

德国经济开始回暖

德国慕尼黑经济研究所(IFO)日前发布的景气数据显示,德国1月份商业景气指数连续第三个月上升,达到104.2点,预示德国经济开始企稳回升,这一数据标志着今年德国经济有了不错的开局。

在对欧出口下降的同时,德国对中国和东南亚国家的出口却在上升。德国外贸专家埃尔斯特纳认为,德国对欧元区的出口每减少1个百分点,对中国和东南亚的出口就增加1.5个百分点。这不仅弥补或平衡了对欧出口的不足,甚至市场有所扩大。如今中国和东南亚国家占德国出口的比重已上升到16%。这是德国在欧洲经济不景气的情况下,出口不降反升的主要因素。据统计,2011年德国外贸出口增长7.8%,2012年增加4.1%,今年的出口预计增长2.8%。虽然增速逐年下降,但在欧洲经济一片阴霾的大环境下,德国经济和外贸不仅避免了衰退,而且还有所增长,不能不

已经有了“明显的改善”,如果需要它们完全可以偿还更多的贷款。鉴于整体金融形势的好转,欧洲央行也正在考虑何时退出向商业银行输血的政策。欧元已经稳定,而且对美元的汇率还在上升。1月25日,欧元兑美元的比价上升到11个月以来的最高点。在各种利好消息的作用下,德国法兰克福股市一路飙升。25日当天,德国法兰克福DAX指数上升到7843点,为5年来的最高峰。

德国柏林经济研究所估计,今年第一季度德国经济的增长率为0.2%,下半年的经济增速将超过上半年,全年增长率预计为0.9%。德国央行的估计相对保守,认为德国经济今年全年的增长率为0.4%,2014年的增长率为1.6%。但是鉴于欧洲上半年经济难有实质改观,下半年方有复苏的可能,德国仍难以完全摆脱欧盟经济的羁绊,德国经济将在一个低速的轨道上运营,增长率超过1%的可能性并不大。

乌干达经济整体好转

本报开罗电 记者胡英华报道:国际货币基金组织发表报告称,2012至2013财年,乌干达经济将保持增长态势,整体经济形势进一步好转。国际货币基金组织预计,乌干达本财年的经济增长率有望达到6%。

国际货币基金组织报告指出,乌干达经济增长得益于宏观经济政策的成功、政府财政收支管理的完善以及石油、服务业等部门收入的快速增长。

乌干达经济近年来面临较大压力,国内通货膨胀率居高不下,曾在2011年10月达到30%的高位。在政府宏观经济政策调控下,乌干达国内通货膨胀率在去年逐步下降,目前保持在5%左右。从2012年6月开始,在通货膨胀率逐步稳定的前提下,乌干达政府为加速经济发展,开始实施月度降息政策,乌央行基准利率从最高的23%降至11月的12.5%,有效地刺激了经济增长,加速了国内商业银行贷款业务的恢复。

在完善财政收支管理方面,乌干达政府从2012年开始实行新的公共财政法案,进一步规范政府开支,加强议会和政府年度预算的审查和监督,确保公共资金的合理使用。

此外,随着石油和天然气产业的发展,乌干达的经济前景也日益被外界看好。目前,乌干达在不到40%的勘探区域里的石油储量预计35亿桶左右,联合国2012年世界投资报告显示,2012年乌干达吸收外国直接投资近20亿美元,较2011年上涨152%。其中投资增长主要得益于石油和天然气行业的发展。为了更好地对石油产业进行管理,乌干达政府进一步明确了石油收入的分配机制,确定了石油收入投入到教育、医疗保健、公路、铁路等领域的比例。近期乌干达议会通过的石油法案,进一步规范了石油许可证的批准、颁发和撤销程序,打破了多处大型油田因许可证问题而无法开发的僵局。



1月26日,在瑞士代堡举行的国际热气球节上,热气球等待升空。当日,第35届瑞士代堡国际热气球节开幕。在为期9天的时间内,约有来自15个国家和地区的80多只热气球参加这次盛会。代堡是知名的热气球运动之乡,1999年3月,瑞士探险家贝·皮卡尔与英国人布·琼斯驾驶热气球从代堡出发,历经19天,完成了人类历史上首次不着陆热气球环球飞行的壮举。

