

经济日报

中国经济网 网址: http://www.ce.cn
手机: http://wap.ce.cn

ECONOMIC DAILY

国内统一刊号CN11-0014号1-68
第10820号(总11393号)

今日16版 2013年3月2日 星期六 农历癸巳年正月廿一 经济日报社出版

国办通知要求继续做好房地产市场调控工作

二套房首付比例和贷款利率将提高

售房按转让所得20%征收个人所得税

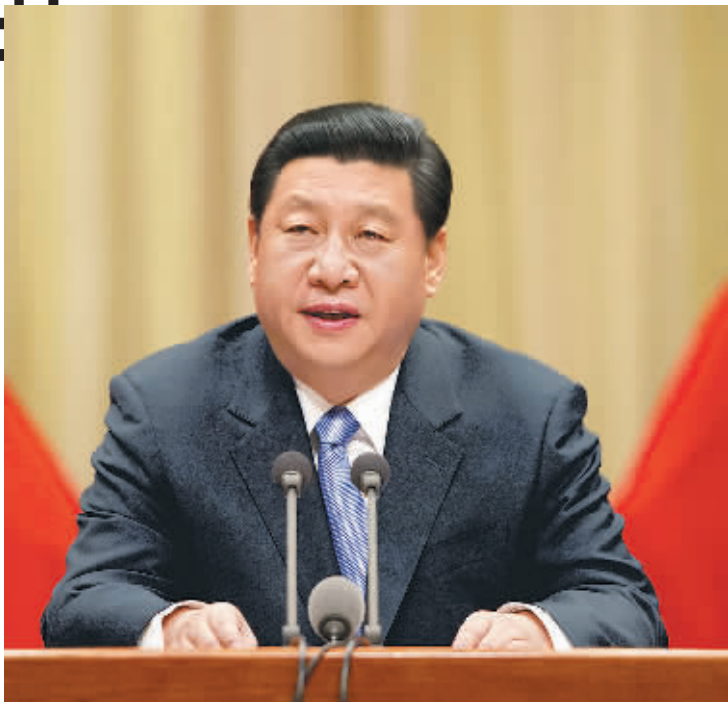
据新华社北京3月1日电(记者社宇) 根据中国政府网1日发布的消息,国务院办公厅近日发出通知,要求继续做好房地产市场调控工作。

通知要求,各直辖市、计划单列市和省会城市(除拉萨外),要按照保持房价基本稳定的原则,制定本地区年度新建商品住房(不含保障性住房)价格控制目标,并于一季度向社会公布。继续严格执行商品住房限购措施。已实施限购措施的直辖市、计划单

列市和省会城市,进一步完善现行住房限购措施。限购区域应覆盖城市全部行政区域;限购住房类型。应包括所有新建商品住房和二手房;购房资格审核环节应前移至签订购房合同(认购)前;对拥有1套及以上住房的非当地户籍居民家庭,无法连续提供一定年限当地纳税证明或社会保险缴纳证明的非当地户籍居民家庭,要暂停在本行政区域内向其售房。其他城市出现房价过快上涨情况的,省级人民

政府应要求其及时采取限购等措施。继续严格实施差别化住房信贷政策。对房价上涨过快的城市,人民银行当地分支机构可根据城市人民政府新建商品住房价格控制目标和政策要求,进一步提高第二套房贷款的首付款比例和贷款利率。对出自有住房按规定应征收的个人所得税,通过税收征管、房屋登记等历史信息能核实房屋原值的,应依法严格按转让所得的20%计征。

习近平在



军委主席习近平在中央军委建校80周年重要讲话
三月一日
中央军委建校80周年重要讲话
举行
新华社北京3月1日电
中共中央总书记
新华社北京3月1日电
黄敬文
中共中央
摄

依

新华社北京3月1日电 中共中央党校3月1日举行建校80周年庆祝大会暨2013年春季学期开学典礼。中共中央总书记、中央军委主席习近平出席并发表重要讲话。他强调,好学才能上进。中国共产党人依靠学习走到今天,也必然要依靠学习走向未来。我们的干部要上进,我们的国家要上进,我们的民族要上进,就必须大兴学习之风,坚持学习、学习、再学习,坚持实践、实践、再实践。全党同志特别是各级领导干部都要有加强学习的紧迫感,都要一刻不停地增强本领。

