伽中心等占据。

超越自我 未尝不可



蹦极

如果你有足够的勇气,可以去尝试一下高空坠落的感觉,那么就去玩蹦极吧。国内各省市都有专门的蹦极游乐点,可供你一试胆量。要是这些都不过瘾,那不妨去澳门旅游观光塔一游。澳门旅游塔高度达338米,高度名列亚洲第八及全球第十,是澳门的新标志。这次澳门旅游观光塔所推出的蹦极跳是目前“全球最高商业蹦极设施”,高达233米,你的每一跳都将成为吉尼斯纪录,不过价格也较为高昂,全部服务加起来要2000多澳门币。可惜,当时我的勇气只够观望那45秒的惊心动魄。

