

全球 50%以上人口生活在城市中。随着全球化和信息化的迅猛发展 ,城市竞争力受到越来越广泛的关注。一份在全球专家之间进行的 背靠背 访谈报告 ,向我们揭示出

# 全球城市将会如何发展

本报记者 陈学慧

人们来到城市是为了生活 ,人们居住在城市是为了生活得更好。来自古希腊的名言 ,道出了城市的重要性。随着世界超过一半人口聚居在城市 ,随着全球化和信息化的迅猛发展 ,城市在世界发展中的地位变得异常重要。

为了更加全面、深入地研究全球城市格局 ,以及全球城市的机遇与挑战 ,中国社科院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞与美国学者彼得·克拉索 ,带领专家团队在连续 4 届发布 全球城市竞争力报告 的基础上 ,就全球城市格局的有关问题开展了问卷调查研究。自 2012 年初开始 ,向世界上近百所高校的专家和研究人員 ,以及部分城市的政府官员发出邮件 ,背靠背 地收集他们对于城市发展问题的回答和反馈。这些反馈给我们勾勒出了全球城市格局的当前与未来。

## 城市发展面临哪些挑战

关键问题是经济增长、能源资源、人口流动问题 ,以及城市发展与市民生活的协调问题

全球化和信息化的发展 ,使得资源流动更为便利、交往更为频繁、竞争更加激烈。专家普遍认为 ,城市发展可能会出现一些意想不到的问题 ,但重要和关键问题是经济增长、能源资源、人口流动问题 ,以及城市发展与市民生活的协调问题。

经济增长和人口迁移是影响城市发展的关键因素。 加拿大多伦多市官员 Peter Viducis 说。专家们认为 ,世界城市最近面临的主要问题是如何度过当前的国际金融危机。如果最糟糕的情况发生 ,那么 ,城市恢复能力将取代城市发展成为主要政策目标。

全球化使世界城市日益地相互依存。如日本海啸发生后 ,因为没有及时提供库存 ,使得北美组装生产线停工。英国伦敦市官员 Mark Brown 认为 ,全球化与城市发展是密不可分的。在某种程度上 ,我们将世界城市定义为国内市场与国际市场的接口 ,影响这些城市的关键因素是世界是否持续经济一体化进程。全球金融体系的不平衡 ,加之国际金融危机和欧债危机 ,这些都可能使世界贸易出现下降 ,进而影响世界城市。但是 ,影响的深度还有待商榷。

英国卡迪夫大学城市与区域规划学院高级讲师 Andrea Frank 认为 ,能源与水资源问题是全球城市发展的新问题。Peter Viducis 也分析认为 ,摩天大厦是全球城市的新现象。20 年前 ,多伦多很少有高过 20 层的住宅楼 ,但现在很多开发商想要建 40 层以上的楼。需要解决日益增长的能源消耗和全球变暖问题 ,还有对建筑形式的影响。人们从居住在小城市的房屋里转变为居住在大城市的公寓单元里 ,大城市是非常有生产效率的地方 ,但它们比小城市需要更加昂贵的维护成本。

## 专家观点



一个城市或一个地区要抓住人口老龄化带来的潜在经济利益 ,必须要有良好的吸引人的环境。这需要制定一套与之配套的政策和措施 ,同时有必要进行一些投资性支出。如果处理得当 ,人口老龄化将会产生正面积极的影响



## 城市层级有哪些变化

全球经济格局的转变导致世界城市格局发生变化 ,世界城市的重心由发达工业化国家的城市向发展中国家的新兴城市转移

接受问卷调查的专家一致认为 ,新兴城市的崛起或将改变全球城市结构。目前 ,发达国家的城市有下降趋势 ,发展中国家的城市正在上升 ,城市发展越来越接近。全球经济格局的转变导致世界城市格局发生变化 ,世界城市的重心由发达工业化国家的城市向发展中国家的新兴城市转移。