习近平指出,我们党历来重视抓全党特别是领导干部的学习,这是推动党和人民事业发展的一个重要经验。实现党的十八大提出的各项目标任务,做好方方面面的工作,对我们的本领提出了新的要求。只有全党本领不断增强了,“两个一百年”的奋斗目标才能实现,中华民族伟大复兴的“中国梦”才能梦想成真。

习近平强调,全党面临的一个重要课题,就是如何正确认识和妥善处理我国发展起来后不断出现的新情况新问题。要认识好、解决好各种问题,唯一的途径就是增强我们自己的本领。增强本领就要加强学习,既把学到的知识运用于实践,又在实践中增长解决问题的新本领。同过去相比,我们今天学习的任务不是轻了,而是更重了。领导干部都担负着党和人民交付的职责,要不断提高自己,丰富自己,兢兢业业做好工作,不断提高工作水平和质量。

习近平指出,我们正在从事的中国特色社会主义事业是伟大而波澜壮阔的,是前人没有做过的。因此,我们的学习应该是全面的、系统的、富有探索精神的,既要抓住学习重点,也要注意拓展学习领域;既要向书本学习,也要向实践学习;既要向人民群众学习,向专家学者学习,也要向国外有益经验学习。认真学习马克思主义理论,这是我们做好一切工作的看家本领,也是领导干部必须普遍掌握的工作制胜的看家本领。学习党的路线方针政策和国家法律法规,这是领导干部开展工作要做的基本准备,也是很重要的政治素养。要认真学习党史、国史,知史爱党,知史爱国。经济、政治、历史、文化、社会、科技、军事、外交等方面的知识,要结合工作

需要来学习,不断提高自己的知识化、专业化水平。要坚持干什么学什么、缺什么补什么,有针对性地学习掌握做好领导工作、履行岗位职责所必备的各种知识,努力使自己真正成为行家里手、内行领导。

习近平强调,学习的目的全在于运用。领导干部加强学习,根本目的是增强工作本领、提高解决实际问题的水平。要发扬理论联系实际的马克思主义学风,带着问题学,拜人民为师,做到干中学、学中干,学以致用、用以促学、学用相长。领导干部应该把学习作为一种追求、一种爱好、一种健康的生活方式,做到好学乐学,如饥似渴地学习,只要坚持下去,必定会积少成多,积沙成塔,积跬步以至千里。

习近平强调,80年来,中央党校为我国革命、建设、改革事业培养了大批领导干部,在坚持党的思想路线、推进党的理论创新中作出了重要贡献,为推动党和人民事业发展特别是推进改革开放发挥了重要作用。我们庆祝中央党校建校80周年,就是要发扬党校的光荣传统,为加强干部教育培训、推进党的理论建设,为坚持和发展中国特色社会主义作出新的更大的贡献。

大会由中共中央政治局常委、中央党校校长刘云山主持。他指出,习近平总书记的重要讲话充分肯定了中央党校80年来作出的重要贡献,围绕新形势下党员干部加强学习作了全面深刻的阐述,是对全党大兴学习之风的有力动员,对于提高全党学习水平、提升领导干部素养、促进党和国家事业发展具有重要指导意义,要深入学习领会、很好贯彻落实。各级领导干部要按照习近平总书记讲话要求,把学习作为一种政治责任、作为一种生活方式,自觉做认真学习实践的表率。中央党校要以建校80周年为新的起点,发扬光荣传统,坚持正确办学方向,进一步抓好干部的理论学习和教育培训,切实加强学风建设,推动全党形成重视学习、善于学习的浓厚氛围。

会议对部分长期为中央党校工作和贡献人员授予荣誉奖。

赵乐际、栗战书、赵洪祝,中央有关部门负责人、中央党校校委成员、在校学员和分校学员代表、教职工代表共约2200人出席会议。

纪念毛泽东等老一辈革命家为雷锋同志题词五十周年座谈会召开

(第二版)