奥地利债务面临老龄化冲击

本报维也纳电 记者谢飞报道:近日,信用评级机构惠誉公布的研究报告显示,到2030年,西方发达国家的债务将会不堪老龄化的重负,并因支付高额养老金而急剧增加,从而影响这些国家的主权信用评级。预测显示,2030年,西方发达国家超过64岁的人口比例将翻一番,上升到总人口的34%。其中,奥地利将成为全球10个受老龄化冲击最严重的国家之一。

数据显示,奥地利开始支付养老金的平均年龄为58.1岁,这一数字说明,从奥地利全国的平均水平看,奥地利政府在民众还没有退休时就已经开始向他们

支付养老金。引发这一现象的主要原因很多人并未达到退休年龄就已经申请退休并领取养老金,且这一人群比例正在呈扩大趋势。与此同时,奥地利所支付的养老金比例也相当高,达到民众工作时工资收入的90%。

惠誉警告称,如果奥地利不对养老金体系进行改革,到2050年,奥地利的公共债务将上升到146.3%。但惠誉也强调,短期来看,老龄化带来的债务负担暂不会影响到奥地利的信用评级。但该国在未来仍面临被降级的风险。目前,惠誉和穆迪两家评级机构仍对奥地利的主权信用给出了

AAA的最高分,标普则在去年将奥地利的主权信用评级由最高级调低了一档。

分析还指出,与奥地利相比,欧洲的重债国如希腊、葡萄牙和意大利因为及时调整了本国的养老金政策,并对工作年限和退休年龄等进行了调整,其所面临的风险反而小于奥地利。专家分析认为,奥地利目前的养老金体系仍有改革余地。首先要解决的问题就是,要尽可能延长民众的工作年限。但对于整个社会而言,这是一个多方面的系统工程,除了民众要适应不断提高的退休年龄,企业也需要不断学习如何应对员工年龄结果的变化。

26%

西班牙失业率居高不下

本报维也纳电 记者谢飞报道:西班牙官方统计数据显示,西班牙2012年第四季度失业率达到26%,总失业人口高达600万人,创下了自上世纪70年代以来的最高纪录,其中25岁以下青年人失业率已经接近60%。去年第四季度,西班牙失业人口较第三季度增加69万人,平均每天有1900人失业。

自西班牙银行业危机爆发以来,西班牙国内就业形势一直处于高失业率状态。该国为了整顿财政,采取了一系列紧缩措施,造成国内经济出现严重衰退。数据显示,2012年第四季度西班牙经济较第三季度下滑0.6%,2012年全年经济下滑1.3%。

0.1%

日本去年消费者物价指数下降

本报东京电 记者鲍显铭报道:日本总务省日前公布2012年消费者物价指数(CPI)平均值为99.7,较上年下降0.1%,连续4年呈现负增长,显示通缩压力仍然较大。该指数下跌主要受到电视机、冰箱等家用电器产品价格下跌的影响。

此外,同时公布的日本2012年12月消费者物价指数为99.4,比上年同期下降0.2%。

3269.31点

新加坡海峡时报指数创新高

本报新加坡电 记者陶杰报道:新加坡近日公布的数据显示,去年12月新加坡制造业产值环比增长5.4%,明显好于市场预期。该利好消息推动了新加坡市场的投资,新加坡海峡时报指数1月25日上扬20.92点,以3269.31点创下2年多以来的最高收盘水平。新加坡交易所1月25日的成交量超过35亿股,总值约18亿新元。

当地分析师认为,新加坡海峡时报指数目前在3270点遭遇阻力,如果能够取得突破,将有望上冲3300点的心理阻力线,但若回跌,将有可能以3200点至3235点的区间作为主要支撑。



希腊拟推出年轻人就业计划

本报索非亚电 记者张春荣报道:为有效解决年轻人失业问题,希腊劳动部、发展基础建设部和教育部联手拟定一项促进年轻人就业计划。

此项计划预定新增就业岗位6.2万个,目标锁定为35岁以下失业青年。计划规定,国家将为年轻失业人员提供相关课程培训和5个月的实习期。实习结束后,由国家安排其进入相关企业工作,强制雇佣期为至少1年。据介绍,为确保培训资金充足,该计划将与生态系统服务与扶贫(ESPA)项目合作,由欧洲社会基金和欧洲区域发展基金提供资助。

飞利浦发布创新指数报告

本报讯 记者陈颀报道:荷兰皇家飞利浦电子公司日前在达沃斯论坛上发布的“有意义的创新指数”调查报告显示,尽管当今世界在技术上已取得很大进展,但人们对能够改善日常生活的创新仍有巨大的需求和渴望。