Andrea Frank 说 ,发达工业化国家的世界城市由于人口问题会相对稳定 ,它们对亚洲新兴国家的城市来说重要性相对下降。英国卡迪夫大学城市与区域规划学院院长 Chris Webster 则认为 ,随着经济向东转移 ,工业化城市将输给新兴城市。工业化城市方面 ,欧洲的城市经济将萎缩 ,并集中在北方。伦敦可能继续维持美欧交易中心的优势。周边的欧洲城市经济也将萎缩。马德里作为拉丁美洲和欧洲新兴经济的连接而保持优势。华沙作为一个自由市场为导向的经济体 ,重要性将上升。意大利和希腊那种由技术专家组成政府官员的模式 ,将会使它们的经济从 20 多年的衰退中复苏。新兴城市方面 ,雅加达和仰光将会增加在东南亚的重要性 ,曼谷将继续发

挥主导作用 ,而且将会稳定政治以保持其作为东南亚友好转口港的地位。作为欧洲的低成本制造中心和连接中东与欧洲的门户 ,伊斯坦布尔在欧洲和中东的重要性将增强。墨西哥城作为美国经济的低成本制造合作伙伴和连接拉丁美洲和北美的门户 ,也有很大的发展潜力。Peter Viducis 也认为 ,欧洲城市随着其银行业面临的挑战 ,在世界中的重要性可能会下降。中国、印度和其他新兴市场的城市将更加重要。

很多专家认为 ,发达城市和新兴工业化城市各有优势和特点。其中 ,人力资本是发达城市的决定因素 ,生产要素和市场是新兴工业化城市的决定因素。由于发展中国家的经济快速增长 ,国际间和全球城市间的比较优势的转移也变得非常快。除此之外 ,各国间贸易模式和分工也存在细微的转变。

## 如何提高城市竞争力

提高城市可持续发展能力 ,需要加强城市综合治理 ,保护本土文化和改善环境等

技术变革和绿色经济能够加强世界城市在科技和资源能源方面的可持续竞争力 ,从而显著地影响城市竞争力。

英国卡迪夫大学城市与区域规划学院院长 Chris Webster 说 ,未来的几年里 ,没

有什么比绿色科技更能成为竞争力的主要基础。在绿色发展、能源等方面占优势地位 ,或许有利于中小城市或特大城市发展。联合国教科文组织官员 Van Oers Ron 认为 ,优质的商业环境也是全球城市竞争力的重要因素。有简单和高效的政府 ,强大的本土文化 ,以及来自创业环境与研发设备和新创公司人员的参与和支持 ,将能够迅速引进智能技术 ,创建可持续的城市环境 ,吸引更多具有智慧年轻人。

日本名古屋大学教授 Tatsuaki Kuroda 则认为 ,提供基础设施和必要的法规 ,在城市规划和促进城市发展中具有重要的作用。例如 ,对于马尼拉来说就要修建铁路。然而 ,在全球经济中 ,市场机制应该决定城市的发展道路。

除了政治、军事、安全、自然灾害等重大意外事件 ,一些专家还表示 ,世界城市重要的威胁是过度聚集及部分城市缺乏变革。

Van Oers Ron 说 ,城市的主要威胁是变革的惰性 ,一些城市缺乏变革的动力和决心。政府层面的快速反应 ,会将资源转向需要帮助的地区 ,促进其尽快恢复 ,随后加速城市的重建。美国波士顿在经历了相当时期的下滑后 ,目前已呈现恢复的态势 ,这主要得益于波士顿市政府注重发掘内部优势 ,并具有管理上的远见和有利的环境。巴西库里奇巴近些年一直以进取、创新的城市治理结构而受到瞩目。新加坡在研发上的大量投入、更新基础设施和服务等的强劲推动下 ,始终是持续转变发展方式的城市样板。

## 专家观点

# 人口老龄化或成城市竞争优势

美国巴特内尔大学教授 彼得·克拉索

人口老龄化问题一直被认为对金融及其他社会领域都有着巨大的威胁。

美国的数据表明 ,从现在到 2030 年 ,65 岁以上的人口将翻一番 ,达到 7150 万人 ,是 2000 年的两倍。届时 65 岁以上老龄人口大约将占人口总数的 20%。在欧盟和其他发达国家 ,这些统计数据更为惊人。