让雷锋精神照亮美丽中国

本报评论员

今年是毛泽东等老一辈革命家号召“向雷锋同志学习”、全国广泛开展学雷锋活动50周年。半个世纪斗转星移,世事沧桑,雷锋精神始终与社会主义核心价值观血脉相融,在不断传承中产生着与时俱进的强大力量。时下,“最美妈妈”、“最美教师”、“最美司机”等无数“最美”人物的名字,在全社会广为传颂。他们的感人事迹,续写着“雷锋的故事”;他们的崇高精神,与雷锋精神薪火相传,带着新的时代风采,照亮美丽中国。

雷锋精神是一面永不褪色、永放光芒的旗帜,从来不曾远去,更没有消失。50年来,学习雷锋的群众活动延续不断,在雷锋精神的感召、鼓舞、哺育和滋养下,一批批先进集体和模范人物不断涌现,无数善行义举在亿万人民中接力传承。雷锋精神在众多先进典型、道德模范、感动中国人物身上得到充分体现,在近年来举办大事喜事、应对急事难事的成功实践中得到充分展示,在百万志愿者爱心行动中得

充分彰显。在一代又一代“雷锋”传棒接力的道路上,雷锋精神成为一个与时俱进的精神标杆和人生灯塔,始终具有感召人心的独特魅力,激励着亿万中国人奋发向上。

雷锋精神历久弥新,具有很强的现实意义。转型期的中国,社会矛盾和问题很多,要实现中华民族伟大复兴的“中国梦”,需要千千万万个人像雷锋那样,真正承担起自己的社会责任,大力弘扬热爱党、热爱祖国、热爱社会主义的崇高理想和坚定信念,服务人民、助人为乐的奉献精神,干一行爱一行、专一行精一行的敬业精神,锐意进取、自强不息的创新精神,艰苦奋斗、勤俭节约的创业精神,让“最美”之花遍地开放。

雷锋精神是崇高的,但却没有“门槛”,人人可学、处处可为。树立远大抱负、坚定理想信念是学雷锋,恪守职业道德、忠实履行职责是学雷锋;关键时刻挺身而出、见义勇为是学雷锋,献

一次血、扶一把老人也是学雷锋;绿色出行、低碳环保是学雷锋,厉行节约、反对浪费也是学雷锋。学雷锋,要的不是口号,也并不苛求每个人都做出惊天动地的壮举,把雷锋精神融入到日常工作、生活之中,做好本职工作,做一个好人,善待他人,回报社会,在平凡的岗位上为中华之崛起贡献力量,就是对雷锋精神的美好传承。

正如树苗需要沃土,雷锋精神也需要在崇尚奉献、尊重美德、彼此信任的社会氛围中发扬光大。这就充分发挥制度的导向作用,褒扬和激励诚实守信、爱心公益等良好道德行为,加大对不道德行为的制约和惩戒力度,让助人为乐、见义勇为者免遭“英雄流血又流泪”的境遇,形成好人好报、崇德尚义的社会风气。党员干部的言行具有重要引领和导向作用,应以身作则、率先垂范,带头倡导和践行雷锋精神。只有这样,才能将学雷锋活动化为全社会的实际行动,让雷锋精神在全社会生根发芽、开花结果。

长篇通讯《成德之道》今日推出

本报讯 记者李丹报道:在3月5日“学雷锋纪念日”即将到来之际,本报今日13版至16版刊发长篇通讯《成德之道》。文章讲述了主人公刘成德从“学雷锋的榜样”变成“学习雷锋的榜样”的过程,通过大量生动翔实

的事例展示了刘成德50年如一日践行、弘扬雷锋精神的感人事迹和崇高的精神境界。

本报记者历时1年多的采访过程中,前后采访刘成德10余次,积累了大量的第一手素材。不仅如此,记者还遍访全

国各地的学雷锋楷模,以一个个真实的故事汇成了全国各地各行业积极学雷锋的时代洪流。在刘成德等学雷锋楷模的带动下,越来越多的人加入到学雷锋行列,让雷锋精神成为新时期社会主义核心价值观的生动展现。