调查显示,有54%的受访者对当前最能够影响他们生活的创新感到满意。受访者认为,企业在环保、节省开支、缓解压力、迈入老年后能独立生活、教育、疾病预防、诊断、治疗、工作效率、节约时间等领域具有巨大的创新空间。飞利浦首席战略和创新官安劲铭认为,对于企业来说,“创新差距”意味着巨大的机遇,飞利浦公司将把这些差距视为不断创新的原动力。



1月26日,一位顾客在美国旧金山唐人街临时摊位上选购春联。美国旧金山市政府于1月24日宣布推出“中国农历新年人行道停车位摆卖年货”便民计划。从1月26日开始的两周时间内,允许将贯穿唐人街区域的主要街道斯托克顿街的五六个街段两旁的停车位改为临时摊位,供沿街商铺摆卖货品。

本版编辑 毛铁 李红光 宋群

□ 本报驻纽约记者 张伟

美国住宅市场明显升温

美国商务部日前公布的数据显示,2012年美国新房实际销量约为36.7万套,比2011年的新房销量上涨19.9%,为2009年以来的新高,显示美国房地产市场的复苏势头。新房销售虽在整个美国房地产市场销售市场上所占比重不足10%,但对拉动经济增长仍有重要影响,近期美国房地产市场呈现复苏迹象。美国全国房地产经纪人协会公布的报告显示,2012年全年,美国旧房实际销量约为465万套,为2007年以来的新高。

在美国住房市场上,旧房销售是主力军,其销量约占整个楼市销量的90%。自2006年年初房地产泡沫破裂后,美国房地产市场一直处于调整之中。美国全国房地产经纪人协会的最新数据显示,美国楼市在2012年确实出现了较为明显的升温迹象,抑制的需求获得释放是推动美国楼市复苏的重要因素。

分析人士认为,美国房价的上涨原因主要在于需求强劲而库存有限。去年全年美国366个都市地区中有254个的房价出现上涨,占比接近70%。去年第四季度只有辛辛那提和芝加哥两个都市地区房价同比没有上涨。随着房价上涨,房屋止赎活动也出现下降。去年12月在美国全国范围内,每1万套房中仅有5.22套房面临止赎,较2011年同期减少2.2套,环比减少1.2套。去年第四季度止赎房屋重新出售量占整体市场销量的12%,较2011年末下降4%,较去年第三季度下降0.3%。最新的住宅建筑商信心指数,也维持在6年多以来的最高水平。

美国房地产信息提供商Zillow公司日前发布的报告显示,2012年美国住房价值上升5.9%,创下2006年以来的最大年度涨幅,几乎为历史平均水平的2倍。截至2012年第四季度,美国房价已经连续5个

季度实现上涨。

市场观察人士指出,随着房价继续上涨,市场购买意愿也越来越强烈。12月份因假日较多通常是美国房屋销售的淡季,但一些房产网站显示,去年12月份浏览房产买卖信息的流量大增。购房者近期向按揭公司申请预先批准函的人数明显增加。许多房产经纪人感觉去年的圣诞节期间比往年忙碌,这是过去几年里不曾出现的景象。美国房地产经纪人协会的报告指出,去年12月份,美国一半以上的房地产市场实地看房人次比一年前明显增加,住宅销售形势正趋于强劲。

市场分析人士认为,住宅市场近期释放的积极信号反映出人们对2013年住宅市场的预期较为乐观,美国房地产市场最坏的时期似乎已经过去。房利美去年12月份的一份调查报告显示,人们普遍预期今年房价将继续上涨,43%的人预

期按揭利率上涨,49%的人认为房租费用将上涨。美国全国房地产经纪人协会首席经济学家劳伦斯认为,当前房贷利率正处于低位,乐观的预期使一些观望者入市购房,但是房屋供应吃紧和银行收紧信贷条件等因素可能对住宅市场更为强劲的复苏形成制约。

以往旧房库存通常会在冬季时候出现下降。美国全国房地产经纪人协会的报告指出,12月份旧房库存减少8.5%至182万套,相当于在当前销售速度下的4.4个月存量,也是2005年以来库存指标的最低水平。库存的持续低水平可能导致住宅价格在2013年出现较大幅度的攀升。Zillow首席经济学家汉弗莱斯表示,在经历数年的低迷表现后,美国住房持有者终于迎来了好消息。他预计美国房地产市场的复苏局面将持续,2013年房价有望上涨3.3%。