如果一个城市或一个地区要抓住人口老龄化带来的潜在经济利益 ,必须要有良好的吸引人的环境。这将需要制定一套与之配套的政策和措施 ,同时有必要进行一些投资性支出。如果处理得当 ,人口老

化将会产生正面积极的影响。

人口老龄化带来的积极影响主要来自老龄人口参加教育和旅游等活动 ,这些活动都可以增强城市的竞争力。虽然这些积极影响就目前来说对于城市的竞争力没有什么重大的影响 ,但是考虑到老龄人口整体所接受的良好教育、较高的收入和健康状况的改善 ,我们必须期望在未来几年内不断增强这些积极影响。因此 ,城市必须兴建新设施 ,以满足老龄人口的需求。同时 ,城市必须确保拥有必要的基础设施 ,以便迎接越来越多的老龄人口自由地选择在

一个更为舒适的城市安度退休生活。

消极方面 ,人口老龄化要求城市必须提供足够的医疗保健服务 ,以满足老龄人口日益增加的医疗保健需求。此外 ,很多城市对于人口老龄化问题没有给予足够的重视。

人口老龄化有可能给所有城市提供竞争力优势 ,但同时也需要这些城市的领导者不仅能够意识到这些潜在的好处 ,而且还能够主动采取措



本报讯 记者赖薇报道 :由中国社会科学院主办 ,中国社会科学院财经战略研究院、中国社会科学院城市与竞争力研究中心承办的 中国社科论坛 (经济学 2012) : 第十届城市竞争力国际论坛 日前在北京举行。论坛用中英文发表了《全球城市竞争力报告 2011 - 2012》。

该报告是全球城市竞争力项目组的第四次双年度报告。报告显示 ,2011 至 2012 年度全球城市竞争力总体上比 2009 至 2010 年度有所下降。欧美城市的竞争力出现了绝对下降 ,且降幅较大。而新兴经济体国家表现活跃 ,竞争

## 《全球城市竞争力报告 2011 - 2012》发布

# 全球城市竞争力差距呈缩小趋势

力降幅较小 ,有些甚至持续上升。整体而言 ,全球城市竞争力的差距呈缩小趋势。

2011 至 2012 年度全球城市竞争力排名前 10 的城市依次为 纽约、伦敦、东京、巴黎、旧金山、芝加哥、洛杉矶、新加坡、香港、首尔。世界城市 (纽约、伦敦、东京、巴黎)竞争力指数下降 ,仍居前 4 ,亚洲大都市继续崛起 ,香港提升最快。

比较本年度与 2009 至 2010 年度 ,全球城市竞争力排名前 50 的城市可发现 :新兴经济体城市迅速崛起 ,科技中心城市表现出色。2011 至 2012 年度全球竞争力

指数提升最快的 10 个城市依次是 :圣何塞、香港、苏州、长沙、拉各斯、乔治敦、帕洛奥多、金斯顿、西安、曼海姆。排名显示 ,中国势头强劲 ;以美国硅谷核心区域圣何塞为代表的科技创新能力强的地区在经济趋缓、消费疲软的大环境下 ,依然能大幅度地提高其竞争力指数 ;欧美发达国家传统的制造中心城市在下跌 ,经济衰退对发达国家的制造中心的影响远远高于发展中国家。

产业结构指数排名前 100 的城市基本全是金融中心城市和科技中心城市 ,主要分布在欧洲、美国、日本、印度等国家 ,

中国也有上海、深圳、北京等 4 个城市入选。可以看出 ,欧美城市总体的产业竞争力较强 ,产业环节和产业结构指数得分都较高 ,高科技产业是重要支撑 ,但金融中心占比过大 ,说明经济存在过度金融化现象 ,实体产业受损。而亚洲城市总体上产业环节竞争力最低 ,产业结构得分也一般 ,说明亚洲城市总体上的产业发展仍处于产业链底层 ,应推动产业升级 ,加快产业结构调整步伐。目前 ,以上海、北京等为代表的新兴经济体城市已进入产业结构转型期 ,应抓住机遇快速提升城市的产业竞争力。