深空深海深地重大关键技术实现突破

我国发展战略空间不断拓展

本报讯 记者钟云华报道:深空、深海、深地是重要的战略空间,蕴含着丰富的未知资源。当前,探测与开发深空、深海、深地资源,开发相关技术、装备,已成为重要的国际科技竞争制高点。

近年来,我国对深空、深海、深地

的探测与开发取得了积极进展:嫦娥1号、2号卫星成功完成任务,嫦娥3号即将升空;载人深潜突破了7000米大关,取得了两块国际海底专属矿区;“深部探测技术与实验研究”专项启动,等等。今年是实施创新驱动发展战略的第一年。年初举行的全国科

技工作会议传出信息,2013年我国将着力攻克深空、深海、深地等领域的重大关键技术,不断拓展中国发展的战略空间。本报为此推出《追寻太空星辰的轨迹》、《聆听大海深处的呼唤》、《探索大地蕴藏的奥秘》系列报道。(详细报道见9版至11版)

攻坚克难开新局·两会热点话题前瞻 ⑤

找回蓝天犹未晚 绿色发展正当时

就在出席全国两会的代表委员们即将到京之际,2月的最后一天,北京再度被雾霾笼罩,空气质量指数达到严重污染。雾霾尚未散尽,大风又挟带着黄色的沙尘来侵。从1月到2月,多次持续大范围的雾霾天气让人们措手不及,波及130万平方公里的土地,影响人口达6亿。

在2月的微博上,一些网友发起了“拍摄排污口”公益活动,得到全国各地网友的响应。一个名叫张祥的老人,多年如一日,自发守护北京清河的美丽,坚持巡查沿河的排污口,感动了许多微博网友。

事实上,我国改善环境的努力一直未变。“十一五”时期,我国首次将“节能减排”作为国民经济和社会发展规划的约束性指标,提出并顺利完成化学需氧量、二氧化硫两项主要污染物排放总量减少10%的目标。“十二五”时期,我国再次提出了节能减

排的约束性指标,并将减排指标由2项扩大到4项,彰显出我国政府大力促进可持续发展的决心。2012年,经过初步核算,我国节能减排的年度目标任务已全面完成。

中国环境科学院副院长柴发合认为,无论是以PM2.5为祸首的雾霾天气空气污染,还是肆虐各地的各种水污染,以及看不见的土壤污染,这些影响民生的突出环境问题背后,正是长期以来我国粗放式经济增长模式的结果。30多年来,我国保持经济快速发展,却也正面临“资源约束趋紧、环境污染严重、生态系统退化的严峻形势”。

“这些问题的解决,并不是一朝一夕之事。改善环境,需要一个长期的过程,是一场艰苦卓绝的战役。”柴发合说,从世界范围来看,美国、英国等许多发达国家在上世纪30、40年代也曾经被环境问题所困扰,都用

了数十年的时间才“找回蓝天白云”。

发展与保护的关系,困扰着近现代人类文明。西方发达国家“先发展、后治理”的发展模式,曾经让人类付出了沉重的自然环境代价。在我国,人们对于发展与保护关系的认识也是逐步深化的。虽然我们很早就意识到,中国要发展,不能走“先发展、后治理”的老路,但在改革开放初期,在经济基础比较薄弱、人民温饱尚未解决的情况下,发育、成长中的环保意识常常受制于加快发展的强烈冲动,最终为此付出了一定的资源环境代价。党的十六大提出经济与资源环境“协调发展”;党的十七大提出生态文明建设的战略任务;党的十八大报告首次专门论述生态文明建设,并提出了“坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针”,这也意味着我国对发展与保护关系的认识进入了新境界。

(下转第二版)



□ 本报记者 鲍晓倩

导读

我国建立疾病应急救助制度

我国将设立疾病应急救助基金,救助在中国境内发生急危重伤病、需要急救但身份不明确或无力支付相应费用的患者

3版

制造业PMI连续两月回调

2月份PMI主要分项指数有不同程度回落,主要是受春节因素影响,属正常性波动,目前工业生产形势基本平稳,企业后市预期也较为乐观

3版

一次性用品能否少起来

本报连续刊发“一次性用品退出酒店业为何难”系列报道,受到广泛关注。有读者提出,减少一次性用品使用,避免资源浪费,应该在更广的领域推进

5版