# 财政部将代发地方债 239 亿元

票面年利率为 2.75%

本报北京 7 月 9 日讯 记者崔文苑报道 :财政部今日发布公告称 ,将根据 2012 年地方政府债券发行安排 ,代理发行 2012 年地方政府债券 (三期)。本期债券计划发行面值为 239 亿元 ,其中北京、山西、黑龙江、江苏、福建、宁夏、青海省 (区、市) 额度分别为 34 亿元、33 亿元、41 亿元、55 亿元、30 亿元、16 亿元、30 亿元。各省 (区、市) 额度以 2012 年地方政府债券 (三期) 名称合并发行、合并托管上市交易。

本期债券期限 3 年 ,经投标确定的票面年利率为 2.75% ,2012 年 7 月 10 日开始发行并计息 ,7 月 12 日发行结束 ,7 月 16 日起在各交易场所以现券买卖和回购的方式上市交易。

据了解 ,本期债券为固定利率附息债 ,利息按年支付 ,利息支付日为每年的 7 月 10 日 ,2015 年 7 月 10 日偿还本金并支付最后一年利息。本期债券还本付息事宜由财政部代为办理。

# 中资金融机构首次实现人民币资本境外输出

本报北京 7 月 9 日讯 记者王信川报道 :经中国银监会批准及德国金融监管局认可 ,交通银行日前成功向其法兰克福分行增拨营运资金 2 亿元人民币。这是中资金融机构首次实现人民币资本的境外输出 ,对于推动人民币国际化进程具有重要意义。

交行相关负责人表示 ,此次增资成功 ,将进一步提升交通银行境外分支机构跨境人民币业务的竞争实力 ,为境内外客户提供更优质的综合化金融服务。

据了解 ,2009 年我国跨境人民币业务推出以来 ,人民币在国际市场上的应用日益广泛。交通银行致力于跨境人民币业务的创新与推广 ,目前其 37 家省直分行及境外 8 个国家和地区的分支机构均可办理跨境人民币业务。产品种类从国际贸易结算类扩大到跨境投融资、代理结算、同业银行账户和境外企业机构账户、投行业务等。

# 工行发行国内首张单芯片银行卡

本报北京 7 月 9 日讯 记者贺浪莎报道 :中国工商银行今天正式发行国内首张单芯片银行卡 ,并将于近期在全国范围内推出。

据介绍 ,工行此次推出的单芯片银行卡分为借记卡和信用卡两种。与传统的磁条卡和芯片磁条复合卡相比 ,单芯片银行卡的特点是完全以芯片为介质 ,具有更高的安全性。但是 ,我国推广应用芯片银行卡的主要瓶颈在于芯片卡受理环境须同步完善。目前 ,工行已全面完成了对该行柜面和自助机具受理芯片卡的技术改造。在此基础上 ,工行芯片卡的应用已拓展到交通管理、铁路客票、高速公路、商业联名、社保医保等诸多领域。



## 宁夏保障性住房建设进展顺利



在宁夏银川盈北家园保障性住房建设工地上 ,工人们在搬运建材 (7 月 5 日摄)。宁夏上半年已开工建设保障性住房 4.29 万套 (户) ,完成年度计划的 72.8%。宁夏 2012 年计划开工建设保障性安居工程 5.89 万套 (户)。

新华社记者 彭昭之摄

## 松下将扩大在华节能家电业务



7 月 9 日 ,行人从日本松下公司位于东京的总部附近走过。当日 ,新上任的日本松下公司社长津贺一宏表示 ,将扩大在中国的节能家电业务 ,把主要精力放在如何贴近消费者上。

关贤一郎摄 (新华社发)